

## **ALL. 4 – ELENCO DOCUMENTAZIONE PER SOTTOSCRIZIONE CONTRATTO E PER CONSEGNA IMMOBILE**

### **CONFORMITA' EDILIZIA**

- Documentazione attestante la legittimità dello stato dei luoghi in funzione di opere eventualmente eseguite (cfr. capitolo 5 dell'Avviso).

### **BARRIERE ARCHITETTONICHE**

- Dichiarazione asseverata da un tecnico abilitato ed iscritto all'Ordine professionale che attesti l'assenza di barriere architettoniche e/o le azioni intraprese per il superamento delle stesse.

### **SICUREZZA E SALUBRITA' LUOGHI DI LAVORO**

- Dichiarazione asseverata da un tecnico abilitato ed iscritto all'Ordine professionale che attesti:
  - la rispondenza alle prescrizioni del D.Lgs.81/2008 e s.m.i., in particolare ma non esclusivamente a quanto prescritto dall'allegato IV "Requisiti dei luoghi di lavoro";
  - assenza di rischi per la sicurezza e salubrità degli ambienti di lavoro (assenza di amianto o di altre fibre anche solo sospettate di essere cancerogene dalla Comunità scientifica).

### **STRUTTURE**

- Dichiarazione asseverata da un tecnico strutturista abilitato ed iscritto all'Ordine professionale che attesti e certifichi la portata dei solai dei corpi di fabbrica destinati ad archivio in ragione del carico statico e dinamico (scaffalature, scatole, carichi accidentali) massimo fisicamente collocabile;
- Dichiarazione asseverata da un tecnico abilitato ed iscritto all'Ordine professionale che attesti e certifichi l'adeguatezza dell'opera alla normativa sismica vigente ed applicabile per la specifica zona di costruzione;
- Verifica vulnerabilità sismica (ove espressamente richiesto).

### **SISTEMA DI ARCHIVIAZIONE**

- Dichiarazione asseverata da un tecnico strutturista abilitato ed iscritto all'Ordine professionale che attesti e certifichi la portata massima della struttura di archiviazione offerta, il carico a terra complessivo e la portata dei solai di appoggio;

- Dichiarazioni di conformità previste dalla legislazione vigente sia nazionale che comunitaria relative a materiali e sistemi costruttivi.

#### **ANTINCENDIO**

- Certificato di prevenzione incendi (“CPI”) in corso di validità relativo al compendio offerto rilasciato dal competente comando dei Vigili del Fuoco (o, laddove previsto, segnalazione certificata inizio attività – cd. “SCIA”) ai sensi del D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151.

#### **EFFICIENZA ENERGETICA**

- Attestato di prestazione energetica.

#### **IMPIANTO ELETTRICO:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature
- Denuncia impianto di messa a terra e di dispositivi di protezione scariche atmosferiche
- Verifiche periodiche biennali/quinquennali impianto di messa a terra (ASL, ARPA o Organismo Abilitato)
- Valutazione rischio di fulminazione

#### **IMPIANTO DI SCARICHE ATMOSFERICHE:**

- Elaborati “as built” dell’impianto

#### **AUTOMAZIONE PORTE CANCELLI E BARRIERE:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature

#### **RADIOTELEVISIVI ED ANTENNE - DIFFUSIONE SONORA:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature

**IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO/CLIMATIZZAZIONE:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature
- Libretto di centrale termica
- Denuncia INAIL (o ex ISPESL) per centrale termica con  $P > 35 \text{ kW}$
- Richiesta di verifica e verifiche periodiche da parte della Provincia
- Nomina ditta manutenzione o Terzo Responsabile e verifica del possesso del relativo patentino
- Rapporto di controllo tecnico di cui all’allegato F del D.Lgs. 29 dicembre 2006, n. 311

**IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEL GAS:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI).
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature

**IMPIANTO PROTEZIONE INCENDI:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature

**IMPIANTI IDRICO SANITARIO:**

- Elaborati “as built” dell’impianto
- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d’uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature

**ASCENSORI E MONTACARICHI:**

- Dichiarazione di conformità o dichiarazione di rispondenza (DIRI)
- Dichiarazioni di conformità CE e manuali d'uso e manutenzione di tutte le macchine e apparecchiature
- Collaudo ascensori e montacarichi
- Denuncia al Comune di ascensori e montacarichi
- Libretto di impianto di ascensori e montacarichi
- Copie dei verbali di verifica biennali D.P.R. 30 aprile 1999, n. 162