



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Affidamento, tramite trattativa diretta nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), di intervento urgente per la bonifica e la rimozione dei materiali contenente amianto e altre sostanze pericolose presso la sede della Direzione Provinciale di Teramo, in Largo Madonna delle Grazie. Determina a contrarre

IL DIRETTORE REGIONALE

in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

premessato che:

– La Società InvestIRE SGR S.p.A. proprietaria dell'immobile, sede degli Uffici dell'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Teramo, in Largo Madonna delle Grazie, ha incaricato la ditta HTR Bonifiche s.r.l. di eseguire un'indagine tecnica finalizzata all'individuazione e quantificazione delle passività associate a criticità ambientali e identificazione dei rischi presenti nell'immobile;

– a seguito di analisi eseguite da laboratorio abilitato dei campionamenti effettuati in fase di sopralluogo, sono stati riscontrati tra l'altro materiali e manufatti contenenti fibre di amianto;

– in data 10 giugno 2021, i tecnici di questa Direzione hanno eseguito un sopralluogo presso l'immobile in argomento congiuntamente a 4 ditte specializzate nella rimozione e bonifica dell'amianto. Le ditte interpellate sono state guidate nei sopralluoghi, in orari differenti, per esaminare in sito le valutazioni riportate dalla Società HTR Bonifiche s.r.l. nella relazione tecnica ambientale presentata;

– in pari data, sono stati richiesti alle 4 ditte, tramite e-mail, preventivi di spesa per un intervento urgente finalizzato alla bonifica e rimozione dei materiali contenente amianto e altre sostanze eventualmente ritenute pericolose;

– entro il 17 giugno, data di scadenza del termine per la presentazione dei preventivi, 2 delle 4 ditte hanno presentato una proposta di spesa;

– a seguito di valutazione dei costi e dei lavori da eseguire, la migliore offerta è stata ritenuta quella proposta dalla ditta INTEC Service s.r.l. che per l'intero intervento richiesto ha presentato un preventivo di spesa pari a € 31.590,00, comprensivo degli oneri della sicurezza da interferenze, oltre IVA;

considerato che:

– il Direttore Provinciale di Teramo, in qualità di datore di lavoro ex Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81, con nota acquisita a prot.n.16398 dell'11 giugno 2021, ha richiesto un intervento urgente per la rimozione delle situazioni di pericolo segnalate, sia in materia di amianto che di fibre artificiali vetrose;

– in data 17 giugno 2021, a seguito di sopralluogo effettuato, i tecnici della AUSL 4 di Teramo, Dipartimento di Prevenzione e U.O.C. – Servizio d'Igiene e Sanità Pubblica (SISP), hanno constatato la presenza di amianto e preso atto del piano di bonifica e rimozione dei materiali interessati, da attuare entro 60 giorni;

tenuto conto che:

– l'importo totale, 38.539,80 IVA compresa, sarà a breve disponibile nel budget assegnato a questa Direzione per l'anno 2021;

– la spesa è inferiore ai 40.000,00 € e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);

– l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296 (rivisto dall'art.1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n.208 e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 – art.1 comma 130) prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ai 5.000 euro l'affidamento deve avvenire tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), l'incarico sarà pertanto affidato tramite una trattativa diretta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Consip, in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nella categoria MEPA "LAVORI DI MANUTENZIONE – EDILI".

visti i primi tre commi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

– di approvare la spesa presunta di euro € 31.590,00 oltre IVA;

– di affidare, ai sensi dall'art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, l'incarico con una trattativa diretta, tramite MEPA all'interno della categoria merceologica "Lavori di Manutenzione – Edili", alla ditta INTEC Service s.r.l., per le ragioni indicate in premessa;

- di nominare con il presente atto l’Ing. Guido D’Isidoro Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi degli artt.4 e 5 della Legge 7 agosto 1990, n.241 e degli artt. 31 e 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50;
- di nominare con il presente atto, ai sensi dell’art.101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, il Dott. Goffredo Giannandrea Direttore dei Lavori;
- di delegare il Capo Ufficio Risorse Materiali alla sottoscrizione degli atti relativi all’affidamento in oggetto;
- di stipulare il contratto secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del MEPA ai sensi dell’articolo 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- di accettare le principali condizioni contrattuali previste dalla relativa iniziativa Consip nella categoria merceologica MEPA “Lavori di Manutenzione - Edili”;
- di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla trattativa;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito internet.

Riferimenti normativi e di prassi

- Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300;
- Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165;
- Regolamento di amministrazione dell’Agenzia delle Entrate;
- Statuto dell’Agenzia delle Entrate;
- Regolamento di contabilità dell’Agenzia delle entrate;
- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice degli appalti);
- Manuale Interattivo delle Procedure (MIP).

Margherita Maria Calabrò
(firmato digitalmente)

L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente