

**Progetto Tecnico ai sensi dell'art. 23, comma 14, del D.lgs. n. 50 del 2016 per  
la fornitura e posa in opera di arredi a basso impatto ambientale da  
assegnare alle strutture delle Direzioni Centrali dell'Agenzia delle Entrate**

## **Premessa**

L'Ufficio Immobili, Servizi Tecnici e Gestione Archivi ha richiesto, con nota prot. 2346 del 3 marzo 2021, di provvedere all'approvvigionamento e posa in opera di arredi da assegnare alle strutture delle sedi centrali dell'Agenzia delle Entrate;

Il presente Progetto si articola nei seguenti paragrafi:

- 1) Relazione tecnico-illustrativa con riferimento al contesto in cui è inserito l'affidamento ed alle sue caratteristiche;
- 2) Indicazioni e disposizioni per la stesura dei documenti inerenti alla sicurezza;
- 3) Calcolo dell'Importo a base di gara, suddivisione in lotti, criterio di aggiudicazione e requisiti di partecipazione;
- 4) Svolgimento della gara.

# **1. RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA CON RIFERIMENTO AL CONTESTO IN CUI È INSERITO L'APPALTO E ALLE SUE CARATTERISTICHE**

## **1.1 oggetto della fornitura**

L'oggetto dell'affidamento è costituito dalla fornitura e posa in opera di arredi da collocare presso gli uffici delle Direzioni Centrali situate in Roma, come meglio specificati nelle descrizioni tecniche contenute nei Capitolati tecnici e nel Disciplinare-Condizioni particolari di contratto.

### **Specifiche tecniche relative**

Le specifiche tecniche sono illustrate nei Capitolati tecnici allegati al Progetto, per cui si fa rinvio agli stessi.

## **1.2 Caratteristiche dell'appalto**

L'appalto in parola concerne la fornitura e posa in opera di arredi e sedute da collocare presso gli uffici delle Direzioni Centrali situate in Roma.

L'Agenzia è tenuta ad aderire alle convenzioni di Consip, obbligo introdotto per le Agenzie fiscali con la legge di stabilità 2016 - art. 1, comma 495, legge n. 208 del 2015 - che ha modificato l'art. 1 comma 449 della L. 296/2006.

Non risultano né convenzioni Consip attive, mentre sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è previsto un bando, pubblicato in data 18/06/2018, per il Sistema dinamico di acquisizione sulla fornitura di arredi per ufficio, arredi scolastici, sanitari e per Università e collettività, che è utilizzabile esclusivamente per le forniture di valore superiore alla soglia comunitaria, atteso il valore inferiore alla soglia comunitaria dell'appalto.

L'affidamento avverrà, pertanto, mediante Richiesta di Offerta aperta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip e con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016 (di seguito anche "Codice"), come meglio specificato nei successivi paragrafi.

# **2. CALCOLO DELL'IMPORTO A BASE DI GARA, SUDDIVISIONE IN LOTTI, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

## **2.1 Determinazione della base d'asta, durata e valore dell'appalto**

Per l'approvvigionamento dei prodotti oggetto dell'appalto, la procedura è stata strutturata in 2 lotti, come di seguito indicato.

Il lotto 1 riguarda la fornitura di mobili per ufficio e accessori, ossia n. 5 divani di attesa, n. 20 poltrone di attesa, n. 10 tavoli bassi di attesa, n. 10 armadi alti, n. 10 armadi bassi, n. 10 scrivanie, n. 10 cassettiere, n. 10 tavoli riunioni (4 posti) e n. 3 studi di Direttore di vertice,

ciascuno composto, secondo quanto previsto dal Capitolato tecnico, da scrivania con allunghi con piano in vetro, cassettera, tavolo da riunioni con piano in vetro temperato retro-laccato, armadio alto e basso;

Il lotto 2 riguarda la fornitura di sedute per ufficio, ossia n. 13 sedute da lavoro per Ufficio Direzionale-dirigenti di vertice, n. 50 sedute per visitatore e/o riunioni per Ufficio Direzionale-dirigenti di vertice e n. 200 sedute da lavoro.

Tale suddivisione risponde alla esigenza di consentire la partecipazione di micro e piccole imprese - operanti nello specifico mercato di riferimento - che potranno concorrere anche in forma associata all'affidamento delle forniture in oggetto, data la peculiarità delle stesse.

#### Prezzi a base d'asta

L'importo a base d'asta complessivo è pari ad € 197.500,00 (€ centonovantasettemilacinquecento/00) al netto dell'IVA e, in particolare, ammonta ad € 77.000,00 (€ settantasettemila/00) al netto dell'IVA per il lotto n. 1 e ad € 120.500,00 (€ centoventimilacinquecento/00) al netto dell'IVA per il lotto n. 2.

I singoli prezzi sono stati determinati mediante indagini di mercato e utilizzando come parametro le precedenti gare avviate da Agenzia in ordine ad acquisti analoghi.

#### Durata dell'appalto

I contratti avranno durata strettamente necessaria alla fornitura e posa in opera dei beni oggetto di fornitura e comunque non oltre 180 giorni dalla data di sottoscrizione.

Successivamente alla stipula l'Agenzia provvederà a richiedere agli aggiudicatari l'avvio dell'esecuzione della fornitura.

La fornitura dovrà essere effettuata entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla richiesta dell'Agenzia.

L'Agenzia si riserva, per ogni lotto, la facoltà di richiedere all'aggiudicataria, a valere in ogni caso sul massimale previsto dal lotto, la fornitura di ulteriori prodotti diversi da quelli quotati.

