

# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** MANUTENZIONE DELLE AREE A VERDE DELLE SEDI CENTRALI  
DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE

**COMMITTENTE:** AGENZIA DELLE ENTRATE DC AMMPL SETTORE  
APPROVVIGIONAMENTI E LOGISTICA UFFICIO IMMOBILI, SERVIZI  
TECNICI E GESTIONE ARCHIVI

Data, 29/05/2018

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DELLE ATTIVITA' E SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>ATTIVITA' A MISURA</u></b>					
1 1	Decespugliamento di vegetazione arbustivo-erbacea di tipo infestante, eseguito a regola d'arte con idonei mezzi meccanici, senza l'asportazione degli apparati radicali, compresa l'asportazione del materiale di risulta e trasporto in discarica o altro luogo indicato  SOMMANO mq	1'200,00	0,68	816,00	0,00	
2 2	Manutenzione annuale di impianti di irrigazione della sede di Via Licini, comprensivo di attività di controllo di efficienza e di pulizia delle singole parti costitutive dell'impianto funzionante e regolato secondo le necessità richieste: per giardini con 1 irrigatore per superfici da 15 mq a 60 mq  SOMMANO mq	15'000,00	0,20	3'000,00	0,00	
3 3	Taglio di tappeto erboso con tosaerba a lama rotante, senza raccolta del materiale di risulta superfici continue oltre 2000 mq  <b>CALCOLO MANODOPERA:</b> <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Spese Generali 17% euro</i>  <i>Prezzo Netto euro</i>  <i>RISORSE:</i> <i>VARIE:</i> <i>overflow</i>  <i>Sommano le risorse euro</i>  <i>Resta manodopera euro</i>			0,05 <i>-0,01</i> <hr/> 0,04 <hr/>  <hr/> 0,00 <hr/> 0,04		80,000
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO mq	117'000,00	0,05	5'850,00	4'680,00	80,000
4 4	Potatura annuale di contenimento o rinnovo per cespugli ed arbusti di altezza non superiore a mt. 2,0, consistente nel taglio della vegetazione annuale, rimozione di quella ... in via dell'area, compreso carico, trasporto e onere di smaltimento delle risulter: per gruppi oltre 50 piante cad. €4,26  <b>CALCOLO MANODOPERA:</b> <i>Prezzo Voce euro</i> <i>Utili Impresa 10% euro</i>			4,26 <i>-0,39</i>		
	<b>A R I P O R T A R E</b>			9'666,00	4'680,00	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DELLE ATTIVITA' E SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			9'666,00	4'680,00	
	<i>Spese Generali 17% euro</i>			<i>-0,56</i>		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			<i>3,31</i>		
	<b>RISORSE:</b> <b>VARIE:</b> <i>overflow</i>					
	<i>Sommano le risorse euro</i>			<i>0,00</i>		
	<i>Resta manodopera euro</i>			<i>3,31</i>		77,700
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO cadauno	778,00	4,26	3'314,28	2'575,18	77,700
5 6	Diserbo chimico localizzato, con getto schermato, atto a rimuovere le vegetazioni soltanto su parte della superficie o soltanto su alcuni tipi di vegetazione					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b> <i>Prezzo Voce euro</i>			<i>0,09</i>		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			<i>-0,01</i>		
	<i>Spese Generali 17% euro</i>			<i>-0,01</i>		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			<i>0,07</i>		
	<b>RISORSE:</b> <b>MATERIALI:</b> <i>overflow</i> <b>NOLI:</b> <i>overflow</i> <b>TRASPORTI:</b> <i>overflow</i> <b>VARIE:</b> <i>overflow</i>					
	<i>Sommano le risorse euro</i>			<i>0,00</i>		
	<i>Resta manodopera euro</i>			<i>0,07</i>		77,778
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO mq	60'000,00	0,09	5'400,00	4'200,00	77,778
6 m.18	Scerbatura manuale di siepi e cespugli, eliminazione di ogni ripullulo di specie estranee, intervento completo e comprensivo di ogni attrezzo, mezzo meccanico necessario, nonché di raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b>					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			18'380,28	11'455,18	





Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DELLE ATTIVITA' E SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			35'863,08	25'024,46	
8 a10	<p style="text-align: center;"><b>ATTIVITA' A CORPO</b></p> <p>manutenzione fioriere e vasi presenti presso le sedi centrali dell'agenzia, compreso la manutenzione delle piante presenti . sono ricomprese nella voce , le annaffiature, concim ... con nuove piante della stessa specie e dimensione ( eventuali variazione saranno decise dal responsabile del servizio).</p> <p><b>CALCOLO MANODOPERA:</b>  <i>Prezzo Voce euro</i> <span style="float: right;">2'400,00</span>  <i>Utali Impresa 10% euro</i> <span style="float: right;">-218,18</span>  <i>Spese Generali 17% euro</i> <span style="float: right;">-317,02</span></p> <hr/> <p style="text-align: right;"><i>Prezzo Netto euro</i> <span style="float: right;">1'864,80</span></p> <p><b>RISORSE:</b>  <b>MATERIALI:</b>  <i>overflow</i>  <b>NOLI:</b>  <i>overflow</i>  <b>TRASPORTI:</b>  <i>overflow</i>  <b>VARIE:</b>  <i>overflow</i></p> <hr/> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i> <span style="float: right;">0,00</span></p> <hr/> <p style="text-align: right;"><i>Resta manodopera euro</i> <span style="float: right;">1'864,80</span></p>					
	<p><b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b>  SOMMANO a corpo</p>	1,00	2'400,00	2'400,00	1'864,80	77,700
9 a11	<p>manutenzione degli impianti d'irragazione delle sedi centrali di via C. Colombo e di Via Giorgione</p> <p><b>CALCOLO MANODOPERA:</b>  <i>Prezzo Voce euro</i> <span style="float: right;">2'500,00</span>  <i>Utali Impresa 10% euro</i> <span style="float: right;">-227,27</span>  <i>Spese Generali 17% euro</i> <span style="float: right;">-330,23</span></p> <hr/> <p style="text-align: right;"><i>Prezzo Netto euro</i> <span style="float: right;">1'942,50</span></p> <p><b>RISORSE:</b>  <b>MATERIALI:</b>  <i>overflow</i>  <b>NOLI:</b>  <i>overflow</i>  <b>TRASPORTI:</b>  <i>overflow</i></p> <hr/> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i> <span style="float: right;">0,00</span></p>					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			38'263,08	26'889,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DELLE ATTIVITA' E SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			38'263,08	26'889,26	
	<i>Resta manodopera euro</i>			1'942,50		77,700
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO a corpo	1,00	2'500,00	2'500,00	1'942,50	77,700
10 a12	Decespugliamento delle i scarpate confine raccordo anulare invase da rovi, arbusti ed erbe infestanti, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza ... ), escluso l'onere di smaltimento: con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b> <i>Prezzo Voce euro</i>			1'500,00		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-136,36		
	<i>Spese Generali 17% euro</i>			-198,14		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			1'165,50		
	<i>RISORSE:</i>					
	<i>MATERIALI:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<i>NOLI:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<i>TRASPORTI:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<i>VARIE:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<i>Sommano le risorse euro</i>			0,00		
	<i>Resta manodopera euro</i>			1'165,50		77,700
	<b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b> SOMMANO a corpo	1,00	1'500,00	1'500,00	1'165,50	77,700
11 a13	lotta alla zanzara tigre come da ordinanza del sindaco di Roma n.73 del 14/03/2012 esuccessive					
	<b>CALCOLO MANODOPERA:</b> <i>Prezzo Voce euro</i>			0,15		
	<i>Utili Impresa 10% euro</i>			-0,01		
	<i>Spese Generali 17% euro</i>			-0,02		
	<i>Prezzo Netto euro</i>			0,12		
	<i>RISORSE:</i>					
	<i>MATERIALI:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<i>NOLI:</i>					
	<i>overflow</i>					
	<b>A R I P O R T A R E</b>			42'263,08	29'997,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DELLE ATTIVITA' E SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>			42'263,08	29'997,26	
	<p><i>TRASPORTI:</i> <i>overflow</i></p> <p><i>VARIE:</i> <i>overflow</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Resta manodopera euro</i></p>			0,00		
				0,12		80,000
	<p><b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b></p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	88'552,00	0,15	13'282,80	10'626,24	80,000
12 ma.134	<p>Intervento fitosanitario endoterapico (I.F.E.) a piante arboree (latifoglie e conifere) eseguita con iniettori volumetrici a pressione o con il metodo gravitazionale o con microin ... izioni e dosi come da prescrizioni tecniche. piante di circ. da cm.120 oltre: a) fino a 5 piante</p>					
	<p><b>CALCOLO MANODOPERA:</b></p> <p><i>Prezzo Voce euro</i></p> <p><i>Utili Impresa 10% euro</i></p> <p><i>Spese Generali 17% euro</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Prezzo Netto euro</i></p>			800,00		
				-72,73		
				-105,67		
				621,60		
	<p><i>RISORSE:</i> <i>MATERIALI:</i> <i>overflow</i></p> <p><i>NOLI:</i> <i>overflow</i></p> <p><i>TRASPORTI:</i> <i>overflow</i></p> <p><i>VARIE:</i> <i>overflow</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Sommano le risorse euro</i></p> <p style="text-align: right;"><i>Resta manodopera euro</i></p>			0,00		
				621,60		77,700
	<p><b>QUANTITA' DELLA STIMA:</b></p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	2,00	800,00	1'600,00	1'243,20	77,700
13 te.44	<p>Concimazione d'esercizio dei tappeti erbosi compresa fornitura di concimi specifici per prati, distribuzione uniforme con carrello dosatore o distribuzione meccanica: d) per singole superfici oltre i 2.000 mq</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	28'000,00	0,04	1'120,00	0,00	
	<b>Parziale LAVORI A CORPO euro</b>			22'402,80	16'842,24	75,179
	<b>A R I P O R T A R E</b>			58'265,88	41'866,70	



