

Procedura aperta per all'appalto specifico indetto dall'Agenzia delle Entrate in nome proprio e in nome e per conto di Agenzia delle Entrate - Riscossione per l'affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale per le sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate e dell' Agenzia delle Entrate - Riscossione nell'ambito del sistema dinamico di acquisizione della pubblica amministrazione per la fornitura dei servizi di pulizia e igiene ambientale per gli immobili in uso, a qualsiasi titolo, alle pubbliche amministrazioni.

AVVISO N. 2

Con riferimento alla procedura indicata in epigrafe, avviata nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione, di cui alla lettera di invito prot. 0183904 del 07-06-2019, in conformità a quanto previsto al punto 1.5 (Chiarimenti relativi all'appalto specifico) del Capitolato d'Oneri, si fornisce il seguente avviso di interesse generale.

Quesito n. 1: Con la presente si chiede di voler gentilmente specificare se la slot per il caricamento del progetto di assorbimento sia presente nella schermata relativa alla presentazione dell'offerta economica stante che, nella schermata della "Documentazione richiesta" tale documento viene indicato quale avente natura "economica", oppure se il caricamento di tale progetto debba avvenire nella slot della "eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva", come in altra gara svolta. In attesa di quanto più celere e cortese riscontro, si porgono distinti saluti.

Chiarimento: Come previsto al paragrafo 2.4 (Clausola Sociale) del Capitolato d'oneri, il progetto di assorbimento deve essere allegato nella Sezione della piattaforma Consip relativa all'Offerta economica.

Quesito n. 2: Con la presente siamo a chiederVi quanto segue: nel caso di partecipazione con la terna dei subappaltatori, le ditte subappaltatrici hanno l'obbligo di essere in possesso della registrazione allo sdapa prima della pubblicazione del bando oppure possono registrarsi anche dopo la pubblicazione ma comunque prima della scadenza della gara?

Chiarimento: La gara in questione è stata pubblicata in vigore del d.l. n. 32/2019, che aveva eliminato l'obbligo di indicare, nel momento di presentazione dell'offerta, la terna di nominativi di subappaltatori, che in precedenza era previsto per le gare soprassoglia. Di conseguenza, nella gara in questione, non è richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori; l'operatore economico deve solo specificare la percentuale di subappalto e le parti dei servizi che intende subappaltare. Le ditte subappaltatrici non devono, quindi, essere in possesso della registrazione Sdapa.

Quesito n. 3: Con la presente si chiede di voler gentilmente confermare che, nell'eventualità di ricorso al subappalto, non sia più necessario né ricorrere a, né, conseguentemente, indicare la terna dei subappaltatori, alla luce della modifica introdotta all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte del D.L. 19/04/2019 n. 32.

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nel chiarimento reso con riferimento al quesito n. 2 del presente Avviso.

Quesito n. 4: In riferimento al punto "7.6 Subappalto" del capitolato d'oneri relativo alla gara in oggetto ed alla luce delle modifiche apportate con la legge n. 55 del 14 giugno 2019, con la presente si chiede conferma che in caso di ricorso al subappalto il concorrente debba indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto.
Si chiede inoltre conferma che il modello "Allegato Dichiarazione Subappaltatori Aprile 2019" allegato alla documentazione di gara sia un refuso e che sia da produrre solamente a seguito di aggiudicazione.

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nel chiarimento reso con riferimento al quesito n. 2 del presente Avviso.
Si conferma che, in caso di ricorso al subappalto, il concorrente debba indicare all'atto dell'offerta le parti del servizio che intende subappaltare, che la quota massima subappaltabile è del 50% e che l'Allegato *Dichiarazione Subappaltatori Aprile 2019* non va preso in considerazione.

Quesito n. 5: Con riguardo ai requisiti di capacità economico-finanziaria di cui al punto III.1.2 del Bando, vista la nostra conformazione di Consorzio Stabile di cui all'art. 45, comma 2, lett. c), si chiede cortesemente se per partecipare a tutti i lotti oltre alla fascia di classificazione relativa al lotto più alto (lotto 2) ovvero "G", se il fatturato richiesto da tenere presente è inteso al solo fatturato specifico di pulizie e se lo stesso possa essere commisurato al solo fatturato del lotto più alto (ovvero il lotto 2) o alla somma di tutti i lotti cui si intende partecipare.

Chiarimento: Per la partecipazione a tutti i lotti di gara l'operatore economico dovrà possedere la classe di fatturato e la fascia di classificazione afferente al lotto di maggior valore. Solo in caso di aggiudicazione di più lotti, e non al momento della partecipazione, l'operatore dovrà comprovare di possedere il cumulo dei requisiti di capacità economica finanziaria afferenti ai lotti aggiudicati. Infatti, come esplicitato nel capitolato d'oneri, al paragrafo 1.1, "nel caso in cui un concorrente risulti primo in graduatoria per più lotti, al medesimo potranno essere aggiudicati fino ad un massimo di n. 3 (tre) lotti, che saranno individuati sulla base del criterio di rilevanza economica, in ordine decrescente, dei Lotti stessi. Tuttavia, nel caso in cui un concorrente, già risultato aggiudicatario di tre (3) lotti, dovesse risultare unico offerente anche nei Lotti ulteriori, detto Operatore potrà aggiudicarsi anche i restanti Lotti, fatto salvo il possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria".

Si conferma, infine, che l'operatore economico dovrà possedere e quindi dichiarare l'importo del fatturato medio annuo per il servizio di pulizia realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di presentazione della Domanda di Ammissione.

Quesito n. 6: Si richiedono i seguenti chiarimenti: 1) "In riferimento a quanto indicato nel §. 2 del Progetto Tecnico, relativamente ai valori di produttività mq/h ricavati per desumere il costo della manodopera, utilizzati dalla Stazione Appaltante anche per quantificare il numero di ore necessarie/mese, quest'ultime sono da ritenersi come minimo inderogabile o sono soltanto una stima per determinare gli importi a base di gara"; 2) "In riferimento a quanto indicato nel § 2 del Progetto Tecnico, relativamente al costo complessivo della manodopera, si chiede se il costo stimato è da ritenersi come minimo inderogabile o è solo una stima, visto che i costi orari applicati sono rivenienti dalla Tabella Nazionale attualmente in vigore e non si tengono in considerazione i costi orari applicati nelle provincie ricadenti in ogni singolo lotto (ove applicabili)". Grazie

Chiarimento: I valori di produttività ed il numero di ore necessario sono una stima elaborata sulla base di livelli di servizio ritenuti congrui; maggiori valori di produttività e minori ore potrebbero compromettere la resa qualitativa dei servizi tenendo conto che le attività individuate e le relative frequenze di realizzazione dovranno essere tassativamente rispettate. Il costo della manodopera è stato stimato partendo dai valori di produttività e come indicato nel Progetto Tecnico "Sulla base del personale attualmente impiegato si ritiene opportuno prendere come riferimento la media del costo medio orario dei primi tre livelli

delle aree centro-nord e sud-isole, che risulta essere pari ad € 16,06”.

Quesito n. 7: La presente per richiedere chiarimenti in merito all'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti. Trattandosi di un'attività per la quale è necessaria l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali, le imprese sono autorizzate solo ed esclusivamente alla raccolta ed al relativo trasporto/conferimento nei punti di raccolta all'esterno dello stabile di competenza. Vi chiediamo di confermarci se trattasi solo di raccolta e conferimento e non anche smaltimento presso centri autorizzati (ad esempio riciclerie/discardie).

Inoltre vi segnaliamo che ad oggi non risultano attivati i CIG relativi alle tassa ANAC e di conseguenza alla creazione del PASSOE.

Chiarimento: In merito all'attività di raccolta e conferimento a smaltimento dei rifiuti speciali si rappresenta che nel paragrafo 7.3 del capitolato speciale descrittivo e prestazionale viene precisato che:

[...] il servizio si compone delle seguenti attività:

1. fornitura di contenitori ed etichette a norma di legge per le singole tipologie di rifiuti speciali prodotti dalle Amministrazioni Contraenti;
2. raccolta presso le Amministrazioni Contraenti dei rifiuti speciali prodotti;
3. trasporto dei rifiuti speciali tramite l'impiego di personale e automezzi specificatamente autorizzati;
4. conferimento dei rifiuti speciali effettuato obbligatoriamente presso impianti autorizzati al trattamento (recupero e/o smaltimento) dei rifiuti speciali effettuato secondo la normativa vigente, in relazione alla specifica natura dei rifiuti.

Inoltre nello stesso paragrafo si precisa che:

Il Fornitore si assume tutte le responsabilità previste dalla Legge per un corretto smaltimento dei rifiuti ritirati. Il fornitore, almeno 10 giorni lavorativi prima della stipula del contratto normativo, in relazione all'attività di smaltimento dei rifiuti speciali e non, dovrà esibire, i documenti attestanti le necessarie autorizzazioni.

La documentazione richiesta è la seguente:

1. certificato di iscrizione all'Albo Nazionale delle Imprese esercenti il servizio di smaltimento, di cui all'art. 30, comma 4, D.Lgs. n. 22/97, o relativa autocertificazione;
2. certificazione attestante l'autorizzazione al trasporto delle tipologie dei rifiuti previsti o relativa autocertificazione.

E' richiesta, per tutta la durata del contratto, l'iscrizione alle seguenti categorie e relative classi:

- CAT. 1, classe f minima;

- CAT. 4, classe f minima;

- CAT. 5, classe f minima.

In ordine al CIG si rappresenta che lo stesso è perfezionato, pertanto si può procedere con l'acquisizione del PASSOE e con il pagamento della tassa.

Quesito n. 8: Si chiede conferma relativamente al punto 7.6 (a pag. 30 del capitolato d'oneri) riguardante il "subappalto" ed alla giusta modifica D.L. 19 aprile 2019 n.32 convertito in legge 55-19 la possibilità di subappaltare il requisito dell'iscrizione all'albo nazionale per i gestori ambientale di cui all'art. 2012 del D.lgs. 152/2006 per le seguenti categorie, necessarie allo svolgimento delle attività di raccolta e trasporto dei rifiuti speciali (al punto 5.1 a pag.18 del capitolato d'oneri) categorie 1 - 4 e 5, indicando solamente la percentuale di subappalto senza indicarne i subappaltatori.

Chiarimento: Si conferma che, nel caso in cui l'operatore economico sia privo della predetta iscrizione, dovrà subappaltare, nei limiti consentiti dalla documentazione di gara e dall'art. 105 del Codice, le attività in questione a soggetti in possesso di tale requisito. In sede di partecipazione, occorre indicare la percentuale di subappalto e le prestazioni che vengono subappaltate.

Quesito n. 9: In merito all'allegato 9.2 addetti ADE, per alcune tipologie di ufficio non viene indicato il personale impiegato con il relativo livello contrattuale e monte ore settimanale. Inoltre presso gli uffici della Toscana non viene indicato il numero di dipendenti, dato utile al fine di una più corretta valutazione del costo del materiale di consumo da fornire. Per quanto riguarda l'offerta tecnica si chiede se vi sia da rispettare determinato numero di pagine.

Chiarimento: Si produce l'allegato A2_ELENCO SEDI ADE con evidenziati i dipendenti di Toscana e Molise, in sostituzione del precedente pubblicato in data 7 giugno 2019.

Si produce, inoltre, l'allegato 9.2_Addetti ADE in sostituzione del precedente pubblicato in data 7 giugno 2019, nel quale sono state eliminate le righe relative alle sedi per le quali non sono presenti addetti alle pulizie in quanto non oggetto di appalto da parte dell'Agenzia delle Entrate. Sono rimasti inalterati i dati relativi agli addetti (n. addetti, livello ed ore settimanali).

Per il numero delle pagine della relazione tecnica si rinvia al chiarimento al quesito n. 18 del presente Avviso.

Quesito n. 10: Non riusciamo a reperire nella documentazione di gara il modello di dichiarazione della clausola sociale sebbene riportato nell'elenco

accluso al capitolato d'oneri, cortesemente dove è possibile reperirlo. Grazie

Chiarimento: Il progetto di riassorbimento è di libera redazione; in esso l'operatore economico dovrà illustrare, come previsto nella linea guida n. 13 dell'Anac, delibera numero 114 del 13 febbraio 2019, le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico).

Quesito n. 11: Con riferimento alla gara in oggetto, si formula la seguente richiesta di chiarimenti. Il foglio "Pulizie Attività aggiuntive" del Lotto 2 del file "SCHEDA LOTTO_02_LOMBARDIA.xls", allegato al Capitolato Speciale risulta compilato con la richiesta di presidi (n° 8 ore al giorno per 5 giorni a settimana su Edificio 1-Palazzo di Giustizia) e rifacimento letti con frequenza settimanale, richiesta che, invece, non si rinviene nelle schede del Capitolato Tecnico il Servizio di Pulizia per attività integrative (€/h). Considerato che il Palazzo di Giustizia non sembra far parte degli immobili oggetto di gara, né si rileva la presenza di "posti letto", si chiede di confermare che la compilazione del foglio "Pulizie Attività aggiuntive" del Lotto 2" rappresenta un refuso e che, per la gara in questione, non sono richiesti né presidi e né pulizie di posti letto. Si ringrazia. Distinti saluti.

Chiarimento: Si rappresenta che trattasi di un mero refuso materiale presente in tutti i lotti.

Quesito n. 12: In riferimento all'avviso n.1 dell'elenco degli immobili in cui effettuare il sopralluogo, si chiede se lo stesso va effettuato (lotto 10 Puglia Molise) sia sui due immobili previsti per le sedi dell'agenzia delle entrate che per i due immobili previsti per le sedi delle Agenzia delle Entrate-Riscossione, oppure è sufficiente 1 per ogni ente. Attendiamo Vs. in merito e cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Chiarimento: Occorre effettuare il sopralluogo sui due immobili dell'Agenzia delle Entrate e sui due immobili dell'Agenzia Entrate – Riscossione indicati nell'elenco presente nell'Avviso n. 1 del 14 giugno 2019.

Quesito n. 13: Con la presente siamo a richiedere i seguenti chiarimenti/rettifiche:
1. Si chiede conferma dell'interpretazione di quanto riportato nell'AVVISO n.1 a rettifica dell'art.2.5 del Capitolato d'Oneri, cioè che "il sopralluogo è obbligatorio su due (2) immobili per Lotto e per ogni Amministrazione" equivalga a dover effettuare il sopralluogo al massimo su 4 immobili complessivamente su uno

stesso lotto, per cui se un'azienda effettua un sopralluogo presso un edificio AdE e un sopralluogo presso un edificio AdER gli stessi sono ritenuti sufficienti ai fini della partecipazione alla procedura di gara;

2. Dalla verifica dei pesi assegnati ai valori economici da applicare per il calcolo del punteggio finale si è evinto che il totale non è uguale a 1 per i seguenti lotti: • Lotto 2 il valore complessivo è pari a 1,001; • Lotto 3 il valore complessivo è pari a 0,999 • Lotto 8 il valore complessivo è pari a 1,001; • Lotto 13 il valore complessivo è pari a 1,001. Si chiede quindi la rettifica dei pesi per i lotti precedentemente indicati.

Chiarimento: Il sopralluogo dovrà essere effettuato obbligatoriamente sui due immobili dell'Agenzia delle Entrate e sui due immobili dell'Agenzia Entrate – Riscossione indicati nell'elenco riportato nell'Avviso n. 1 del 14 giugno 2019.

Per quanto concerne l'osservazione circa i pesi, si specifica che si tratta di un mero errore materiale sugli arrotondamenti. Si sostituisce l'appendice n. 1 al progetto tecnico con la tabella allegata al presente Avviso, con le opportune evidenze delle modifiche effettuate.

Quesito n. 14: E' possibile avere i codici cer/eer dei rifiuti che bisogna smaltire?

Chiarimento: I Codici CER sono contenuti sia nell'Allegato 3 Capitolato Tecnico sia nell'Allegato 4 Capitolato Speciale.

Quesito n. 15: Premesso 1) che il Capitolato d'Oneri al Paragrafo 5.1 Categorie di ammissione prevede testualmente:

“Ai fini dell'esecuzione, il fornitore dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, di cui all'articolo 212 del D.lgs. n. 152/2006 per le seguenti categorie, necessarie allo svolgimento delle attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali: • Categoria 1 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti urbani; • Categoria 4 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi; • Categoria 5 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi.

Il settore di attività è: PULIZIE

Si precisa che, nel caso in cui il fornitore sia privo della predetta iscrizione, dovrà subappaltare, nei limiti consentiti dalla documentazione di gara e dall'art. 105 del Codice, le predette attività ad operatori economici in possesso di tale requisito.”

2) che l'art. 105 comma 2 del Codice recita: “Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto. Costituisce, comunque, subappalto qualsiasi contratto avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono

l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 euro e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 per cento dell'importo del contratto da affidare.”

In considerazione del fatto che il servizio specialistico di trasporto e smaltimento dei rifiuti rientra nelle condizioni previste dal soprariportato comma 2, in quanto l'importo di tali attività è inferiore al 2% dell'importo complessivo stimato a base di gara e l'incidenza della manodopera non è superiore al 50% dell'importo del contratto da affidare, e che pertanto tale servizio può non considerarsi subappalto;

la scrivente chiede conferma che in fase di esecuzione possa trovare applicazione l'istituto del subaffidamento, fermo restando ovviamente quanto disposto da codesta Stazione Appaltante in merito alle iscrizioni e autorizzazioni previste per l'esecuzione del servizio di trasporto e smaltimento dei rifiuti.

Chiarimento: Si conferma che nelle ipotesi in cui l'attività di raccolta e trasporto di rifiuti urbani e raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi, presentino una incidenza della manodopera inferiore al 50% del valore dell'appalto e il valore economico di tale servizio sia inferiore alla soglia del 2% o a 100 mila euro rispetto al valore complessivo dell'appalto, può trovare applicazione l'art.105, co.2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (sub-affidamento). In tal caso non è necessario ricorrere all'istituto del subappalto necessario. Fermo restando che l'impresa sub affidataria dovrà essere in possesso dell'iscrizione alle categorie indicate nel Capitolato d'onori, paragrafo 5, pagg. 18 e 19.

Quesito n. 16: Mi chiedevo come fare per effettuare il sopralluogo come da voi richiesto.

Chiarimento: Si rinvia a quanto indicato al paragrafo 2.5 del capitolato d'onori e all'avviso n. 1 del 14 giugno 2019.

Quesito n. 17: La presente per richiedere di chiarire quanto segue:

1- la somma dei pesi attribuiti alle componenti di valutazione dell'offerta economica dovrebbe, per definizione, essere pari a 1 mentre per i lotti 2, 8 e 13 è pari a 1,001; per il lotto 3 è 0,999. Si chiede cortese rettifica;

2- Per i lotti 1, 2, 4, 6, 7, 10, 11 gli importi indicati nell'allegato 3 capitolato tecnico, così come desunte anche dal portale nel "dettaglio scheda tecnica" ai numeri 43-47-49, non corrispondono al valore che si ottiene moltiplicando le superfici per il valore €/mq/mese - €/mq/anno previsti dall'allegato B. Ad esempio lotto 2:

43- - Servizio di pulizia - Attività ordinarie - Canone presunto [€] 11.121.243,20. Mentre da calcolo:(143.291 x 1,075 + 40.264 x 0,417 + 7.738 x 6,659 + 24.331 x 0,523 + 34.271 x 0,140) x 48= 11.514.158,78 € 47 - Servizio di disinfestazione - Attività ordinarie - Canone presunto [€] 306.094,03 Mentre da calcolo:(89.917x0,465 + 18.441x0,362 + 77.305x0,052+ 7.048x0,724 + 24.803x0,465 + 24.803x0,362 + 19.725x0,052 + 6.079x0,724) x 4= 334.194,54 € 49 Servizio di raccolta e conferimento a smaltimento dei rifiuti speciali - Attività ordinarie - Canone presunto [€] 96.379,55. Mentre da calcolo:(5.531x4,092 + 490x4,092)x4 = 98.551,73. In modo analogo si hanno differenze rilevanti anche per gli altri lotti sopra indicati: si chiede di chiarire tale apparente difetto di coordinamento e di procedere a rettifica conseguente.

