



Direzione Centrale Amministrazione,  
Pianificazione e Logistica

Settore Approvvigionamenti e Logistica  
Ufficio Gestione Gare

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara finalizzata alla sottoscrizione di un contratto di appalto per la locazione temporanea di un locale arredato e attrezzato situato nel territorio comunale di Roma ove svolgere le operazioni concorsuali per l'assunzione di 510 unità per la terza area funzionale, fascia retributiva F1, profilo professionale funzionario, per attività amministrativo-tributaria - *Determina a contrarre ex art. 32, comma 2 D.lgs. n. 50/2016*

**Premesso che:**

- l'Agenzia ha disposto l'avvio della procedura selettiva (G.U. 4a Serie Speciale - Concorsi ed Esami n. 31 del 17-04-2018) per l'assunzione a tempo indeterminato di 510 unità per la terza area funzionale, fascia retributiva F1, profilo professionale funzionario, per attività amministrativo-tributaria;
- con note prot. n. 10271 del 27 giugno 2018 e n. 11731 del 30 luglio 2018, la Direzione Centrale Risorse Umane e Organizzazione ha richiesto, per l'espletamento delle prove d'esame della procedura suddetta, l'individuazione di un locale nel Comune di Roma, adeguato per capienza e caratteristiche tecniche, in grado di contenere almeno duemila candidati, in considerazione dell'elevato numero di domande pervenute (96.697);
- la prestazione in argomento configura un appalto misto in quanto ha ad oggetto la locazione di aule e l'espletamento di servizi accessori;
- il fabbisogno non può essere soddisfatto né mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, in quanto il valore dell'appalto è

superiore alla soglia comunitaria, né mediante il Sistema Dinamico di acquisizione della Pubblica Amministrazione per assenza di idoneo bando;

– è stata verificata l'assenza di Convenzioni Consip attive per il servizio in oggetto, si rende, pertanto, necessario procedere all'avvio di una procedura aperta ad evidenza pubblica, ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

– la procedura è stata prevista nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi dell'Agenzia delle Entrate ex art. 21 del D.lgs. n. 50/2016 relativo agli anni 2018-2019;

– i servizi in affidamento non rientrano tra i servizi nei settori sensibili di cui all'art 1, comma 53 della l. 190/2012, per i quali è necessari l'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. *white list*) istituito presso le Prefetture;

- con bando prot. n. 181455 del 02.08.2018 è stata bandita una procedura aperta per l'affidamento del servizio in parola, fissando per le ore 12.00 del 12 settembre 2018 il termine ultimo per il ricevimento delle offerte;

- è necessario utilizzare la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 63, comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016, non essendo pervenuta entro il termine indicato nessuna offerta;

- per la presentazione delle offerte si concederanno 7 giorni, dovendo procedere con urgenza, giacché con avviso dell'11 settembre 2018 è stata fissata al 26 ottobre la pubblicazione sul sito dell'Agenzia del diario e della sede d'esame per lo svolgimento della prova oggettiva-attitudinale per la selezione in oggetto;

– ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tutto ciò premesso, in base alle norme statutarie, al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure

## SI DETERMINA

di procedere all'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento della locazione temporanea di un locale arredato e attrezzato situato nel territorio comunale di Roma ove svolgere le operazioni concorsuali della selezione pubblica per l'assunzione a tempo indeterminato di 510 unità per la terza area funzionale, fascia retributiva F1, profilo professionale funzionario, per attività amministrativo-tributaria.

La gara sarà soggetta, oltre che al D.lgs. n. 50/2016, anche ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità.

A tal riguardo, si stabilisce che:

- a) la procedura ha per oggetto la locazione di un locale adeguato per capienza e caratteristiche tecniche, in considerazione dell'elevato numero di domande pervenute; le aule devono poter contenere almeno 2000 candidati per ogni singola sessione (vi saranno due diverse sessioni per giorno); devono essere fornite le postazioni necessarie per la Commissione d'esame, per il Comitato di vigilanza e per il personale addetto alle operazioni di identificazione dei candidati; è, altresì, necessario un locale attiguo alla sala d'esame idoneo all'espletamento delle operazioni di stampa dei quesiti e di correzione dei medesimi. La sede d'esame deve essere dotata dei seguenti servizi:
  - illuminazione;
  - servizi igienici;
  - amplificazione sonora;
  - climatizzazione;
  - presidio sanitario con ambulanza;
  - presidio antincendio;
- b) ai fini dell'art. 35, comma 4 del citato Codice, il valore stimato dell'appalto ammonta ad € 500.000,00 (netto IVA);
- c) l'appalto è costituito da un unico lotto per ragioni di contenimento dei costi; espletare le prove selettive in diverse sedi dislocate sul territorio nazionale comporta più elevati costi per l'affitto dei locali, per la stampa dei questionari,

- per la loro custodia e per le attività relative all'organizzazione e gestione delle prove;
- d) le offerte verranno selezionate secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016, posto che la tipologia di prestazioni richieste non comporta specifiche valutazioni di ordine tecnico. Trattasi, infatti, di un appalto con caratteristiche analiticamente definite "a monte", tali da non richiedere offerte migliorative sul piano qualitativo, dovendo queste ultime attenersi ai puntuali parametri definiti dalla stazione appaltante;
  - e) l'importo complessivo delle spese relative al costo del personale da utilizzare per le prestazioni di cui all'oggetto è stato stimato in € 60.000,00 (sessantamila). Ai fini della determinazione delle predette spese, è stata individuata quale unità minima di calcolo la prestazione lavorativa giornaliera relativa alla tipologia professionale richiesta. Molteplici saranno le figure professionali da impiegare nel servizio in parola, e pertanto, per ogni figura professionale è stato calcolato il numero effettivo degli impieghi giornalieri, moltiplicando quest'ultimo per l'unità minima realizzata per ogni tipologia professionale in base al relativo inquadramento. Per la quantificazione della prestazione lavorativa si è fatto riferimento alle retribuzioni di cui al CCNL "Terziario, Distribuzione e Servizi";
  - f) il locale oggetto dell'appalto dovrà essere conforme ai parametri edilizi e igienico-sanitari stabiliti dalla normativa vigente;
  - g) per la partecipazione alla procedura di gara gli operatori economici dovranno possedere i seguenti requisiti: 1) certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. o, per le imprese estere, al registro professionale o commerciale vigente nello Stato di residenza, ai sensi dell'art. 83, commi 1 e 3, del D.lgs. 50/2016; 2) non trovarsi nelle cause di esclusione previste dall'art. 80, D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.; 3) non aver concluso contratti di lavoro o attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo

- operatore economico (art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165); 4) fatturato specifico medio annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili non inferiore ad 1/3 dell'importo a base di gara, al netto di Iva; 4) aver eseguito nell'ultimo triennio un servizio analogo di "locazione temporanea di un locale arredato e attrezzato per lo svolgimento di procedure concorsuali" d'importo minimo complessivo non inferiore al 30% dell'importo a base di gara, al netto di Iva;
- h) la durata del contratto stipulato con l'aggiudicatario sarà strettamente connessa all'espletamento del concorso in argomento e l'esecuzione delle prestazioni avrà durata di 28 giorni nel periodo compreso tra ottobre 2018 e febbraio 2019;
  - i) il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa con modalità elettronica – firma elettronica qualificata, ai sensi di quanto disposto all'art. 32, comma 14 del D.lgs. n. 50/2016;
  - j) il delegato ad acquisire il CIG è il dott. Francesco Vasta del Settore Approvvigionamenti e Logistica;
  - k) le funzioni di Responsabile del Procedimento della procedura di gara, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 sono attribuite al dott. Francesco Vasta, il quale è in possesso dei requisiti di cui all'art. 4.1 delle Linee Guida ANAC n. 3 del 26 ottobre 2016;
  - l) le funzioni di Direttore dell'Esecuzione sono attribuite alla dott.ssa Graziella Speranza dell'Ufficio Fornitori.

IL DIRETTORE CENTRALE

Giuseppe Telesca

*firmato digitalmente*

*L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*