

NOTA – la bozza che segue serve come spunto per la compilazione dei progetti di servizio che definiranno in modo chiaro ed inequivocabile la tempistica di tutte le operazioni dedotte nel contratto.

Sarà indispensabile emanare un distinto progetto di servizio per ogni immobile oggetto dell'appalto.

In ogni caso l'approvazione del progetto potrà avvenire soltanto quando questo non lasci dubbi in merito alla tempistica relativa all'integrale esecuzione dell'appalto.

È necessario un livello di dettaglio che si spinga fino ad ogni singola stanza.

Il Progetto di Servizio dovrà essere prodotto esclusivamente dalla società aggiudicataria dell'appalto.

**CONTRATTO DI APPALTO PER IL SERVIZIO DI PULIZIA
A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE
PER LE SEDI DEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE
(Decreto 24 maggio 2012 Ministero dell'Ambiente della Tutela del Territorio e del Mare)**

PROGETTO DI SERVIZIO

Ufficio di _____

La Società _____ con sede legale in _____ alla Via _____ codice fiscale _____ e partita IVA n. _____ dichiara che procederà alle operazioni di pulizie secondo lo schema di seguito indicato.

Dichiara inoltre che deroghe a quanto indicato saranno consentite soltanto in casi eccezionali e previa comunicazione agli uffici dell'Agenzia cui è demandato il controllo sull'esecuzione del servizio.

Le pulizie ordinarie avverranno nelle seguenti fasce orarie salvo che non sia diversamente indicato nei punti seguenti del presente progetto di servizio.

Tutti i giorni feriali

Dalle ore __:__ alle ore __:__

Dalle ore __:__ alle ore __:__

Dalle ore __:__ alle ore __:__

UFFICI¹, SALE RIUNIONI, AULE INFORMATIZZATE, BIBLIOTECHE, UFFICIO CASSA, SALA MEDICA, BOX VIGILANZA, SPOGLIATOI ubicati in _____ alla Via _____ Piano _____ (eventualmente porzione di piano)

La Società dichiara che procederà con

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Spazzatura dei pavimenti ad umido:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie, ecc.) e piani di lavoro di scrivanie:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini e posacenere, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza bisettimanale

alle operazioni di:

- Aspirazione / battitura pavimenti tessili, tappeti, stuoie, zerbini;
- Detersione pavimenti non trattati a cera (lavaggio dei pavimenti);
- Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti;
- Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) e p.c. ad altezza operatore;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività bisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura porte;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Detersione pavimenti trattati a cera (lavaggio dei pavimenti);
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

¹ I locali di pertinenza dei Centri di Assistenza Telefonica dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 6 volte la settimana.

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

all'operazione di:

- Sanificazione punti raccolta rifiuti;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività mensile)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

alle operazioni di:

- Raccolta e smaltimento di rifiuti speciali (toner, cartucce stampanti, nastri, lampade al neon, pile ecc.);
- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere le suddette attività bimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Deceratura e inceratura pavimenti;
- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione porte in materiale lavabile;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Lavaggio pareti lavabili;
- Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie.

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Detersione a fondo arredi;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;

Allegato 1C
SCHEMA DI PROGETTO DI SERVIZIO

- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne);
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

ATRI, CORRIDOI, SCALE²

La Società dichiara che procederà con

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Spazzatura dei pavimenti ad umido:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini e posacenere, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza bisettimanale

alle operazioni di:

- Aspirazione / battitura pavimenti tessili, tappeti, stuoie, zerbini;
- Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti;
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere, maniglie), piani di lavoro di scrivanie e corrimano;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività bisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Detersione pavimenti non trattati a cera;
- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura ad umido arredi (armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ecc.) ad altezza operatore;
- Spolveratura porte;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

² I locali di pertinenza dei Centri di Assistenza Telefonica dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 6 volte la settimana.

