

Prot. n. 2020/83003

Oggetto: OLS SIC_17_FIP_002 /1 - Adeguamento immobile FIP sito in Viale Diaz, 32 - Enna, per accorpamento DP e UPT Enna - 1° stralcio - Opere edili-Determina a contrarre

IL DIRETTORE

Premesso che:

- In attuazione del processo di razionalizzazione degli immobili, nell'ambito del piano annuale dei lavori 2017, è stato inserito, per l'immobile FIP in uso alla Direzione Provinciale di Enna - Ufficio Provinciale-Territorio, sito in Viale A. Diaz n°32/34 (ex Palazzo delle Finanze), l'intervento finalizzato all'accorpamento degli uffici della Direzione Provinciale di Enna, attualmente in locazione passiva, e dell'Ufficio Provinciale Territorio di Enna;
- i lavori in oggetto rappresentano il primo stralcio di una più ampia progettazione, e si sviluppano, principalmente, su due fronti, uno relativo ai locali del piano terra e del primo piano da destinare ad uffici, ed uno relativo ai locali ad uso archivio posti al piano terra, ala Est, dell'edificio;
- la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Controllo, con nota prot. 6388 del 12/01/2017, ha comunicato che il Comitato di Gestione ha inserito ed approvato l'esecuzione dei lavori in oggetto nel Piano Annuale dei Lavori 2017, autorizzando, nel contempo, le Direzioni Regionali alla realizzazione dei lavori, in osservanza a quanto previsto dal d.lgs. n. 50/2016 e dalla procedura presente sul MIP;
- con nota acquisita al protocollo regionale n. prot. n. 7942 del 25 novembre 2020, la Divisione Risorse della Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica ha approvato il progetto esecutivo;
- l'importo delle somme a disposizione dell'Agenzia per i lavori, come da quadro economico di progetto, è pari ad € 125.000,00 e ricade nella categoria OG1; l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 97.821,15, di cui € 1.918,06, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

- il bando relativo ai lavori in argomento è presente sul MEPA;
- l'art. 1, comma 2, lett. a), del decreto legge n. 76 del 16 luglio 2020 (c.d. decreto semplificazioni), così come modificato dalla legge di conversione n. 120 dell'11 settembre 2020, prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro», per le procedure di affidamento per le quali la determina a contrarre o altro atto di avvio sia adottato entro il 31 dicembre 2021. Ciò, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del citato d.lgs. n. 50/2016, al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché' al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19;
- alla luce di tale previsione normativa, pertanto, in considerazione dell'importo dei lavori, comunque inferiore ad € 150.000,00, la scelta del contraente avverrà per affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a), del d.lgs. n. 50/2016;
- tuttavia, tale affidamento diretto sarà preceduto, per garantire l'applicazione dei principi di trasparenza e rotazione, da un'informale indagine di mercato tramite richiesta di almeno 10 preventivi di spesa ad altrettante ditte, iscritte nello specifico bando MEPA, che verranno sorteggiate tramite l'apposita procedura sulla medesima piattaforma telematica;
- per garantire la massima trasparenza ed imparzialità, nonché la segretezza delle offerte, l'indagine di mercato verrà effettuata tramite una RDO sul MEPA. Tale RDO avrà il solo scopo di acquisire i preventivi di spesa e di individuare l'offerente che avrà offerto il prezzo più basso rispetto alla base d'asta. Una volta individuato il migliore offerente, espletati i controlli di legge, si procederà alla revoca della RDO sul MEPA e all'affidamento dei lavori in oggetto, tramite apposita trattativa diretta sul MEPA, con tale migliore offerente; nel caso in cui, per qualsiasi motivo, non si addivenga alla stipula con la ditta che avrà presentato il preventivo dal prezzo più basso, si attingerà alla graduatoria della predetta RDO per individuare l'affidatario;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del d. lgs. n. 50/2016, le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferite dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

DETERMINA

di procedere all'affidamento della prestazione in oggetto indicata tramite apposita trattativa diretta sul MEPA (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del d.lgs. n. 50/2016 con la ditta risultata migliore offerente a seguito dell'indagine di mercato sul MEPA effettuata tramite RDO.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto del contratto consiste nell'adeguamento dell'immobile FIP, sito in Viale Diaz, 32 – Enna, al fine di realizzare l'accorpamento tra la Direzione Provinciale e l'Ufficio Provinciale Territorio di Enna;
- b) l'importo delle somme a disposizione dell'Agenzia per i lavori, come da quadro economico di progetto, è pari ad € 125.000,00, oltre IVA e ricade nella categoria OG1; l'importo dei lavori a base d'asta è pari ad € 97.821,15, oltre IVA, di cui € 1.918,06, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- c) il pagamento del corrispettivo avverrà entro 30 giorni dalla ricezione della relativa fattura elettronica bimestrale;
- d) il contratto verrà stipulato telematicamente tramite il portale MEPA;
- e) il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, è il Capo Ufficio Risorse Materiali, Ing. Giuseppe Incorpora.
- f) l'Ing. Incorpora, in qualità di punto ordinante della Direzione Regionale, è delegato alla stipula del relativo contratto sulla piattaforma MEPA con il fornitore individuato ad esito dell'indagine di mercato.

Il Direttore Regionale
Pasquale Stellacci
Firmato digitalmente*

*L'originale del documento è archiviato presso l'Ente emittente