Chiarimento: Per quanto concerne l'osservazione circa i pesi, si specifica che si tratta di un mero errore materiale sugli arrotondamenti. Si sostituisce l'appendice n. 1 al progetto tecnico con la tabella allegata al presente avviso.

Per i lotti 1, 2, 6, 7, 10, 11 gli importi indicati nell'allegato 3 al Capitolato Tecnico non possono quadrare con il valore che si ottiene moltiplicando le superfici per il valore €/mq/mese - €/mq/anno previsti dall'allegato B poiché la durata dei contratti di Agenzia Entrate Riscossione su quei lotti non è pari a 48 mesi. A tal fine si allega il prospetto delle durate contrattuali previste che consente di effettuare la quadratura indicata.

Quesito n. 18: In merito alla relazione tecnica chiediamo gentilmente i seguenti chiarimenti:1) La Relazione Tecnica deve contenere la "Dichiarazione della Relazione Tecnica" dell' All. 7 in 30 facciate previste oppure tale dichiarazione può essere presentata separatamente?; 2) le eventuali tabelle possono essere con carattere e interlinea a piacere oppure Times New Roman 13 con interlinea 1,5; 3) Se nella Relazione Tecnica, secondo quanto riportato al paragrafo 8 del Capitolato D'Oneri, devono essere riportati tutti i dati del paragrafo 13.1. oppure solo quelli definiti "DISCREZIONALI"?

Chiarimento: La Relazione tecnica, facente parte integrante dell'Offerta tecnica, dovrà essere articolata secondo lo schema di cui all'allegato 7. Essa dovrà essere contenuta entro al massimo 30 facciate/cartelle, con carattere Times New Roman 13, interlinea 1,5. Nel conteggio delle cartelle non si terrà conto dell'indice, del frontespizio e delle tabelle afferenti all'offerta soggetta a valutazione tabellare generata da Sistema. Eventuali tabelle che l'operatore economico vorrà inserire nella Relazione tecnica potranno presentare una interlinea singola ed un carattere Times New Roman 11, e dovranno essere contenute nelle 30 cartelle.

Le tabelle contenute a sistema e soggette a punteggio tabellare, invece, non vengono conteggiate nei limiti delle 30 facciate
Si precisa che nella relazione tecnica, come da format allegato n. 7, occorrerà compilare esclusivamente i paragrafi soggetti a valutazione discrezionale, mentre gli elementi soggetti a valutazione tabellare dovranno essere compilati solo a Sistema.

Quesito n. 19: 1) A pagina 10 del Capitolato d'oneri è riportata la tabella con il "costo del personale annuo". La tabella riporta sia il valore annuo espresso in €, sia la percentuale di tale importo rispetto al valore annuo di ciascun lotto posto a base di gara. Da una verifica eseguita dividendo il costo annuale del personale (riportato nella su citata tabella) per l'importo annuo a base di gara dei rispettivi lotti, si ricavano dei valori percentuali diversi da quelli riportati nella tabella sopra richiamata. Al fine di una corretta valutazione del costo della manodopera, si chiede di specificare come sia stata ricavata l'incidenza % della manodopera riportata nella tabella di pagina 10 del Capitolato d'oneri.2) Da una verifica delle ore settimanali riportate nell'allegato "ALL 9.1_ADDETTI_ADER", nel foglio di lavoro relativo al Lotto 1, si riscontra una discrepanza tra il totale delle ore settimanali riportate nella colonna R e la somma delle ore settimanali riportate nelle colonne precedenti (relative ai diversi livelli). Si chiede conferma che si tratti di un errore di calcolo e, in caso affermativo, una correzione dell'allegato stesso e di eventuali altri fogli di lavoro che presentino errori simili (anche relativamente all'allegato "ALL 9.2_ADDETTI ADE").

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nel chiarimento relativo al quesito n. 17.

Per la verifica delle ore settimanali relativa al Lotto 1 si sostituisce l'allegato 9.1_Addetti AdER dove è stato corretto il mero refuso materiale e l'allegato 9.1_Addetti ADE.

Quesito n. 20: Con la presente si richiede un chiarimento in relazione alla partecipazione a più lotti della procedura in oggetto, in particolare una specifica sulle quantità e rilevanza di requisiti di capacità economica e finanziaria necessari per partecipare a più lotti.

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nel chiarimento relativo al quesito n. 5.

Quesito n. 21: Con la presente si chiede ai fini della partecipazione alla gara, dei chiarimenti in merito all'offerta Tecnica. Considerato la bassa articolazione numerica delle cartelle richieste dalla S.A. per la compilazione della reazione tecnica e per una migliore presentazione dalla stessa, si chiede se è possibile implementare

con allegati tecnici in merito alle descrizioni dei macchinari ed attrezzature e della metodologia tecnico operativa per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento al quesito n. 18 del presente avviso, precisando che non è consentito l'incremento del numero delle facciate.

Quesito n. 22: Facendo seguito al vs. avviso n. 1 si chiede gentilmente le modalità per concordare gli appuntamenti per i sopralluoghi.

Chiarimento: Si rinvia a quanto indicato al paragrafo 2.5 del Capitolato d'onori.

Quesito n. 23: Lo scrivente operatore economico, sprovvisto delle iscrizioni all'albo gestori ambientali necessarie per l'esecuzione del contratto, chiede la conferma di poter subappaltare tali attività a ditte in possesso delle categorie albo gestori ambientali richieste, in conformità a quanto previsto dall'art 105 del codice con giusta modifica del 19/04/2019 senza indicazione quindi dei nominativi delle suddette ditte.

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nei chiarimenti relativi ai quesiti n. 8 e n. 15 del presente Avviso.

Quesito n. 24: La scrivente, che è iscritta nella categoria di ammissione XII, fascia di classificazione G, classe di fatturato 6, chiede se può partecipare ai lotti 6, 7, 8, 9 e 13, oppure se, per la partecipazione a più lotti, dovrà individuare i lotti in ragione del valore annuo della somma delle basi d'asta (su base annua) dei lotti di maggior valore.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento afferente al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 25: La scrivente che è iscritta nella categoria di ammissione xii , fascia di classificazione g e classe di fatturato 6 si chiede se può partecipare ai tutti i lotti di seguito elencati lotti cat fasc classe lotto 6 xi f 6 lotto 7 xi f6 lotto 8 xi f 6 lotto 9 xi f 6 lotto 13 xi f 6 oppure per la partecipazione a più lotti dovrà individuare i lotti in ragione del valore annuo della somma delle basi d'asta, su base annua, dei lotti di maggior valore ?

Chiarimento: Si conferma e si rinvia al chiarimento afferente al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 26: Al fine di evitare ogni dubbio interpretativo, si chiede: 1) di confermare che per ogni LOTTO debbano essere obbligatoriamente eseguiti n. 4 sopralluoghi ossia 2 per le sedi dell'Agenzia delle Entrate e 2 per le sedi dell'Agenzia delle Entrate- Riscossione. 2) Per ogni singolo lotto, dovranno essere

eseguiti i sopralluoghi in tutte le sedi indicate nel documento denominato “avviso_1_elenco_immobili_sopralluogo” ad esso collegato? Grazie

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nel chiarimento relativo al quesito n. 13.

Quesito n. 27: Si chiede di confermare che in caso di partecipazione a più lotti il possesso cumulativo dei requisiti di capacità economico finanziaria necessario al fine dell’aggiudicazione possa essere inteso nel senso che segue. Nel caso di partecipazione a più Lotti, l’Operatore si potrà aggiudicare i lotti (fino ad un massimo di 3) per i quali possieda - la classe di fatturato corrispondente alla somma del valore annuo dei lotti per i quali risulti aggiudicatario; - la fascia di classificazione corrispondente alla fascia derivante dalla somma del valore annuo dei lotti per i quali risulti aggiudicatario.

Chiarimento: Si conferma.

Quesito n. 28: Con la presente si richiedono le modalità di richiesta ed esecuzione del sopralluogo. In particolare si richiede se gli stessi debbano essere concordati, le massimo n.2 sedi per ogni lotto saranno a scelta dell'operatore economico o sono già stabilite dall’Amministrazione e, in tal caso quali sono? in attesa di vs. gradito riscontro, inviamo distinti saluti

Chiarimento: Si rinvia all’avviso n. 1 del 14 giugno 2019 e al chiarimento relativo al quesito n. 13.

Quesito n. 29: Con la presente si richiedono delucidazioni in merito alla partecipazione a più lotti e, in particolare ad esempio: se un operatore economico intende partecipare ai lotti n. 9 - 10 - 11 è sufficiente che 1) rientri nella categoria di ammissione XI 2) possieda la fascia di classificazione F3; rientri nella classe di fatturato 6?

Chiarimento: Si conferma e si rinvia al chiarimento n. 5 del presente avviso.

Quesito n. 30: Si chiede di sapere cosa si intende per “È richiesto un sopralluogo preliminare obbligatorio prima della presentazione dell’offerta su un numero massimo di 2 sedi per ogni Lotto”. Per come è indicato, dovrebbe significare che è possibile effettuare un sopralluogo fino a n. 2 sedi per ogni lotto (quindi anche nessuna sede). In attesa di riscontro, si porgono distinti saluti.

Chiarimento: Si rinvia all’avviso n. 1 del 14 giugno 2019 e al chiarimento relativo al quesito n. 13.

