



Divisione Risorse
Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti

Settore Approvvigionamenti
Ufficio Gare per Lavori e Servizi Tecnici immobiliari

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 per i servizi di ingegneria e architettura relativi all'adeguamento statico dell'immobile di Largo Leopardi n. 5, Roma.

Decisione di contrarre ex art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023

Premesso che:

- con richiesta prot. n. 130113 del 30.11.2023, il Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, ha richiesto l'acquisizione, dalla VE.MA. S.r.l.s., del servizio di ingegneria per: RSL (Risposta Sismica Locale), Verifiche sui solai e Aggiornamento del progetto di risoluzione delle criticità statiche dell'immobile di Roma, Largo Leopardi n. 5, come da preventivo acquisito al prot. n. 41209 del 27.11.2023, per un importo complessivo di € 14.500,00, + Cassa previdenziale 4% e IVA 22%;

Come indicato nell'istanza, la specifica richiesta nasce dall'assunto che le prestazioni in argomento si sostanziano in *“integrazioni tecniche e approfondimenti sismici che – in ragione dei principi di efficacia e di risultato – si reputa opportuno affidare all'operatore economico che, in ragione dei progressi rilievi effettuati – detiene un background immediatamente spendibile per la tempestiva ed efficace realizzazione dell'affidamento”*;

- con nota prot. n. 3291 del 15.02.2024, il Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, ad integrazione della precedente istanza, ha trasmesso la richiesta di acquisizione di ulteriori prestazioni dall'operatore economico, *“per il noleggio di un'autobotte della capacità di almeno 7 mc (7.000 litri) dotata di motopompa per consentire – stante l'assenza dell'impianto idrico antincendio nell'immobile in questione – il rapido riempimento dei materassini ad acqua necessari a simulare un carico accidentale massimo di 300 kg/mq”*;
- in relazione a dette attività integrative, il Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti, ha trasmesso il preventivo, pervenuto a mezzo mail dalla VE.MA. Progetti S.r.l.s. in data 13.02.2024 e acquisito al

- protocollo come allegato della nota prot. n. 3291 del 15.02.2024, dell'ulteriore importo di € 800 ÷ 1.000;
- in favore della VE.MA. Progetti S.r.l.s., risultano due precedenti affidamenti, per attività analoghe svolte in riferimento al medesimo immobile, per i seguenti importi e prestazioni:
 - € 51.844,89 + Cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per verifica della vulnerabilità sismica, gara MePA RDO n. 2472856 del 2020, determina di proposta di aggiudicazione prot. int. n. 13415 del 04.12.2020-R a firma del RUP;
 - € 13.939,74 + Cassa previdenziale 4% e IVA 22%, per redazione progetto di risoluzione criticità statiche, trattativa diretta MePA n. 2133622 del 2022, determina a contrarre prot. int. n. 7228 del 07.06.2022-R del Settore Approvvigionamenti;
 - successivamente alle attività di cui ai predetti incarichi e a seguito delle successive istruttorie tecniche e degli approfondimenti compiuti dagli Enti e dalle Amministrazioni preposte (Genio Civile, Provveditorato alle OO.PP., Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti), il Provveditorato alle OO.PP., per le valutazioni di competenza, ha chiesto l'aggiornamento del progetto redatto dalla VE.MA. Progetti S.r.l.s. ai nuovi CAM Edilizia (Criteri Ambientali Minimi per l'edilizia, DM 23 giugno 2022, in vigore dal 04 dicembre 2022) e al nuovo codice dei contratti pubblici D.Lgs. 36/2023;
 - in virtù di dette esigenze, il Settore Logistica ha richiesto la formulazione di un preventivo all'ing. Masciandaro della VE.MA. Progetti S.r.l.s., *“ritenuto in grado di soddisfare le richieste avanzate dal Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche compatibilmente con le tempistiche dallo stesso prospettate e con l'urgente necessità di salvaguardia e ripristino delle condizioni di sicurezza palesate dallo stesso organo tecnico del MIT”*. Il preventivo è stato richiesto per le seguenti linee di attività:
 - servizio di ingegneria per RSL (Risposta Sismica Locale);
 - verifiche sui solai;
 - aggiornamento del progetto di risoluzione criticità statiche dell'immobile stesso;
 - noleggio di un'autobotte della capacità di almeno 7 mc (7.000 litri) dotata di motopompa per consentire – stante l'assenza dell'impianto idrico antincendio nell'immobile in questione – il rapido riempimento dei materassini ad acqua necessari a simulare un carico accidentale massimo di 300 kg/mq;

- l'importo dei preventivi relativi alle attività oggetto del presente affidamento, pari complessivamente ad € 15.500,00 + Cassa previdenziale e IVA, è stato ritenuto congruo dal Settore Logistica della Direzione Centrale Logistica e Approvvigionamenti;
- ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento del servizio in oggetto, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - **Oggetto dei servizi relativi all'adeguamento statico dell'immobile di Largo Leopardi n. 5, Roma:**
 - servizio di ingegneria per RSL (Risposta Sismica Locale);
 - verifiche sui solai;
 - aggiornamento del progetto di risoluzione criticità statiche dell'immobile stesso;
 - noleggio di un'autobotte della capacità di almeno 7 mc (7.000 litri) dotata di motopompa per consentire – stante l'assenza dell'impianto idrico antincendio nell'immobile in questione – il rapido riempimento dei materassini ad acqua necessari a simulare un carico accidentale massimo di 300 kg/mq;
 - **Importo del contratto:** € 15.500,00 + Cassa previdenziale e IVA;
 - **Forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo e dell'art. 25 del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, realizzato per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale gestita da Consip spa, consistente nello scambio documentale dell'offerta e della sua accettazione per il tramite della piattaforma medesima e nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;

