



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

***Affidamento con procedura negoziata sotto soglia, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. b) e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, del servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali situati presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo. Determina a contrarre.***

### **IL DIRETTORE REGIONALE**

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

#### **premessato che:**

– nel mese di febbraio 2021, scadrà il contratto di appalto stipulato per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali situati presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo;

– la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica (DC AMMPL), al fine di soddisfare le esigenze delle varie sedi regionali, ha da tempo avviato una gara (prot. n. 2018/516474 del 14 dicembre 2018) per la manutenzione degli impianti tecnologici che comprende, tra gli altri, anche il servizio in oggetto;

– con nota prot.n. 2020/242030 del 23 giugno 2020, la DC AMMPL ha comunicato che con provvedimento prot. n. 2020/7187 del 12 giugno 2020, il Direttore dell'Agenzia delle Entrate ha autorizzato la prosecuzione delle gare centralizzate già bandite, in deroga all'obbligo di adesione alle Convenzioni Consip Facility Management 4 di cui alla Legge 28 dicembre 2015, n.208, nonché l'avvio di procedure di gara "ponte" per soddisfare i fabbisogni dell'Agenzia delle Entrate fino alla sottoscrizione definitiva dei contratti con gli operatori economici aggiudicatari delle gare centralizzate e/o la proroga dei contratti in essere per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure in corso;

– con nota prot.n.2020/363395 del 25 novembre scorso la Divisione Risorse ha comunicato che la conclusione della gara centralizzata relativa alla manutenzione degli impianti tecnologici, inizialmente prevista entro il mese di settembre 2020 (nota prot.n.2019/882974 del 13 novembre 2019), poi stimata per la fine del corrente anno (nota prot.n. 2020/242030 del 23 giugno 2020), avverrà presumibilmente tra sei/sette mesi, invitando le Direzioni Regionali "ad adottare

*ogni più opportuna determinazione che consenta la prosecuzione dei servizi senza soluzione di continuità.”;*

– è, pertanto, necessario che questa Direzione provveda ad approvvigionarsi di tali servizi, già a partire dal 1 marzo 2021, al fine di assicurare il regolare svolgimento delle attività istituzionali degli Uffici e garantire la sicurezza delle persone sui luoghi di lavoro dell’Agenzia;

**considerato che:**

– questa Direzione deve avviare un’autonoma procedura di acquisto, tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), come previsto dalla Legge 28 dicembre 2015, n. 208, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alla soglia comunitaria prevista nell’art.35 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

– l’Agenzia ha il diritto di recedere, in qualunque caso, insindacabilmente e in ogni tempo dal contratto, qualora, nel corso d’esecuzione dell’appalto, si concluda la procedura di affidamento dei servizi di manutenzione degli impianti tecnologici da parte della DC AMMPL;

**tenuto conto che:**

– il servizio dovrà avere una durata limitata al tempo strettamente necessario per consentire la conclusione della procedura di gara centralizzata, stimata per il mese di luglio 2021;

– è comunque opportuno, al fine di far fronte ad eventuali imprevisti, prevedere una durata dodici mesi, per un importo a base d’asta di € 126.012.,13, oltre € 1.087,60 per gli oneri della sicurezza, importo complessivo di €127.099,73, al netto dell’IVA (€ 27.961,94) e al netto delle spese tecniche pari a € 2.541,99, fatto salvo il diritto di recedere qualora, nel corso d’esecuzione dell’appalto, si concluda la procedura di affidamento centralizzata;

– l’importo totale, IVA e spese tecniche comprese, è stato richiesto agli uffici preposti per l’anno 2021;

– l’acquisto è stato inserito nella programmazione biennale degli acquisti di beni e servizi ex art. 21 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, numero CUI: S06363391001202000165;

– tale importo comporta il superamento del livello autorizzativo, di € 65.0000, consentito per l’Ufficio Risorse Materiali, ma rientra nel limite autorizzativo di € 400.000,00 previsto per questa Direzione Regionale, come da scheda A.b.3.2 del Manuale Interattivo delle Procedure;

**visti** i primi tre commi dell’art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti,*

*decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”;*

tutto ciò premesso e considerato,

### **DETERMINA**

– di approvare il massimale di spesa pari a € 157.603,66 comprensivo di IVA e spese tecniche;

– di avviare una procedura negoziata sotto soglia, tramite una Richiesta d’Offerta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. b) e 58 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l’affidamento del servizio di manutenzione degli Impianti elettrici e speciali situati presso gli uffici dell’Agenzia delle Entrate ubicati nella regione Abruzzo;

– di nominare con il presente atto l’Ing. Guido D’Isidoro Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi degli artt.4 e 5 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e degli artt. 31 e 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, come già disposto con provvedimento direttoriale prot.n.2016/20001 del 30 novembre 2016;

– di nominare con il presente atto, ai sensi dell’art.101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, l’Arch. Flavio De Carolis Direttore dell’Esecuzione del Contratto (DEC);

– di affidare all’Ing. Guido D’Isidoro la gestione delle procedure e la sottoscrizione degli atti necessari ad attivare e completare l’affidamento in oggetto e l’acquisto dei servizi richiesti, come già disposto da provvedimento prot.n. 2019/11753 del 4 giugno 2019;

– di espletare la gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Consip, tramite Richiesta di Offerta (RDO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

– di invitare a partecipare alla gara gli operatori economici iscritti al MEPA per l’iniziativa CONSIP “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti di climatizzazione e produzione ACS”, tramite una RDO aperta, senza alcuna selezione degli operatori, in deroga, pertanto, al principio di rotazione;

– di affidare la gara con il criterio di aggiudicazione del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

– di accettare le principali condizioni contrattuali previste dalla relativa iniziativa Consip “Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione) - Impianti di climatizzazione e produzione ACS ”;

- di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla gara (Lettera d’invito, Disciplinare di gara, Condizioni particolari di contratto, Capitolato Tecnico);
- di disporre che il contratto con il fornitore venga stipulato secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del Mercato Elettronico;
- di inserire nella documentazione contrattuale una clausola che consenta all’Agenzia di recedere unilateralmente in caso di conclusione, durante il periodo di vigenza contrattuale, della gara centralizzata da parte della DC AMMPL, avente ad oggetto i servizi di cui sopra;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito internet.

#### Riferimenti normativi e di prassi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Regolamento di amministrazione dell’Agenzia delle Entrate;
- Statuto dell’Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di contabilità dell’Agenzia delle entrate;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti);
- Manuale Interattivo delle Procedure (MIP).

Margherita Maria Calabrò  
(firmato digitalmente)

*L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente*