

Roma, data del protocollo

A tutti gli operatori economici

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di conduzione, presidio e manutenzione ordinaria programmata e non programmata per gli impianti tecnologici in uso presso gli immobili dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, oltre minuto mantenimento edile - Avviso del RUP: nuova graduatoria Lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11.

Con riferimento alla gara in oggetto si rappresenta che la Commissione giudicatrice si è riunita in data odierna – 23 luglio 2021 ore 10:00 - attraverso l'utilizzo di sistemi di videoconferenza atti a garantire la riservatezza delle operazioni da svolgere, per dare lettura dei punteggi tecnici definitivi e delle graduatorie definitive redatte per singolo lotto all'esito delle attività svolte dall'organo collegiale nelle sedute riservate del 01/07/2021, 02/07/2021 e del 19/07/2021.

Durante la seduta pubblica, la Commissione ha dato lettura dei punteggi tecnici discrezionali risultanti a seguito delle operazioni di normalizzazione di ciascun sub-criterio attribuito al singolo operatore economico in linea con le disposizioni contenute nella *lex specialis*.

A seguito dell'espletamento delle suddette attività, la Commissione con nota Prot. n. R.I. 7416/2021 – ha trasmesso allo scrivente la graduatoria per i lotti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 ed 11 risulta essere la seguente, fatte salve le successive verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara:

Lotto 1: Abruzzo - Marche - Molise												
Operatore Economico	Offerta economica							Offerta tecnica			totale	
	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali		Punti tecnici
GEICO	28,409%	51,500%	53,962%	6,617	45,000	48,383	51,163	30,00	55,000	10,39	65,39	95,39
ENGIE	5,170%	55,690%	26,295%	6,617	45,000	48,383	38,125	22,35	51,000	9,25	60,25	82,60
CN	28,237%	32,110%	28,947%	6,617	45,000	48,383	30,323	17,78	51,000	10,30	61,30	79,08
INTEC	33,000%	46,000%	41,000%	6,617	45,000	48,383	42,721	25,05	48,000	3,62	51,62	76,67
CNS	0,900%	35,000%	8,022%	6,617	45,000	48,383	19,691	11,55	48,000	13,77	61,77	73,31
OMNIA	11,227%	25,900%	31,340%	6,617	45,000	48,383	27,561	16,16	50,000	5,64	55,64	71,80
CR	11,000%	35,000%	32,999%	6,617	45,000	48,383	32,444	19,02	48,000	1,91	49,91	68,93

Lotto 2: Basilicata – Campania												
	Offerta economica							Offerta tecnica				
Operatore Economico	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali	Punti tecnici	totale
ENGIE	14,918%	57,690%	37,529%	11,391	45,000	43,609	44,026	30,00	51,00	9,68	60,68	90,68
CN	28,237%	35,087%	29,471%	11,391	45,000	43,609	31,858	21,71	51,00	10,29	61,29	83,00
INTEC	41,000%	44,500%	43,000%	11,391	45,000	43,609	43,447	29,61	48,00	4,14	52,14	81,75
CR	11,000%	48,000%	46,967%	11,391	45,000	43,609	43,335	29,53	48,00	2,06	50,06	79,59
CNS	1,000%	35,000%	22,006%	11,391	45,000	43,609	25,461	17,35	48,00	13,80	61,80	79,15

Lotto 3: Emilia Romagna												
	Offerta Economica							Offerta Tecnica				
Operatore Economico	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali	Punti Tecnici	totale
GEICO	28,409%	51,500%	53,936%	7,061	45,000	47,939	51,037	30,00	55,00	9,25	64,25	94,25
CN	28,237%	35,087%	28,841%	7,061	45,000	47,939	31,609	18,58	51,00	10,44	61,44	80,02
NICMA	24,500%	41,000%	38,748%	7,061	45,000	47,939	38,755	22,78	48,00	8,56	56,56	79,34
TECHNE	1,000%	40,830%	35,000%	7,061	45,000	47,939	35,223	20,70	51,00	7,01	58,01	78,72
INTEC	33,000%	46,000%	43,000%	7,061	45,000	47,939	43,644	25,65	48,00	4,01	52,01	77,66
CNS	0,900%	35,000%	9,636%	7,061	45,000	47,939	20,433	12,01	48,00	13,39	61,39	73,40
CR	11,000%	34,000%	31,380%	7,061	45,000	47,939	31,120	18,29	48,00	2,07	50,07	68,37
INNOVA	5,000%	24,500%	8,258%	7,061	45,000	47,939	15,337	9,02	45,00	10,57	55,57	64,59

Lotto 4: Lazio – Direzioni Centrali												
	Offerta Economica							Offerta Tecnica				
Operatore Economico	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali	Punti Tecnici	totale
CN	28,237%	45,087%	28,875%	10,204	45,000	44,796	36,105	24,51	51,00	10,48	61,48	85,99
NICMA	24,500%	41,000%	44,083%	10,204	45,000	44,796	40,697	27,63	48,00	8,65	56,65	84,27
INTEC	41,500%	45,000%	44,000%	10,204	45,000	44,796	44,195	30,00	48,00	4,27	52,27	82,27
CNS	0,900%	35,000%	24,000%	10,204	45,000	44,796	26,593	18,05	48,00	13,45	61,45	79,50
OMNIA	11,227%	29,900%	20,330%	10,204	45,000	44,796	23,708	16,09	50,00	5,35	55,35	71,45

Lotto 5: Calabria – Puglia

Operatore Economico	Offerta Economica							Offerta Tecnica			totale	
	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali		Punti Tecnici
CN	28,237%	41,270%	28,888%	5,565%	45,000%	49,435%	0,344	23,33	51,00	11,67	62,67	86,00
INTEC	41,500%	46,000%	43,000%	5,565%	45,000%	49,435%	0,443	30,00	48,00	5,07	53,07	83,07
ENGIE	5,170%	39,170%	28,058%	5,565%	45,000%	49,435%	0,318	21,54	51,00	9,95	60,95	82,49
CIRO	10,800%	50,000%	40,000%	5,565%	45,000%	49,435%	0,429	29,06	49,00	4,39	53,39	82,45
NICMA	24,500%	41,000%	33,078%	5,565%	45,000%	49,435%	0,362	24,51	48,00	9,76	57,76	82,27
CNS	1,000%	35,000%	14,019%	5,565%	45,000%	49,435%	0,227	15,41	48,00	13,68	61,68	77,09
COGIATECH	5,000%	33,000%	27,262%	5,565%	45,000%	49,435%	0,286	19,39	51,00	3,53	54,53	73,92
CR	11,000%	34,000%	32,987%	5,565%	45,000%	49,435%	0,322	21,84	48,00	2,19	50,19	72,03

Lotto 6: Umbria – Toscana

Operatore Economico	Offerta Economica							Offerta Tecnica			totale	
	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali		Punti Tecnici
CBRE	28,409%	51,500%	54,105%	5,808%	45,000%	49,192%	0,514	30,00	55,00	9,48	64,48	94,48
INTEC	36,000%	45,000%	43,000%	5,808%	45,000%	49,192%	0,435	25,37	48,00	3,54	51,54	76,90
CNS	2,000%	35,000%	15,722%	5,808%	45,000%	49,192%	0,236	13,76	48,00	13,48	61,48	75,24
CR COSTRUZIONI	11,000%	36,000%	33,917%	5,808%	45,000%	49,192%	0,335	19,55	48,00	2,16	50,16	69,71
INNOVA	5,000%	24,500%	8,253%	5,808%	45,000%	49,192%	0,154	8,97	45,00	12,45	57,45	66,41

Lotto 7: Friuli Venezia Giulia – Bolzano – Trento – Veneto

Operatore Economico	Offerta Tecnica			Offerta Economica								totale
	tabellari	Discrezionali	Punti Tecnici	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	
ENGIE	51,00	9,55	60,5493	2,000%	43,000%	26,267%	5,502%	45,000%	49,498%	0,325	26,11	86,66
NICMA	48,00	8,63	56,6311	24,500%	41,000%	35,358%	5,502%	45,000%	49,498%	0,373	30,00	86,63
TECHNE	51,00	6,86	57,8600	1,000%	40,000%	30,000%	5,502%	45,000%	49,498%	0,329	26,47	84,33
CEMI	48,00	7,44	55,4438	15,470%	38,500%	30,201%	5,502%	45,000%	49,498%	0,331	26,64	82,09
CNS	48,00	13,46	61,4565	0,900%	31,000%	5,867%	5,502%	45,000%	49,498%	0,169	13,60	75,05
CN	51,00	10,22	61,2206	28,237%	15,000%	14,342%	5,502%	45,000%	49,498%	0,154	12,39	73,61
INNOVA	45,00	11,59	56,5903	1,000%	22,000%	13,902%	5,502%	45,000%	49,498%	0,168	13,54	70,13

Lotto 8: Lombardia

Operatore Economico	Offerta Economica							Offerta Tecnica			totale	
	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali		Punti Tecnici
TECHNE	1,000%	45,830%	40,830%	7,760%	45,000%	47,240%	0,400	30,00	51,00	10,38	61,38	91,38
NICMA	24,500%	41,000%	37,135%	7,760%	45,000%	47,240%	0,379	28,43	48,00	9,11	57,11	85,54
CN COSTRUZIONI	27,288%	36,087%	29,023%	7,760%	45,000%	47,240%	0,321	24,06	51,00	8,81	59,81	83,86
CNS	0,100%	35,000%	2,979%	7,760%	45,000%	47,240%	0,172	12,88	48,00	13,56	61,56	74,44
CR	11,000%	35,000%	32,946%	7,760%	45,000%	47,240%	0,322	24,13	48,00	2,20	50,20	74,34
CIRO MENOTTI	10,800%	30,000%	25,000%	7,760%	45,000%	47,240%	0,261	19,62	48,00	4,64	52,64	72,26

Lotto 9: Piemonte – Valle d'Aosta – Liguria

Operatore Economico	Offerta Tecnica			Offerta Economica								totale
	tabellari	Discrezionali	Punti Tecnici	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	
CNS	48,00	13,43	61,4333	5,000%	35,000%	43,194%	7,825%	45,000%	47,175%	0,365	25,27	86,70
NICMA	48,00	9,47	57,4688	24,500%	41,000%	37,799%	7,825%	45,000%	47,175%	0,382	26,43	83,90
CN	51,00	9,84	60,8422	26,967%	36,087%	28,816%	7,825%	45,000%	47,175%	0,319	22,10	82,95
INTEC	48,00	4,04	52,0378	36,000%	45,000%	43,000%	7,825%	45,000%	47,175%	0,434	30,00	82,04
TECHNE	51,00	8,36	59,3608	1,000%	40,000%	30,000%	7,825%	45,000%	47,175%	0,322	22,30	81,66
CIRO	48,00	3,91	51,9121	10,800%	30,000%	25,000%	7,825%	45,000%	47,175%	0,261	18,09	70,00

Lotto 10: Sardegna

Operatore Economico	Offerta Economica							Offerta Tecnica			totale	
	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	tabellari	Discrezionali		Punti Tecnici
INTEC	1,000%	46,000%	43,000%	0,000%	55,000%	45,000%	0,447	30,00	48,00	4,49	52,49	82,49
TEPOR	0,100%	41,000%	21,041%	0,000%	55,000%	45,000%	0,320	21,51	51,00	6,05	57,05	78,56
CNS	2,000%	31,000%	11,552%	0,000%	55,000%	45,000%	0,222	14,95	48,00	14,58	62,58	77,53
OMNIA SERVITIA	0,001%	38,730%	8,911%	0,000%	55,000%	45,000%	0,253	17,01	50,00	6,99	56,99	73,99

Lotto 11: Sicilia

Operatore Economico	Offerta Tecnica			Offerta Economica								totale
	tabellari	Discrezionali	Punti Tecnici	Presidio	Non programmata	Programmata	KPS	KNPR	KPR	ribasso medio ponderato	Punti econ.	
ENGIE SERVIZI SPA	51,000	10,20	61,203	5,170%	57,690%	24,992%	7,010%	45,000%	47,990%	0,383	25,97	87,17
INTEC SERVICE SRL	48,000	5,99	53,989	41,800%	46,000%	43,000%	7,010%	45,000%	47,990%	0,443	30,00	83,99
CNS società coopertiva	48,000	15,00	63,000	2,000%	30,000%	27,070%	7,010%	45,000%	47,990%	0,266	18,05	81,05
COGIATECH SRL	51,000	4,60	55,599	5,000%	33,000%	28,619%	7,010%	45,000%	47,990%	0,289	19,61	75,21

Del contenuto del presente avviso sarà data notizia a tutti gli operatori economici a mezzo pubblicazione sulla piattaforma Consip nonché sul sito istituzionale della Stazione Appaltante nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Giovanni Bosco

Firmato digitalmente

L'originale del documento è conservato negli archivi dell'Ufficio emittente