

Roma Integral Systems S.r.l.

PEC: [romais.srl@pec.it](mailto:romais.srl@pec.it)

e, p.c.: CR Appalti S.R.L.

PEC: [crappalti@pecimpresa.it](mailto:crappalti@pecimpresa.it)

**Oggetto: Ordine di lavoro n. 12**

**- Contratto di appalto prot. 2016/39943 del 15/03/2016 per l'affidamento del servizio di pulizia a ridotto impatto ambientale delle sedi degli uffici dell'Agenzia delle Entrate – Lotti 7 (Direzioni Centrali, Lazio, Sardegna).**

**Affidamento ai sensi dell'art. 1**

**Sanificazione delle seguenti sedi degli uffici dell'Agenzia Entrate:**

Sede D.P. e U.T. di Nuoro site in via Oggiano n. 39/43.

Con riferimento al contratto di appalto in oggetto,  
premessi che:

- a seguito dell'emergenza di sanità pubblica di interesse internazionale dichiarata dall'OMS per l'epidemia da nuovo coronavirus, in data 31 gennaio 2020 il Consiglio dei ministri ha dichiarato lo stato di emergenza sanitaria nazionale della durata di sei mesi, prorogato dal Decreto legge 7 ottobre 2020 al 31 gennaio 2021, in quanto alcuni coronavirus possono essere trasmessi da persona a persona, di solito dopo un contatto stretto con un paziente infetto, ad esempio tra familiari o in ambiente sanitario. È il caso del corona virus 2019-nCoV la cui trasmissibilità da uomo a uomo è stata confermata da una persona infetta a un'altra attraverso:
  - la saliva, tossendo e starnutendo;
  - contatti diretti personali come toccare o stringere la mano e portarla

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

- alle mucose;
- toccando prima un oggetto o una superficie contaminati dal virus e poi portandosi le mani (non ancora lavate) sulla bocca, sul naso o sugli occhi;
  - contaminazione fecale (raramente);
  - In data 11 gennaio 2021 la Roma Integral Systems Srl, subappaltatrice del servizio di pulizia degli uffici, ha informato questa Direzione della positività di una dipendente addetta al servizio di pulizia nell'immobile sito in via Oggiano n. 39/43 a Nuoro, sede della Direzione Provinciale e dell'Ufficio territoriale di Nuoro;
  - nella stessa nota veniva altresì comunicato che la suddetta dipendente svolge il servizio presso tutta la sede della D.P. e dell'U.T., piano terra, front office, secondo piano e bagni;
  - è stato altresì accertato che l'addetta al servizio pulizia ha eseguito le attività cui era preposta utilizzando i DPI e adottando le necessarie misure di sicurezza;

Valutati i potenziali rischi da contagio, benché siano state adottate tutte le misure di sicurezza, e la possibile trasmissione del COVID-19 anche da parte di soggetti positivi ma asintomatici;

Ritenuto di dover procedere immediatamente alla sanificazione degli ambienti, nei quali l'addetta ha espletato il servizio di pulizia, con macchinari e prodotti aventi le caratteristiche indicate nei paragrafi 12 e 14 della Direttiva 1/2020 del Ministero della Pubblica Amministrazione, degli uffici esposti al contagio;

Quest'Agenzia, nell'esercizio della facoltà prevista dall'art. 1 del contratto in oggetto, in caso di sopravvenute esigenze non valutabili al momento in cui è bandita la gara, ha chiesto alla Roma Integral Systems Srl un preventivo per la stima del costo necessario all'esecuzione dell'intervento di sanificazione nell'immobile sito in via Oggiano a Nuoro, nel quale hanno sede la Direzione provinciale e l'Ufficio territoriale, e più specificatamente nelle aree in cui l'addetta ha lavorato e transitato, che sono state identificate e quantificate in complessivi mq 2.212;

La società Roma Integral Systems Srl in data 11 gennaio 2021 ha inviato il preventivo richiesto individuando in € 1,20 il costo al mq per la sanificazione effettuata secondo una procedura che fa riferimento al sistema qualità UN EN ISO/9001:2008, alla Certificazione ambientale UNI EN ISO 14000:2004 e Certificazione per la sicurezza OHSAS 18001:2007;

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Considerato lo stato emergenziale e la straordinarietà dell'intervento richiesto;

Tutto ciò premesso;

Si affida alla Roma Integral Systems Srl il servizio di sanificazione come indicato nelle premesse che precedono e secondo quanto di seguito indicato:

SEDE DELL'UFFICIO	mq	Costo a mq	Totale	IVA 22%	Totale con IVA
D.P. e U.T. Nuoro	2.212	€ 1,20	2.654,40	583,97	3.238,37
<b>TOTALE ORDINE</b>	2.212	€ 1,20	2.654,40	583,97	3.238,37

L'Agenzia si riserva di valutare successivamente l'opportunità di sanificare altri spazi e locali.

La sanificazione dovrà essere eseguita nella giornata di martedì 12 gennaio nel rispetto delle tempistiche concordate con il Direttore della sede e con costante aggiornamento dello stato d'avanzamento dei lavori.

Al termine della sanificazione la ditta Roma Integral Systems dovrà trasmettere la documentazione relativa alla Certificazione della sanificazione anti COVID-19 effettuata.

MLM

Il Direttore Regionale  
Claudio Fabrizi  
*firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente*

Agenzia delle Entrate – Direzione regionale della Sardegna - Settore Gestione Risorse -  
Ufficio Risorse Materiali – Via Bacaredda, 27 – 09127 Cagliari  
Tel. 070.4090221 - Fax 070.4090588 - e-mail: [dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.rm@agenziaentrate.it)  
PEC: [dr.sardegna.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.sardegna.gtpec@pce.agenziaentrate.it)