

OGGETTO: Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di sanificazione e dipintura delle sedi dell'Ufficio Provinciale Territorio di Belluno via Feltre n. 198 e dell'Ufficio Territoriale di Montebelluna via D. Buzzati n. 18.

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.), nonché in conformità all'ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità e la salubrità per le Direzioni Provinciali e la stessa Direzione Regionale;
- i Direttori Provinciali di Belluno e Treviso dell'Agenzia delle Entrate della Regione Veneto hanno richiesto, la dipintura e sanificazione degli ambienti delle due sedi: Ufficio Provinciale Territorio di Belluno via Feltre n. 198 e dell'Ufficio Territoriale di Montebelluna via D. Buzzati n. 18;
- gli uffici in oggetto frequentati ed esposti al pubblico, sono particolarmente sporchi e tali da rendere necessaria ed urgente una sanificazione e una dipintura per rinnovare i locali;
- si rende necessario eseguire la tinteggiatura del piano terra e dei vani scala della sede dell'UPT di Belluno e del piano terra, primo e vano scala dell'UT di Montebelluna al fine di garantire la salubrità del luogo di lavoro ed il decoro degli spazi aperti all'utenza;
- l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'articolo 35 D.lgs. 50/2016 e smi;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;
- la tipologia di fornitura in oggetto rientra nelle categorie merceologiche individuate dal DPCM di cui al punto precedente;

- non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la categoria merceologica in oggetto;
- è stata accertata la copertura finanziaria della spesa con i fondi a disposizione di questa Direzione Regionale, conformemente a quanto disposto dal punto 2 dell'art.11 del Regolamento di Contabilità;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziale

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip del servizio di sanificazione e dipintura dei locali presso la sede dell'Ufficio Provinciale Territorio di Belluno via Feltre n. 198 e dell'Ufficio Territoriale di Montebelluna via D. Buzzati n. 18.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dal servizio di sanificazione e dipintura da effettuarsi presso i locali dell'Ufficio Provinciale Territorio di Belluno via Feltre n. 198 e dell'Ufficio Territoriale di Montebelluna via D. Buzzati n. 18, che sarà descritto con apposito capitolato tecnico di gara allegato alla RDO;
- b) l'importo complessivo a base d'asta, stimato prendendo in considerazione i prezzi offerti attualmente sul libero mercato (prezziario DEI 2020), è di € **36.375,09 (euro trentaseimilatrecentosettantacinque/09)** IVA esclusa di cui € 34.642,94 soggetti a ribasso d'asta e € 1.732,15 per gli Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- c) la spesa relativa alla fornitura in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto dell'anno 2021;
- d) l'Agenzia inviterà almeno trenta ditte, selezionate mediante sorteggio automatico, registrate sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - bando SERVIZI - Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS7, aventi sede legale in Veneto e regioni confinanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- e) per l'aggiudicazione sarà utilizzato il criterio del prezzo più basso poiché si tratta di appalti di servizi, dal prezzo stimato inferiore alla soglia comunitaria, caratterizzati da



elevata ripetitività e non tecnologicamente innovativi oltre che di elevato standard di mercato, ai sensi dell'art. 95 comma 4, del D.lgs. 50/2016;

- f) ai sensi dell'articolo 97 comma 8, del D.lgs. 50/2016, qualora applicabile, verranno escluse automaticamente dalla gara le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- g) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il dott. Tagliapietra Pierpaolo, Capo Ufficio dell'Ufficio Risorse materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- h) le funzioni di Responsabile del Procedimento e di Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 sono svolte dall'arch. Alessandro Menegazzo, funzionario del Nucleo Tecnico dell'Ufficio Risorse materiali;
- i) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica tramite il portale Acquisti in rete.

Venezia Marghera

IL DIRETTORE REGIONALE
Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)