- **Modalità di scelta del contraente:** affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- **Clausole ritenute essenziali:** quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;
- le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, particolarmente distante dalla soglia comunitaria stessa;
- con atto assunto al prot. n. 176785 del 29 maggio 2023 della Direzione Centrale Risorse Umane è stato conferito al dott. Alessandro Bracciali l'incarico di Capo Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica ed Approvvigionamenti dell'Agenzia delle Entrate con decorrenza dal 1 giugno 2023;
- ai sensi del Manuale Interattivo delle Procedure (c.d. MIP), Scheda A.b - "Principi generali e livelli autorizzativi" e Scheda B.b.4 - "Affidamenti diretti", l'autorizzazione alla spesa rientra nella competenza del Capo Settore Approvvigionamenti;
- ai sensi del comma 1 dell'art. 52 del Nuovo Codice dei Contratti è previsto che *"Nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno"*.

Considerato che

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- si provvederà ad avviare una Trattativa Diretta sul MePA al fine di richiedere all'operatore economico la conferma dell'offerta economica formulata per la successiva stipula del contratto;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. n. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'Agenzia ritiene di affidare alla società **VE.MA. Progetti S.r.l.s, p.i. 02077520688**, i servizi in argomento, in quanto l'offerta risulta congrua ed adeguata alle finalità perseguite dalla stazione appaltante, e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- gli oneri per la copertura economica del contratto derivante dalla presente procedura, unitamente a quelli relativi all'incentivo per funzioni tecniche di cui di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, trovano copertura negli stanziamenti di budget per l'anno corrente;
- il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Tutto quanto premesso e considerato,

IL CAPO SETTORE APPROVVIGIONAMENTI

DECIDE

1. di affidare le prestazioni in parola alla **VE.MA. Progetti S.r.l.s, con sede in Via Pietro Micca n. 40, 65015 Montesilvano (PE), p.i. 02077520688**, attraverso la pubblicazione di una Trattativa Diretta da esperirsi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, mediante l'adozione del presente provvedimento che assume, pertanto, valenza di decisione di contrarre ex art. 17, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

A tal fine si precisa che:

- a) ai sensi degli artt. 18, comma 1, 25 e 50 del D. Lgs. n. 36/2023 il rapporto contrattuale si intenderà perfezionato, nel rispetto delle disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 mediante scambio documentale dell'offerta e della sua accettazione per il tramite della piattaforma MePA su cui verrà attivata la Trattativa Diretta con il fornitore sopra specificato;
 - b) alla presente determinazione, pertanto, seguirà l'attivazione e la conclusione della TD sul MePA mediante la sottoscrizione digitale del documento di stipula inviato che avrà efficacia decorrente dalla data di caricamento in piattaforma del medesimo;
 - c) il valore economico massimale dell'affidamento è pari a **€ 15.500,00 (quindicimilacinquecento/00)** oltre Iva e Cassa previdenziale;
2. di delegare ad operare sulla piattaforma elettronica di negoziazione MePA di Consip Spa, nonché alla sottoscrizione del documento di stipula generato da sistema, l'Arch. Giovanni Bosco, Capo Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici immobiliari del Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica ed Approvvigionamenti, registrato a sistema come punto ordinante;
 3. di nominare, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D.Lgs. n. 36 del 2023, quale Responsabile Unico del Progetto, l'Arch. Giovanni Bosco, Capo Ufficio Gare Lavori e Servizi Tecnici Immobiliari del Settore Approvvigionamenti della Direzione Centrale Logistica ed Approvvigionamenti;
 4. di nominare Direttore dell'esecuzione del contratto, l'Ing. Michele Carriero, Funzionario Tecnico in servizio presso il Settore Logistica della Direzione Centrale Approvvigionamenti e Logistica;

5. di dare atto che, come previsto dall'adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 dell'Agenzia delle Entrate, approvato con delibera n. 1/2023, del Comitato di Gestione, il Responsabile Unico del Progetto e il DEC hanno rilasciato le dichiarazioni sostitutive sull'assenza di conflitto di interessi potenziale, assunte al protocollo interno rispettivamente con Prot. R.I. n. 3603 del 21.02.2024 e n. 3595 del 21.02.2024;
6. gli stessi, in caso di circostanze sopravvenute che generino una qualsiasi situazione di conflitto di interessi, si sono impegnati ad aggiornare immediatamente tale dichiarazione;
7. di demandare al Responsabile Unico del Progetto:
 - a. anche per mezzo degli Uffici competenti eventualmente coinvolti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
 - b. il conseguimento del CIG;
 - c. gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20, 23 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9, del medesimo decreto.

IL CAPO SETTORE
Alessandro Bracciali
Firmato digitalmente