



Divisione Risorse  
Direzione Centrale Amministrazione,  
Pianificazione e Logistica

Settore Approvvigionamenti  
Ufficio Gestione Gare

**RDO N. 2472856 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITA’ SISMICA DELL’IMMOBILE DEMANIALE SITO IN ROMA, LARGO LEOPARDI n. 5 - CIG 8157303363**

**AVVISO N. 2**

Con riferimento alla procedura indicata in epigrafe, con il presente **avviso di interesse generale** si forniscono le risposte alle seguenti richieste di chiarimenti pervenute da vari operatori economici:

- 1) **D.:** Relativamente al requisito di capacità economico finanziaria, cosa si intende per “volume di corrispettivi medio annuo nell’ultimo triennio dalla data dell’invito alla RDO, per servizi di verifica e valutazione di vulnerabilità sismica di edifici e/o progettazione strutturale definitiva o esecutiva nella categoria Strutture ed opere S.03, S.04, S.06 non inferiore ad € 97.000,00 al netto di contributi e oneri previdenziali dovuti per legge e di IVA”?

**R.:** Il requisito di capacità economico finanziaria richiesto, del quale deve essere dichiarato il possesso nel DGUE barrando la sezione «α» della parte IV, è riferito, al fatturato specifico medio annuo per i servizi sopra richiamati, con esclusione delle attività di “collaudo” e “direzione lavori”, desumibile, ai sensi dell’art. 86, comma 4 del D.lgs 50/2016, nonché del Bando tipo ANAC n. 3 del 31/07/2018 (art. 7.2), per le Società di capitali dagli ultimi tre bilanci approvati alla data dell’invito e, per tutti gli altri soggetti dai Modelli Unico e/o Dichiarazioni IVA presentate per gli ultimi tre periodi d’imposta per i quali la dichiarazione era dovuta. Per le Società di cui all’art. 46, comma 1 del D.lgs 50/2016, costituite da meno di 5 anni trova applicazione il comma 2 dell’art. 46 del citato dl.gs 50/2016.

Il volume di corrispettivi specifico medio annuo di € 97.000,00 deve calcolarsi quale media aritmetica dei corrispettivi degli ultimi tre anni come sopra descritti [(“corrispettivi anno 1” + “corrispettivi anno 2” + “corrispettivi anno 3”) / 3].

Si precisa che, ai fini della comprova del requisito, ai sensi dell’art. 86 comma 4 del D.lgs 50/2016, potranno essere richieste, ai fini dell’aggiudicazione, oltre ai bilanci e

alle dichiarazioni fiscali, anche le singole fatture relative al fatturato specifico dichiarato nel DGUE.

- 2) **D.:** E' possibile, avendo ricevuto l'invito alla RDO, partecipare in raggruppamento con altri soggetti sia in qualità di mandataria che di mandante del raggruppamento? Quali sono le procedure da seguire sul portale MePA per partecipare in forma associata?

**R.:** La partecipazione in forma associata è ammessa ai sensi degli artt. 46, 47 e 48 del D.lgs. 50/2016. Si precisa che ai sensi dell'art. 48, comma 7 del D.lgs 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Si rappresenta, inoltre, che secondo le Regole del Sistema di e-procurement della pubblica amministrazione e la ulteriore documentazione disponibile sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), tutti i soggetti raggruppati devono essere iscritti al MePA.

Per i dettagli tecnico-operativi sulle procedure da seguire per la partecipazione in forma associata e sulla modalità di scelta del ruolo di mandante o mandataria si può consultare la guida messa a disposizione da Consip spa al seguente link:

[https://www.acquistinretepa.it/opencms/export/sites/acquistinrete/documenti/airpa/guide/guide\\_impresa/MePA-Guida\\_risposta\\_impresa\\_alla\\_RDO3.pdf](https://www.acquistinretepa.it/opencms/export/sites/acquistinrete/documenti/airpa/guide/guide_impresa/MePA-Guida_risposta_impresa_alla_RDO3.pdf)

oppure contattare il Contact center di Consip spa ai numeri telefonici presenti sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

- 3) **D.:** E' possibile partecipare alla procedura con un raggruppamento che ricomprenda al suo interno un libero professionista e una Società della quale tale libero professionista sia legale rappresentante?

**R.:** Si conferma che la partecipazione in forma associata tra i due distinti soggetti, prospettata nella richiesta, è ammessa ai sensi del D.lgs. 50/2016. Trovano applicazione i divieti di cui all'art. 48, comma 7 del D.lgs 50/2016, richiamati nella risposta fornita al quesito n. 2.

- 4) **D.:** È possibile ricorrere all'istituto dell'avvalimento?

L'impresa ausiliaria può mettere a disposizione fino alla totalità dei requisiti di capacità economica finanziaria e di capacità tecnica e professionale richiesti?

L'impresa ausiliaria deve essere ammessa al MePA?

**R.:** Gli operatori economici invitati possono partecipare alla RDO avvalendosi, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. 50/2016, anche totalmente della capacità di altri soggetti

ausiliari per soddisfare le richieste relative al possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria e di capacità tecnica e professionale.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 89 citato, per quanto riguarda i requisiti di capacità tecniche e professionali richiesti è consentito avvalersi delle capacità di altri soggetti solo se questi ultimi eseguiranno direttamente i servizi per cui tali capacità sono richieste. Il contratto di avvalimento deve contenere nel dettaglio la specificazione dei requisiti forniti, delle risorse messe a disposizione e dei servizi che saranno eseguiti dall'ausiliaria.

Si rappresenta che, secondo quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-procurement della pubblica amministrazione e dalla ulteriore documentazione disponibile sul sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) il soggetto ausiliario deve essere ammesso al MePA.