Quesito n. 31: Si chiedono chiarimenti in merito all'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali richiesta a pag. 18 del Capitolato d'oneri. Nello specifico si chiede se i rifiuti categoria 1F (raccolta e trasporto di rifiuti urbani) possono essere raccolti e trasportati con intermediazione da società iscritta all'Albo Gestori Ambientali categoria 8F (Intermediazione e commercio di rifiuti non pericolosi e/o pericolosi senza detenzione dei rifiuti stessi).

Chiarimento: L'operatore economico può ricorrere, in caso di carenza del requisito dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, al subappalto necessario, posto che tale iscrizione, nelle fasce e classificazioni determinate nel Capitolato d'oneri, rappresenta un requisito necessario per il soggetto che eseguirà quella singola prestazione. Si rinvia anche al chiarimento n. 15 del presente Avviso.

Quesito n. 32: Si chiede di confermare che:1) la dichiarazione della Relazione Tecnica (così come specificata nell'Allegato 7 Schema di Relazione Tecnica) non rientra nel computo delle 30 pagine complessive; 2) i criteri tabellari non dovranno essere esplicitati nella relazione in quanto basterà operare l'opportuna scelta attraverso il menù a tendina a sistema.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento n. 18 del presente Avviso.

Quesito n. 33: Stante la consistente mole di argomenti da trattare e a beneficio di tutti gli operatori economici, con la presente si chiede a codesta Spett.le Amministrazione se è possibile derogare dall'utilizzo del font "times new roman 13" e dell'interlinea 1,5", ricorrendo a font leggermente più piccolo (11/12) e interlinea singola, rispettando tuttavia il numero di 30 pagine complessive.

Chiarimento: Non è possibile derogare e si rinvia al chiarimento n. 18 del presente Avviso.

Quesito n. 34: In riferimento all'obbligo dei sopralluoghi presso le sede dell'Agenzia delle Entrate, siamo qui a chiedere. Si parla di obbligo di almeno 2 sopralluoghi per lotto:1. La somma dei sopralluogo per singolo lotto presso le strutture ADE o ADER è indifferente? 2. Nel caso in cui la struttura ADE ed ADER abbiano sede nello stesso stabile, saranno valutati come 2 sopralluoghi differenti?

Chiarimento: Si rinvia all'avviso n. 1 del 14 giugno 2019 e al chiarimento relativo al quesito n. 13.

Quesito n. 35: Con riferimento al lotto 4 si richiede se l'offerta deve essere per il lotto completo (Emilia Romagna e Liguria) oppure se è possibile

presentare offerta per una parte del lotto (esempio solo Emilia Romagna).

Chiarimento: L'offerta va presentata per l'intero lotto comprensivo delle due Regioni.

Quesito n. 36: Con riferimento all'attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali si chiede conferma che, essendo il valore economico di tale servizio inferiore alla soglia del 2% rispetto a valore complessivo dell'appalto, possa trovare applicazione l'art.105, co.2 del D.lgs. 50/2016 (sub-affidamento) e che non sia necessario ricorrere all'istituto del subappalto.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso per il quesito n. 15 del presente Avviso.

Quesito n. 37: Siamo a richiedere nel caso di partecipazione a più lotti se i requisiti di partecipazione devono valere per ciascun lotto e non debbano essere riferiti alla totalità dei lotti per i quali si intende partecipare. In attesa di gentile riscontro. Cordiali saluti

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento relativo al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 38: Alla luce del nuovo decreto sblocca cantieri si richiede: 1) se la quota che si può subappaltare sia pari al 50% dell'importo del servizio 2) di confermare che non occorre più dichiarare la terna dei subappaltatori 3) che in caso affermativo del punto 2 non occorre compilare ed allegare l'allegato" dichiarazione subappaltatori aprile 2019".

Chiarimento: Si conferma, come specificato nel paragrafo 7.6 del Capitolato d'onori, che si può ricorrere al subappalto nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto; si rinvia per le ulteriori precisazioni ai chiarimenti relativi ai quesiti n. 2 e 4.

Quesito n. 39: Con la presente siamo a trasmettere la seguente richiesta di chiarimenti: 1) Si chiede conferma, relativamente al subappalto e in relazione alla modifica del D.L. 19/04/2019 n. 32, che non sia più necessario inserire la terna dei subappaltatori e conseguentemente i loro DGUE e componenti PASSOE, ma indicare solamente la volontà di voler subappaltare, in caso di aggiudicazione, determinate attività fino al nuovo limite massimo del 50%; 2) Relativamente al sopralluogo, si chiede di chiarire se sia obbligatorio effettuare la presa visione su un massimo di due edifici per elenco (elenco sedi ADER ed elenco sedi ADE) quindi per un totale di 4 strutture a lotto, oppure due strutture a lotto

nell'insieme dei suddetti elenchi (pertanto uno per le sedi ADER e uno per le sedi ADE). In attesa di un Vs riscontro in merito, si porgono. Distinti Saluti

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito si conferma. Si precisa che occorre indicare l'eventuale volontà di subappaltare, la percentuale e le prestazioni che si intendono subappaltare. Con riferimento al secondo quesito, si rinvia al chiarimento relativo al quesito n. 13.

Quesito n. 40: Con riferimento alle riduzioni dell'importo delle garanzie provvisorie ex art. 93 del codice si chiede di confermare che l'importo possa essere ridotto di un ulteriore 20 percento, cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi primo e secondo dell'art. 93 comma 7 D.lgs. 50/2016, con la presentazione del "marchio di qualità ecologica dell'Unione europea" (Certificato Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009 per i servizi oggetto del contratto.

Chiarimento: Le riduzioni previste per gli importi delle cauzioni provvisorie sono esclusivamente quelle elencate all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016.

Quesito n. 41: Si chiede se nel caso di subappalto l'impresa a cui affidare il subappalto debba essere obbligatoriamente iscritta al sistema SDAPA nella categoria merceologica oggetto dell'Appalto Specifico.

Chiarimento: Non è richiesta l'iscrizione della Ditta subappaltatrice al Sistema SDAPA.

Quesito n. 42: La scrivente impresa interessata alla partecipazione alla procedura di gara, richiede i seguenti chiarimenti: essendo la scrivente in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali nella categoria 2 bis classe unica, pertanto carente dei requisiti richiesti in merito alle categorie e classi minime, chiede se per sopperire a tale carenza può utilizzare l'istituto dell'Avvalimento in merito alle Categoria 1 classe minima f - Categoria 4 classe minima f - Categoria 5 - classe minima f. Ed ancora in merito alla partecipazione a più lotti, essendo la scrivente in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione: Categoria di ammissione XI; Classe fatturato 6; Fascia classificazione F, chiede se può partecipare a tutti lotti in cui vengono richieste come requisiti massimi quelli posseduti, ad esempio: lotti 1,4,5,6,7,8,9,10,11,12,3.

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito si evidenzia che, come espressamente previsto dall'art. 89, comma 10, del d.lgs. n. 50/2016, e ribadito dall'ANAC, l'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali non può essere oggetto di avvalimento. Ad ogni buon conto, l'operatore economico può ricorrere, in caso di carenza del requisito in parola, al subappalto necessario, posto che tale iscrizione, nelle fasce e classificazioni determinate nel Capitolato d'oneri, rappresenta un requisito necessario per il soggetto che eseguirà quella singola prestazione.
Con riferimento al secondo quesito si rinvia al chiarimento al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 43: Vi scrivo per avere chiarimenti in merito alla Vostra richiesta della certificazione EMAS, al fine della partecipazione alla gara in oggetto, volevo sapere se tale certificazione può essere sostituita dalla ISO 14000 e se la mancanza di tale certificazione è causa di esclusione.

Chiarimento: Nel Capitolato d'oneri ai fini dell'attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica è richiesto il possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alla norma UNI EN ISO 14001:2015 o al sistema EMAS (conforme al regolamento CE 1221/2009), in corso di validità, idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia. Si precisa che tali certificazioni sono richiesti ai soli fini dell'attribuzione del punteggio tecnico e non quale requisito di partecipazione, pertanto la carenza della certificazione non determina l'esclusione dalla procedura in parola.

Quesito n. 44: Con la presente si richiede il seguente chiarimento: in riferimento all'art.12 del Capitolato D'Oneri (partecipazione a più lotti), siamo a chiedere se possiamo partecipare ai lotti nn°10 e 11 avendo un'iscrizione al sistema dinamico con fascia di classificazione H, classe 6 e categoria XIII, e se al contempo, possiamo aggiudicarci entrambi i lotti. Attendiamo Vs. in merito e porgiamo cordiali saluti.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 45 In riferimento al punto 2.5 del Capitolato d'Oneri pag. 13 si chiede conferma che il sopralluogo obbligatorio può essere effettuato da persona:• anche non dipendente del soggetto concorrente ma munito di documenti e deleghe di cui al suddetto art. 2.5• che non può effettuare ulteriori sopralluoghi per altri concorrenti alla stessa procedura.

Chiarimento Si conferma e si ribadisce che il delegato potrà espletare il sopralluogo, nell'ambito dello stesso lotto, per un solo operatore singolo o raggruppato partecipante alla procedura di gara.

Quesito n. 46: Nel Capitolato d'Oneri a pag.16 al capoverso A) In caso di partecipazione in forma singola, viene riportato che "l'Operatore economico dovrà, a pena di esclusione, rientrare nella Categoria di ammissione indicata per ciascun lotto, secondo quanto previsto nella tabella che segue o in una Categoria di ammissione ad essa superiore, ed essere in possesso dei relativi requisiti di idoneità professionale di cui al punto III.1.1) lett. a), del Bando istitutivo, di capacità economico-finanziaria di cui al punto III.1.2) del Bando Istitutivo "A Pag.34 al capoverso 12. Partecipazione a più lotti, viene riportato che "il concorrente dovrà rientrare nella Categoria di ammissione prevista per il Lotto di più alto valore. In ogni caso, la Stazione appaltante provvederà ad aggiudicare a detto concorrente unicamente i lotti per i quali risulti in possesso dei requisiti della fascia di classificazione, della classe di fatturato prescritti, come sopra specificato".

DOMANDA: Nel caso l'OE intendesse partecipare ai Lotti 7 e 8 la cui somma degli importi è pari a €.11.221.879,88, sono sufficienti i requisiti di appartenenza alla Categoria di Ammissione "XI" Fascia di Classificazione "F" e Classe di fatturato "6"?

Chiarimento: Si conferma e si rinvia al chiarimento afferente al quesito n. 5 del presente avviso.

Quesito n. 47: Nel Capitolato d'Oneri a pag.17 al capoverso "Con riguardo ai requisiti di capacità economico-finanziaria di cui al punto III.1.2 del Bando Istitutivo", alla seguente pag.18 viene riportato "Ai fini dell'esecuzione, il fornitore dovrà essere in possesso dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, di cui all'articolo 212 del D.lgs. n. 152/2006 per le seguenti categorie, necessarie allo svolgimento delle attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali:

- Categoria 1 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti urbani;
- Categoria 4 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti speciali non pericolosi;
- Categoria 5 – classe minima f: raccolta e trasporto di rifiuti speciali pericolosi".

DOMANDA: Se l'OE non dovesse possedere parte dei requisiti richiesti, benché in possesso di Iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali ed avendo la Categoria "8" che lo abilita all'Intermediazione, può sopperire avvalendosi dell'intermediazione di società terze che abbiano le Categorie mancanti?

Chiarimento: In caso di carenza del requisito l'operatore economico può ricorrere al subappalto necessario.

Quesito n. 48: Nel Capitolato d'Oneri a pag.19 viene riportato "Il settore di attività è: PULIZIE

Si precisa che, nel caso in cui il fornitore sia privo della predetta iscrizione, dovrà subappaltare, nei limiti consentiti dalla documentazione di gara e dall'art. 105 del Codice, le predette attività ad operatori economici in possesso di tale requisito"

DOMANDA: Il capoverso della pag.19 è ricollegato al precedente periodo di pag.18 dove si fa riferimento al requisito inerente all'attività di raccolta e trasporto di rifiuti speciali? La frase riportata a pag.19 "...", nel caso in cui il fornitore sia privo della predetta iscrizione", la intendete riferita alla mancanza dell'Iscrizione all'Albo Gestori Ambientali?

Chiarimento: Si conferma e si rinvia ai chiarimenti nn. 42 e 47 del presente Avviso.

Quesito n. 49: In merito alla gara in oggetto si chiede quanto segue: 1) di verificare e comunicare correttamente gli importi a base d'asta indicati nel file ALL 3 Capitolato Tecnico, in quanto confrontando gli importi della base d'asta con quello ottenibile dagli euro/mq/mese moltiplicati per i relativi mq e durata non risultato uguali (esempio lotto 1 - pulizia ordinaria a canone: importo da file ALL 3 Capitolato Tecnico pari a 6808107,14 mentre prendendo gli euro/mq/mese moltiplicati per i relativi mq e durata sempre da file ALL 3 Capitolato Tecnico il valore è pari a 7195705,34).

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso in relazione al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 50: Facendo seguito all'istanza inviata in data odierna, si rappresenta, con espressa evidenza analitica, anche la mancata congruità fra importo complessivo della voce "Servizi di Disinfestazione Ordinari" di cui all'Appendice 1 al Progetto Tecnico", pari ad Euro 306.094,03, e l'importo ottenuto come prodotto fra parziali unitari (€/mq.*anno) e superfici interessate, pari ad Euro 334.194,54, con uno scostamento relativo di Euro 28.100,51 per l'intera durata contrattuale; analogamente per la voce "Servizio di smaltimento rifiuti ordinario", con uno scostamento di Euro 2.212,18. Considerato che quanto rappresentato influisce in modo sostanziale sulla proposizione dell'offerta economica (mancato allineamento fra importo a base d'asta e prescrizioni capitolari) e

conseguentemente della componente tecnica, si invita a fornire un celere riscontro.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso in relazione al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 51: Spett.le Amministrazione, in merito alla gara in oggetto si chiede quanto segue: 1) di confermare che per la gara in oggetto non è prevista l'attività di presidio e che quanto riportato nel file SCHEDE LOTTO per tutti i lotti è un refuso; 2) in caso contrario indicare il prezzo €/h da ribassare; 3) di confermare che il monte ore degli operatori comunicato è riferito all'esecuzione di tutte le attività e servizi oggetto di gara (pulizia, disinfestazione e smaltimento rifiuti).

Chiarimento: 1) si conferma che non è prevista l'attività di presidio e trattasi di refuso;
2) con riferimento al terzo quesito si conferma che il monte ore è riferito all'esecuzione di tutte le attività e servizi oggetto di gara.

Quesito n. 52: Ad oggi contattando le varie sedi per programmare i sopralluoghi, si riscontrano notevoli difficoltà in merito alle deleghe e precisamente, considerando che la nostra impresa si trova a Messina non può fornire la delega in originale con firma olografa a tutti i delegati, pertanto abbiamo provveduto ad inviarla in formato pdf firmata digitalmente (p7m) sia a: entrate.pulizia@agenziaentrate.it, che ad ogni sede, in quanto un documento firmato digitalmente sostituisce l'originale. Pertanto si prega cortesemente di dare conferme circa il corretto operato sia a noi che alle varie sedi.

Chiarimento: Si conferma.

Quesito n. 53: Si porta a conoscenza, con espressa evidenza analitica, la mancata congruenza fra importo complessivo della voce "Servizio Pulizie Ordinarie" di cui all'Appendice 1 al Progetto Tecnico", pari ad Euro 11.121.243,20, e l'importo ottenuto come prodotto fra parziali unitari (€/mq.*mese) e superfici interessate, pari ad Euro 11.514.158,78, con uno scostamento relativo di Euro 392.915,58 per l'intera durata contrattuale. Considerato che quanto rappresentato influisce in modo sostanziale sulla proposizione dell'offerta economica e conseguentemente della componente tecnica, si invita a fornire un celere riscontro.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso in relazione al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 54: In relazione al servizio di raccolta e trasporto di rifiuti, si richiede se lo stesso possa essere subappaltato nei limiti di legge alla luce della Legge 55/2019 Sblocca Cantieri e quindi non debba più essere indicata la terna dei subappaltatori ma semplicemente il ricorso al subappalto o meno.

Chiarimento: Si conferma.

Quesito n. 55: In merito alla gara in oggetto, si chiede quanto segue: 1) di confermare, come indicato negli atti di gara, che non è necessario inserire e allegare in fase di offerta, ma solo dall'aggiudicatario, le schede tecniche e di sicurezza dei prodotti e le schede tecniche dei macchinari e attrezzature previste per la Commessa; 2) di confermare, come indicato negli atti di gara, che non è previsto predisporre e allegare la documentazione a comprova dei requisiti, anche questi da produrre in caso di aggiudicazione; 3) se viene confermato quanto espresso al punto 2, si chiede di conoscere quale documentazione è necessaria inserire nello slot del portale "documentazione a comprova requisiti" in quanto non si evince dagli atti di gara.

Chiarimento: Non è richiesta l'allegazione delle schede tecniche e di sicurezza dei prodotti e le schede tecniche dei macchinari e attrezzature in sede di partecipazione alla procedura. (cfr. anche Capitolato speciale, p. 41, che richiede la produzione di tali documenti unitamente al Piano Operativo delle Attività).

2) si conferma;

3) non è richiesta documentazione a comprova.

Quesito n. 56: In rif. all'art. V pag. 11 del progetto tecnico e, precisamente relativamente alle categorie di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, si chiede se lo stesso requisito possa essere soddisfatto mediante l'iscrizione alla Categoria 8 (intermediazione e commercio di rifiuti senza detenzione dei rifiuti stessi) del medesimo albo.

Chiarimento: L'allegato 4 al Capitolato d'Oneri, al cap. 7.3, pag. 53, richiede, per la gestione dei rifiuti, per tutta la durata del contratto, l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per le seguenti categorie e relative classi: CAT. 1, classe f minima; CAT. 4 classe f minima e

CAT.5, classe f minima. Di conseguenza, l'attività di intermediazione di rifiuti non può considerarsi gestione dei rifiuti.

Quesito n. 57: Vista la possibilità, per ogni O.E., di vedersi aggiudicati massimo n. 3 lotti, si chiede la possibilità di produrre, in caso di partecipazione a più lotti, le cauzioni provvisorie per i 3 lotti con maggior importo da garantire. Ad esempio, in caso di partecipazione a tutti i 13 lotti, produrre cauzione per i soli importi dei lotti 1, 2, 3.

Chiarimento: Non è consentito quanto richiesto.

Quesito n. 58: La presente per segnalare che nelle schede lotto allegate al capitolato speciale, nel foglio "calcolo superfici" la tabella riporta per tutte le aree omogenee l'intervento giornaliero 5 su 7, mentre il capitolato tecnico (All. 3) riporta con riferimento alle Aree tecniche (area tipo 4) la frequenza di intervento minima "S" settimanale. Si chiede pertanto di chiarire se l'intervento ordinario su tali aree tecniche sia da considerarsi 5/7 oppure settimanale.

Chiarimento: Le frequenze di intervento sono quelle indicate nell'Allegato 3.

