

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

1

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione caldaie murali - funzionamento stagionale

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	3,00	€ 22,98	€ 68,94
Installatore III cat.	ora	1,00	€ 20,58	€ 20,58
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 89,52
				71,86%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	10%	€	8,95
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 8,95
				7,19%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 98,47
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 26,10
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 124,57
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 124,57

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

2

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione caldaie murali - funzionamento annuale

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	3,50	€ 22,98	€ 80,43
Installatore III cat.	ora	1,50	€ 20,58	€ 30,87
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 111,30
				71,87%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	10%	€	11,13
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 11,13
				7,19%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 122,43
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 32,44
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 154,87
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 154,87

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

3

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento stagionale -
potenzialità 0-350 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	22,00	€ 22,98	€ 505,56
Installatore III cat.	ora	22,00	€ 20,58	€ 452,76
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 958,32
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	143,75
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 143,75
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.102,07
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 292,05
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.394,12
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.394,12

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

4

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento stagionale -
potenzialità 351-1000 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	32,00	€ 22,98	€ 735,36
Installatore III cat.	ora	32,00	€ 20,58	€ 658,56
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.393,92
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	209,09
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 209,09
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.603,01
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 424,80
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 2.027,81
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 2.027,81

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

5

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento stagionale -
potenzialità oltre 1000 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	44,00	€ 22,98	€ 1.011,12
Installatore III cat.	ora	44,00	€ 20,58	€ 905,52
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.916,64
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	287,50
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 287,50
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 2.204,14
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 584,10
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 2.788,23
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 2.788,23

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

6

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento annuale -
potenzialità 0-350 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	24,20	€ 22,98	€ 556,12
Installatore III cat.	ora	24,20	€ 20,58	€ 498,04
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.054,15
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	158,12
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 158,12
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.212,27
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 321,25
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.533,53
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.533,53

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

7

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento annuale -
potenzialità 351-1000 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	36,30	€ 22,98	€ 834,17
Installatore III cat.	ora	36,30	€ 20,58	€ 747,05
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.581,23
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	237,18
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 237,18
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.818,41
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 481,88
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 2.300,29
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 2.300,29

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

8

U.M.: **impianto**

**Conduzione e manutenzione centrali termiche - funzionamento annuale -
potenzialità oltre 1000 kW**

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	48,40	€ 22,98	€ 1.112,23
Installatore III cat.	ora	48,40	€ 20,58	€ 996,07
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 2.108,30
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	316,25
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 316,25
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 2.424,55
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 642,51
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 3.067,06
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 3.067,06

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

9

U.M.:

cad.

Manutenzione Fan-coils (Ventilconvettore, Termovettore, Mobiletto a induzione)

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,00	€ 22,98	€ -
Installatore III cat.	ora	1,20	€ 20,58	€ 24,70
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 24,70
				68,73%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	3,70
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 3,70
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 28,40
				79,04%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 7,53
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 35,93
				99,99%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 35,93

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

10

U.M.:

cad.

Conduzione e manutenzione pannelli solari

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,50	€ 22,98	€ 11,49
Installatore III cat.	ora	0,50	€ 20,58	€ 10,29
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 21,78
				68,75%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	3,27
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 3,27
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 25,05
				79,06%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 6,64
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 31,68
				100,01%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 31,68

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

11

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 0-15kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,80	€ 22,98	€ 18,38
Installatore III cat.	ora	1,00	€ 20,58	€ 20,58
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 38,96
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	5,84
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 5,84
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 44,81
				79,06%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 11,87
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 56,68
				100,01%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 56,68

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

12

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 16-50kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	1,25	€ 22,98	€ 28,73
Installatore III cat.	ora	1,25	€ 20,58	€ 25,73
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 54,45
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	8,17
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 8,17
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 62,62
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 16,59
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 79,21
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 79,21

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

13

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 51-100kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	1,75	€ 22,98	€ 40,22
Installatore III cat.	ora	1,75	€ 20,58	€ 36,02
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 76,23
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	11,43
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 11,43
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 87,66
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 23,23
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 110,90
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 110,90

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

14

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 101-150kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	2,00	€ 22,98	€ 45,96
Installatore III cat.	ora	2,00	€ 20,58	€ 41,16
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 87,12
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	13,07
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 13,07
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 100,19
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 26,55
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 126,74
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 126,74