**5) D.:** In caso di partecipazione in raggruppamento quale è la quota di requisiti di partecipazione che deve essere posseduta dalla mandataria?

**R.:** Si rappresenta che, fatto salvo quanto previsto dall'art. 83, comma 8 del D.lgs. 50/2016, in caso di partecipazione alla RDO in raggruppamento, il requisito di capacità economica finanziaria deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla mandataria del raggruppamento e il requisito di capacità tecnica e professionale deve essere posseduto per intero dalla mandataria.

**6) D.:** Relativamente al requisito di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 4, lett. c) del Disciplinare di RDO, il valore di € 24.250,00 per ciascun contratto è riferito all'importo a base d'asta o a quello di aggiudicazione?

In caso di esecuzione in raggruppamento con altri soggetti tale valore è riferibile a quello dell'intero servizio?

**R.:** Si ribadisce che il requisito di capacità tecnica e professionale richiesto è relativo a due servizi professionali di verifica e valutazione di vulnerabilità sismica di edifici, espletati nell'ultimo decennio dalla data dell'invito alla RDO, i cui corrispettivi, al netto di contributi e oneri previdenziali dovuti per legge e di IVA, ammontino, ciascuno, almeno ad € 24.250,00. L'importo richiamato, pertanto, fa riferimento ai corrispettivi fatturati per tali servizi. Si precisa che, qualora la prestazione sia stata svolta in forma di raggruppamento con altri soggetti, occorre considerare, ai fini del possesso del requisito, esclusivamente la parte di fatturato propria del soggetto partecipante alla presente RDO.

Si precisa che, ai fini della comprova del requisito, ai sensi dell'art. 86 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, all'operatore economico potranno essere richiesti, ai fini dell'aggiudicazione, in caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, l'originale o la copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; in caso di servizi prestati a favore di committenti privati, l'originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

7) **D.:** In caso di partecipazione in raggruppamento, deve essere inserito un archeologo?

**R.:** Si rappresenta che, secondo quanto disposto a pag. 9-10 del Capitolato e a pag. 3-4 delle Condizioni particolari di contratto, la struttura operativa minima richiesta è composta da n. 1 unità in possesso di laurea in Architettura e/o Ingegneria, abilitata all'esercizio della professione, ed iscritta al relativo albo professionale, responsabile della verifica di vulnerabilità sismica e da n. 1 unità in possesso di laurea in scienze geologiche abilitata all'esercizio della professione ed iscritta al relativo albo professionale. La presenza di un archeologo per eventuale attività di sorveglianza archeologica, dovrà essere garantita, senza oneri aggiuntivi per la stazione appaltante, solo se richiesta dalla Soprintendenza Speciale per i Beni Archeologici di Roma in fase di esecuzione del servizio.

Al riguardo si precisa che, come da dichiarazione da rendere in fase di offerta, ciascun partecipante si obbliga, in caso di aggiudicazione, ad osservare in ogni loro parte le Condizioni particolari di contratto allegata alla RDO.

8) **D.:** Si richiedono delucidazioni sul contenuto dell'offerta tecnica e sul metodo di attribuzione del punteggio tecnico discrezionale.

**R.:** In merito alla richiesta di delucidazioni pervenuta si conferma espressamente quanto indicato ai punti 9 e 11 del Disciplinare di RDO.

Nello specifico si ribadisce che la dichiarazione di offerta tecnica deve essere composta dai seguenti documenti, debitamente sottoscritti:

- Offerta tecnica di sistema;

- Progetto di servizio, secondo lo schema allegato alla RDO, costituito da un massimo di 12 pagine formato A4 oppure 6 pagine formato A3, carattere Times New Roman 12, interlinea singola. Non sono computate nel numero di pagine la copertina e l'indice. Le pagine del progetto di servizio superiori a quelle massime indicate non saranno valutate dalla Commissione giudicatrice. Nel progetto di servizio dovranno essere indicate solo le informazioni relative ai criteri di valutazione discrezionale, mentre per i criteri tabellari dovranno essere compilati esclusivamente a Sistema i relativi campi di offerta tecnica (cfr. schema a pag. 9 del Disciplinare).

Si ribadisce, inoltre, che al progetto di servizio saranno attribuiti punteggi tecnici discrezionali in base ai criteri e sub-criteri di valutazione di cui allo schema a pag. 9 del Disciplinare utilizzando il metodo del "confronto a coppie" dettagliatamente descritto alle pagg. 10, 11 e 12 del medesimo Disciplinare.

9) **D.:** Si richiede conferma della necessità di elaborare la relazione geologica e della necessaria presenza del geologo nella struttura operativa minima.

**R.:** Richiamato quanto indicato nel Capitolato ai paragrafi "Prestazioni previste" e "Struttura operativa minima per espletamento dell'incarico" e nelle Condizioni particolari di contratto ai paragrafi "Modalità di esecuzione del servizio" e "Struttura operativa minima" si ribadisce che tra le attività previste nella "Fase di studio" è prevista la redazione della relazione geologica e che dovrà essere garantita una

struttura operativa minima che includa n. 1 unità in possesso di laurea in scienze geologiche abilitata all'esercizio della professione ed iscritta al relativo albo professionale.

Al riguardo si precisa che, come da dichiarazione da rendere in fase di offerta, ciascun partecipante si obbliga, in caso di aggiudicazione, ad osservare in ogni loro parte le Condizioni particolari di contratto allegate alla RDO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Salvatore Merra

*Firmato digitalmente*

*L'originale è archiviato presso l'Ufficio emittente*