



## Comitato di Gestione

DELIBERA n. 37/2018

### **Contratto di locazione per l'immobile sito in Bergamo, da adibire a sede della DP di Bergamo**

#### IL COMITATO DI GESTIONE

nella riunione odierna, alla quale partecipano il Direttore dell'Agenzia, avv. Ernesto Maria Ruffini, che presiede il Comitato, e i componenti, dott. Gianni De Luca, cons. Francesca Quadri, prof. Alessandro Santoro, dott. Eduardo Ursilli e, collegato a distanza, ai sensi dell'articolo 8, comma 5 *bis*, dello Statuto dell'Agenzia delle Entrate, dott. Pasquale Mirto;

con la presenza, per il Collegio dei Revisori dei Conti, del Presidente, dott. Pier Paolo Italia, e dei componenti, prof.ssa Maria Martoccia e dott. Alberto Trabucchi, e, in qualità di segretario del Comitato, della dott.ssa Federica Corbo;

visto l'art. 68, comma 2, del decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, che stabilisce che il Comitato di Gestione delibera le spese che impegnano il bilancio dell'Agenzia, anche se ripartite in più esercizi, per importi superiori al limite fissato dallo Statuto;

ai sensi dell'articolo 7, comma 1, dello Statuto dell'Agenzia delle Entrate, il quale prevede che il Comitato delibera le spese superiori all'ammontare di duemilioneisecentomila euro;

premesso che, con delibera n. 6/2018, il Comitato di Gestione ha approvato il progetto di riorganizzazione logistica nella città di Bergamo, con il relativo assenso di massima alla locazione per l'immobile offerto da Cassa

Depositi e Prestiti Investimenti S.G.R. s.p.a., sito in Bergamo, viale Muraine n. 1 (ex Caserma Colleoni) e, nelle more della conclusione dell'iter per la locazione dell'immobile suddetto, ha rilasciato l'autorizzazione a procedere con tutte le attività finalizzate alla permanenza presso l'edificio di proprietà del Fondo F.I.P., sito in Bergamo, largo Belotti n. 3;

tenuto conto che il canone di locazione annuo di euro 2.196.000,00 IVA inclusa, proposto dal Fondo F.I.P. a base del nuovo rapporto di locazione passiva per l'edificio di largo Belotti n.3, è stato ritenuto dall'Agenzia del Demanio in linea con i prezzi medi registrati nel mercato immobiliare di Bergamo e che, pertanto, la medesima Agenzia ha rilasciato il nulla osta alla stipula del relativo contratto, che avrà la durata di sei anni;

considerato che la spesa per il canone di locazione sarà indicata nei rispettivi *budget* di competenza, conformemente alla disponibilità finanziaria dell'Agenzia, in relazione alle risorse assegnate nel bilancio dello Stato;

su proposta del Presidente

### **Delibera**

l'autorizzazione alla stipula del contratto di locazione dell'immobile sito in Bergamo, Largo Belotti n. 3, da adibire a sede della Direzione Provinciale di Bergamo, e la relativa spesa annua di euro 2.196.000,00 IVA inclusa, per un importo complessivo, per il sessennio 2018-2024, pari ad euro 13.176.000,00 IVA inclusa.

***Roma, 26 luglio 2018***

Il Presidente

(avv. Ernesto Maria Ruffini)

Il Segretario

(dott.ssa Federica Corbo)