

Roma Integral Systems S.r.l.

PEC: [romais.srl@pec.it](mailto:romais.srl@pec.it)

e, p.c.: CR Appalti S.R.L.

PEC: [crappalti@pecimpresa.it](mailto:crappalti@pecimpresa.it)

**Oggetto: Ordine di lavoro n. 18**

**- Contratto di appalto prot. 2016/39943 del 15/03/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale delle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotti 7 (Direzioni Centrali, Lazio, Sardegna).**

**Affidamento ai sensi dell'art. 1**

**Sanificazione delle seguenti sedi degli uffici dell'Agenzia Entrate:**

Ufficio territoriale di Olbia sito nella zona industriale, località Cala Saccaia, S.S. Olbia – Golfo Aranci, Km 1,000.

Con riferimento al contratto di appalto in oggetto,  
premessi che:

- a seguito dell'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale dichiarata dall'OMS per l'epidemia da nuovo coronavirus, in data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei ministri ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria nazionale della durata di sei mesi, prorogato, dal decreto legge 7 ottobre 2020, al 31 gennaio 2021, successivamente prorogato, dal decreto legge 14 gennaio 2021, n. 2, fino al 30 aprile 2021 e ulteriormente prorogato dal Consiglio dei ministri, nella riunione del 21 aprile 2021, fino al 31 luglio 2021, in quanto alcuni coronavirus possono essere trasmessi da persona a persona, di solito dopo un contatto stretto con un paziente infetto, ad esempio tra familiari o in ambiente sanitario.

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

È il caso del corona virus 2019-nCoV la cui trasmissibilità da uomo a uomo è stata confermata da una persona infetta a un'altra attraverso:

- la saliva, tossendo e starnutendo;
  - contatti diretti personali come toccare o stringere la mano e portarla alle mucose;
  - toccando prima un oggetto o una superficie contaminati dal virus e poi portandosi le mani (non ancora lavate) sulla bocca, sul naso o sugli occhi;
  - contaminazione fecale (raramente);
- in data 28 maggio 2021 il Direttore della Direzione provinciale di Sassari, con nota 11776.I, ha informato questa Direzione che un dipendente della sede dell'Ufficio territoriale di Olbia era risultato positivo al COVID-19;
  - nella stessa nota ha richiesto un intervento urgente di sanificazione negli ambienti in cui il dipendente aveva lavorato e transitato, quali la stanza del dipendente risultato positivo, il bagno accanto la stanza del dipendente, la sala Front – Office, i bagni del Front – Office, la sala ristoro dei dipendenti,

Valutati i potenziali rischi da contagio, benché siano state adottate tutte le misure di sicurezza, e la possibile trasmissione del COVID-19 anche da parte di soggetti positivi ma asintomatici;

Ritenuto di dover procedere immediatamente alla sanificazione degli ambienti, nei quali il dipendente ha espletato il proprio servizio e di quelli in cui lo stesso ha transitato, con macchinari e prodotti aventi le caratteristiche indicate nei paragrafi 12 e 14 della Direttiva 1/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione;

Quest'Agenzia, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 1 del contratto in oggetto, in caso di sopravvenute esigenze non valutabili al momento in cui è bandita la gara, ha chiesto alla Roma Integral Systems Srl un preventivo per la stima del costo necessario all'esecuzione dell'intervento di sanificazione nell'immobile sito nella zona industriale, località Cala Saccaia, S.S. Olbia – Golfo Aranci, Km 1,000, in cui ha sede l'Ufficio territoriale di Olbia, e più specificatamente nelle aree in cui il dipendente ha lavorato e transitato.

La società Roma Integral Systems Srl in data 28 maggio 2021 ha formalizzato il preventivo richiesto indicando in € 1,20 al mq il costo per la sanificazione effettuata secondo una procedura che fa riferimento al sistema qualità UN EN ISO/9001:2008, alla Certificazione ambientale UNI EN ISO 14000:2004 e Certificazione per la sicurezza OHSAS 18001:2007;

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Considerato lo stato emergenziale e la straordinarietà dell'intervento richiesto;

Tutto ciò premesso;

Si affida alla Roma Integral Systems Srl il servizio di sanificazione come indicato nelle premesse che precedono e secondo quanto di seguito indicato:

SEDE DELL'UFFICIO	mq	Costo a mq	Totale	IVA 22%	Totale con IVA
U.T. di Olbia	313	€ 1,20	375,60	82,63	458,23
<b>TOTALE ORDINE</b>	313	€ 1,20	375,60	82,63	458,23

L'Agenzia si riserva di valutare successivamente l'opportunità di sanificare altri spazi e locali.

La sanificazione dovrà essere eseguita entro lunedì 31 maggio 2021, nel rispetto delle tempistiche concordate con il Direttore della sede e con costante aggiornamento dello stato d'avanzamento dei lavori.

Al termine della sanificazione la ditta Roma Integral Systems dovrà trasmettere la documentazione relativa alla Certificazione della sanificazione anti COVID-19 effettuata.

MLM

IL CAPO UFFICIO  
Stefano Cogoni  
*firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Sardegna - Settore Gestione Risorse -  
Ufficio Risorse Materiali – Via Bacaredda, 27 – 09127 Cagliari  
Tel. 070.4090221 - Fax 070.4090588 - e-mail: [dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it)  
PEC: [dr.sardegna.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.gtpec@pce.agenziaentrate.it)