

Dati generali della procedura

| | |
|---|---|
| Numero RDO: | 2631174 |
| Descrizione RDO: | SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, DEGLI IMPIANTI ELEVATORI, DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO E DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE DEGLI IMPIANTI DEGLI TERMOIDRAULICI, DI CONDIZIONAMENTO ED IDRICO-SANITARI INSTALLATI PRESSO LA SEDE DELLA DIREZIONE REGIONALE DEL LAZIO DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE E ALCUNE SEDI DA ESSA DIPENDENTI |
| Criterio di aggiudicazione: | Offerta economicamente piu' vantaggiosa |
| Numero di Lotti: | 1 |
| Formulazione dell'offerta economica: | Valore economico (Euro) |
| Modalità di calcolo della soglia di anomalia: | La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti) |
| Amministrazione titolare del procedimento | AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE LAZIO 06363391001 Via Cristoforo Colombo 426 C/D ROMA RM |
| Punto Ordinante | ANGELO LEPORE |
| Soggetto stipulante | Nome: ANGELO LEPORE Amministrazione: AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE LAZIO |
| Codice univoco ufficio - IPA | 1F803G |
| (RUP) Responsabile Unico del Procedimento | ANGELO LEPORE |
| Inizio presentazione offerte: | 08/09/2020 17:04 |
| Termine ultimo presentazione offerte: | 02/10/2020 13:00 |
| Temine ultimo richieste di chiarimenti: | 28/09/2020 13:00 |
| Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del | 02/04/2021 13:00 |

| | |
|---|--|
| Fornitore) | |
| Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi: | 30 |
| Misura delle eventuali penali: | Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione |
| Bandi / Categorie oggetto della RdO: | SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) |
| Numero fornitori invitati: | 20 |

Lotto 1 - Dettagli

| | |
|--|---|
| Denominazione lotto | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI |
| CIG | 8412875C10 |
| CUP | |
| Formula di calcolo del punteggio economico | Non Lineare concava (a punteggio assoluto) |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | 8295,53 |
| Dati di consegna | ELENCO ALLEGATO |
| Dati di fatturazione | Codice IPA di Fatturazione Elettronica: 1F803G . Aliquote: secondo la normativa vigente |
| Termini di pagamento | 30 GG Data Ricevimento Fattura |
| Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta) | 165910,61000000 |

Lotto 1 - Schede tecniche

| | |
|----------------------------|---|
| Nome Scheda Tecnica | Manutenzione e Riparazione Impianti Elevatori (Scheda di RdO) |
| Quantita' | 1 |

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica | Tipologia | Regola di Ammissione | Valori |
|-----|----------------|-----------|----------------------|------------|
| 1 | Tipo contratto | Tecnico | Lista di scelte | • Acquisto |

Lotto 1 - Schede tecniche

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Nome Scheda Tecnica | Manutenzione e Riparazione |
|----------------------------|----------------------------|

| | |
|------------------|--|
| | Impianti di climatizzazione e produzione ACS (Scheda di RdO) |
| Quantita' | 1 |

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica | Tipologia | Regola di Ammissione | Valori |
|-----|----------------|-----------|----------------------|------------|
| 1 | Tipo contratto | Tecnico | Lista di scelte | • Acquisto |

Lotto 1 - Schede tecniche

| | |
|----------------------------|---|
| Nome Scheda Tecnica | Manutenzione e Riparazione di Impianti Elettrici e speciali (Scheda di RdO) |
| Quantita' | 1 |

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica | Tipologia | Regola di Ammissione | Valori |
|-----|----------------|-----------|----------------------|------------|
| 1 | Tipo contratto | Tecnico | Lista di scelte | • Acquisto |

Lotto 1 - Schede tecniche

| | |
|----------------------------|--|
| Nome Scheda Tecnica | Manutenzione e Riparazione di Impianti Antincendio (Scheda di RdO) |
| Quantita' | 1 |

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

| Nr. | Caratteristica | Tipologia | Regola di Ammissione | Valori |
|-----|----------------|-----------|----------------------|------------|
| 1 | Tipo contratto | Tecnico | Lista di scelte | • Acquisto |

Documentazione Allegata alla RdO

| Descrizione | Riferimento | Documento | Link Esterno |
|------------------------|-------------|---|--------------|
| BOZZA CONTRATTO | Gara | Bozza Dicontratto820.pdf (482KB) | |
| CAPITOLATO TECNICO | Gara | Entrate D R All1 Capitolatotecnico2.pdf (2MB) | |
| CONDIZIONI PARTICOLARI | Gara | Condizioni Particolari Di Contratto Rdo Manutenzioni2020007197225082020 U.pdf (429KB) | |
| DISCIPLINARE DI GARA | Gara | Disciplinare Di Gara007197425082020 U.pdf (822KB) | |
| DUVRI | Gara | Entrate D R Duvri.pdf (1MB) | |
| ELENCO IMMOBILI | Gara | Entrate D R Elencoimmobili.docx (73KB) | |

