

COMUNICATO STAMPA

**Rapporto sui mutui ipotecari: nuova pubblicazione
dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate**

Una nuova pubblicazione statistica a periodicità annuale, il [Rapporto sui mutui ipotecari](#), a cura dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate è da oggi disponibile sul sito internet www.agenziaentrate.gov.it. Il Rapporto è un ulteriore tassello in attuazione di quanto previsto dal Testo unico bancario, che richiede all'Osservatorio di assicurare *il controllo statistico sul mercato immobiliare residenziale* e di effettuare *le opportune comunicazioni ai fini dei controlli di vigilanza macro-prudenziale*.

Nel Rapporto sono dettagliate le statistiche sui mutui ipotecari (n. immobili ipotecati, capitale erogato, tasso di interesse applicato alla prima rata), mediante una classificazione per tipo di atto e per aree geografiche. Inoltre sono rese disponibili statistiche sulla destinazione del finanziamento erogato, in modo da comprendere, in particolare, quanta parte del capitale di debito "estratto" dal patrimonio immobiliare ipotecato torna sul mercato immobiliare e quanto va a finanziare il resto dell'economia, con ulteriori aggregazioni per tener conto di situazioni miste. Tale analisi è svolta anche per aree territoriali (Nord, Centro e Sud) e per alcune grandi città.

Roma, 26 ottobre 2018

 **Contenuti extra**

Il [rapporto sui mutui ipotecari](#)

L'[Area tematica](#) sulla casa sul sito dell'Agenzia

L'[Area tematica](#) dell'Osservatorio del mercato immobiliare sul sito dell'Agenzia

Il [calendario](#) delle prossime pubblicazioni Omi

AGENZIA DELLE ENTRATE

Via Cristoforo Colombo, 426 c/d – 00145 ROMA | www.agenziaentrate.gov.it



INFORMAZIONI PER I GIORNALISTI

Ufficio stampa

06.50545093

ae.ufficiostampa@agenziaentrate.it

INFORMAZIONI PER I CONTRIBUENTI

800.909696 (da fisso – numero verde gratuito)

06.96668907 (da cellulare)

+39 06.96668933 (da estero)