Frequenza mensile

alle operazioni di::

- Detersione pavimenti trattati a cera;
- Sanificazione punti raccolta rifiuti;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

alle operazioni di:

- Raccolta e smaltimento di rifiuti speciali (toner, cartucce stampanti, nastri, lampade al neon, pile ecc.);
- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e /o persiane;
- Spolveratura ringhiere scale;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere le suddette attività bimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione porte in materiale lavabile;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Lavaggio pareti lavabili;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Deceratura e inceratura pavimenti;
- Detersione a fondo arredi;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmettoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie;

Allegato 1C
SCHEMA DI PROGETTO DI SERVIZIO

- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Spolveratura ad umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne);
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

SERVIZI IGIENICI³

La Società dichiara che procederà con

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Controllo e rifornimento prodotti dei distributori igienici
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Disinfezione dei servizi igienici
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Disinfezione lavabi extra servizi igienici
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle e pareti lavabili
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Pulizia di specchi, mensole e apparecchiature sanitarie
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti con prodotti detergenti –
disinfettanti/sanificanti
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori
portarifiuti e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

I locali di pertinenza dei Centri di Assistenza Telefonica dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 6 volte la settimana. I locali di pertinenza dei front-office (aperti al pubblico) dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 7 volte la settimana, ossia una giornaliera e 2 volte a settimana anche di pomeriggio nei giorni di apertura pomeridiana degli Uffici.

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Pulitura distributori igienici;
- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore;
- Spolveratura degli infissi e porte

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

³ I locali di pertinenza dei Centri di Assistenza Telefonica dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 6 volte la settimana.

I servizi igienici di pertinenza dei front-office (aperti al pubblico) dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 7 volte la settimana, ossia una giornaliera e 2 volte a settimana anche di pomeriggio nei giorni di apertura pomeridiana degli Uffici.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Deodorazione dei servizi igienici;
- Disincrostazione dei servizi igienici;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

all'operazione di:

- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmettoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

SALA MENSA E SALE RISTORO⁴

La Società dichiara che procederà con

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Detersione pavimenti non trattati a cera
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Detersione pavimenti trattati a cera
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spazzatura dei pavimenti ad umido
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura e detersione degli arredi, tavoli, sedie
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori
portarifiuti e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza bisettimanale

alle operazioni di:

- Aspirazione / battitura pavimenti tessili, stuoie e zerbini;
- Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività bisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura degli infissi e porte

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Pulizia porte;
- Deragnatura;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

⁴ I locali di pertinenza dei Centri di Assistenza Telefonica dovranno essere sottoposti a pulizia con una frequenza di 6 volte la settimana.

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere la suddetta attività quindicinale)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

all'operazione di:

- Sanificazione punti raccolta rifiuti

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività mensile)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

all'operazione di:

- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere la suddetta attività bimestrale)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Deceratura e inceratura pavimenti;
- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione porte in materiale lavabile;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Lavaggio pareti lavabili;
- Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Detersione a fondo arredi;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;

Allegato 1C
SCHEMA DI PROGETTO DI SERVIZIO

- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante;
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Spolveratura ad umido arredi parti alte: (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne);
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

all'operazione di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere la suddetta attività annuale)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

LOCALI TECNOLOGICI⁵ (CABINE ELETTRICHE – CENTRALI TELEFONICHE ECC.)

La Società dichiara che procederà:

Frequenza mensile

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Detersione pavimenti non trattati a cera (ove consentito);
- Detersione pavimenti trattati a cera (ove consentito);
- Spazzatura dei pavimenti ad umido;
- Spolveratura ad umido arredi (ove presenti);
- Spolveratura degli infissi e porte;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

Alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

All'operazione di:

- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

⁵ Sono esclusi tutti quei locali (es. cabine di trasformazione etc.) nei quali l'accesso è consentito solo a tecnici specializzati.

FRONT-OFFICE, UFFICIO INFORMAZIONE E INGRESSI

La Società dichiara che procederà:

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Spazzatura dei pavimenti ad umido
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) e p.c. ad
altezza operatore
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere,
maniglie)
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini e posacenere, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione
contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza trisettimanale

alle operazioni di:

- Detersione pavimenti non trattati a cera;
- Detersione pavimenti trattati a cera

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività trisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza bisettimanale

alle operazioni di:

- Aspirazione / battitura pavimenti tessili, tappeti, stuoie, zerbini;
- Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività bisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura porte

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza

operatore

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

all'operazione di:

- Sanificazione punti raccolta rifiuti;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività mensile)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

alle operazioni di:

- Raccolta e smaltimento di rifiuti speciali (toner, cartucce stampanti, nastri, lampade al neon, pile, ecc.);
- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere le suddette attività bimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Deceratura e inceratura pavimenti;
- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione porte in materiale lavabile;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Lavaggio pareti lavabili;
- Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Detersione a fondo arredi;

Allegato 1C
SCHEMA DI PROGETTO DI SERVIZIO

- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne);
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassettoni, canaline, ecc.);
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

UFFICIO DEL DIRETTORE DELL'AGENZIA

La Società dichiara che procederà:

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spazzatura dei pavimenti ad umido (escluso pavimenti tessili)
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido arredi (scrivanie, sedie, mobili e suppellettili, ecc.) e p.c. ad
altezza operatore
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spolveratura ad umido punti di contatto comune (telefoni, interruttori e pulsantiere,
maniglie):
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini e posacenere, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione
contenitori portarifiuti, pulizia posacenere e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta:
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza trisettimanale

alle operazioni di:

- Detersione pavimenti non trattati a cera;
- Detersione pavimenti trattati a cera

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività trisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza bisettimanale

all'operazione di:

- Aspirazione / battitura pavimenti tessili, tappeti, stuoie e zerbini;
- Rimozione di macchie di sporco dai pavimenti

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività bisettimanale)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

all'operazione di:

- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura porte;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

all'operazione di:

- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Sanificazione punti raccolta rifiuti

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività mensile)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

alle operazioni di:

- Raccolta e smaltimento di rifiuti speciali (toner, cartucce stampanti, nastri, lampade al neon, pile ecc.);
- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere le suddette attività bimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Deceratura e inceratura pavimenti;
- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione porte in materiale lavabile;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Lavaggio pareti lavabili;
- Pulizia a fondo pavimenti tessili con eliminazione di ogni tipo di macchie;
- Spolveratura ad umido arredi parti alte (arredi, scaffalature nelle parti libere, segnaletiche interne)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Detersione a fondo arredi;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

ASCENSORI E MONTACARICHI

La Società dichiara che procederà:

Frequenza trisettimanale

All'operazione di:

- Spazzatura dei pavimenti ad umido;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività trisettimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza bisettimanale

all'operazione di:

- Spolveratura ad umido punti di contatto comuni (interruttori, pulsantiere, maniglie, cornici interne ed esterne)

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere la suddetta attività bisettimanale)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza settimanale

all'operazione di:

- Detersione porte in materiale lavabile

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Detersione pavimenti non trattati a cera;
- Pulizia specchi

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

AREE TECNICHE - ARCHIVI OGGETTO DI INTERVENTI DI PULIZIE FREQUENTI

La Società dichiara che procederà con

Frequenza settimanale

All'operazione di:

- Svuotatura cestini, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza mensile

alle operazioni di:

- Spazzatura con raccolta grossa pezzatura;
- Spazzatura dei pavimenti ad umido

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza bimestrale

alle operazioni di:

- Raccolta e smaltimento di rifiuti speciali (toner, cartucce stampanti, nastri, lampade al neon, pile ecc.);
- Spolveratura ad umido arredi (armadi, scaffalature, sedie, mobili, segnaletica, ecc.) e p.c. ad altezza operatore;
- Spolveratura ad umido di tende e/o veneziane, tapparelle e/o persiane;
- Spolveratura ad umido punti di contatto comuni (interruttori, pulsantiere, maniglie, cornici esterne);
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i sei mesi in cui si intende svolgere le suddette attività bimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

alle operazioni di:

- Deragnatura;
- Detersione pavimenti non trattati a cera;
- Detersione pavimenti trattati a cera;
- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di
 gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre
 ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante;
- Rimozione macchie e impronte da porte, porte a vetri e sportelli;
- Rimozione macchie e impronte da verticali lavabili ad altezza operatore;
- Spolveratura ad umido serramenti esterni (inferriate, serrande, persiane ecc.)

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di
 gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre
 ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione punti luce e lampadari non artistici (compreso smontaggio e rimontaggio);
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo;
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di
 gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre
 ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

SERVIZI IGIENICI DELLE AREE TECNICHE

La Società dichiara che procederà con

Frequenza giornaliera

alle operazioni di:

- Controllo e rifornimento prodotti dei distributori igienici
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Disinfezione lavabi extra servizi igienici
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione pareti a mattonelle
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Lavaggio, vaporizzazione e disinfezione sanitari
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Pulizia specchi, mensole e apparecchiature sanitarie
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Spazzatura, lavaggio e disinfezione pavimenti con prodotti detergenti e disinfettanti/sanificanti
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__
- Svuotatura cestini, fornitura e sostituzione sacchetto, sanificazione contenitori portarifiuti e trasporto dei rifiuti ai punti di raccolta
ogni giorno, dalle ore __:__ alle ore __:__

Frequenza settimanale

alle operazioni di:

- Disinfezione dei servizi igienici;
- Spolveratura degli infissi e porte;

ogni lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività settimanali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi.

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Pulitura distributori igienici;
- Spolveratura ad umido superfici orizzontali di termosifoni e davanzali interni ad altezza operatore;

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

alle operazioni di:

- Deodorazione servizi igienici;
- Disincrostazione dei servizi igienici;
- Pulizia porte metalliche, in legno, a vetro con prodotto detergente – disinfettante

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza trimestrale

All'operazione di:

- Pulizia delle pareti non in muratura con prodotto detergente – disinfettante

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i quattro mesi in cui si intende svolgere le suddette attività trimestrali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

alle operazioni di:

- Detersione davanzali esterni (con raschiatura), senza uso di autoscale e/o ponteggi;
- Detersione superfici vetrose delle finestre nella parte interna ed esterna e relativi infissi e cassonetti accessibili dall'interno nel rispetto delle normative di sicurezza;
- Disinfestazione contro insetti alati e contro parassiti dell'uomo e degli animali e derattizzazione (entrambe con metodologie ecologiche);
- Lavaggio tende in tessuto;
- Lucidatura dei pavimenti di legno, sintetici (flottanti e non), di marmo e marmittoni con attrezzatura elettromeccanica o manuale;
- Pulizia e lucidatura pareti rivestite di legno e in marmo

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Aspirazione polvere (tende a lamelle verticale e veneziane, bocchette areazione, termoconvettori, cassonetti, canaline, ecc.);
- Spolveratura e lavaggio dei ventilatori a pale ove installati

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

AREE ESTERNE NON A VERDE

La Società dichiara che procederà con

Frequenza quindicinale

alle operazioni di:

- Controllo chiusini e caditoie e rimozione ostruzioni dall'imboccatura degli stessi;
- Spazzatura ad umido di balconi, porticati e terrazzi al piano

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì della

prima seconda terza quarta settimana di ciascun mese

(barrare il giorno e le 2 settimane in cui si intende svolgere le suddette attività quindicinali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza mensile

alle operazioni di:

- Detersione pavimentazioni porticati;
- Detersione terrazzi e balconi al piano;
- Pulizia dei cortili e chiostrine (compreso lo sradicamento ed eliminazione di erbe infestanti);
- Pulizia dei parcheggi e/o garage (compreso lo sradicamento ed eliminazione di erbe infestanti);
- Sanificazione punti raccolta rifiuti;
- Spolveratura ringhiere balconi

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì di ciascun mese

(barrare il giorno in cui si intende svolgere le suddette attività mensili)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza semestrale

all'operazione di:

- Pulizia dei cancelli esterni e delle targhe

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì dei mesi di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed i due mesi in cui si intende svolgere le suddette attività semestrali);

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi

Frequenza annuale

alle operazioni di:

- Pulizia delle pensiline degli ingressi esterni comprese le gronde;
- Pulizia della strada privata (compreso lo sradicamento ed eliminazione di erbe infestanti);
- Pulizia grate in ferro;
- Pulizia serrande a maglia

Allegato 1C
SCHEMA DI PROGETTO DI SERVIZIO

il primo secondo terzo quarto

lunedì martedì mercoledì giovedì venerdì del mese di

gennaio febbraio marzo aprile maggio giugno luglio agosto settembre

ottobre novembre dicembre

(barrare il giorno ed il mese in cui si intende svolgere le suddette attività annuali)

Qualora fosse necessario eseguire le operazioni in giorni differenti o fossero necessari più giorni della settimana, le attività sopra indicate potranno essere suddivise in più elenchi