

**Atto dispositivo n. 69/2021**

**Comitato Consultivo Tecnico**

**IL DIRETTORE PROVINCIALE**

Egon Sanin, dirigente iscritto nel ruolo dei dirigenti dell’Agenzia delle Entrate, in qualità di Direttore Provinciale *ad interim* di Trento (atto del Direttore dell’Agenzia prot. 172035 del 30 giugno 2021), in base alle attribuzioni conferite dalle norme riportate in calce al presente atto,

**DISPONE**

la composizione del **Comitato Consultivo Tecnico**:

*Presidente:* Direttore Provinciale *ad interim*, dott. Egon Sanin

*Componenti:* Direttore dell’Ufficio Provinciale-Territorio, geom. Paolo Borzaga;

Referente provinciale OMI, geom. Walter Fonte;

Responsabile Tecnico dell’Ufficio Provinciale-Territorio, ing. Marco Scapellato;

*Rappresentante* dell’Associazione Nazionale Agenti e Mediatori d’Affari – A.N.A.M.A., sig. Marco Gabardi (effettivo) e sig. Aldi Cekresi (supplente);

*Rappresentante* della Federazione Italiana Mediatori Agenti d’Affari della provincia di Trento – F.I.M.A.A., sig. Carlo Inama (effettivo);

*Rappresentante* del Servizio Libro Fondiario e Catasto di Trento, geom. Alberto Fronza (effettivo) e dott. Diego Castelli (supplente);

*Rappresentante* dell’Ordine degli Ingegneri della Provincia di Trento, ing. Giovanni Maria Barbareschi (effettivo);

*Rappresentante* del Collegio Provinciale dei Periti Agrari e dei Periti Agrari Laureati della Provincia di Trento, p.a. Marco Rossi (effettivo), p.a. Lorenzo Baldo (supplente);

*Rappresentante* del Collegio dei Geometri della Provincia di Trento, geom. Stefano Avanzi (effettivo) e geom. Moreno Peruzzi (supplente);

*Rappresentante* del Comune di Trento – Servizio Risorse finanziarie e patrimoniali, geom. Lorenzo Degasperi (effettivo), dott.ssa Mariabruna Chistè (supplente);

*Rappresentante* della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Trento, dott.ssa Giovanna Antonini (effettivo), dott. Massimo Pavanelli (supplente);

*Rappresentante* del Consorzio dei Comuni Trentini, sig. Claudio Soini (effettivo), dott. Marco Riccadonna (supplente);

*Rappresentante* dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Trento e Rovereto, dott. Michele Ballardini (effettivo), rag. Luca Iannettone (supplente).

In caso di assenza del Direttore Provinciale svolgerà le funzioni di Presidente il Direttore dell'Ufficio Provinciale-Territorio, geom. Paolo Borzaga.

Il Comitato Consultivo Tecnico (CCT) è convocato ordinariamente nel mese di luglio, per le consultazioni e valutazioni relative alle indagini del 1° semestre, e nel mese di gennaio per le consultazioni e valutazioni del 2° semestre.

La mancata partecipazione per tre semestri consecutivi al CCT dei membri esterni, sia effettivi che supplenti, di una data organizzazione o istituzione, determina la decadenza degli stessi e la richiesta agli organi di appartenenza dell'individuazione di nuovi rappresentanti.

Per la partecipazione alle riunioni del Comitato non è previsto alcun compenso o rimborso spese o altro onere a carico dell'Agenzia delle Entrate.

### **Motivazioni**

Il Comitato Consultivo Tecnico (CCT) è un organismo che rappresenta il tavolo di confronto e consultazione tecnica tra l'Agenzia, gli operatori tecnico-economici del mercato immobiliare e i rappresentanti di alcune principali istituzioni locali, in merito all'aggiornamento della Banca Dati delle Quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare provinciale.

Il CCT ha funzione informativo-consultiva nell'ambito provinciale sui dati tecnico economici relativi ai valori degli immobili ed esprime pareri sull'andamento del mercato immobiliare locale, fornendo così indicazioni e pareri, non vincolanti, all'Agenzia prima della definitiva validazione delle quotazioni OMI.

Con il presente atto viene aggiornata la composizione del Comitato Consultivo Tecnico.

### **Decorrenza**

Il presente atto dispositivo ha decorrenza immediata.

### **Informazione**

Il presente provvedimento viene notificato agli interessati e portato a conoscenza, tramite posta elettronica, alla Direzione Centrale Osservatorio Mercato

Immobiliare e Servizi Estimativi. Si procederà, altresì, alla sua pubblicazione sul sito *Intranet* provinciale e sul sito *Internet* provinciale.

### **Riferimenti normativi e amministrativi**

- Statuto dell’Agenzia delle Entrate, artt. 11 e 13;
- Regolamento di amministrazione dell’Agenzia delle Entrate, artt. 4, 5 e 11;
- Procedura Operativa (PO) n. 2/2021/DC OMISE - Formazione, gestione, aggiornamento, pubblicazione e divulgazione della Banca Dati delle Quotazioni dell’Osservatorio del Mercato Immobiliare.

IL DIRETTORE PROVINCIALE *a.i.*  
Egon Sanin

*Firmato digitalmente*

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente