



Settore Logistica e fornitori

OGGETTO: *Procedura per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi delle sedi centrali di Via C. Colombo, Via Giorgione , Largo Leopardi e Via Licini - Determina a contrarre*

Premesso che:

- L'Agenzia ha la necessità di avviare una procedura di gara per l'acquisizione del servizio di manutenzione degli impianti Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi delle sedi centrali di Via C. Colombo, Via Giorgione , Largo Leopardi e Via Licini
- i servizi manutentivi previsti nel presente affidamento riguardano la manutenzione programmata e manutenzione correttiva ossia, rispettivamente, sia una serie di verifiche e interventi finalizzati a verificare e a garantire la funzionalità degli apparati, sia gli interventi che si rendono necessari ogni volta che si presenta un guasto o un'avaria agli impianti, per il corretto ripristino degli stessi - ogni volta che si verifichi un malfunzionamento degli apparati il manutentore è chiamato ad intervenire, nelle modalità previste nel capitolato tecnico prestazionale, per provvedere alla relativa riparazione; qualora si rendesse necessario procedere alla sostituzione di singoli componenti o dell'intero apparato in avaria, il manutentore dovrà provvedere a predisporre un'offerta in cui sono riportati dettagliatamente gli interventi da eseguire; il preventivo verrà esaminato dal direttore dell'esecuzione del contratto, per la valutazione di congruità tecnico-economica e approvato dal RUP, e successivamente verrà impartito l'ordine di intervento per l'esecuzione delle lavorazioni;
- per il corrispettivo economico della manutenzione programmata sono stati determinati dei prezzi per ogni singola attività e sono stati stimati gli importi complessivi per l'intera durata del contratto;
- relativamente alla manutenzione correttiva, gli interventi eseguiti verranno corrisposti contabilizzandoli in base ai listini previsti dal capitolato ai quali verrà applicato il ribasso di gara determinato in base alla media dei ribassi offerti per i prezzi relativi alle attività di manutenzione programmata;
- data la ripetitività e il carattere standardizzato degli interventi richiesti, il criterio per l'aggiudicazione della procedura è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del d.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità

Agenzia delle Entrate
Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo
Settore Logistica e fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso
Via Giorgione, 159 – 00147 ROMA - Tel. 06.5054.3732
PEC: agenziaentratepec@pceagenziaentrate.it -
dc.ammpe.garecontenzioso@agenziaentrate.it

ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- con nota prot. n. 17414 del 3 dicembre 2015 il dott. Francesco Vasta è stato delegato a svolgere le funzioni di Capo Settore Logistica e Fornitori e con nota prot. n. 8252 del 30 maggio 2016 è stato, altresì, delegato a svolgere le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento.

Tutto ciò premesso, in base alle norme statutarie, al Regolamento di Contabilità e al Manuale Interattivo delle Procedure,

SI DETERMINA

di procedere, ai sensi dell'art. 36 e dell'art. 216 co.9 del d.lgs. 50/2016, all'indagine esplorativa finalizzata all'affidamento del servizio di manutenzione degli impianti Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi delle sedi centrali di Via C. Colombo, Via Giorgione, Largo Leopardi e Via Licini. La procedura sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

A tal riguardo si stabilisce che:

1. l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla fornitura del servizio di manutenzione degli impianti Antintrusione, Videosorveglianza e Controllo Accessi delle sedi centrali di Via C. Colombo, Via Giorgione, Largo Leopardi e Via Licini;
2. la durata del contratto sarà pari a un anno dalla data di stipula;
3. l'Agenzia individuerà almeno cinque operatori economici a seguito di indagine di mercato tramite avviso pubblico, ai sensi dell'art. 216 co. 9 del d.lgs. 50/2016; qualora pervengano manifestazioni di interesse da parte di un numero di società maggiore di dieci, l'Agenzia selezionerà i soggetti da invitare alla gara mediante sorteggio. Con avviso, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia, verrà data comunicazione del luogo e della data in cui avverrà il sorteggio pubblico dei partecipanti. Nell'ipotesi in cui, invece, le società interessate fossero inferiori a cinque, l'Agenzia si riserva la facoltà di procedere individuando direttamente gli ulteriori soggetti che saranno invitati a presentare offerta;
4. per partecipare alla procedura per l'affidamento in oggetto gli operatori dovranno avere i seguenti requisiti:
 - non sussistenza dei motivi di esclusione disciplinati dall'articolo 80 del d.lgs. 50/2016;
 - iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti i servizi oggetto della gara o, per le imprese estere, al registro professionale o commerciale vigente nello Stato di residenza;
 - aver già stipulato almeno tre contratti, con operatori pubblici o privati, per servizi analoghi a quelli oggetto del presente appalto;
 - certificazione di qualità UNI EN ISO 9001:2008 o equivalente nel settore oggetto della gara in corso di validità;

Agenzia delle Entrate
Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo
Settore Logistica e fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso
Via Giorgione, 159 – 00147 ROMA - Tel. 06.5054.3732
PEC: agenziaentratepec@pceagenziaentrate.it -
dc.ammpc.garecontenzioso@agenziaentrate.it

5. Il massimale di spesa è pari, al netto dell'IVA, a € 38.517,29 (trentottomilacinquecentodiciassette/29 euro). La base d'asta per il servizio di manutenzione programmata e correttiva (a canone) è pari ad € 27.494,41, IVA esclusa, oltre i costi per la sicurezza pari ad € 1.022,88. L'Agenzia ha a disposizione ulteriori somme per importo non superiore a € 10.000,00 IVA esclusa per le eventuali prestazioni extra canone.
6. la tipologia del servizio richiesto impone la predisposizione di una procedura di gara a lotto unico;
7. date le caratteristiche di ripetitività e di standardizzazione, l'aggiudicazione avverrà a favore dell'impresa che avrà presentato il prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.L. 50/2016 – la percentuale di ribasso offerta sulla base d'asta della manutenzione sarà poi applicata all'importo stanziato per l'attività extra canone;
8. le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.L. 50/2016, sono svolte dal sottoscritto Dott. Francesco Vasta, giusta delega prot. n. 8252 del 30 maggio 2016;
9. il contratto verrà stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica, cui provvederà lo scrivente in qualità di Responsabile del Procedimento;
10. le funzioni di Direttore dell'Esecuzione vengono attribuite al geom. Alessandro Rossi dell'Ufficio Immobili e Servizi Tecnici del Settore Logistica e Fornitori.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco Vasta
**Firmato digitalmente*

**L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Agenzia delle Entrate
Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo
Settore Logistica e fornitori – Ufficio Gare e Contenzioso
Via Giorgione, 159 – 00147 ROMA - Tel. 06.5054.3732
PEC: agenziaentratepec@pceagenziaentrate.it -
dc.ammpc.garecontenzioso@agenziaentrate.it