



Direzione Regionale della Toscana

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

OGGETTO: *Procedura per l'affidamento di lavori di rimozione di ulteriori porzioni di amianto per la sede della Direzione Regionale della Toscana
CIG: ZA5346A78E*

Premesso che:

- Con atto prot. 1556-R del 28 settembre 2021, l'Agenzia delle Entrate della Toscana ha affidato, tramite procedura negoziale, alcuni lavori di bonifica da amianto nei locali con funzione di archivi della Direzione Regionale, alla società Poolecologia (C.F e P.IVA 01239670464) con sede in Capannori (LU) per un importo pari ad € 39.587,19 oltre IVA;
- durante i sopralluoghi e le ispezioni, volte alla predisposizione del cantiere di contenimento, sono emersi dei piccoli deterioramenti alla base delle pareti di cartongesso, al di sotto delle quali è comunque presente uno strato di vinil-amianto;
- è stato pertanto deciso di procedere, in un'ottica di massima scrupolosità e prudenza, anche alla bonifica di tale strato e del relativo sottofondo, previa rimozione della parte inferiore delle sovrastanti pareti divisorie e dei piedini della ringhiera posta al loro interno, per evitare possibili nuovi interventi futuri nel caso di peggioramento delle condizioni delle pareti dovute alla normale usura nel tempo;
- il lavoro in oggetto non è presente nelle Convenzioni Consip attive;
- si procederà all'affidamento del lavoro mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 36, del d.lgs. 50/2016;
- poiché in sede sta operando la ditta Poolecologia, selezionata per i medesimi lavori e che ha già proceduto al confinamento di sicurezza delle aree interessate alla rimozione dell'amianto a norma di legge, in base a criteri di efficienza celerità ed economicità, l'Agenzia reputa opportuno incaricarla per la realizzazione degli ulteriori lavori di rimozione che insistono nella medesima area.
- Il preventivo, presentato dalla ditta, è stato ritenuto congruo;
- per tale lavoro è stato acquisito il CIG n. ZA5346A78E;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

IL DIRETTORE REGIONALE AFFIDA

I lavori di rimozione del pavimento in vinil- amianto ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto alla società Poolecologia (C.F e P.IVA 01239670464) con sede in Capannori (LU).

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito dalla rimozione di pareti di cartongesso, ringhiera in ottone e della bonifica della sottostante porzione del pavimento in amianto in area confinata, nonché del ripristino delle pareti a fine lavori.
- b. la descrizione dei lavori è contenuta nel preventivo proposto e negli altri documenti della trattativa;
- c. l'importo complessivo massimale del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 8.160,00 oltre IVA come da seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 7.800,00	
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 200,00	
	Totale importo dei lavori		€ 8.000,00

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1	Acquisizioni in economia esclusi dall'appalto	€ 0,00	
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 0,00	
B.4	Imprevisti (0%)	€ 0,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili	€ 0,00	
B.6	Art. 133 D.lgs n.50/2016 per incentivo funzioni tecniche (2%)		
	RUP		
	Direttore dei Lavori	€ 128,00	
	Assistenti tecnici e amministrativi		
	Accantonamento (20% del 2%)	€ 32,00	
B.7	Spese per tecnici esterni	€ 0,00	
B.8	Spese per attività di consulenza e supporto	€ 0,00	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	
B.10	Spese per pubblicità	€ 0,00	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 0,00	
B.12	I.V.A. ed eventuali altre imposte		
	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 1.760,00	
	INPS/INAIL/IRAP etc. (8,5%)	€ 0,00	
	I.V.A. su spese tecniche esterne	€ 0,00	
	I.V.A. su altre spese	€ 0,00	
	Totale somme a disposizione		€ 1.920,00

TOTALE (A+B)	9920,00
---------------------	----------------

- d. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
- Criteri di esecuzione;
 - Corrispettivi
 - Fatturazioni e pagamenti
 - Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Penali
 - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
 - Divieto di cessione del contratto
 - Risoluzione e recesso
 - Definizione delle controversie
- e. il contratto verrà stipulato con modalità elettronica mediante scrittura privata, cui provvederà il Capo Ufficio Luca Dantoni, delegato alla sottoscrizione di tutti gli atti della procedura, compresa la stipula del contratto;
- f. quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuata l'ing. Marta De Luca nella sua qualità di funzionaria tecnica;
- g. quale Direttore dei Lavori è individuata l'arch. Lidia Cardo nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- h. quale Direttore Operativo è individuato l'ing. Mattia De Marco nella sua qualità di funzionario dell'Ufficio Risorse Materiali;
- i. quale collaboratrice amministrativa è individuata Michela Palombi nella sua qualità di funzionaria dell'Ufficio Risorse Materiali;
- j. il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016.

Firenze,

IL DIRIGENTE
Santi Marino
(firmato digitalmente)

“in sostituzione del Direttore Regionale Pasquale Stellacci”.

(Disposizione organizzativa n. 39/2021)

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente