



Direzione Centrale Amministrazione,
Pianificazione e Logistica

Settore Approvvigionamenti e Logistica
Ufficio Gestione Gare

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di conduzione, presidio e manutenzione ordinaria programmata e non programmata per gli impianti tecnologici in uso presso gli immobili dell'Agenzia delle Entrate e dell'Agenzia delle Entrate - Riscossione, oltre minuto mantenimento edile.

AVVISO DI RETTIFICA DOCUMENTAZIONE DI GARA E RIAPERTURA TERMINI

Con riferimento alla procedura indicata in epigrafe, di cui al Bando di gara prot. 516474 del 14.12.2018, si rende noto che la Stazione appaltante con avviso spedito sulla GUUE il 15 marzo 2019 e pubblicizzato, altresì, nei termini e con le modalità previste dall'art. 72 del Codice dei contratti pubblici, ha apportato le rettifiche ai documenti della procedura in parola nonché prorogato (conseguentemente) i termini ivi fissati come di seguito dettagliato.

SI COMUNICANO LE SEGUENTI RETTIFICHE/INTEGRAZIONI

a) Bando di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

Il concorrente nell'ultimo triennio antecedente la data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte deve (*omissis*)

Leggasi

Il concorrente nell'ultimo triennio antecedente la data **di pubblicazione del Bando** deve.....(*omissis*)”.

b) Disciplinare di gara

1. Il punto **7.3 lett. d)** del disciplinare di gara riporta la seguente dicitura:

“essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma **UNI EN ISO 9001:2015 settore IAF 28** (costruzioni) e sottocategorie specifiche oggetto dell'appalto, ovvero:

- impianti civili ed industriali di riscaldamento, climatizzazione, idrosanitari
- impianti civili ed industriali elettrici (BT/MT)

- impianti di protezione antincendio
- ascensori e componenti di sicurezza per ascensori (direttiva 2014/33/UE)”.

Leggasi

“essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma **UNI EN ISO 9001:2015 settore IAF 28** (costruzioni).

2. Il paragrafo **7.5 del disciplinare di gara** rubricato “Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili” recita:

In caso di Consorzi di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice :

- I requisiti di cui ai punti 6, 7.1 a) e b) devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.
- I restanti requisiti, come sopra declinati, ai sensi dell’art. 47 del Codice devono essere posseduti:
 - a. per i consorzi di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d’opera nonché all’organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
 - b. per i consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

Il paragrafo 7.5 è sostituito come di seguito specificato:

In caso di Consorzi di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice :

- I requisiti di cui ai punti 6 e 7.1 a) devono essere posseduti dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici;
- Il requisito di cui al punto 7.1 b) deve essere posseduto dal consorzio e/o dalle imprese consorziate indicate come esecutrici. Resta fermo che gli operatori che materialmente eseguiranno l’attività dovranno possedere il requisito in parola. Per il requisito all’iscrizione di cui al punto 7.1 lett. b) è ammesso, tra i vari consorziati esecutori, il cumulo delle rispettive classi di iscrizione all’Albo ai fini del raggiungimento delle classi prescritte, ferma restando l’iscrizione in ogni categoria richiesta da parte di ciascun consorziato esecutore;
- I requisiti di cui ai punti 7.1.c) e 7.1.d) devono essere posseduti dal consorzio di cui all’art. 45 comma 2 lett. b) e lettera c), se il consorzio dichiara di eseguire le prestazioni in proprio, oppure dai consorziati dichiarati come esecutori del servizio di pertinenza;
- I restanti requisiti dovranno essere posseduti nei termini e con le modalità previste dall’art. 47 del Codice dei contratti pubblici.

3. Quanto denominato “*allegato 3*” al **paragrafo 16 del Disciplinare** di gara è da intendersi come mero refuso materiale ed è sostituito con: “*allegato 1 – Schema di Offerta Tecnica*”.
4. Ai fini dell’attribuzione del punteggio tecnico, le certificazioni di cui ai punti B2 – C1.1. - C1.2 – C2 – C4 della tabella contenuta nel **paragrafo 18.1 del disciplinare** di gara dovranno essere possedute da tutti gli esecutori del contratto. In particolare, in caso di partecipazione in forma di raggruppamento/consorzio costituiti o costituendi le certificazioni dovranno essere possedute da tutte le società raggruppande/consorzianti/raggruppate/consorziate. Nel caso di partecipazioni nelle forme del consorzio di cui all’art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, le certificazioni dovranno essere possedute dal Consorzio se dichiara di eseguire in proprio le prestazioni, oppure da tutte le consorziate dichiarate esecutrici.