Quesito n. 59: La presente per segnalare - nel massimo spirito collaborativo - alcuni apparenti difetti di coordinamento tra gli importi a base d'appalto indicati nel capitolato tecnico e l'importo risultante dal calcolo sulla base dei prezzi unitari e delle superfici / kg indicati nelle singole "schede lotto". Si esemplifica per il lotto 1: A-servizio di pulizia ordinario canone presunto indicato: 6.808.107,14€ mentre moltiplicando superfici per €/mq $(78355*1,075+40067*0,417+5182*6,659+19742*0,523+29564*0,140)=7.195.705,34€$ B-servizio di disinfestazione importo indicato 200.120,97€ mentre moltiplicando le superfici per il prezzo unitario da allegato B risulta 224.074,89€ C-servizio raccolta rifiuti importo indicato 56.001,05 mentre $(3237+295)*4.092*4=57.811,77$. Situazione analoga si rileva per i lotti 2-4-6-7-10-11. Si chiede pertanto cortese verifica e rettifiche del caso.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 60: La presente per segnalare che: 1) in alcuni lotti la somma dei pesi attribuiti ai diversi sconti non risulta (come dovrebbe essere per definizione di "peso") pari ad 1. In particolare Lotto 2 - 8 - 13 è pari a 1,001 mentre per il lotto 3 è pari a 0,999. Si chiede cortese

rettifica.2) nell'allegato All.9.1_Addetti_Ader il foglio relativo al lotto 1 riporta nelle prime tre righe la colonna "totale ore settimanali" con valori diversi dalla somma; nella sede di Torino via Santa Maria il "totale ore settimanali" non tiene conto del monte ore settimanale (30) relativo al 3° liv. Si chiede cortese rettifica.

Chiarimento: si rinvia al chiarimento al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 61: In riferimento alla gara in oggetto, formuliamo la seguente richiesta di chiarimento: dalla lettura delle previsioni di cui a pag. 18 (ultimo capoverso) e pag. 19 (primo capoverso) del capitolato d'oneri si evince che un Consorzio Stabile con fascia di classificazione "G" e senza iscrizione all'Albo nazionale dei Gestori Ambientali per le categorie richieste, può comunque partecipare ricorrendo alla procedura di subappalto di cui all'art. 105 del Codice Appalti come recentemente modificato (nella misura del 40%). Chiediamo conferma della correttezza della suddetta interpretazione.

Chiarimento: L'allegato 4 al Capitolato d'Oneri, ossia il capitolato speciale allegato al Progetto Tecnico, al cap. 7.3, pag. 53, richiede, per la gestione dei rifiuti, per tutta la durata del contratto, l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali per le seguenti categorie e relative classi: CAT. 1, classe f minima; CAT. 4 classe f minima e CAT.5, classe f minima. Quindi, l'attività di intermediazione di rifiuti, di cui all'iscrizione alla CAT. 8, non può considerarsi gestione dei rifiuti.

E' possibile ricorrere al subappalto necessario senza indicazione del nominativo del subappaltatore, specificando, tuttavia, sin dal momento della partecipazione, dettagliatamente i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 62: In riferimento alla relazione tecnica, si chiede se all'interno delle tabelle descrittive si dovrà rispettare il carattere TIMES NEW ROMAN 13 e l'interlinea 1,5 richiesto dalla Stazione Appaltante. Inoltre si chiede se "la dichiarazione della relazione tecnica" è inclusa nel conteggio delle 30 pagine richieste.

Chiarimento: La Relazione tecnica, facente parte integrante dell'Offerta tecnica, dovrà essere articolata secondo lo schema di cui all'allegato 7. Essa dovrà essere contenuta entro al massimo 30 facciate/cartelle,

con carattere Times New Roman 13, interlinea 1,5. Nel conteggio delle cartelle non si terrà conto dell'indice, del frontespizio e delle tabelle afferenti all'offerta soggetta a valutazione tabellare generata da Sistema. Eventuali tabelle che l'operatore economico vorrà inserire nella Relazione tecnica potranno presentare una interlinea singola ed un carattere Times New Roman 11, e dovranno essere contenute nelle 30 cartelle.

Le tabelle contenute a sistema e soggette a punteggio tabellare, invece, non vengono conteggiate nei limiti delle 30 facciate

Si precisa che nella relazione tecnica, come da format allegato n. 7, occorrerà compilare esclusivamente i paragrafi soggetti a valutazione discrezionale, mentre gli elementi soggetti a valutazione tabellare dovranno essere compilati solo a Sistema.

Quesito n. 63: A) In relazione a quanto previsto dal Capitolato d'Oneri a pagina 23 e 24 circa l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo si chiede se si possa assolvere alla stessa caricando nella sezione "eventuale documentazione amministrativa aggiuntiva" scansione del documento "dichiarazione sostitutiva di partecipazione" con apposizione sul medesimo di contrassegno telematico (marca da bollo) debitamente annullato, anche in considerazione del fatto che la piattaforma telematica, nell'apposito spazio riservato al caricamento della dichiarazione sostitutiva di partecipazione e come riportato a pagina 22 del capitolato d'Oneri riconosce unicamente il file generato dal sistema e non permette alcuna modifica allo stesso. In caso di riscontro negativo alla presente si chiede di specificare le modalità operative per l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo. B) Si chiede se, ai fini della partecipazione alla presente procedura, sia sufficiente allegare l'Allegato 12 "modello conflitto di interesse", compilato dal legale rappresentante firmatario della presente procedura. Si chiede se ricorra l'obbligo di allegare i moduli: "facsimile dichiarazione aggiuntiva" (inserito tra la documentazione nella piattaforma telematica ma non compreso nell'elenco degli allegati) e "allegato 6 schema di dichiarazioni sostitutiva" e in caso affermativo si chiede in quale campo inserirli.

Chiarimento: Con riferimento al quesito distinto con la lettera A) si precisa che l'imposta di bollo di € 16,00 può essere pagata mediante il modello F23. Si indicano per ogni utilità gli estremi da inserire nel modello

F23. Il codice fiscale dell' Agenzia delle Entrate è "06363391001"; il codice dell' ufficio è "RCC"; il codice tributo è "456T".

Con riferimento al quesito B) si precisa che la documentazione amministrativa da allegare per la partecipazione è indicata nel capitolato d' oneri ed in particolare al paragrafo 7.1.

Quesito n. 64: Con la presente si chiede di conoscere se il numero degli addetti per singola sede, riportati negli allegati .xls al Bando di gara, sia da intendersi quale effettivo e dedicato proprio al singolo sito, ovvero condiviso fra più immobili e per l'impegno orario indicato per ciascuno di essi. Nel primo caso, ad esempio per il Lotto 13. Regione Sicilia, si avrebbero n. 156 dipendenti con un monte ore settimanale medio pari a 6,31 h./sett.*cad. Se ricorre la II circostanza, si chiede di indicare l'effettivo numero dei dipendenti per ciascuna sede e singolo impegno orario.

Chiarimento: Si conferma che il numero addetti indicato è da intendersi quale effettivo e dedicato al singolo sito.

Quesito n. 65: Al fine di rispondere al meglio al sub criterio A.2.1. "Adeguatezza della struttura organizzativa", si richiedono le superfici metriche complessive di ogni stabile.2) Foglio Excel "Disinfestazione" dei file "Schede lotto": si chiede di confermare che la dicitura "N° pini da trattare" sia in realtà "superficie in e da trattare".

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito, si procede alla pubblicazione del file con le superfici distinte per immobile, contenente l'elenco, per ogni lotto di gara, delle sedi con i relativi metri quadrati articolati rispetto alle 5 aree omogenee.

Con riferimento al secondo quesito, in alcune "Schede Lotto" compare la dicitura "n. pini da trattare": trattasi di mero refuso, la dicitura corretta è "Superficie da trattare".

Quesito n. 66: In riferimento al sopralluogo obbligatorio previsto dagli atti di gara (art. 2.5 del Capitolato d'Oneri reggente l'Appalto), si evidenzia come lo stesso sia consentito anche a soggetti comunque delegati dall'Operatore Economico partecipante. La comunicazione pervenuta a mezzo mail e relativa al riscontro della richiesta di esecuzione delle operazioni di presa visione, obbligano a delegare esclusivamente, oltre al Legale Rappresentante dell'OE, un "dipendente" dell'OE stesso, e non un generico soggetto comunque delegato. Tale circostanza, determina alcune criticità

nell'organizzazione dei sopralluoghi stessi, soprattutto in relazione al fatto che il gruppo di lavoro dedito alle attività di progettazione, è anche composto da soggetti legati all'OE da altri rapporti ad esempio di stampo consulenziale o altra forma, e in tal caso, non potrebbero ricevere la delega di che trattasi, per un accesso diretto ai siti interessati, necessario per una corretta valutazione di numerosi parametri che poi intervengono nello studio dell'Appalto. Si chiede, pertanto, una maggiore flessibilità gestionale, consentendo l'accesso ai siti a soggetti ad ogni modo delegati dall'OE a rappresentare l'Azienda.

Chiarimento: Si consente l'esecuzione dei sopralluoghi a soggetti non necessariamente dipendenti dell'Operatore Economico, purché provvisti della necessaria delega. Resta inteso che un soggetto può essere delegato da un solo Operatore, non potendo svolgere sopralluoghi su delega di più concorrenti. Restano ferme tutte le ulteriori prescrizioni in tema di sopralluogo fornite via mail ed indicate nel Capitolato.

Quesito n. 67: Si richiede se in caso di ricorso al subappalto, per colmare la mancanza del requisito di iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, così come disciplinato al punto 5 del Capitolato d'Oneri, sia necessario indicare, oltre alla volontà di ricorrervi e già in fase di presentazione dell'offerta, anche le generalità del soggetto interessato, e fornire, relativamente ad esso la documentazione di rito.

Chiarimento: L'operatore economico può ricorrere, in caso di carenza del requisito dell'iscrizione all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, al subappalto necessario, posto che tale iscrizione, nelle fasce e classificazioni determinate nel Capitolato d'oneri, rappresenta un requisito necessario per il soggetto che eseguirà quella singola prestazione. Non è necessaria l'indicazione del nominativo del subappaltatore; è, tuttavia, necessario specificare, sin dal momento della partecipazione, dettagliatamente i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 68: Con la presente Vi chiediamo gentilmente di verificare le percentuali indicate a pag. 15 del progetto tecnico in merito ai costi della manodopera.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento al quesito n. 19 del presente avviso.

Quesito n. 69: L'allegato 7 prescrive che la relazione tecnica deve essere elaborata con interlinea 1,5 e carattere Times New Roman 13. Si chiede di poter utilizzare per le tabelle un carattere di dimensioni minori e interlinea singola, preservando la facile e chiara leggibilità dei contenuti.