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

15

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 151-300kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	6,00	€ 22,98	€ 137,88
Installatore III cat.	ora	6,00	€ 20,58	€ 123,48
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 261,36
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	39,20
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 39,20
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 300,56
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 79,65
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 380,21
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 380,21

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

16

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità 301 - 1000kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	12,50	€ 22,98	€ 287,25
Installatore III cat.	ora	12,50	€ 20,58	€ 257,25
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 544,50
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	81,68
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 81,68
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 626,18
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 165,94
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 792,11
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 792,11

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

17

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento stagionale - potenzialità oltre i 1000kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	31,00	€ 22,98	€ 712,38
Installatore III cat.	ora	31,00	€ 20,58	€ 637,98
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.350,36
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	202,55
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 202,55
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.552,91
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 411,52
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.964,44
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.964,44

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

18

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 0-15kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	1,00	€ 22,98	€ 22,98
Installatore III cat.	ora	1,10	€ 20,58	€ 22,64
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 45,62
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	6,84
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 6,84
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 52,46
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 13,90
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 66,36
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 66,36

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

19

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 16-50kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	1,50	€ 22,98	€ 34,47
Installatore III cat.	ora	1,50	€ 20,58	€ 30,87
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 65,34
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	9,80
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 9,80
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 75,14
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 19,91
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 95,05
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 95,05

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

20

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 51-100kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	2,00	€ 22,98	€ 45,96
Installatore III cat.	ora	2,00	€ 20,58	€ 41,16
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 87,12
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	13,07
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 13,07
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 100,19
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 26,55
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 126,74
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 126,74

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

21

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 101-150kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	2,75	€ 22,98	€ 63,20
Installatore III cat.	ora	2,75	€ 20,58	€ 56,60
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 119,79
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	17,97
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 17,97
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 137,76
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 36,51
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 174,26
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 174,26

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

22

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 151-300kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	6,60	€ 22,98	€ 151,67
Installatore III cat.	ora	6,60	€ 20,58	€ 135,83
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 287,50
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	43,12
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 43,12
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 330,62
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 87,61
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 418,23
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 418,23

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

23

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità 301 - 1000kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	14,50	€ 22,98	€ 333,21
Installatore III cat.	ora	14,50	€ 20,58	€ 298,41
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 631,62
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	94,74
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 94,74
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 726,36
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 192,49
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 918,85
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 918,85

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

24

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione impianti di condizionamento e produzione combinata (chiller, gruppo pompa di calore, mono-multisplit, VRF-VRV) - funzionamento annuale - potenzialità oltre i 1000kW

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	36,00	€ 22,98	€ 827,28
Installatore III cat.	ora	36,00	€ 20,58	€ 740,88
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1.568,16
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	235,22
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 235,22
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.803,38
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 477,90
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 2.281,28
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 2.281,28

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

25

U.M.:

cad.

Conduzione e manutenzione torre evaporativa

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	8,00	€ 22,98	€ 183,84
Installatore III cat.	ora	8,00	€ 20,58	€ 164,64
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 348,48
				68,74%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	52,27
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 52,27
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 400,75
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 106,20
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 506,95
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 506,95

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

26

U.M.:

cad.

Manutenzione split (terminali interni mono-multiplit, VRF-VRV)

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,00	€ 22,98	€ -
Installatore III cat.	ora	1,20	€ 20,58	€ 24,70
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 24,70
				68,73%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	3,70
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 3,70
				10,31%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 28,40
				79,04%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 7,53
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 35,93
				99,99%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 35,93

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

27

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 0 a 2500 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	5,00	€ 22,98	€ 114,90
Installatore III cat.	ora	3,00	€ 20,58	€ 61,74
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 176,64
				65,88%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	20%	€	35,33
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 35,33
				13,18%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 211,97
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 56,17
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 268,14
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 268,14

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

28

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 2501 a 5000 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	7,00	€ 22,98	€ 160,86
Installatore III cat.	ora	4,00	€ 20,58	€ 82,32
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 243,18
				63,24%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	25%	€	60,80
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 60,80
				15,81%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 303,98
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 80,55
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 384,53
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 384,53

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

29

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 5001 a 7500 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	9,00	€ 22,98	€ 206,82
Installatore III cat.	ora	6,50	€ 20,58	€ 133,77
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 340,59
				63,24%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	25%	€	85,15
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 85,15
				15,81%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 425,74
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 112,82
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 538,56
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 538,56

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

30

U.M.: **impianto**

Conduzione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 7501 a 10000 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	13,00	€ 22,98	€ 298,74
Installatore III cat.	ora	10,00	€ 20,58	€ 205,80
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 504,54
				60,81%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	30%	€	151,36
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 151,36
				18,24%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 655,90
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 173,81
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 829,72
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 829,72

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

31

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 10001 a 20000 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	16,00	€ 22,98	€ 367,68
Installatore III cat.	ora	16,00	€ 20,58	€ 329,28
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 696,96
				60,81%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	30%	€	209,09
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 209,09
				18,24%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 906,05
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 240,10
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.146,15
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.146,15

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

32

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali da 20001 a 30000 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	17,00	€ 22,98	€ 390,66
Installatore III cat.	ora	20,00	€ 20,58	€ 411,60
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 802,26
				60,81%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	30%	€	240,68
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 240,68
				18,24%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.042,94
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 276,38
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.319,32
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.319,32

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

33

U.M.: **impianto**

Condizione e manutenzione UTA, canalizzazione e terminali oltre 30000 mc/h

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	17,00	€ 22,98	€ 390,66
Installatore III cat.	ora	25,00	€ 20,58	€ 514,50
Installatore II cat.	ora	0,00	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 905,16
				58,56%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	35%	€	316,81
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 316,81
				20,49%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1.221,97
				79,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 323,82
				20,95%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 1.545,79
				100,00%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 1.545,79

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

34

U.M.:

mq

Manutenzione impianti idrici, idricosanitari e scarichi (acque grigie e nere)

Manodopera - rif. TABELLA COSTO UNITARIO M.O.	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,00110	€ 22,98	€ 0,03
Installatore III cat.	ora	0,00450	€ 20,58	€ 0,09
Installatore II cat.	ora	0,00000	€ 18,58	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,12
				73,68%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	10%	€	0,01
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,01
				7,37%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,13
				81,05%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,03
				21,48%
Prezzo totale in Euro/unità				€ 0,16
				102,53%
Oneri sicurezza				€ -
				0,00%
Prezzo totale in Euro				€ 0,16

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

35

U.M.:

€/mq

1. Conduzione e manutenzione CABINE MT/BT

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0016	€ 22,98	€ 0,037
Installatore III cat.	ora	0,0016	€ 20,58	€ 0,033
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,070
				69,70%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	13%	€	0,009
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,009
				9,06%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,079
				78,76%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,021
				20,87%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,100
				99,63%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,100

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

36

U.M.:

€/mq

2. Conduzione e manutenzione QUADRI GENERALI MT/BT

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0013	€ 22,98	€ 0,030
Installatore III cat.	ora	0,0013	€ 20,58	€ 0,027
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,057
				75,50%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	5%	€	0,003
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,003
				3,78%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,059
				79,28%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,016
				21,01%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,075
				100,29%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,075

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

37

U.M.:

€/mq

3. Conduzione e manutenzione QUADRI DI DISTRIBUZIONE BT e LINEE DISTRIBUZIONE

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0030	€ 22,98	€ 0,069
Installatore III cat.	ora	0,0030	€ 20,58	€ 0,062
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,131
				68,78%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	15%	€	0,020
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,020
				10,32%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,150
				79,10%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,040
				20,96%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,190
				100,06%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,190

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

38

U.M.:

€/mq

4. Conduzione e manutenzione GRUPPI ELETTROGENI

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0025	€ 22,98	€ 0,057
Installatore III cat.	ora	0,0025	€ 20,58	€ 0,051
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,109
				74,08%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	7%	€	0,008
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,008
				5,19%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,117
				79,27%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,031
				21,01%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,147
				100,27%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,147

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

39

U.M.:

€/mq

5. Conduzione e manutenzione GRUPPI DI CONTINUITA'

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0013	€ 22,98	€ 0,030
Installatore III cat.	ora	0,0013	€ 20,58	€ 0,027
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,057
				76,52%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	3%	€	0,002
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,002
				2,30%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,058
				78,82%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,015
				20,89%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,074
				99,71%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,074

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

40

U.M.:

€/mq

6. Conduzione e manutenzione SCARICHE ATMOSFERICHE e MESSA A TERRA

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0010	€ 22,98	€ 0,023
Installatore III cat.	ora	0,0010	€ 20,58	€ 0,021
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,044
				75,10%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	5%	€	0,002
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,002
				3,76%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,046
				78,86%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,012
				20,90%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,058
				99,76%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,058

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

41

U.M.:

€/mq

7. Conduzione e manutenzione ILLUMINAZIONE e LUCI EMERGENZA

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0035	€ 22,98	€ 0,080
Installatore III cat.	ora	0,0035	€ 20,58	€ 0,072
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,152
				66,00%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	20%	€	0,030
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,030
				13,20%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,183
				79,20%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,048
				20,99%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,231
				100,19%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,231

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

42

U.M.:

€/mq

8. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: SERRAMENTI MOTORIZZATI ELETTRICI

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0007	€ 22,98	€ 0,016
Installatore III cat.	ora	0,0007	€ 20,58	€ 0,014
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,030
				74,37%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	5%	€	0,002
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,002
				3,72%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,032
				78,09%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,008
				20,69%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,041
				98,78%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,041

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

43

U.M.:

€/mq

9. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: CONTROLLO ACCESSI (sistemi apriporta/varco)

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0003	€ 22,98	€ 0,007
Installatore III cat.	ora	0,0003	€ 20,58	€ 0,006
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,013
				76,87%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	0,001
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,001
				3,07%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,014
				79,95%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,004
				21,19%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,017
				101,13%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,017

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

44

U.M.:

€/mq

10. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: IMPIANTI TV

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0001	€ 22,98	€ 0,002
Installatore III cat.	ora	0,0001	€ 20,58	€ 0,002
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,003
				69,70%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	5%	€	0,000
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,000
				3,48%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,004
				73,18%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,001
				19,39%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,005
				92,57%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,005

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

45

U.M.:

€/mq

11. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: VIDEO-CITOFONICI

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0002	€ 22,98	€ 0,004
Installatore III cat.	ora	0,0002	€ 20,58	€ 0,003
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,007
				74,05%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	6%	€	0,000
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,000
				4,44%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,008
				78,50%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,002
				20,80%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,010
				99,30%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,010

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

46

U.M.:

€/mq

12. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: LINEE E PUNTI DI RETE DATI ED UPS <2KW

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0003	€ 22,98	€ 0,006
Installatore III cat.	ora	0,0003	€ 20,58	€ 0,005
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,011
				68,06%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	16%	€	0,002
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,002
				10,89%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,013
				78,95%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,003
				20,92%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,016
				99,87%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,016

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

47

U.M.:

€/mq

13. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: IMPIANTI ANTINTRUSIONE

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0009	€ 22,98	€ 0,021
Installatore III cat.	ora	0,0009	€ 20,58	€ 0,019
Installatore II cat.	ora	0,0000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,039
				72,60%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	9%	€	0,004
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,004
				6,53%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,043
				79,13%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,011
				20,97%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,054
				100,10%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,054

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

48

U.M.:

€/mq

14. Conduzione e manutenzione ELETTRICI SPECIALI: IMPIANTI VIDEOSORVEGLIANZA

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,0007	€ 22,98	€ 0,016
Installatore III cat.	ora	0,0007	€ 20,58	€ 0,014
Installatore II cat.	ora	0,0000	-	-
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,030
				72,60%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	9%	€	0,003
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,003
				6,53%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,033
				79,13%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,009
				20,97%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,042
				100,10%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 0,042



N. Articolo di Elenco 49

Descrizione dell'Articolo

Manutenzione ordinaria programmata agli ascensori fino a cinque fermate

	Descrizione	U.M.	C.U.	q.tà	Tot. parz.	Incidenza %
A) Manodopera (rif. TABELLA COSTO UNITARIO MANODOPERA)	Operaio V° cat. (n. 2 unità)	h	€ 22,98	22	€ 505,56	
	Tempi stimati da ANACAM su un tipico ascensore medio italiano (55 minuti/mese per operaio) = 55 min x 12 mesi x 2 operai / 60 minuti = 22 ore annue					
	Totale Manodopera				€ 505,56	75,18%
B) Materiali di consumo	Incidenza materiali di consumo al 15% del costo della manodopera per tenere conto della sostituzione delle lampade del vano corsa e del locale cabina e minuteria varia	inc. %	€ 505,56	15%	€ 75,83	
	Totale Materiali				€ 75,83	8,19%
E) Spese generali ed utile di impresa su manodopera e materiali di consumo	SOMMANO (A+B)				€ 581,39	
	C) Spese generali (15%)				€ 87,21	9,41%
	D) Utile d'Impresa (10%)				€ 66,86	7,22%
	E) TOTALE (A+B+C+D)				€ 735,46	
F) Pulizia periodica del fondo vano corsa e dei locali tecnici (Rif. DEI 2017 - cod. 105073)	Pulizia periodica (semestrale) del fondo vano corsa e dei locali tecnici compresa disinfestazione dei medesimi nonché la copertura assicurativa delle maestranze, per intervento	cad	€ 72,52	€ 2,00	€ 145,04	15,66%
G) Assistenza per effettuazione verifiche periodiche e straordinarie (Rif. DEI 2017 - cod. 105484)	Assistenza per effettuazione verifiche da parte dei soggetti incaricati ai sensi del DPR 162/99 s.m.i.	cad	€ 45,78	€ 1,00	€ 45,78	4,94%
PREZZO DA APPLICARE (E + F + G)					€ 926,28	



N. Articolo di Elenco **50**

Descrizione dell'Articolo

Manutenzione ordinaria programmata agli ascensori oltre cinque fermate

	Descrizione	U.M.	C.U.	q.tà	Tot. parz.	Incidenza %
A) Manodopera (rif. TABELLA COSTO UNITARIO MANODOPERA)	Operaio V° cat. (n. 2 unità)	h	€ 22,98	26	€ 597,48	
	Tempi stimati da ANACAM su un tipico ascensore medio italiano (65 minuti/mese per operaio) = 65 min x 12 mesi x 2 operai / 60 minuti = 26 ore annue					
	Totale Manodopera				€ 597,48	74,37%
B) Materiali di consumo	Incidenza materiali di consumo al 15% del costo della manodopera per tenere conto della sostituzione delle lampade del vano corsa e del locale cabina e minuteria varia	inc. %	€ 597,48	15%	€ 89,62	
	Totale Materiali				€ 89,62	8,45%
E) Spese generali ed utile di impresa su manodopera e materiali di consumo	SOMMANO (A+B)				€ 687,10	
	C) Spese generali (15%)				€ 103,07	9,72%
	D) Utile d'Impresa (10%)				€ 79,02	7,45%
	E) TOTALE (A+B+C+D)				€ 869,18	
F) Pulizia periodica del fondo vano corsa e dei locali tecnici (Rif. DEI 2017 - cod. 105073)	Pulizia periodica (semestrale) del fondo vano corsa e dei locali tecnici compresa disinfestazione dei medesimi nonché la copertura assicurativa delle maestranze, per intervento	cad	€ 72,52	€ 2,00	€ 145,04	13,68%
G) Assistenza per effettuazione verifiche periodiche e straordinarie (Rif. DEI 2017 - cod. 105484)	Assistenza per effettuazione verifiche da parte dei soggetti incaricati ai sensi del DPR 162/99 s.m.i.	cad	€ 45,78	€ 1,00	€ 45,78	4,32%
PREZZO DA APPLICARE (E + F + G)					€ 1 060,00	



N. Articolo di Elenco **51**

Descrizione dell'Articolo

Manutenzione ordinaria programmata ai montascala per disabili

	Descrizione	U.M.	C.U.	q.tà	Tot. parz.	Incidenza %
A) Manodopera (rif. TABELLA COSTO UNITARIO MANODOPERA)	Operaio V° cat. (n. 2 unità)	h	€ 22,98	7,33	€ 168,44	
	Tempi stimati (55 minuti/intervento per operaio) = 55 min x 4 interventi annui x 2 operai / 60 minuti = 7,33 ore annue					
	Totale Manodopera				€ 168,44	75,29%
B) Materiali di consumo	Incidenza materiali di consumo al 5% del costo della manodopera	inc. %	€ 168,44	5%	€ 8,42	
	Totale Materiali				€ 8,42	3,76%
C e D) Spese generali ed utile di impresa su manodopera e materiali di consumo	SOMMANO (A+B)				€ 176,87	
	C) Spese generali (15%)				€ 26,53	11,86%
	D) Utile d'Impresa (10%)				€ 20,34	9,09%
PREZZO DA APPLICARE (A + B+ C + D)					€ 223,73	



N. Articolo di Elenco **52**

Descrizione dell'Articolo

Manutenzione ordinaria programmata ai montacarte

	Descrizione	U.M.	C.U.	q.tà	Tot. parz.	Incidenza %
A) Manodopera (rif. TABELLA COSTO UNITARIO MANODOPERA)	Operaio V° cat. (n. 2 unità)	h	€ 22,98	7,33	€ 168,44	
	Tempi stimati (55 minuti/intervento per operaio) = 55 min x 4 interventi annui x 2 operai / 60 minuti = 7,33 ore annue					
	Totale Manodopera				€ 168,44	84,49%
B) Materiali di consumo	Incidenza materiali di consumo al 10% del costo della manodopera per tenere conto della sostituzione delle lampade e minuteria varia	inc. %	€ 168,44	10%	€ 16,84	
	Totale Materiali				€ 16,84	3,96%
E) Spese generali ed utile di impresa su manodopera e materiali di consumo	SOMMANO (A+B)				€ 185,29	
	C) Spese generali (15%)				€ 27,79	6,54%
	D) Utile d'Impresa (10%)				€ 21,31	5,01%
	E) TOTALE (A+B+C+D)				€ 234,39	
F) Pulizia periodica del fondo vano corsa e dei locali tecnici (Rif. DEI 2017 - cod. 105073)	Pulizia periodica (semestrale) del fondo vano corsa e dei locali tecnici compresa disinfestazione dei medesimi nonché la copertura assicurativa delle maestranze, per intervento	cad	€ 72,52	2	€ 145,04	34,11%
G) Assistenza per effettuazione verifiche periodiche e straordinarie (Rif. DEI 2017 - cod. 105484)	Assistenza per effettuazione verifiche da parte dei soggetti incaricati ai sensi del DPR 162/99 s.m.i.	cad	€ 45,78	1	€ 45,78	10,77%
PREZZO DA APPLICARE (E + F + G)					€ 425,21	

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

53

U.M.: **Euro/mq.**

1.1 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale ESTINTORI PORTATILI

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,000	€ 22,98	€ -
Installatore III cat.	ora	0,23	€ 20,58	€ 4,73
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 4,733
				75,98%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	0,19
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,19
				3,04%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 4,92
				79,02%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 1,30
				20,94%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 6,23
				99,96%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 6,23

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

54

U.M.: **Euro/mq.**

1.2 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale ESTINTORI CARRELLATI

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,000	€ 22,98	€ -
Installatore III cat.	ora	0,50	€ 20,58	€ 10,29
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 10,290
				76,00%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	0,41
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,41
				3,04%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 10,70
				79,04%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 2,84
				20,94%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 13,54
				99,98%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 13,54

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

55

U.M.: Euro/mq.

2.1 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale PORTE TAGLIAFUOCO

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,000	€ 22,98	€ -
Installatore III cat.	ora	0,65	€ 20,58	€ 13,38
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 13,377
				73,18%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	8%	€	1,07
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 1,07
				5,85%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 14,45
				79,03%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 3,83
				20,94%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 18,28
				99,98%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 18,28

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

56

U.M.: **Euro/mq.**

3.1 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale EVACUATORI DI FUMO E CALORE

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,800	€ 22,98	€ 18,384
Installatore III cat.	ora	0,350	€ 20,58	€ 7,20
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 25,587
				76,02%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	1,02
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 1,02
				3,04%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 26,61
				79,06%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 7,05
				20,95%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 33,66
				100,01%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 33,66

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

57

U.M.: **Euro/mq.**

4.1 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale IMPIANTI DI RILEVAZIONE INCENDI E ALLARME (EVAC)

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,150	€ 22,98	€ 3,447
Installatore III cat.	ora	0,150	€ 20,58	€ 3,09
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 6,534
				75,98%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	0,26
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,26
				3,04%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 6,80
				79,02%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 1,80
				20,94%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 8,60
				99,96%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 8,60

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

58

U.M.: **Euro/mq.**

5.1 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale IMPIANTO SPRINKLER - Archivi fino a 500mq.

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,009	€ 22,98	€ 0,207
Installatore III cat.	ora	0,003	€ 20,58	€ 0,06
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,269
				74,60%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	6%	€	0,02
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,02
				4,48%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,28
				79,08%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,08
				20,96%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,36
				100,03%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/mq.				€ 0,36

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

59

U.M.: **Euro/mq.**

5.2 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale IMPIANTO SPRINKLER - Archivi oltre 500mq.

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,005	€ 22,98	€ 0,11
Installatore III cat.	ora	0,002	€ 20,58	€ 0,04
Installatore II cat.	ora			€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,16
				74,31%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	6%	€	0,01
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,01
				4,46%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,17
				78,77%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,04
				20,87%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,21
				99,65%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/mq.				€ 0,21

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

60

U.M.: **Euro/mq.**

5.3 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale
IMPIANTO GAS (comprensivo di bombole)
Archivi fino a 500mq.

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,050	€ 22,98	€ 1,15
Installatore III cat.	ora	0,005	€ 20,58	€ 0,10
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 1,25
				74,52%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	6%	€	0,08
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,08
				4,47%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 1,33
				78,99%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,35
				20,93%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 1,68
				99,92%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/mq.				€ 1,68

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

61

U.M.: **Euro/mq.**

5.4 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale
IMPIANTO GAS (comprensivo di bombole)
Archivi superiori a 500mq.

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,020	€ 22,98	€ 0,46
Installatore III cat.	ora	0,004	€ 20,58	€ 0,08
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 0,54
				74,24%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	6%	€	0,03
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,03
				4,45%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 0,57
				78,69%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 0,15
				20,85%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 0,73
				99,54%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/mq.				€ 0,73

ANALISI PREZZO

CODICE ELENCO PREZZI:

62

U.M.: **Euro/mq.**

5.5 MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI - annuale rete idranti(a manichetta)

Manodopera (RIF: VEDI TABELLA COSTO M.O.)	U.M.	Elemento di Computo	Costo Orario	Costo Totale
Installatore V cat.	ora	0,500	€ 22,98	€ 11,49
Installatore III cat.	ora	0,004	€ 20,58	€ 0,08
Installatore II cat.	ora	0,000	€ -	€ -
A. Costo Totale della Manodopera occorrente				€ 11,57
				76,03%
Materiali	U.M.	Elemento di Computo	Costo Totale	
Incidenza materiali	%	4%	€	0,46
B. Costo Totale dei Materiali occorrenti				€ 0,46
				3,04%
Sommatoria dei Costi [A+B]				€ 12,04
				79,07%
Spese generali e utile ditta [percentuale di A+B]			26,5%	€ 3,19
				20,95%
Prezzo totale in €uro/unità				€ 15,22
				100,03%
Oneri sicurezza			0,0%	€ -
				0,00%
Prezzo totale in €uro/comp.				€ 15,22



N. Articolo di Elenco NP_PRESIDIO

Descrizione dell'Articolo

Presidio

	Descrizione	U.M.	C.U.	q.tà	Tot. parz.	Incidenza %
A) Manodopera (rif. TABELLA COSTO UNITARIO MANODOPERA)	Operaio V° cat. (n. 2 unità)	h	€ 22,98	2016	€ 46.327,68	
	Tempo stimato (12 h giornaliera per 252) = 3024 ore annue-FATTORE DI CONTEMPORANEITA' ATTIVITA' PER M.O. (-1/3)					
	Totale Manodopera				€ 46.327,68	77,50%
B) Materiali di consumo	Incidenza materiali di consumo al 2% del costo della manodopera per tenere conto della sostituzione di minuti componenti	inc. %	€ 46.327,68	2%	€ 926,55	
	Totale Materiali				€ 926,55	1,55%
E) Spese generali ed utile di impresa su manodopera e materiali di consumo	SOMMANO (A+B)				€ 47.254,23	
	C) Spese generali (15%)				€ 7.088,14	11,86%
	D) Utile d'Impresa (10%)				€ 5.434,24	9,09%
	E) TOTALE (A+B+C+D)				€ 59.776,61	
PREZZO DA APPLICARE					€ 59.776,61	