

**A tutti gli operatori economici**

**Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di conduzione, presidio e manutenzione ordinaria programmata e non programmata per gli impianti tecnologici in uso presso gli immobili dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, oltre minuto mantenimento edile – Avviso graduatoria definitiva Lotto1.**

Con riferimento alla procedura in oggetto, di cui al Bando di gara Prot. n. 516474 del 14 dicembre 2018, si rappresenta che all'esito della seduta pubblica tenutasi in data 19 ottobre 2020, la Commissione Giudicatrice si è avveduta della presenza di un errore contenuto nella tabella riepilogativa dei punteggi assegnati agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara in oggetto e presente sulla piattaforma Consip S.p.A: tale tabella riepilogativa riportava una duplicazione dei punteggi economici che esorbitavano, per taluni operatori, il punteggio massimo di 30 punti.

Tale circostanza, oltre a rendere errata la graduatoria per la presenza di punteggi non conformi a quelli realmente conseguiti, ha prodotto la presenza di due offerte anomale. A seguito di tale segnalazione, in pari data, il RUP ha, a sua volta, segnalato l'errore a Consip S.p.A., chiedendone la correzione. Il giorno successivo, in data 20 ottobre 2020, Consip S.p.A. ha aperto, in relazione a tale segnalazione, il ticket n. 1-164314536, risolvendo contestualmente il problema. Lo scrivente, tuttavia, nell'effettuare l'analisi della graduatoria provvisoria, ha rilevato la presenza di un errore nel file Excel predisposto per il confronto a coppie e riportato nell'allegato al verbale n. 2 della Commissione giudicatrice denominato "Allegato CONFRONTO A COPPIE". Nella determinazione del sottotale dei criteri discrezionali, riportato nell'ultimo foglio del citato file, difatti, non era stato considerato il primo rigo.

Lo scrivente riscontrava, inoltre, la mancata riparametrazione del punteggio da parte della Commissione da effettuarsi secondo le indicazioni contenute nel paragrafo 18.4 del Disciplinare di Gara.

Con successiva comunicazione del 22 ottobre 2020, il RUP ha segnalato tali criticità alla Commissione, restituendole la documentazione affinché effettuasse le dovute correzioni. La Commissione, riunitasi nel medesimo giorno, ha provveduto a dar seguito alle indicazioni del RUP provvedendo a correggere l'errore materiale contenuto nel file excel ed effettuando la riparametrazione secondo le indicazioni contenute nella *lex specialis*, procedendo, altresì, a stilare la nuova graduatoria, di seguito riportata:

| <b>Operatore Economico</b>                                     | <b>Punteggio Off. Tecnica</b> |                         | <b>Totale punteggio Off. Tecnica</b> | <b>Punteggio Off. Economica</b> | <b>Punteggio totale</b> |
|--|-------------------------------|-------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
|  | <b>P. Tabellari</b>           | <b>P. Discrezionali</b> |                                      |                                 |                         |
| <b>Geico Lender S.p.A.</b>                                     | 55,000                        | 9,71                    | <b>64,71</b>                         | <b>30,00</b>                    | <b>94,71</b>            |
| <b>Engie Servizi S.p.A.</b>                                    | 51,000                        | 8,40                    | <b>59,40</b>                         | <b>22,35</b>                    | <b>81,75</b>            |
| <b>Costituendo R.T.I. C.N., Venezia, Penta</b>                 | 51,000                        | 9,66                    | <b>60,66</b>                         | <b>17,78</b>                    | <b>78,44</b>            |
| <b>Costituendo R.T.I. Intec, Ada, A.C.S.</b>                   | 48,000                        | 2,00                    | <b>50,00</b>                         | <b>25,05</b>                    | <b>75,05</b>            |
| <b>Costituito R.T.I. CNS, Consorzio Stabile MARR</b>           | 48,000                        | 13,62                   | <b>61,62</b>                         | <b>11,55</b>                    | <b>73,17</b>            |
| <b>Omnia Servitia S.r.l.</b>                                   | 50,000                        | 4,25                    | <b>54,25</b>                         | <b>16,16</b>                    | <b>70,41</b>            |
| <b>Costituendo R.T.I. C.R., Edilcido, Brindisi, I.M.A.R.G.</b> | 48,000                        | -                       | <b>48,00</b>                         | <b>19,02</b>                    | <b>67,02</b>            |

Tale graduatoria deve ritenersi l'unica corretta e conforme ai punteggi attribuiti dalla Commissione Giudicatrice che annulla e sostituisce a tutti gli effetti quella presente sulla piattaforma Consip.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**Giovanni Bosco**

*firmato digitalmente*

*L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*