Chiarimento: La relazione tecnica dovrà essere contenuta entro al massimo 30 facciate/cartelle, con carattere Times New Roman 13, interlinea 1,5. Eventuali tabelle che l'operatore economico vorrà inserire nella Relazione tecnica potranno presentare una interlinea singola ed un carattere Times New Roman 11, e dovranno essere contenute in ogni caso nelle 30 cartelle.

Quesito n. 70: Con la presente si chiede: 1) di voler gentilmente confermare che, nell'eventualità di ricorso al subappalto, non sia più necessario né ricorrere a, né, conseguentemente, indicare, la terna dei subappaltatori, alla luce della modifica introdotta all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 da parte del D.L. 19/04/2019 n. 32. E quindi che non sia da utilizzarsi il modello "Allegato dichiarazione subappaltatori aprile 2019", dovendocisi limitare ad indicare l'intenzione di ricorrere al subappalto senza che sia necessario nemmeno identificare la subappaltatrice. 2) di voler gentilmente confermare che la slot per il caricamento del progetto di assorbimento relativa alla clausola sociale sia presente nella schermata dell'offerta economica.

Chiarimento: Si rinvia a quanto specificato nei chiarimenti resi con riferimento ai quesito n. 1 e 2 del presente Avviso.

Quesito n. 71: Si chiede se sia possibile editare eventuali immagini e/o tabelle all'interno dell'offerta tecnica, utilizzando un carattere di dimensioni inferiori a quelle richieste per la redazione dell'offerta stessa.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito 69 del presente Avviso.

Quesito n. 72: Si chiedono cortesemente i parametri da inserire nel modulo F23 (codice ufficio ecc.) in merito al pagamento dell'imposta di bollo per la domanda di partecipazione.

Chiarimento: Il codice fiscale dell’Agenzia delle Entrate è “06363391001”; il codice dell’ufficio è “RCC”; il codice tributo è “456T”.

Quesito n. 73: La presente per segnalare che il 19/04/2019 è entrato in vigore il Decreto c.d. “Sbloccacantieri”, che ha apportato sensibili modifiche al Codice degli Appalti, modificandone tra l’altro l’art. 105 in tema di subappalto e abrogando l’obbligo di indicare la terna dei subappaltatori. Dal momento che la presente procedura SDAPA è stata pubblicata in pari data 07/06/2019, si chiede gentile conferma del fatto che, stante l’entrata in vigore del decreto Sbloccacantieri, non occorre indicare la terna dei subappaltatori.

Chiarimento: La gara in questione è stata pubblicata in vigenza del d.l. n. 32/2019 che aveva eliminato l’obbligo di indicare, nel momento di presentazione dell’offerta, la terna di nominativi di subappaltatori, che in precedenza era previsto per le gare soprasoglia. Di conseguenza, nella gara in questione, non è richiesta l’indicazione della terna dei subappaltatori; l’operatore economico deve indicare la percentuale di subappalto e i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 74: La scrivente non è in possesso dell’Iscrizione all’Albo dei Gestori Ambientali per le categorie richieste. Pertanto ricorrerà al subappalto. Si richiede conferma che non sia necessario indicare la terna di subappaltatori in sede di presentazione offerta.

Chiarimento: Si può ricorrere al subappalto necessario, senza indicazione del nominativo del subappaltatore, specificando, tuttavia, sin dal momento della partecipazione, dettagliatamente i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 75: In merito al subappalto la Scrivente chiede se è possibile l’attività di intermediazione; inoltre chiediamo se un eventuale contratto di intermediazione, definito per il destino dei rifiuti ad impianti terzi autorizzati, debba essere conteggiato nella quota di subappalto.

Chiarimento: L’allegato 4 al Capitolato d’Oneri, al cap. 7.3, pag. 53, richiede, per la gestione dei rifiuti, per tutta la durata del contratto, l’iscrizione all’Albo Gestori Ambientali per le seguenti categorie e relative classi: CAT. 1, classe f minima; CAT. 4 classe f minima e CAT.5, classe f minima. Si rinvia al chiarimento n. 56.

Quesito n. 76: In riferimento al requisito indicato al punto 5.1 ultimo capoverso del capitolato d'oneri, relativamente all'iscrizione Albo Gestori Ambientali, viste le nuove disposizioni in materia di subappalto (eliminazione della terna dei subappaltatori, aumento della quota di subappalto, ecc...), si chiede se va indicato il nominativo dell'eventuale impresa subappaltatrice, oppure è necessario indicare l'intenzione, ed a seguito di aggiudicazione, riferire l'impresa alla quale si è deciso di subappaltare tale servizio.

Chiarimento: Si può ricorrere al subappalto necessario, senza indicazione del nominativo del subappaltatore, specificando, tuttavia, sin dal momento della partecipazione, dettagliatamente i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 77: In riferimento alla procedura di gara siamo a richiedervi i seguenti chiarimenti:

- 1) A pag. 23 del capitolato d'oneri viene richiesto che la “Dichiarazione sostitutiva di partecipazione” sia prodotta con assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo ma non sono indicate le modalità con le quali assolverle. Si chiede pertanto se sia sufficiente un dichiarazione con la scansione del bollo o occorre procedere con un F23. Nel caso l'assolvimento debba essere attraverso F23 si chiede di indicare il codice dell'ufficio o ente, il codice della causale di pagamento e del tributo;
- 2) Tra i documenti di offerta economica citati a sistema viene richiesto il documento di “Clausola Sociale”, indicato come documento obbligatorio, ma non presente negli allegati di gara. Si prega di voler fornire un modello della dichiarazione richiesta;
- 3) A pag. 22 del capitolato d'oneri viene richiesto di produrre “Il Passoe di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016, relativo al concorrente; in aggiunta, nel caso in cui il concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del Codice, anche il PASSOE relativo all'ausiliaria; in caso di subappalto anche il PASSOE dell'impresa subappaltatrice”. Vi chiediamo di confermare che la richiesta di produrre in caso di subappalto anche il PASSOE dell'impresa subappaltatrice, sia un refuso non essendo richiesto di indicare la terna ma solo le parte di servizio che si intendono eventualmente subappaltare.

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito si precisa che l'imposta di bollo di € 16,00 può essere pagata mediante il modello F23. Si indicano per ogni utilità gli estremi da inserire nel modello F23. Il codice fiscale dell'Agenzia delle Entrate è "06363391001"; il codice dell'ufficio è "RCC"; il codice tributo è "456T".

Con riferimento al quesito n. 2, si chiarisce che il progetto di riassorbimento è di libera redazione; in esso l'operatore economico dovrà illustrare, come previsto nella linea guida n. 13 dell'Anac, delibera numero 114 del 13 febbraio 2019, le concrete modalità di applicazione della clausola sociale, con particolare riferimento al numero dei lavoratori che beneficeranno della stessa e alla relativa proposta contrattuale (inquadramento e trattamento economico).

Con riferimento al quesito n. 3 si conferma che, non essendo richiesta l'indicazione della terna dei subappaltatori, non va prodotto, in caso di subappalto, il PASSOE dell'impresa subappaltatrice.

Quesito n. 78: Con riferimento alla composizione della Relazione Tecnica, di cui all'Allegato 7 agli Atti di gara, si chiede che eventuali tabelle, immagini e grafici possano essere predisposti con carattere e interlinea inferiori a quelli richiesti per la redazione della Relazione (carattere Times New Roman 13 e interlinea 1,5), purché ugualmente leggibili.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso per il quesito n. 69 del presente Avviso.

Quesito n. 79: Con la presente si fa riferimento al paragrafo 2.5 del Capitolato d'Oneri, nonché all'avviso n. 1. Si chiede di voler chiarire se debbano essere effettuati 2 sopralluoghi per ogni lotto oppure 2 per ogni amministrazione all'interno del lotto. In parole povere se 2 o 4 sopralluoghi per lotto di partecipazione. In quest'ultimo caso, si chiede di voler confermare che in pratica le sedi per l'effettuazione dei sopralluoghi siano tassativamente quelle da Voi già indicate, con la sola eccezione di quelle relative alle Sedi Agenzia delle Entrate (Bolzano/Trieste/Trento/Venezia), all'interno delle quali se ne possono scegliere due.

Chiarimento: Occorre effettuare per ogni lotto il sopralluogo sui due immobili dell'Agenzia delle Entrate e sui due immobili dell'Agenzia Entrate

– Riscossione indicati nell’elenco presente nell’Avviso n. 1 del 14 giugno 2019.

Quesito n. 80: In merito all’assolvimento del pagamento dell’imposta di bollo da produrre per la dichiarazione sostitutiva di partecipazione deve essere assolta con il pagamento del modello F23? Se si conferma la domanda chiediamo come deve essere compilato.

Chiarimento: L’imposta di bollo di € 16,00 può essere pagata mediante il modello F23. Si indicano per ogni utilità gli estremi da inserire nel modello F23. Il codice fiscale dell’Agenzia delle Entrate è “06363391001”; il codice dell’ufficio è “RCC”; il codice tributo è “456T”.

Quesito n. 81: Si richiedono i seguenti chiarimenti per la gara di affidamento dei servizi di pulizia e igiene ambientale per le sedi degli uffici delle Agenzia delle Entrate e Agenzia delle Entrate di Riscossione:

- l’offerta economica da presentare deve essere articolata sull’importo a base di gara del quadriennio o del quinquennio?
- si chiede conferma sul monte ore da garantire indicato negli all.9.1 e all 9.2 per il lotto n. 12 (le ore stabilite negli allegati sembrano molto superiori rispetto alle indicazioni del costo del personale annuo stimato nel Progetto tecnico pag.15);
- la relazione tecnica deve rispettare un numero di pagine? un carattere di scrittura - dimensione di scrittura?

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito si precisa che la base d’asta di ciascun lotto è determinata sul valore quadriennale della procedura;

con riferimento al secondo quesito si confermano i dati riportati negli allegati 9.1 e 9.2”;

con riferimento al terzo quesito si rinvia al chiarimento dato per il quesito n. 69 del presente Avviso.

Quesito n. 82: In riferimento alla procedura in oggetto si chiede conferma che un consorzio stabile che partecipa alla gara, privo dell’Iscrizione all’Albo Nazionale Gestori Ambientali, possa subappaltare la relativa attività di raccolta rifiuti a società in possesso della suddetta iscrizione.

Si chiede inoltre conferma che non sia obbligatorio indicare nella domanda di partecipazione la terna dei subappaltatori.

Chiarimento: Si può ricorrere al subappalto necessario, senza indicazione del nominativo del subappaltatore, specificando, tuttavia, sin dal momento della partecipazione, dettagliatamente i servizi che si intendono subappaltare.

Quesito n. 83: Si chiede se per la redazione dell'offerta tecnica discrezionale debba essere a pena di esclusione compilato l'allegato 7 o se lo stesso può essere riprodotto con un numero illimitato di righe e pagine per ognuno degli argomenti previsti. Si chiede inoltre conferma che la documentazione tabellare non necessiti di alcuna comprova in fase di presentazione offerte.

Chiarimento: Per la redazione dell'offerta tecnica discrezionale si può utilizzare anche un format diverso a condizione che vengano rispettate le prescrizioni del capitolato d'oneri, nonché il numero delle facciate, il carattere e l'interlinea prescritti. Sul punto si rinvia al chiarimento n. 69 del presente Avviso.

Quesito n. 84: Di seguito la seguente richiesta di chiarimenti:

- 1) All'interno dell'Allegato 7 "Schema di Relazione tecnica" è presente una dichiarazione da sottoscrivere; si chiede di specificare se tale dichiarazione rientra nel computo delle 30 facciate e se la stessa deve essere caricata sul portale in maniera distinta;
- 2) l'allegato al Capitolato d'Oneri 9.2 contiene la lista dei siti con indicazione del personale uscente; in particolare all'interno del lotto 8, per il sito in Via Giorgione 21 e 106 -Edificio 2/A - non sono presenti addetti uscenti e non risultano indicati il numero di dipendenti; si chiede di specificare se in tale sito occorre svolgere i servizi oggetto d'appalto ed in caso affermativo si chiede di indicare la superficie del sito;
- 3) l'allegato al Capitolato d'Oneri 9.2 contiene la lista dei siti con indicazione del personale uscente; in particolare all'interno del lotto 11 , sono riportati dei siti in cui non sono presenti addetti uscenti e non risulta indicato il numero di dipendenti; in particolare l'IMMOBILE DEMANIALE "EX PALAZZO DI GIUSTIZIA" viene indicato in corso di ristrutturazione; si chiede di specificare se in tali siti occorre svolgere i servizi oggetto d'appalto ed in caso affermativo si chiede di indicare le relative superfici.

Chiarimento: Con riferimento al quesito n. 1, si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 69 del presente Avviso; con riferimento al quesito n. 2 si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 9; con riferimento al quesito n. 3 si rappresenta che trattasi di un mero refuso materiale presente in tutti i lotti, e si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 11.

Quesito n. 85: In merito all'offerta tecnica chiediamo se è consentito utilizzare un carattere ed una dimensione differente nel caso in cui si volessero inserire delle tabelle.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito 69 del presente Avviso.

Quesito n. 86: Volendo partecipare al Lotto 5 Toscana - Umbria ed al Lotto 11 Basilicata -Calabria si chiede conferma che l'operatore economico debba rientrare nella categoria di ammissione XI; nella fascia di classificazione F e nella classe di fatturato 6 e non in una categoria, fascia e classe di fatturato superiore, derivante dalla somma di quelle richieste per ciascun lotto di partecipazione.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 5 del presente Avviso.

Quesito n. 87: Con la presente siamo a richiedere maggiori chiarimenti in merito alle basi d'asta individuate dal Vostro rispettabile Ente. Tale richiesta nasce poiché, dallo sviluppo delle basi d'asta delle singole tipologie di area moltiplicate per i relativi metri quadri riportati nelle schede del Capitolato Tecnico e, ovviamente, per la durata dell'appalto, i risultati ottenuti si discostano, talvolta anche notevolmente (es. nel Lotto 4 vi è una differenza di circa 2 milioni di euro), dalle basi d'asta da Voi indicate.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n.17 del presente Avviso.

Quesito n. 88: Riguardo alla relazione tecnica si richiede se è previsto un numero massimo di pagine.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 69 del presente Avviso.

Quesito n. 89: La presente per chiedere i seguenti chiarimenti:

- All'art. 7.2. del Capitolato d'Oneri si chiede di produrre la Dichiarazione sostitutiva di partecipazione con assolvimento del

pagamento dell'imposta di bollo: allo scopo chiediamo se sia sufficiente apporre una marca da bollo di € 16,00 sul documento, oppure se sia necessario effettuare il pagamento tramite Mod. F23 (in tale ultimo caso, si chiede di voler indicare i riferimenti /codici da inserire negli appositi campi per la corretta compilazione del mod. F23);

- Con l'entrata in vigore della LEGGE 14 GIUGNO 2019, N. 55, viene "sospesa" l'obbligatorietà di indicare la terna dei subappaltatori; si chiede pertanto di voler confermare che in riferimento a quanto richiesto nel Capitolato d'Oneri, nello specifico "in caso di subappalto di allegare il Passoe dell'impresa subappaltatrice" trattasi di refuso;
- All'art. 7.6. è indicato "Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti del servizio/fornitura che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto" mentre con l'entrata in vigore della LEGGE 14 GIUGNO 2019, N. 55 il subappalto è indicato dalle stazioni appaltanti nel bando di gara e non può superare la quota del 40 per cento dell'importo complessivo del contratto di lavori, servizi o forniture; si chiede pertanto di voler confermare che la quota subappaltabile è pari al 40%.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 77 e si precisa che la quota subappaltabile è pari al 50%.

Quesito n. 90: Si segnalano, in aggiunta a quanto evidenziato in pari missiva, in data odierna, per il Lotto 2 Lombardia, simili dissonanze fra importi a base d'asta e stime analitiche condotte sui dati forniti negli Atti Capitolari, per i Lotti 5, 6 e 7. Si premette, che le analisi sono state condotte sui lotti di interesse (n. 2, 5, 6, 9, 11, 12 e 13), e che solo per i Lotti 9, 12 e 13 è stata verificata la condizione di allineamento fra dati capitolari e determinazioni analitiche riportate in Appendice n. 1 al Progetto Tecnico. Lotto 5. "Servizio Smaltimento Rifiuti Ordinario". Stima analitica Euro 56.780,60, Importo a B.A. Euro 61.756,46, Scostamento Euro 4.975,86 Lotto 6. "Servizio Smaltimento Rifiuti Ordinario". Stima analitica Euro 42.540,43, Importo a B.A. Euro 42.118,93, Scostamento Euro 421,50 "Servizio Pulizie Ordinarie". Stima analitica Euro 5.208.184,13, Importo a B.A. Euro 5.125.471,54, Scostamento Euro 82.719,59 "Servizio Disinfestazione Ordinario". Stima analitica Euro 164.663,30, Importo a B.A. Euro 159.054,37,

Scostamento Euro 5.608,93Lotto 11. "Servizio Smaltimento Rifiuti Ordinario". Stima analitica Euro 31.426,56, Importo a B.A. Euro 30.748,30, Scostamento Euro 678,26"Servizio Pulizie Ordinarie". Stima analitica Euro 3.805.142,83, Importo a B.A. Euro 3.706.810,04, Scostamento Euro 98.332,79 "Servizio Disinfestazione Ordinario". Stima analitica Euro 121.386,52, Importo a B.A. Euro 114.147,51, Scostamento Euro 7.239,01.

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 91: Spett.le Amministrazione, in merito alla gara in oggetto si chiede quanto segue: 1) di controllare la somma dei pesi attribuiti ai singoli servizi d'appalto in quanto non sempre la loro somma equivale al 100% (esempio lotto 2 - Lombardia - la somma è uguale al 101%).

Chiarimento: Si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 17 del presente Avviso.

Quesito n. 92: Con la presente si chiede di voler gentilmente chiarire:

- 1) quali debbano essere le dimensioni del testo delle tabelle all'interno della relazione tecnica;
- 2) i testi in rosso indicati nelle singole schede "SCHEDE LOTTO", Allegati al Capitolato Speciale, sono corretti o trattasi di refusi, in quanto sono stati indicate le sedi di palazzi di giustizia per le attività di presidio richieste;
- 3) Se sia prevista l'attività di presidio o se trattasi di refuso
- 4) All'interno degli All. 9.1 e All.9.2 relativamente alla colonna "Totale ore settimanali" risultano numerose righe con valori differenti rispetto alle colonne, per ogni livello, delle relative "ore settimanali".

Chiarimento: Con riferimento al primo quesito si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito 69 del presente Avviso; 2) con riferimento al secondo quesito si rappresenta che trattasi di un mero refuso materiale presente in tutti i lotti e si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 11; 3) si conferma che non è prevista l'attività di presidio e trattasi di refuso; 4) si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 19.

Quesito n. 93: Con la presente si chiede di concedere alle concorrenti la possibilità di diminuire la dimensione del font del carattere delle tabelle inserite in Relazione Tecnica, da 13 a 11, al fine di formulare in modo puntuale e chiaro il contenuto delle stesse tabelle.

Chiarimento: si rinvia al chiarimento reso con riferimento al quesito n. 69 del presente Avviso.

Quesito n. 94: Si chiede se per la redazione dell'offerta tecnica discrezionale debba essere a pena di esclusione compilato l'allegato 7 o se lo stesso può essere riprodotto con un numero illimitato di righe e pagine per ognuno degli argomenti previsti.
Si chiede inoltre conferma che la documentazione tabellare non necessiti di alcuna comprova in fase di presentazione offerte.

Chiarimento: Si rinvia ai chiarimenti resi con riferimento ai quesiti n. 55 e n. 69 del presente Avviso.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Francesco Vasta
Firmato digitalmente

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente