



L'Aquila,

**Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E PRESIDIO  
DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI PRESSO GLI UFFICI  
DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE – D.R. ABRUZZO**

**RDO: 2719772      CIG: 8570606FCC**

**Contratto:**

**Direttore dell'Esecuzione del Contratto:**

**Impresa:**

### VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Premesso:

- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire lavori di manutenzione ordinaria non programmata, rispetto a quanto previsto nel progetto principale, a causa dei seguenti motivi:
- che il prezzo delle suddette componenti non è presente sul prezzario DEI o sui Prezzari Regionali OO.PP.;
- che per la contabilizzazione di tali lavori è necessario stabilire i relativi prezzi unitari mediante la determinazione di nuovi prezzi;

Il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ dell'anno duemila\_\_\_\_\_ tra il sottoscritto \_\_\_\_\_, Direttore dell'Esecuzione del Contratto in premessa, e \_\_\_\_\_, nella sua qualità di responsabile dei lavori di manutenzione per conto dell'appaltatore, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi unitari calcolati come da schema allegato, in base ai quali, dedotto il ribasso d'asta del \_\_\_\_\_%, verranno compensate le rispettive categorie di lavoro non previste nel contratto

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale non altera l'importo complessivo delle manutenzioni appaltate.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è immediatamente impegnativo per l'appaltatore, lo sarà per l'amministrazione committente soltanto dopo la superiore approvazione.

Il Direttore dell'Esecuzione

L'appaltatore

.....

.....

Visto: si autorizza  
Il RUP

.....

| AGENZIA DELLE ENTRATE - DR ABRUZZO                                                                                                                         |                                                                                 |      |                    |                       |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|-----------------------|---------------------|
| LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE<br>MANUTENZIONE NON PROGRAMMATA - CALCOLO NUOVI PREZZI |                                                                                 |      |                    |                       |                     |
| NP n° _____                                                                                                                                                |                                                                                 |      |                    |                       |                     |
| DESCRIZIONE LAVORO                                                                                                                                         |                                                                                 |      |                    |                       |                     |
| TIPO                                                                                                                                                       | DESCRIZIONE                                                                     | U.M. | QUANTITA'<br>Q     | PREZZO UNITARIO<br>PU | IMPORTO<br>(Q x PU) |
| <b>A</b>                                                                                                                                                   | <b>MANO D'OPERA <sup>(1)</sup></b>                                              |      |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | OPERAIO <sub>1</sub> CAT. ____                                                  | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | OPERAIO <sub>2</sub> CAT. ____                                                  | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | OPERAIO <sub>3</sub> CAT. ____                                                  | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | OPERAIO <sub>n</sub> CAT. ____                                                  | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | <b>Totale mano d'opera (A)</b>                                                  |      |                    |                       | -                   |
| <b>B</b>                                                                                                                                                   | <b>MATERIALI</b>                                                                |      |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | VOCE <sub>1</sub>                                                               | cad  |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | VOCE <sub>2</sub>                                                               | cad  |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | VOCE <sub>3</sub>                                                               | cad  |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | VOCE <sub>n</sub>                                                               | cad  |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | <b>Totale materiali (B)</b>                                                     |      |                    |                       | -                   |
| <b>C</b>                                                                                                                                                   | <b>NOLI</b>                                                                     |      |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | MEZZI E ATTREZZATURE                                                            | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            |                                                                                 | h    |                    |                       |                     |
|                                                                                                                                                            | <b>Totale noli (C)</b>                                                          |      |                    |                       | -                   |
| <b>T</b>                                                                                                                                                   | <b>Totale (T=A+B+C)</b>                                                         |      |                    |                       | -                   |
| <b>SG</b>                                                                                                                                                  | <b>SPESE GENERALI (15% T)<sup>(2)</sup></b>                                     |      |                    | 15%                   | -                   |
| <b>UI</b>                                                                                                                                                  | <b>UTILI D'IMPRESA (10% T)</b>                                                  |      |                    | 10%                   | -                   |
| <b>TP</b>                                                                                                                                                  | <b>Totale prezzo (T+SG+UI)<sup>(3)</sup></b>                                    |      |                    | €                     | -                   |
| <b>SC</b>                                                                                                                                                  | <b>Sconto Contrattuale<br/>(RIBASSO D'ASTA)</b>                                 |      |                    | %                     |                     |
| <b>P</b>                                                                                                                                                   | <b>PREZZO AL NETTO DELLO SCONTO CONTRATTUALE<br/>[A + (B+C+SG+UI) * (1-SC)]</b> |      |                    | €                     | -                   |
|                                                                                                                                                            | Il Direttore delle Esecuzioni                                                   |      |                    | L'Impresa             |                     |
|                                                                                                                                                            | Si autorizza - il RUP                                                           |      | L'Aquila li, _____ |                       |                     |

<sup>(1)</sup> - la manod'opera non è soggetta a sconto contrattuale (ribasso d'asta)

<sup>(2)</sup> - le spese generali sono comprensive di tutte le spese d'impresa, incluse quelle di viaggio (personale e mezzi).

<sup>(3)</sup> - nella scheda non sono indicati gli oneri relativi alla sicurezza in quanto già compresi nell'importo generale dell'appalto.