

ALLEGATO 2

NOTA TECNICA E METODOLOGICA

AGGIORNAMENTO DELLE VARIABILI TERRITORIALI A SEGUITO DELLE VARIAZIONI AMMINISTRATIVE 2019

INDICE SINTETICO DI AFFIDABILITÀ FISCALE

BG44U – Strutture ricettive
alberghiere ed extralberghiere

Nell'ISA BG44U - Strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere, per tener conto delle possibili differenze di risultati economici legate al luogo di svolgimento dell'attività, nelle funzioni "Ricavi per addetto" e "Valore Aggiunto per addetto" sono stati considerati i comuni ove le strutture sono ubicate.

A seguito delle variazioni amministrative occorse nel 2019 (fonte: ISTAT – Variazioni amministrative e territoriali dei comuni al 31 dicembre 2019), sono state aggiornate le variabili territoriali risultate significative nelle citate funzioni, tenendo conto del numero delle strutture alberghiere presenti in tali comuni per l'ISA in oggetto (fonte: Banca dati degli studi di settore e degli ISA).

Ai fini suddetti, tra le variazioni amministrative, quelle che rendono necessario l'aggiornamento delle variabili territoriali di cui all'allegato 23 del D.M. 24 dicembre 2019, sono le seguenti:

- Istituzione del Comune di **Terre d'Adige**, nato dalla fusione dei comuni di **Nave San Rocco** e **Zambana**.

I comuni di **Nave San Rocco** e **Zambana** sono risultati significativi, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Valore aggiunto per addetto" in quanto ricompresi nell'area territoriale denominata di **Molveno e dintorni**.

Fino al periodo d'imposta 2018 l'area territoriale denominata **Molveno e dintorni** comprende i seguenti comuni: Molveno (codice catastale: F307), Andalo (codice catastale: A274), Campodenno (codice catastale: B525), Cavedago (codice catastale: C392), Denno (codice catastale: D273), Faedo (codice catastale: D457), Fai della Paganella (codice catastale: D468), Giovo (codice catastale: E048), Lavis (codice catastale: E500), Mezzocorona (codice catastale: F183), Mezzolombardo (codice catastale: F187), **Nave San Rocco** (codice catastale: F853), San Michele all'Adige (codice catastale: I042), Spormaggiore (codice catastale: I924), Sporminore (codice catastale: I925), Stenico (codice catastale: I949), Ton (codice catastale: L200), **Zambana** (codice catastale: M142), San Lorenzo Dorsino (codice catastale: M345), Valledaghi (codice catastale: M362).

A seguito dell'istituzione del nuovo comune di **Terre d'Adige** è stato necessario aggiornare l'elenco dei Comuni ricompresi nell'area territoriale denominata **Molveno e dintorni**.

Dal periodo d'imposta 2019 l'area territoriale denominata **Molveno e dintorni** comprende i seguenti comuni: Molveno (codice catastale: F307), Andalo (codice catastale: A274), Campodenno (codice catastale: B525), Cavedago (codice catastale: C392), Denno (codice catastale: D273), Faedo (codice catastale: D457), Fai della Paganella (codice catastale: D468), Giovo (codice catastale: E048), Lavis (codice catastale: E500), Mezzocorona (codice

catastale: F183), Mezzolombardo (codice catastale: F187), San Michele all'Adige (codice catastale: I042), Spormaggiore (codice catastale: I924), Sporminore (codice catastale: I925), Stenico (codice catastale: I949), Ton (codice catastale: L200), San Lorenzo Dorsino (codice catastale: M345), **Terre d'Adige** (codice catastale: M407), Vallelaghi (codice catastale: M362).

- Istituzione del Comune di **Barberino Tavarnelle** nato dalla fusione dei comuni di **Barberino Val d'Elsa** e **Tavarnelle Val di Pesa**.

Il comune **Tavarnelle Val di Pesa** è risultato significativo, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Ricavi per addetto", mentre il comune **Barberino Val d'Elsa** non è risultato significativo nella funzione "Ricavi per addetto".