Richieste ai partecipanti

| Descrizione | Lotto | Tipo Richiesta | Modalita' risposta | Obbligatorio | Documento unico per operatori riuniti |
|---|-----------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| Eventuale documentazione relativa all'avvalimento | Gara | Amministrativa | Invio telematico | Facoltativo, ammessi più documenti | Si |
| Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi | Gara | Amministrativa | Invio telematico | Facoltativo, ammessi più documenti | Si |
| BOZZA PATTO D'INTEGRITA' | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| DGUE | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| DICHIARAZIONE DPR 445/2000 | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| DICHIARAZIONE ONERI PER LA SICUREZZA | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| DOCUMENTO DI IDENTITA' | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico | Obbligatorio | Si |
| RICEVUTA EFFETTUAZIONE SOPRALLUOGHI | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Amministrativa | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| Offerta Tecnica (fac-simile di sistema) | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Tecnica | Invio telematico con firma | Obbligatorio | Si |

| | | | | | |
|---|-----------------------------------|-----------|---|--------------|----|
| SCHEMA DI GARA | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Tecnica | digitale Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |
| Offerta Economica (fac-simile di sistema) | SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI | Economica | Invio telematico con firma digitale | Obbligatorio | Si |

Elenco fornitori invitati

| Nr. | Ragione Sociale | Partita iva | Codice fiscale | Comune(PR) | Regione | Modalità di inclusione |
|-----|---|-------------|------------------|--------------------------|-----------|------------------------|
| 1 | "PENTA MOTOR" - S.N.C. DI DE SANTIS & SCAFURO | 02489590659 | 02489590659 | FISCIANO(SA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 2 | CARL ZEISS SPA CON SOCIO UNICO | 00721920155 | 00721920155 | MILANO(MI) | LOMBARDIA | Filtrato |
| 3 | CHIO.ME. CONSORZIO | 01024080739 | 01024080739 | TARANTO(TA) | PUGLIA | Filtrato |
| 4 | CO-GESI SRL | 11032900018 | 11032900018 | TORINO(TO) | PIEMONTE | Filtrato |
| 5 | COSTRUZIONI TECNOLOGICHE 2000 SRL | 07251851007 | 07251851007 | ROMA(RM) | LAZIO | Filtrato |
| 6 | CP COSTRUZIONI SRL | 05797511218 | 05797511218 | NAPOLI(NA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 7 | DB COSTRUZIONI SRL | 01652990704 | 01652990704 | CAMPOBASSO(CB) | MOLISE | Filtrato |
| 8 | DIENDI | 05003230728 | 05003230728 | MODUGNO(BA) | PUGLIA | Filtrato |
| 9 | E.M.S. S.R.L. ELETTRO MECCANICA SICILIANA | 02858800838 | 02858800838 | SAN FILIPPO DEL MELA(ME) | SICILIA | Filtrato |
| 10 | ELECTROMOTOR | 00961600111 | 00961600111 | LA SPEZIA(SP) | LIGURIA | Filtrato |
| 11 | ELETTRICA ARMENISE | 07044780729 | 07044780729 | MODUGNO(BA) | PUGLIA | Filtrato |
| 12 | FCP IMPIANTI SRL | 11531690151 | 11531690151 | CASSINA DE' PECCHI(MI) | LOMBARDIA | Filtrato |
| 13 | I.M.I.T.I.C.A. SRL | 01365290665 | 01365290665 | AVEZZANO(AQ) | ABRUZZO | Filtrato |
| 14 | INNOVATEC DI GRECO ANGELO | 03100770837 | GRCNGL70L22F158D | MESSINA(ME) | SICILIA | Filtrato |
| 15 | MA.TEC. SRL | 07308630636 | 07308630636 | NAPOLI(NA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 16 | MVC-TECHNOLOGY S.P.A. | 14953081008 | 14953081008 | GENZANO DI ROMA(RM) | LAZIO | Filtrato |

| | | | | | | |
|----|------------------------------------|-------------|-------------|------------------------------|----------|----------|
| 17 | PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL | 04733250650 | 04733250650 | SAN MARZANO SUL SARNO(SA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 18 | RE.I.M. SRL | 02768061216 | 02768061216 | CASORIA(NA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 19 | SOC. EL.C.I. IMPIANTI | 01341130639 | 01341130639 | NAPOLI(NA) | CAMPANIA | Filtrato |
| 20 | ZODIACO COSTRUZIONI GENERALI | 06974731009 | 06974731009 | PALESTRINA(RM) | LAZIO | Filtrato |

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti antincendio

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti di Climatizzazione e produzione ACS

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti elettrici e Impianti speciali (telefonici e affini, sicurezza e controllo accessi)

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti elevatori

Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione): Impianti idrici e idrico-sanitari

- Per la sezione area affari sono stati scelti i seguenti filtri:

LAZIO: ROMA

LAZIO: RIETI

LAZIO: VITERBO

LAZIO: FROSINONE

LAZIO: LATINA

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Fatturato Impianti Climatizzazione: da 300000 a 10000000

Fatturato Impianti Elettrici: da 300000 a 10000000

Fatturato Impianti antincendio: da 300000 a 10000000

Fatturato Impianti elevatori: da 300000 a 10000000

Fatturato impianti idrico sanitari: da 300000 a 10000000

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere

all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.