



Direzione Regionale della Puglia

*Settore Gestione risorse
Ufficio Risorse materiali*

ELENCO PREZZI UNITARI ED ANALISI PREZZI

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
ANTINCENDIO IN USO NEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE
DELLA REGIONE PUGLIA.**

Si allega, in seguito, l'elenco prezzi unitari e le analisi prezzi ai sensi dell'art. 23 c. 14-15 del D.Lgs. 50/2016, al fine di identificare i costi necessari all'approvvigionamento del servizio.

I prezzi unitari sono applicati alle quantità della consistenza impiantistica attuale, al fine di poter meglio stimare il valore del servizio a canone.

CANONI ANNUALI UNITARI PER SERVIZI DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO					DIREZIONE REGIONALE PUGLIA		
CONSISTENZA IMPIANTISTICA					N° componenti/ mq.	Importi	
	1. MANUTENZIONE ESTINTORI						
				<i>portatile</i>	€ 7,22	1.047	€ 7.559,34
				<i>carrellato</i>	€ 14,52	1	€ 14,52
					<i>annuo</i>		€ 7.573,86
	2. MANUTENZIONE PORTE TAGLIAFUOCO						
				<i>a porta</i>	€ 20,04	578	€ 11.583,12
					<i>annuo</i>		€ 11.583,12
	3. MANUTENZIONE EVACUATORI DI FUMO E CALORE						
				<i>Evacuatore</i>	€ 37,50	0	€ 0,00
					<i>annuo</i>		€ 0,00
	4. MANUTENZIONE IMPIANTI DI RILEVAZIONE E ALLARME INCENDI						
				<i>Rilevatore</i>	€ 7,65	1.574	€ 12.041,10
					<i>annuo</i>		€ 12.041,10
	5. MANUTENZIONE IMPIANTI DI SPEGNIMENTO INCENDI						
		<i>impianto sprinkler (mq. totali)</i>	<i><500mq.</i>		€ 0,36	495	€ 178,20
			<i>>500mq.</i>		€ 0,18	11.327	€ 2.038,86
		<i>impianto a gas comprensivo di bombole (mq. totali)</i>	<i><500mq.</i>		€ 1,80	792	€ 1.425,60
			<i>>500mq.</i>		€ 0,80	6.656	€ 5.324,80
		<i>rete idranti (a manichetta / attacco di mandata)</i>			€ 16,02	121	€ 1.938,42
					<i>annuo</i>		€ 10.905,88
	BASE ASTA ANNUALE SERVIZIO A CANONE						€ 42.103,96
	BASE ASTA SEMESTRALE SERVIZIO A CANONE						€ 21.051,98

LA CAPO UFFICIO (*)
Giovanna Pugliese
(firmato digitalmente)

“(*) Firma su delega del Direttore regionale della Puglia, Michele Andriola”

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente