

Aggiornamento del Modello “Richiesta di registrazione e adempimenti successivi - contratti di locazione e affitto di immobili” - Modello RLI (ai sensi del punto 2 del provvedimento del 19 marzo 2019)

22 marzo 2019

➤ Istruzioni

- a) **a pagina 5**, nel secondo periodo dopo l’attenzione, dopo le parole “*va indicato il codice 7.)*”, è inserita la seguente frase:

“Compilare, poi, la casella “Tipologia di regime” seguendo le istruzioni riportate più avanti.”

- b) **a pagina 5**, nel paragrafo “Tipologia di regime” le parole da “*La presente casella va compilata*” fino a “*codice 3 nel caso in cui nessun locatore opta per la cedolare secca*” sono sostituite dalle seguenti:

“La presente casella va compilata per comunicare il regime di tassazione del contratto. Tale casella va compilata anche in caso di risoluzione del contratto per indicare il regime ad esso applicato.

I codici da inserire sono:

- codice 1 nel caso in cui tutti i locatori optano per la cedolare secca, o nel caso di risoluzione se tutti i locatori avevano optato per la cedolare secca;*
- codice 2 nel caso in cui almeno un locatore non opta per la cedolare secca, o nel caso di risoluzione se almeno un locatore non aveva optato per la cedolare secca;*
- codice 3 nel caso in cui nessun locatore opta per la cedolare, o nel caso di risoluzione se nessun locatore aveva optato per la cedolare secca.”*