

Settore Servizi  
Ufficio Servizi catastali, cartografici  
e di pubblicità immobiliare

Ordini degli Avvocati dell'Emilia Romagna

Consigli Notarili dell'Emilia Romagna

Ordini degli Ingegneri dell'Emilia Romagna

Ordini degli Architetti dell'Emilia Romagna

Collegi dei Geometri e Geometri Laureati  
dell'Emilia Romagna

Ordini dei Dottori Agronomi e Forestali  
dell'Emilia Romagna

Collegi dei Periti Agrari dell'Emilia Romagna

Collegi degli Agrotecnici dell'Emilia Romagna

***OGGETTO: Migrazione dei sistemi informatici del Catasto verso la piattaforma SIT – Sistema Integrato del Territorio. Avvio “ufficio pilota” Up-T Ravenna***

Gentili Presidenti,

come noto l'Agenzia ha avviato nel 2019 le attività inerenti la migrazione al Sistema Integrato del Territorio (SIT) dei servizi catastali e cartografici finora erogati mediante la piattaforma Territorio Web, e nel corso dell'anno 2020 ha condotto presso diversi Uffici provinciali – Territorio le necessarie verifiche di funzionamento dell'ultima versione del SIT.

In considerazione della conclusione con esito positivo delle sperimentazioni, si procederà alla progressiva attivazione del SIT su tutti gli Uffici Provinciali –

Territorio, così come stabilito dal Provvedimento del Direttore dell’Agenzia del 26 gennaio 2021 "Modalità di consultazione delle banche catastali”.

L’introduzione della nuova piattaforma tecnologica è finalizzata a innovare e rendere più fluide e sicure le consultazioni dei dati catastali sia a favore degli uffici che dei professionisti. L’intervento, di carattere esclusivamente tecnologico, consiste nel rinnovamento dell’architettura informatica delle basi dati catastali e del sistema software per la loro gestione. La nuova infrastruttura sarà in grado di garantire un maggiore livello di sicurezza, di fornire una maggiore completezza e coerenza delle informazioni nonché un miglioramento dell’interfaccia, con un layout più moderno, più intuitivo ed accessibile. A migrazione ultimata, l’evoluzione dell’infrastruttura consentirà inoltre l’implementazione di nuovi servizi per l’utenza.

Per l’attivazione del SIT sul territorio nazionale la Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare ha individuato l’Ufficio provinciale – Territorio di Ravenna quale primo ufficio pilota ad erogare i servizi catastali e cartografici con la nuova piattaforma informatica.

Al fine consentire le operazioni di migrazione delle banche dati ed impianto del portale SIT in detto ufficio, nonché procedere alla dismissione del vigente sistema Territorio WEB, nelle giornate del **22, 23 e 24 marzo 2021** verranno inibite le funzionalità di trasmissione telematica degli atti di aggiornamento catastale e di alcuni servizi<sup>1</sup> in modo tale da consentire all’Ufficio provinciale lo smaltimento degli atti pervenuti. Seguirà l’interruzione sia del servizio all’utenza che dell’operatività dell’ufficio limitata alle giornate del **25 e 26 marzo 2021**.

Infine, a partire dal **29 marzo 2021** l’Ufficio di Ravenna erogherà i servizi esclusivamente in ambiente SIT, con modalità variate solo in rari casi rispetto le attuali procedure previste per l’utenza professionale su Territorio Web<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> presentazione atti di aggiornamento (Docfa, Pregeo, Volture); richieste di estratti di mappa ad uso aggiornamento; presentazione schede monografiche relative ai punti fiduciali; richiesta di rilascio dei libretti delle misure Pregeo.

<sup>2</sup> l’Up-T procederà alla gestione manuale degli atti Pregeo predisposti su estratto di mappa uso aggiornamento rilasciato da TW, ovvero al rilascio, a titolo gratuito, di estratti di mappa sostitutivi per nuova presentazione del Pregeo in SIT; mancata registrazione dei documenti Docfa con “preallineamenti”, e ricorso alla preventiva presentazione di istanza di allineamento mediante i canali di comunicazione già in uso (posta, sportello, Contact Center, ecc.); utilizzo del software “Voltura 2.0 – Telematica” riservato ai soli iscritti a categorie professionali abilitate alla presentazione telematica degli atti tecnici di

**Un originale del documento è archiviato presso l’ufficio emittente**

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale Emilia-Romagna  
Settore Servizi – Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare  
Via Sant’Isaia, 1 – 40123 Bologna - Tel. 051.6103642 - Fax 051.583211

pec: dr.emiliaromagna.gtpec@pce.agenziaentrate.it - e-mail: dr.emiliaromagna.sccpi@agenziaentrate.it

Quanto premesso, desidero informare che la Direzione Centrale Catasto, Cartografia e Pubblicità Immobiliare, con la collaborazione del partner tecnologico SOGEI, ha previsto uno specifico supporto per l'introduzione della nuova piattaforma tecnologica presso l'Ufficio provinciale di Ravenna.

Detto sostegno sarà disponibile per tutto il periodo necessario a valutare la piena funzionalità del SIT, al fine di prevenire e superare le inevitabili criticità dovute a tale innovazione, garantendo così gli ordinari standard di qualità del servizio resi sinora presso l'Ufficio di Ravenna.

Nel consueto, fattivo spirito di collaborazione, chiedo di diffondere tra gli iscritti ed associati la notizia dell'attivazione del SIT, ed assicuro la disponibilità dell'Ufficio provinciale di Ravenna, nonché di questa Direzione Regionale, a fornire il supporto utile a risolvere eventuali ulteriori difficoltà riscontrati dagli iscritti ed associati nella fase di migrazione.

Cordiali saluti.

Il Direttore Regionale

Rossella Orlandi

(firmato digitalmente)

---

aggiornamento catastale; i soggetti diversi dai suddetti iscritti, potranno predisporre il documento utilizzando "Voltura 2.0 - Telematica" in modalità off-line; si potranno altresì ancora utilizzare le modalità di presentazione del documento in formato cartaceo, redatto con il software stand-alone "Voltura 1.1" fino alla data di dismissione, successiva a quella di definitiva estensione a tutti gli Uffici Provinciali - Territorio dell'Agenzia delle nuove procedure informatiche, realizzate con architettura SIT.

**Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente**

Agenzia delle Entrate - Direzione Regionale Emilia-Romagna

Settore Servizi - Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare

Via Sant'Isaia, 1 - 40123 Bologna - Tel. 051.6103642 - Fax 051.583211

pec: dr.emiliaromagna.gtpec@pce.agenziaentrate.it - e-mail: dr.emiliaromagna.sccpi@agenziaentrate.it