



Comitato di Gestione

DELIBERA n. 23/2018

Contratto di locazione relativo alla nuova sede della Direzione Provinciale, dell'Ufficio Territoriale e dell'Ufficio Provinciale Territorio di Lecco

IL COMITATO DI GESTIONE

nella riunione odierna, alla quale partecipano il Direttore dell'Agenzia, avv. Ernesto Maria Ruffini, che presiede il Comitato, e i componenti, dott. Gianni De Luca, cons. Francesca Quadri, prof. Alessandro Santoro, dott. Eduardo Ursilli e, collegati a distanza, ai sensi dell'articolo 8, comma 5 *bis*, dello Statuto dell'Agenzia delle Entrate, dott. Pasquale Mirto e ing. Gianmarco Montanari;

con la presenza, per il Collegio dei Revisori dei Conti, dei componenti, prof.ssa Maria Martocchia e dott. Alberto Trabucchi, e, in qualità di segretario del Comitato, della dott.ssa Federica Corbo;

ai sensi dell'articolo 7, comma 1, dello Statuto dell'Agenzia delle Entrate, il quale prevede che il Comitato delibera, su proposta del Direttore, le spese superiori all'ammontare di duemilioneisecentomila euro;

considerato che la Direzione Regionale ha avviato una ricerca di mercato per l'individuazione di un immobile da destinare alla Direzione Provinciale, all'Ufficio Territoriale e all'Ufficio Provinciale Territorio di Lecco, all'esito della quale, valutate le offerte pervenute, ha selezionato l'immobile, sito in Lecco, Corso Promessi Sposi n. 23;

tenuto conto che l’Agenzia del Demanio ha indicato come congruo il canone di locazione annuo pari ad euro 495.686,00, IVA inclusa, già ridotto del 15% ai sensi dell’art. 3, comma 6, del decreto legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135 per una spesa complessiva, per il sessennio 2018-2024, pari a euro 2.974.116,00, IVA inclusa;

considerato che la spesa per il canone di locazione troverà capienza nei rispettivi *budget* di competenza, conformemente alla disponibilità finanziaria dell’Agenzia, in relazione alle risorse assegnate nel bilancio dello Stato;

su proposta del Presidente

Delibera

la spesa per la locazione dell’immobile sito in Lecco, Corso Promessi Sposi n. 23, da adibire a sede della Direzione Provinciale, dell’Ufficio Territoriale e dell’Ufficio Provinciale Territorio di Lecco, al canone annuo di euro 495.686,00, IVA inclusa, per una spesa complessiva, per il sessennio 2018-2024, pari ad euro 2.974.116,00, IVA inclusa.

Roma, 21 maggio 2018

Il Presidente

(avv. Ernesto Maria Ruffini)

Il Segretario

(dott.ssa Federica Corbo)