

# RDO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DI N.4 PORTONI IN LEGNO E F.O. DI VETRO ESTERNO TRASPARENTE DI SICUREZZA

Largo Leopardi 5 – Roma

## COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

PREZZIARIO	CODICE	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO U.	TOTALE GENERALE
------------	--------	-------------	------	-----------	-----------	-----------------

Tutti i prezzi sono comprensivi di S.G. (17%) e U.I.(10%).

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture al piano e le provviste necessarie per dare i lavori completamente compiuti, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste nei documenti di gara, ai quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. Ove non segnalato, sono compresi i costi e gli oneri per lo smaltimento di ogni materiale presso le discariche autorizzate.

### LAVORI

#### RESTAURO DI PORTONE IN LEGNO:

AP1	AP1	comprendente almeno i seguenti interventi (per quanto non espresso riferirsi al capitolato tecnico): 1. smontaggio delle lamine in ottone nella parte bassa dei portoni; 2. ripristino di tutti i battenti in legno con i criteri operativi di cui ai successivi punti, e ove non sia possibile, dovrà essere prevista la loro sostituzione completa con altrettanti del medesimo materiale del portone stesso o similare; 3. sverniciatura a basso impatto ambientale con la completa assenza di prodotti tossici e nocivi (es. cloruri e fenoli); 4. rimozione della vernice distaccata mediante piccoli strumenti meccanici (es. mestica e lana d'acciaio); 5. eventuale reintegro delle porzioni di materiale mancante; 6. applicazione di prodotto per espellere dai pori del legno le impurità; 7. posa di antitarlo, operazione eseguita su tutti i portoni dopo la fase di sverniciatura per garantire una perfetta conservazione del legno; 8. spazzolatura e carteggiatura, al fine di rimuovere le microfibre del legno in eccesso rendendo la superficie del legno liscia e levigata; 9. applicazione di impregnante neutro protettivo per esterno; 10. stuccatura e preparazione alla verniciatura; 11. verniciatura utilizzando le migliori marche di vernici per legno all'acqua (sia esternamente che internamente): come minimo applicazione di 2 mani di fondo e 3 di finitura per garantire una lunga durata nel tempo, in special modo dovranno essere realizzate verniciature maggiormente resistenti ai raggi UV esternamente; 12. ripristino (comprese eventuali sostituzioni) della serrature, delle maniglie, della ferramenta di chiusura dei cardini e di quant'altro presente di materiale ferroso e che dovranno essere trattati con prodotti antiruggine, lucidati e riverniciati; 13. fornitura con posa di protezione in lamina di ottone di cui al punto 2. compresa quella per il portone che ne è sprovvisto. 14. smaltimento di materiali di risulta.	mq.	36,954	€ 499,91	€ 18.473,67
-----	-----	---	-----	--------	----------	-------------

#### FORNITURA E POSA DI VETRATA DI SICUREZZA

DEI 2017	A25110	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	mq.	3,12	€ 19,43	€ 60,62
DEI 2017	C45020b	Vetrata isolante composta da due lastre di vetro separate da un'intercapedine d'aria disidratata di spessore 6 - 12 mm opportunamente sigillata con una doppia barriera a tenuta stagna, conforme norma UNI EN 1279: spessore singolo vetro 5 mm	mq.	3,12	€ 74,03	€ 230,97
corpo	corpo	Smaltimento materiali di risulta presso le discariche	cad	1	€ 23,54	€ 23,54

**TOTALE A BASE D'ASTA** € 18.788,81

### ONERI SICUREZZA

DEI 2017	SR3096a	Cartelli di pericolo, (colore giallo), conformi al Dlgs 81/08, in lamiera di alluminio 5/10, con pellicola adesiva rifrangente: 350 x 125 mm	cad	4	€ 3,31	€ 13,24
DEI 2017	SR3127b	Nastri segnaletici realizzati in polietilene stampato per la delimitazione di cantieri stradali ed edili, in rotoli da: 10 cm x 250 m, bicolore (bianco/rosso)	cad	1	€ 5,31	€ 5,31
DEI 2017	SR5022	Delimitazione temporanea di piccole zone di lavoro all'interno di locali ad uso commerciale - residenziale, realizzata con colonnine in plastica bicolore, altezza 90 cm con base in gomma pesante e catena in pvc bicolore Ø 8 mm, poggiati a terra con interasse di 1 m, compresa la fornitura, il montaggio e lo smontaggio del materiale	Metro lineare	10	€ 2,78	€ 27,80
DEI 2017	A15030b	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, valutato per ogni mese di utilizzo: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m	cad	2	€ 118,97	€ 237,94

**TOTALE ONERI**  
(NON SOGGETTI A RIBASSO) € 284,29

**IMPORTO LAVORI** € 19.073,10