#### Lotti e valore dell'appalto

Nella tabella seguente sono riepilogati i massimali di gara al netto dell'IVA per ciascuna fornitura di arredi, determinati moltiplicando le quantità per i prezzi posti a base d'asta. I massimali sono arrotondati all'euro superiore.

Descrizione	Qtà richieste	Prezzo (IVA esclusa) unitario	Prezzo (IVA esclusa) riferito allo studio completo	Prezzo Totale
<b>ARREDI</b>				
STUDIO DIRETTORI DI VERTICE	3		15.000	<b>45000,00</b>
SCRIVANIA POER	10	700	1900	<b>19000,00</b>
CASSETTIERA POER		200		

ARMADIO ALTO POER		450		
ARMADIO BASSO POER		200		
TAVOLO RIUNIONI (4 posti)		350		
<b>ARREDI A SUPPORTO</b>				
DIVANI ATTESA	5	500		<b>2500,00</b>
POLTRONE ATTESA	20	400		<b>8000,00</b>
TAVOLI BASSI ATTESA	10	250		<b>2500,00</b>
<b>SEDUTE</b>				
DIRIGENTI DI VERTICE - SEDUTA DA LAVORO	13	500		<b>6500,00</b>
DIRIGENTI DI VERTICE - SEDUTA VISITATORE/RIUNIONI	50	480		<b>24000,00</b>
SEDUTA DA LAVORO	200	450		<b>90000,00</b>

Si precisa che l'importo della fornitura non potrà eccedere i suddetti massimali.

## 2.2 Quadro economico degli oneri complessivi dell'appalto

Il quadro economico degli oneri complessivi dell'appalto viene riportato nella seguente tabella:

<b>QUADRO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI DELL'APPALTO</b>		
<b>A</b>	<b>FORNITURA ARREDI</b>	<b>IMPORTI MASSIMALI</b>
A1	Importo	€ 197.500,00
A2	Costi per l'eliminazione delle interferenze	€ 0,00
<b>Totale A</b>		<b>€ 197.500,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE</b>	
B5	Altri costi eventuali riferibili all'appalto	€ 0,00
<b>Totale B</b>		<b>€ 0,00</b>
<b>Totale A + B</b>		<b>€ 197.500,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA</b>	
C1	IVA al 22% indetraibile	€ 43.450,00
C2	IVA 22% (costi per la sicurezza di natura interferenziali)	€ 0,00
C3	IVA sulle somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 0,00
<b>Totale C</b>		<b>€ 43.450,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A+B+C)</b>		<b>€ 240.950,00</b>

## 2.3 Criterio di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata sulla base del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice. In merito alla scelta del criterio di aggiudicazione, si ritiene di aggiudicare la gara sulla base del suindicato criterio, posto che la tipologia della fornitura richiesta non comporta specifiche valutazioni di ordine tecnico delle prestazioni, conformemente al disposto normativo succitato.

Trattasi, infatti, di un appalto con caratteristiche analiticamente definite “a monte”, rispondenti alle dinamiche aziendali di tutte le imprese operanti nel mercato di riferimento, e tali da non richiedere offerte migliorative sul piano qualitativo, dovendo le stesse attenersi ai puntuali parametri definiti dalla stazione appaltante.

## **2.4 Soggetti ammessi e criteri di selezione degli Operatori economici**

Con l’Avviso di preinformazione e manifestazione di interesse pubblicato in data 9 marzo 2021, prot. 65180, si è acquisita la disponibilità di n. 28 operatori a presentare la propria offerta.

L’Agenzia inviterà tutti gli operatori economici che hanno manifestato disponibilità a partecipare alla procedura, a seguito del succitato Avviso prot. 65180, alla condizione prevista dal medesimo che siano registrati sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione al bando beni, nella categoria “arredi” al fine di procedere all’invito alla Richiesta di Offerta.

### **Requisiti generali**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice.

È richiesto agli operatori economici di non aver concluso contratti di lavoro o attribuito incarichi ad ex dipendenti della stazione appaltante che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa stazione appaltante nei confronti del medesimo operatore economico (art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. del 2001 n. 165).

### **Requisiti di idoneità professionale**

Per ciascun lotto di gara è ammessa la partecipazione dei soggetti di cui all’art. 45 del D.lgs. n. 50/2016 con le modalità di cui agli artt. 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016, secondo le indicazioni della documentazione di gara.

In particolare è richiesta l’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l’artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

### **Requisiti previsti per la fornitura**

La fornitura deve essere rispondente ai criteri ambientali minimi fissati per la fornitura e il servizio di noleggio di arredi per interni dal decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare dell’11/01/2017, pubblicato sulla G.U. n.23 del 28/01/2017, allegato 1.

## **3. SVOLGIMENTO DELLA GARA**

### **Attività del RUP**

Il RUP procederà a verificare la tempestiva presentazione delle offerte da parte dei concorrenti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata e

la valutazione delle offerte, trattandosi di procedura di gara da aggiudicare con il criterio del minor prezzo. La verifica di congruità delle offerte anomale è rimessa al Responsabile del Procedimento.

### **Clausola sociale**

In relazione a quanto definito nelle Linee Guida n.13 ANAC, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 114 del 13.2.2019, recanti "La disciplina delle clausole sociali", per la indicenda procedura non trova applicazione la disciplina di cui all'art. 50 del D.lgs. n. 50/2016 in quanto trattasi di mera fornitura.

IL CAPO SETTORE AD INTERIM

Francesco Vasta

*"Firmato Digitalmente"*

Allegati: CAPITOLATI SPECIALI DESCRITTIVI E PRESTAZIONALI