



Direzione Regionale dell'Abruzzo

Settore Gestione Risorse

Ufficio Risorse Materiali

Servizio di manutenzione ordinaria inerente il risanamento igienico e relativa tinteggiatura dei locali della sede dell'Agenzia delle Entrate di Castel di Sangro, Via Costa Calda, sede dell'UT di Castel di Sangro. Determina a contrarre.

Premesso che:

– al fine di garantire la sicurezza e la fruibilità degli ambienti di lavoro e prevenire rischi per la salute del personale, ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81, eliminare muffe e umidità dalle pareti causate da infiltrazioni, è necessario eseguire un risanamento igienico e relativa tinteggiatura dei locali della sede dell'Agenzia delle Entrate di Castel di Sangro, Via Costa Calda, sede dell'UT di Castel di Sangro;

– l'intervento prevede, in alcune zone, la riparazione di fessurazioni e la tinteggiatura delle pareti, con relative operazioni preliminari.

– le modalità degli interventi da eseguire sono riportate nella documentazione progettuale, tecnica e amministrativa redatta dai funzionari tecnici di questa Direzione;

considerato che:

– in base al progetto redatto, ai materiali da fornire, alla mano d'opera prevista e ai relativi costi di mercato, l'importo presunto dell'intero intervento è quantizzabile in € 18.186,28. L'importo degli oneri della sicurezza è pari a € 1.310,63, non soggetto a ribasso, per un importo complessivo di € 19.496,91 oltre IVA;

– l'importo totale di 24.176,17, comprensivo di IVA 22%, pari a € 4.289,32, ed eventuale compenso per spese tecniche-amministrative, pari a € 389,94, è disponibile nel bilancio economico assegnato a questa Direzione;

tenuto conto che:

– la spesa è inferiore ai 40.000,00 € e, pertanto, rientra nelle procedure da espletare tramite affidamento diretto come previsto dall'art. 36 comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50 e dalla scheda B.b.4 del Manuale Interattivo delle Procedure (M.I.P.);

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

– la gestione del procedimento dell'affidamento diretto è stata affidata Responsabile dell'Ufficio Risorse Materiali, come da delega direttoriale, prot.n.2021/27479 del 25 ottobre 2021;

Ritenuto di dover espletare la procedura di gara tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) della Concessionaria Servizi Informativi Pubblici (CON.S.I.P.) con la procedura della Trattativa Diretta, in ottemperanza all'articolo 1 comma 450 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dal Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52 (convertito dalla Legge 6 luglio 2012, n.94) e dalla Legge 28 dicembre 2016, n.208 e al fine di attuare, i principi di economicità, efficacia e tempestività, oltretutto di correttezza, trasparenza, libera concorrenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 30 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50.

Visti i primi tre commi dell'art. 32 del D. Lgs. n 50/2016, in particolare il comma 2 *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;

tutto ciò premesso e considerato,

SI DETERMINA

1. di approvare la spesa presunta complessiva di euro € **19.886,85**, oltre IVA al 22%;

2. di definire le ulteriori particolari condizioni contrattuali nella documentazione che sarà allegata alla trattativa diretta;

3. di nominare ai sensi degli articoli 24, 31 e 101 del decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50:

- Il geom. Goffredo Giannandrea, Responsabile Unico del Procedimento;
- l'ing. Benedetto Di Piero, Direttore dell'esecuzione del contratto;

i tecnici nominati, ognuno per le proprie competenze, provvedono a:

- redigere idonea documentazione progettuale da inserire nel fascicolo a corredo della trattativa diretta;
- controllare l'esecuzione degli interventi in collaborazione con il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e del referente delle manutenzioni dell'Ufficio in oggetto;
- redigere la documentazione tecnica-contabile conclusiva, prevista per legge, per gli interventi di cui al presente atto;

4. di espletare la gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Consip, tramite Trattativa Diretta in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

5. di invitare a partecipare alla Trattativa gli operatori economici iscritti al MEPA che trattano tale tipologia di servizio nella regione Abruzzo;

6. di affidare la trattativa con il criterio di aggiudicazione del “minor prezzo”, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. b) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 essendo le caratteristiche degli interventi da eseguire ben individuate e definite nei documenti allegati alla gara;

7. di disporre che il contratto con il fornitore venga stipulato secondo le procedure e le modalità offerte dal sistema dei servizi informatici del Mercato Elettronico;

8. di accettare le principali condizioni contrattuali previste nella specifica categoria merceologica, per tale servizio, da rinvenire nel MEPA;

9. di pubblicare la presente determina, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art.29 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito internet di questa Direzione Regionale.

Il Capo Ufficio
Guido D’Isidoro
(firmato digitalmente)