c) Progetto tecnico

5. Al fine di allineare le previsioni del progetto tecnico alle disposizioni del Bando e del disciplinare di gara, al punto 2.4.b. (pag. 16) "SOGGETTI AMMESSI E CRITERI DI SELEZIONE" del Progetto Tecnico, il disposto di cui alla lettera b) (pag. 16) del Progetto Tecnico che recita:
- a)(*omissis*);
- b) “*aver stipulato un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, di manutenzione straordinaria su almeno due dei seguenti impianti industriali: Cabine di Trasformazione MT – BT, Sistemi elettrici in continuità e privilegiata, Centrali frigo o Centrali a Pompa di Calore dalla potenza nominale > di 500 KWf, il cui importo contrattuale complessivamente sia stato pari o superiore al 5% del valore del Lotto per il quale presenta l’offerta. Il concorrente che intenda partecipare a più Lotti dovrà possedere il requisito in parola con il riferimento al Lotto di maggior importo*”

è sostituito dal seguente:

- a) (*omissis*);
- b) aver stipulato due contratti, di cui:
- un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, di importo pari almeno al 5% del valore del Lotto, per prestazioni di manutenzione straordinaria di Cabine di Trasformazione MT/BT o Sistemi elettrici in continuità e privilegiata, e
 - un contratto, concluso o in corso di esecuzione, in favore di Pubbliche Amministrazioni e/o soggetti privati, di importo pari almeno al 5% del valore del Lotto, per prestazioni di manutenzione straordinaria di Centrali frigo o Centrali a Pompa di Calore dalla potenza nominale > di 500 KWf. Il concorrente che intenda partecipare a più Lotti dovrà possedere il requisito in parola con il riferimento al lotto di maggior importo.

6. Si specifica che, laddove nella documentazione di gara, tabella 2.4 del progetto tecnico, pagg. 16 e 17 e nel disciplinare di gara paragrafo 7.3 lett. c), vi siano Lotti per i quali è indicata l'espressione "NO SOA" essa va intesa nel senso della possibile partecipazione in favore di operatori economici che non possiedono le relative SOA. In tali ipotesi l'operatore economico deve comunque garantire il possesso dei requisiti semplificati ex art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i. (cd. lavori analoghi) fino al corrispondente importo lavori (inferiore a 150'000€) indicato anche nel Prospetto Economico di Gara e al par. 7.3 lett.c) del Disciplinare. A tal proposito l'operatore economico dovrà produrre al Sistema una apposita dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000, con accluso il documento di identità, in ordine al possesso dei requisiti previsti nell'art. 90 del del DPR 207/2010 e s.m.i.

Alla luce delle considerazioni esposte in premessa, ragioni di opportunità inducono l'Agenzia a disporre una proroga dei termini per la presentazione delle domande di partecipazione come di seguito riportato:

- I termini per la presentazione delle offerte sono differiti dal giorno 28 marzo 2019 ore 12,00, al **giorno 7 maggio 2019 ore 12.00;**
- i termini per la formulazione delle richieste di chiarimento, di cui al punto 2.2 del Disciplinare di gara, sono differiti dal giorno 18 marzo 2019 ore 18,00, al **giorno 9 aprile 2019 ore 18.00;**
- i termini per la pubblicazione di eventuali chiarimenti di interesse generale e/o integrazioni ai documenti di gara sul sito dell'Agenzia sono prorogati dal 22 marzo 2019 al il giorno **30 aprile 2019;**
- il termine ultimo per la richiesta di sopralluoghi è differito dalle ore 18.00 del 5 marzo 2019 alle **ore 18.00 del 9 aprile 2019;**
- il termine ultimo per l'esecuzione dei sopralluoghi è differito dalle ore 18.00 del 15 marzo 2019 alle **ore 18.00 del 19 aprile 2019;**
- la seduta pubblica del Seggio di Gara, attraverso il sistema telematico utilizzato per la procedura di gara, è differita dalle ore 11.00 del 9 aprile 2019 alle **ore 11.00 del 14 maggio 2019;**
- la validità della cauzione provvisoria (270 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte), richiesta ai sensi del punto 15.3.2 del Disciplinare di gara, dovrà decorrere dal giorno **7 maggio 2019.**

Restano confermate le restanti disposizioni relative alla procedura in oggetto.

Si comunica che seguirà successivo avviso con la pubblicazione dei chiarimenti a tutte le richieste pervenute.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Giovanni Bosco
(firmato digitalmente)

L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente