



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

***OGGETTO: Procedura per l'affidamento biennale dei servizi di manutenzione degli impianti elettrici e speciali (rete dati, controllo accessi, antintrusione e videosorveglianza, serramenti motorizzati impianto TV e videocitofonico, UPS a servizio dell'impianto elettrico e dei server) presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della Toscana per un importo da quadro economico pari ad € 210.133,02 imposte escluse.
Determina a contrarre
CIG: 8568467AA5***

Premesso che:

- il 31 marzo 2021 scadrà il contratto biennale relativo al servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione Toscana;
- con nota informativa 363395 del 25/11/2020 la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo - Ufficio Analisi e Liquidazioni, ha comunicato, in riferimento alla "Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione impianti tecnologici in uso presso gli immobili dell'Agenzia delle entrate e dell'Agenzia delle entrate-Riscossione" - attualmente in fase di esame della documentazione da parte della commissione esaminatrice- di ritenere necessario un periodo di almeno 6/7 mesi per la stipula dei contratti dei singoli lotti;
- nelle more dell'aggiudicazione della gara centralizzata, per evitare soluzioni di continuità nelle manutenzioni degli impianti, è necessario che la struttura regionale provveda a stipulare un contratto di valenza regionale;
- si procederà all'affidamento del servizio mediante richiesta di offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 1 co 2 DL n. 76 del 16 luglio 2020, così come convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, e degli artt.36, comma 6, 58 e 63 del Dlgs. n. 50/2016, interamente gestita con sistemi telematici tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità;
- utilizzando informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economica, finanziaria, tecnica e professionale desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione, saranno invitati cinque operatori economici selezionati fra quelli iscritti nella categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e Riparazione)" operanti nella regione Toscana. Non sarà invitata la società esecutrice del contratto vigente;
- l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio dell'offerta economicamente

più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D. Lgs. 50/2016;

- l'Amministrazione ritiene non necessaria la suddivisione in lotti, sia funzionali vista l'omogeneità del servizio, che territoriali per evitare diseconomie di gestione causate da una eccessiva frammentazione;
- per tale servizio è stato acquisito il CIG n. 8568467AA5
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità, dal Manuale Interattivo delle Procedure

IL DIRETTORE REGIONALE DETERMINA

di procedere all'affidamento dei servizi di conduzione e manutenzione degli impianti elettrici e speciali (rete dati, controllo accessi, antintrusione e videosorveglianza, serramenti motorizzati impianto TV e videocitofonico, UPS a servizio dell'impianto elettrico e dei server) presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della Toscana ai sensi dell'art. 1 co 2 DL n. 76 del 16 luglio 2020, così come convertito dalla L. n. 120 dell'11 settembre 2020, e degli artt.36, comma 6, 58 e 63 del Dlgs. n. 50/2016) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante indicazione di una procedura di gara da espletare con R.d.O. sul Me.Pa.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito dal servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali (rete dati, controllo accessi, antintrusione e videosorveglianza, serramenti motorizzati, impianto TV e videocitofonico, UPS a servizio dell'impianto elettrico e dei server) degli uffici dell'Agenzia delle Entrate della Toscana;
- b. la descrizione dei servizi è contenuta nel Capitolato Tecnico prestazionale e negli altri documenti di gara;
- c. l'importo massimale del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 196 386,00 (di cui € 2 250,00 per gli oneri della sicurezza), oltre IVA come da seguente quadro economico;

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

1)	SERVIZIO MANUTENZIONE PROGRAMMATA	€ 129 136,00
2)	SERVIZIO MANUTENZIONE NON PROGRAMMATA	€ 65 000,00
3)	COSTI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZA	€ 2 250,00
A)	TOTALE SERVIZIO	€ 196 386,00
TOTALE A BASE D'ASTA RIBASSABILE al netto degli oneri sicurezza		€ 194 136,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE :		
B 1	Imprevisti (5% di A IVA compresa)	€ 9 819,30
B 2	Art.113 D. Lgs. n.50/2016 (2% di A)	
	<i>B 2.1 Incentivi (80% del 2%)</i>	€ 3 142,18
	<i>B 2.2 accantonamento (20% del 2% IVA Compresa)</i>	€ 785,54
	<i>tot.</i>	€ 3 927,72
	<u>TOTALE (A+ B1 +B2)</u>	<u>€ 210.133,02</u>
B 3	I.V.A ed eventuali altre imposte :	
	<i>B 3.1 I.V.A. sui servizi (22% di A)</i>	€ 43 204,92
	<i>B 3.2 INPS/INAIL/IRAP (8,5% di B 2.1)</i>	€ 267,08
	<i>tot.</i>	€ 43 472,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 57 219,02
TOTALE PROGETTO (A+B)		<u>€ 253 605,02</u>

- d. l'aggiudicazione avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D. Lgs. 50/2016 attribuendo 70 punti all'offerta tecnica e 30 a quella economica;
- e. il punteggio tecnico verrà attribuito secondo la seguente articolazione:
- 1.** numero degli addetti minimi inseriti nell'organigramma operativo (tecnici manutentori) del contratto (max 20 punti);
 - 2.** tempo massimo che intercorre dalla ricezione della richiesta alla presentazione del preventivo (max 20 punti);
 - 3.** numero addetti inseriti nell'organigramma operativo (tecnici manutentori) del contratto in possesso di idonea formazione per la manutenzione di cabine di media tensione (CEI 78-17) (max 10 punti);
 - 4.** numero addetti inseriti nell'organigramma operativo (tecnici manutentori) del contratto in possesso di idonea formazione per la manutenzione di impianti antintrusione (EN 16763) (max 10 punti);
 - 5.** esperienza del responsabile del servizio (max 10 punti);
- f. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
- Criteri di esecuzione;
 - Corrispettivi
 - Fatturazioni e pagamenti
 - Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Penali
 - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
 - Divieto di cessione del contratto
 - Risoluzione e recesso
 - Definizione delle controversie
- g. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- h. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è individuato Luca Dantoni nella sua qualità di capo ufficio Risorse Materiali;
- i. quale Direttore dell'Esecuzione è individuata l'ing. Marta de Luca nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;

- j. quale collaboratore amministrativo è individuata Michela Palombi. nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- k. Il capo ufficio Risorse materiali è delegato alla sottoscrizione di tutti gli atti di gara compresa la stipula del contratto;
- l. nella lettera d'invito verranno indicate le modalità di recesso, anche parziale, in caso di stipula del contratto centralizzato o di pubblicazione di convenzioni Consip per servizi analoghi;

Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Firenze,

IL DIRETTORE REGIONALE
Antonino Di Geronimo
(firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente