



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

***Affidamento, con trattativa diretta tramite la piattaforma telematica di negoziazione Consip, in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), dell'esecuzione di alcuni interventi manutentivi degli impianti elettrici in vari uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione Abruzzo. Determina a contrarre.***

## **Il Capo Ufficio**

### **premessato che:**

– il 28 di febbraio 2021 è scaduto il contratto di appalto, prot.n. 2020/10213 del 28 maggio 2020, stipulato con la ditta CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL, per il servizio di manutenzione degli impianti elettrici e speciali situati presso gli uffici dell'Agenzia delle Entrate della regione Abruzzo;

– la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica (DC AMMPL), al fine di soddisfare le esigenze delle varie sedi regionali, ha da tempo avviato una gara (prot. n. 2018/516474 del 14 dicembre 2018) per la manutenzione degli impianti tecnologici che comprende, tra gli altri, anche il servizio in oggetto;

– in attesa di aderire al contratto quadro sopra indicato, il 18 dicembre 2020 è stata avviata una procedura negoziata per il medesimo servizio conclusa con la stipula del contratto il 30 marzo 2021, con la Ditta INTEC SERVICE srl e conseguente inizio delle attività manutentive il 1 aprile 2021;

### **considerato che:**

– durante il periodo contrattuale e di vacanza del servizio sono stati eseguiti dalla Ditta CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL vari interventi di manutenzione degli impianti elettrici non rientrati nel contratto, prot.n. 2020/10213, poiché il contraddittorio con la ditta, il controllo e la verifica della regolare esecuzione degli interventi manutentivi eseguiti si sono protratti nei mesi successivi alla conclusione del contratto e sono tuttora in corso;

– gli interventi manutentivi, quantizzati per un importo totale di € 7.686,85 compreso gli oneri relativi alla sicurezza da interferenze, pertanto, sono in fase di controllo e verifica da parte del Direttore dell'Esecuzione del Contratto il quale, a

conclusione delle attività, emetterà il certificato di regolare esecuzione per attestare il completamento dei servizi in oggetto;

**tenuto conto che:**

– tale importo è disponibile nel budget economico assegnato a questa Direzione per l'anno 2021;

– la spesa è inferiore a € 40.000,00 e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite l'affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);

– la gestione del procedimento dell'affidamento diretto è stata affidata al Capo Ufficio Risorse Materiali, come da delega direttoriale, prot.n.2019/753 R.I.G. del 3 giugno 2020;

– con determina prot.n. 2018/1618 R.I.G. del 3 settembre 2018, ai sensi degli artt.31 e 101 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, sono stati nominati l'ing. Guido D'Isidoro come Responsabile Unico del Procedimento, e l'arch. Flavio De Carolis in qualità di Direttore dell'Esecuzione, entrambi confermati nelle rispettive funzioni con determina 2020/725 R.I.G. del 26 maggio 2020;

– l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n.296 (rivisto dall'art.1 comma 502 della Legge 28 dicembre 2015 n.208 e dalla Legge 30 dicembre 2018, n. 145 – art.1 comma 130) prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore ai 5.000 euro l'affidamento deve avvenire tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), sarà pertanto avviata una trattativa diretta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Consip, in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nell'iniziativa "SERVIZI – Manutenzione e riparazione impianti – Impianti elettrici e speciali".

**Dato atto** che il Responsabile del Procedimento ha acquisito il seguente CIG: Z8931C2A88.

**Visti** i primi tre commi dell'art. 32 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, in particolare il comma 2 *"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte."*;

tutto ciò premesso e considerato,

**DETERMINA**

– di approvare il massimale di spesa pari a € 7.686,85 esclusa IVA;

- di affidare l’incarico, ai sensi dell’articolo 36 comma 2 lettera a) del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, con una trattativa diretta, tramite MEPA all’interno dell’Iniziativa Consip “SERVIZI – Manutenzione e riparazione impianti – Impianti elettrici e speciali”, alla ditta CBRE GWS TECHNICAL DIVISION SRL, per le ragioni indicate in premessa;
- di espletare la trattativa diretta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Consip, in base alle regole del MEPA;
- di stipulare il contratto secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del MEPA ai sensi dell’articolo 32 comma 14 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;
- di accettare le principali condizioni contrattuali previste dalla relativa iniziativa Consip “SERVIZI – Manutenzione e riparazione impianti – Impianti elettrici e speciali”;
- di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla trattativa;
- di pubblicare la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del proprio sito internet.

Il Capo Ufficio  
Guido D’Isidoro  
(firmato digitalmente)

*L’originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente*