



Direzione Regionale delle Marche

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse materiali

***Determina a contrarre***

***OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti e dispositivi antincendio presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate ubicati nelle Marche, nelle more del perfezionamento della gara centralizzata.***

Il sottoscritto Capo Ufficio Risorse materiali, per conto e nell'interesse dell'Agenzia delle Entrate, Partita I.V.A. 06 363 391 001,

**PREMESSO CHE:**

l'art. 1, comma 495, lett. a) della L. n. 208/2015 (legge di stabilità del 2016) rende obbligatoria per le Agenzie Fiscali l'adesione alle Convenzioni - quadro stipulate dalla Consip;

con nota assunta al protocollo della Direzione Regionale delle Marche n. 13712 del 23.06.2020, la Direzione Centrale Amministrazione, pianificazione e logistica ha comunicato che, *"con provvedimento prot. n. 7187 del 12/06/2020, il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha autorizzato la prosecuzione delle gare centralizzate sino a questo momento bandite in nome proprio ed in nome e per conto di Agenzia delle Entrate-Riscossione, in deroga all'obbligo di adesione alle Convenzioni Consip FM4 di cui alla L. 208/2015, nonché l'avvio di procedure di gara "ponte" per soddisfare i fabbisogni dell'Agenzia delle Entrate fino alla sottoscrizione definitiva dei contratti con gli operatori economici aggiudicatari delle gare centralizzate e/o la proroga dei contratti in essere per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure in corso"*;

nella nota citata la Direzione Centrale Amministrazione, pianificazione e logistica ha comunicato che procederà con lo svolgimento, tra le altre, della procedura avente ad oggetto la manutenzione degli impianti (Bando di gara prot. n. 516474 del 14/12/2018) e che stima di concludere la stessa entro la fine dell'anno in corso;

conseguentemente, ha invitato le Direzioni Regionali/Provinciali a provvedere *medio tempore* in via autonoma per la copertura dei propri fabbisogni, sino alla conclusione della procedura in discorso;

per quanto riguarda la Direzione Regionale Marche il servizio di manutenzione degli impianti e dispositivi antincendio, in esito a procedura MEPA RDO, è stato affidato con scrittura privata Reg. Uff. n. 27306 del 04.11.2019 alla Società C.V.R. Adriatica

s.a.s di Valenti G. & C. con sede legale a Senigallia (AN) via VI strada 15 cap 60019 frazione Cesano, Partita IVA 01298880418, con scadenza al 31.10.2020;

l'ufficio scrivente, pertanto, deve affidare autonomamente i servizi di manutenzione per un periodo di quattro mesi, periodo nel quale si presume che sarà perfezionata la procedura di gara centralizzata sopra citata, al fine intanto di allineare la scadenza con quelle degli altri tre tipi di impianti (elettrici, termoidraulici e ascensori) che infatti scadono il 28.02.2021;

il procedimento in questione deve essere avviato e concluso con urgenza, in considerazione della necessità di coprire il servizio fino alla conclusione della procedura centralizzata sopra citata;

in ogni caso, tra le clausole del contratto che deriverà dal nuovo affidamento, sarà prevista la clausola di recesso qualora si perfezioni l'aggiudicazione del servizio da parte della Direzione Centrale dell'Agenzia delle Entrate prima del 28.02.2021;

la disponibilità delle risorse finanziarie necessarie all'affidamento è assicurata dai fondi di budget che sono stati chiesti dalla Direzione Regionale delle Marche alla Direzione Centrale in relazione al budget 2020, mentre per il successivo esercizio finanziario, saranno chiesti i relativi stanziamenti in sede di compilazione del relativo fabbisogno;

le modalità di affidamento dei citati servizi di manutenzione sono disciplinate dal Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato dal cosiddetto "decreto correttivo" D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 e dalle Linee Guida ANAC n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

la consistenza impiantistica degli impianti e dispositivi antincendio degli Uffici dipendenti dalla Direzione Regionale delle Marche è rimasta immutata rispetto a quella della precedente RDO;

in proporzione a quanto scaturito dai precedenti procedimenti di RDO aventi ad oggetto il servizio in questione, l'importo dell'affidamento del servizio di manutenzione risulta dal seguente schema:

- il canone per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici è pari ad €7.817,50 al netto dell'IVA;
- l'importo stimato per interventi di manutenzione ordinaria non programmata è pari ad €4.000,00 al netto dell'IVA;
- l'importo degli oneri per la sicurezza dovuta a interferenze è stimato in €231,25 al netto dell'IVA (oneri non ricompreso all'interno dei precedenti). Gli oneri

per la sicurezza “propri” compresi nel totale del corrispettivo ammontano a €.550,00;

- totale corrispettivo €.12.048,75oltre l’IVA;

si tratta di un affidamento per un importo inferiore alla soglia dei €75.000,00 per cui è possibile procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell’art.1, comma 2, lettera a della Legge n°120 dell’11 settembre 2020;

pertanto, con riferimento alla normativa citata, si procederà all’affidamento diretto del servizio di manutenzione tramite procedura TD sul portale MEPA al manutentore attualmente incaricato, il quale ha accettato l’incarico con comunicazione acquisita al prot. 21743 del 12.10.2020;

#### VISTI:

- il D. L. 76 del 16 luglio 2020, art. 1 comma 2 lettera a) “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito in legge 120 dell’11 settembre 2020;
- il Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e successive modifiche ed integrazioni;
- le Linee Guida n.4, di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.50 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.1097 del 26 ottobre 2016 e success. modif. ed integraz.;
- la legge di stabilità per il 2016, L.n.208/2015;
- il D.P.C.M 24 dicembre 2015;
- il comma 130 dell’articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) con il quale è stato modificato l’articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia dell’obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione MEPA per gli acquisti di beni e servizi da € 1.000 a € 5.000 euro;
- la Legge 13 agosto 2010 n. 136, con particolare riferimento all’art. 3 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), scheda B.b.4 – Affidamenti diretti, paragrafo 1 “premesse generali”;

#### CONSIDERATO CHE

- in esito all’istruttoria condotta, con riferimento alla normativa vigente in materia di contratti pubblici, sussistono le premesse per procedere all’affidamento della manutenzione in oggetto mediante trattativa diretta, ai sensi dell’art.1 comma 2, lettera a) del D.L. 76 del 16 luglio 2020, “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” convertito in legge 120 dell’11 settembre 2020.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità, dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate (scheda B.b.4) e conformemente alle disposizioni di servizio n.25/2019 Reg. Int. 2319 del 24/07/2019, n.11/2020 Reg. Int. 760 del 01/04/2020 e n. 36/2020 Reg. Int. 1465 del 01/09/2020 a firma del Direttore Regionale delle Marche, con le quali è conferita la delega alla sottoscrizione degli atti di affidamento diretti per gli acquisti fino a euro 20.000,00 all'arch. Remo Checola, Capo Ufficio dell'Ufficio Risorse Materiali;

## DETERMINA

di affidare il servizio di manutenzione degli impianti e dispositivi antincendio presso gli Uffici della Direzione Regionale delle Marche alla Società C.V.R. Adriatica s.a.s di Valenti G. & C. con sede legale a Senigallia (AN) via VI strada 15 cap 60019 frazione Cesano, Partita IVA 01298880418, dal 01.11.2020 con scadenza al 28.02.2021, secondo le modalità riportate in premessa descritte negli elaborati progettuali che regolano l'attuale servizio di manutenzione scaturito dall'esito della RDO n. 2374043 e che qui si intendono richiamati;

di procedere mediante affidamento diretto con la modalità della Trattativa Diretta TD sul portale MEPA;

di richiamare la Disposizione di Servizio del Direttore Regionale prot.1761 del 15/10/2020 Reg. Int., con cui il sottoscritto Capo Ufficio Risorse materiali è stato nominato Responsabile unico del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del Codice e il funzionario tecnico dell'Ufficio RM Mauro Copparoni è stato nominato Direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art. 101, comma 1 del Codice;

di dare atto che:

- il valore dell'affidamento è quello indicato in premessa, con valori indicati sempre al netto dell'IVA;
- il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 32 comma 2 del Codice;
- di assumere, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, tutti i compiti previsti dalla normativa vigente per l'aggiudicazione dell'appalto.
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo del committente nella sezione Amministrazione Trasparente

IL CAPO UFFICIO\*  
Remo Checola  
*Firmato digitalmente*

*Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente*

---

\* Firma su delega del Direttore Regionale, Ersilia Strumolo