Tanto premesso, al nuovo comune **Barberino Tavarnelle** verrà associato, nella funzione di stima "Ricavi per addetto", il coefficiente del comune con più strutture alberghiere nel biennio 2017-2018 tra **Barberino Val d'Elsa** e **Tavarnelle Val di Pesa**, ovvero il coefficiente del comune di **Tavarnelle Val di Pesa**.

Di seguito è riportata la nuova variabile territoriale e il relativo coefficiente a seguito degli aggiornamenti connessi con le variazioni amministrative 2019.

| Variabile funzione "Ricavi per addetto" | Coefficiente |
|-----------------------------------------|-------------------|
| Barberino Tavarnelle | 0,001096517884249 |

I comuni **Barberino Val d'Elsa** e **Tavarnelle Val di Pesa** sono risultati significativi, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Valore aggiunto per addetto" in quanto ricompresi nell'area territoriale denominata **Tavarnelle Val di Pesa e dintorni** che viene quindi rinominata **Barberino Tavarnelle e dintorni**.

Fino al periodo d'imposta 2018 l'area territoriale denominata **Tavarnelle Val di Pesa e dintorni** comprende i seguenti comuni: **Tavarnelle Val di Pesa** (codice catastale: L067), **Barberino Val d'Elsa** (codice catastale: A633), Castellina in Chianti (codice catastale: C172), Certaldo (codice catastale: C540), Greve in Chianti (codice catastale: E169), Impruneta (codice catastale: E291), Monteriggioni (codice catastale: F598), Montespertoli (codice catastale: F648), Poggibonsi (codice catastale: G752), Radda in Chianti (codice catastale: H153), San Casciano in Val di Pesa (codice catastale: H791).

A seguito dell'istituzione del nuovo comune di **Barberino Tavarnelle** è stato necessario aggiornare l'elenco dei Comuni ricompresi nell'area territoriale denominata **Barberino Tavarnelle e dintorni**.

Dal periodo d'imposta 2019 l'area territoriale denominata **Barberino Tavarnelle e dintorni** comprende i seguenti comuni: **Barberino Tavarnelle** (codice catastale: M408), Castellina in Chianti (codice catastale: C172),

Certaldo (codice catastale: C540), Greve in Chianti (codice catastale: E169), Impruneta (codice catastale: E291), Monteriggioni (codice catastale: F598), Montespertoli (codice catastale: F648), Poggibonsi (codice catastale: G752), Radda in Chianti (codice catastale: H153), San Casciano in Val di Pesa (codice catastale: H791).

- Istituzione del Comune di **Presicce-Acquarica** nato dalla fusione dei comuni di **Acquarica del Capo** e **Presicce**.

I comuni di **Acquarica del Capo** e **Presicce** sono risultati entrambi significativi, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Ricavi per addetto" in quanto ricompresi nell'area territoriale **Ugento e dintorni**.

Fino al periodo d'imposta 2018 l'area territoriale denominata **Ugento e dintorni** comprende i seguenti comuni: Ugento (codice catastale: L484), **Acquarica del Capo** (codice catastale: A042), Alezio (codice catastale: A185), Alliste (codice catastale: A208), Casarano (codice catastale: B936), Castrignano del Capo (codice catastale: C336), Collepasso (codice catastale: C865), Gagliano del Capo (codice catastale: D851), Matino (codice catastale: F054), Melissano (codice catastale: F109), Montesano Salentino (codice catastale: F623), Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Patù (codice catastale: G378), **Presicce** (codice catastale: H047), Racale (codice catastale: H147), Ruffano (codice catastale: H632), Salve (codice catastale: H729), San Cassiano (codice catastale: M264), Scorrano (codice catastale: I549), Supersano (codice catastale: L008), Taurisano (codice catastale: L064), Taviano (codice catastale: L074), Tuglie (codice catastale: L462).

A seguito dell'istituzione del nuovo comune **Presicce-Acquarica** è stato necessario aggiornare l'elenco dei Comuni ricompresi nell'area territoriale denominata **Ugento e dintorni**.

Dal periodo d'imposta 2019 l'area territoriale denominata **Ugento e dintorni** comprende i seguenti comuni: Ugento (codice catastale: L484), Alezio (codice catastale: A185), Alliste (codice catastale: A208), Casarano (codice catastale: B936), Castrignano del Capo (codice catastale: C336), Collepasso (codice catastale: C865), Gagliano del Capo (codice catastale: D851), Matino (codice catastale: F054), Melissano (codice catastale: F109), Montesano Salentino (codice catastale: F623), Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Patù (codice catastale: G378), **Presicce-Acquarica** (codice catastale: M428), Racale (codice catastale: H147), Ruffano (codice catastale: H632), Salve (codice catastale: H729), San Cassiano (codice catastale: M264), Scorrano (codice catastale: I549), Supersano (codice catastale: L008), Taurisano (codice catastale: L064), Taviano (codice catastale: L074), Tuglie (codice catastale: L462).

Il comune di **Acquarica del Capo** è risultato significativo, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Valore aggiunto per addetto" in quanto ricompreso nell'area territoriale di **Gallipoli e dintorni**; il comune di **Presicce**, invece, è risultato significativo, in fase di elaborazione dell'ISA BG44U, approvato con il citato D.M 24 dicembre 2019, nella funzione "Valore aggiunto per addetto" in quanto ricompreso nell'area territoriale di **Salve e dintorni**.

Tanto premesso, il nuovo comune di **Presicce-Acquarica** viene inserito nell'area territoriale del comune con più strutture alberghiere nel biennio 2017-2018 tra **Acquarica del Capo** e **Presicce**, ovvero nell'area territoriale del comune di **Presicce**.

Fino al periodo d'imposta 2018 l'area territoriale denominata **Gallipoli e dintorni** comprende i seguenti comuni: Gallipoli (codice catastale: D883), **Acquarica del Capo** (codice catastale: A042), Alezio (codice catastale: A185), Alliste (codice catastale: A208), Aradeo (codice catastale: A350), Collepasso (codice catastale: C865), Galatone (codice catastale: D863), Matino (codice catastale: F054), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Racale (codice catastale: H147), Sannicola (codice catastale: I059), Seclì (codice catastale: I559), Taurisano (codice catastale: L064), Taviano (codice catastale: L074), Tuglie (codice catastale: L462), Ugento (codice catastale: L484).

Fino al periodo d'imposta 2018 l'area territoriale denominata **Salve e dintorni** comprende i seguenti comuni: Salve (codice catastale: H729), Andrano (codice catastale: A281), Casarano (codice catastale: B936), Castrignano del Capo (codice catastale: C336), Gagliano del Capo (codice catastale: D851), Melissano (codice catastale: F109), Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Patù (codice catastale: G378), **Presicce** (codice catastale: H047), Ruffano (codice catastale: H632).

A seguito dell'istituzione del nuovo comune **Presicce-Acquarica** è stato necessario aggiornare l'elenco dei Comuni ricompresi nelle aree territoriali denominate **Gallipoli e dintorni** e **Salve e dintorni**.

Dal periodo d'imposta 2019 l'area territoriale denominata **Gallipoli e dintorni** comprende i seguenti comuni: Gallipoli (codice catastale: D883), Alezio (codice catastale: A185), Alliste (codice catastale: A208), Aradeo (codice catastale: A350), Collepasso (codice catastale: C865), Galatone (codice catastale: D863), Matino (codice catastale: F054), Neviano (codice catastale: F881), Parabita (codice catastale: G325), Racale (codice catastale: H147), Sannicola (codice catastale: I059), Seclì (codice catastale: I559), Taurisano (codice catastale: L064), Taviano (codice catastale: L074), Tuglie (codice catastale: L462), Ugento (codice catastale: L484).

Dal periodo d'imposta 2019 l'area territoriale denominata **Salve e dintorni** comprende i seguenti comuni: Salve (codice catastale: H729), Andrano

(codice catastale: A281), Casarano (codice catastale: B936), Castrignano del Capo (codice catastale: C336), Gagliano del Capo (codice catastale: D851), Melissano (codice catastale: F109), Morciano di Leuca (codice catastale: F716), Patù (codice catastale: G378), **Presicce-Acquarica** (codice catastale: M428), Ruffano (codice catastale: H632).