



Direzione Regionale della Lombardia

Settore Gestione risorse
Ufficio Risorse materiali

Servizio di sanificazione ordinaria di mantenimento a cadenza periodica su tutte le unità terminali aerauliche a servizio negli Uffici dell’Agenzia delle Entrate della Lombardia – Determina di affidamento

IL DIRETTORE REGIONALE

In base alle attribuzioni conferitegli dalle norme riportate nel seguito del presente provvedimento,

dispone:

1. Descrizione della procedura di affidamento diretto

Il presente atto riguarda la procedura di affidamento diretto per l’esecuzione di n. 3 (tre) interventi di sanificazione ordinaria di mantenimento, a cadenza periodica, su tutte le unità terminali aerauliche a servizio negli Uffici dell’Agenzia delle Entrate della Lombardia.

2. Destinatario dell’affidamento

Destinatario dell’affidamento in oggetto è NICMA & PARTNERS spa con sede legali in Via Peretto Martin Giorgina, 6 a Favria (TO) - Codice fiscale e Partita IVA 09714120012.

3. Importo del contratto

L’importo del contratto è pari a € 38.700,00 (euro trentottomilasettecento/00) oltre I.V.A., di cui € 750,00 per costi di sicurezza aziendali concernenti

l'adempimento delle disposizioni in tema di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, di cui all'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016.

4. Nomina del Responsabile Unico del procedimento

Il dottor Francesco Formichella, nella sua qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali della Direzione regionale della Lombardia è Responsabile Unico del Procedimento.

5. Nomina dei Direttori dell'esecuzione

I funzionari Andrea Franco Renzo Arci Mauri e Maria Cristina Galli, in servizio presso l'Ufficio Risorse Materiali della Direzione regionale della Lombardia, sono i Direttori dell'Esecuzione del Contratto.

6. Formalizzazione del contratto

Delego il dottor Francesco Formichella a sottoscrivere il documento sintetico di stipula della Trattativa Diretta n. 1761158 bandita sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nonché tutte le relative comunicazioni con la Ditta aggiudicatrice.

Motivazioni

La crisi epidemiologica da Covid-19 ha reso di fondamentale importanza assicurare la sanificazione dei fan-coil installati negli Uffici, al fine di evitare/limitare il rischio di diffusione del virus in ambiente tramite gli impianti aeraulici.

La necessità di eseguire tali interventi è stata più volte ribadita nei rapporti dell'ISS, recanti indicazioni per la prevenzione e gestione degli ambienti indoor in relazione alla trasmissione da virus SARS – COV-2 e, di conseguenza, è stata recepita negli accordi per la sicurezza sottoscritti con le OO.SS..

Gli specifici interventi necessari per la sanificazione periodica di tali impianti sono previsti nell'appalto attualmente in essere per la conduzione e la manutenzione

degli impianti termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari con cadenza semestrale. Per garantire le condizioni di sicurezza connesse alla prevenzione della diffusione del virus è necessario che siano eseguiti con maggiore frequenza.

Nella prima fase dell'emergenza epidemiologica il servizio oggetto del presente contratto è stato svolto dal manutentore che, successivamente, ha comunicato di non poterlo più effettuare con le cadenze richieste da questa Direzione Regionale.

Si rende pertanto necessario procedere alla stipula di un apposito contratto per l'esecuzione di tale servizio.

Una ricerca di mercato ha consentito di individuare nella società NICMA & PARTNERS spa un operatore altamente specializzato nelle sanificazioni professionali secondo il protocollo per il contenimento del Covid-19; risulta pertanto opportuno formalizzare un affidamento diretto alla suddetta impresa per la sanificazione ordinaria di mantenimento a cadenza periodica su tutte le unità terminali dei sistemi di condizionamento installate negli Uffici dell'Agazia delle Entrate della Lombardia.

Le motivazioni dell'opportunità dell'affidamento a tale operatore sono così sintetizzabili:

- NICMA & PARTNERS spa è una società operante da tempo nella gestione degli impianti tecnologici, ivi comprese le reti aerauliche, e segnatamente nella manutenzione delle Unità terminali (fan-coils, radiatori, cassette VAV, etc.) degli impianti di condizionamento;
- nel corso della crisi epidemiologica da Covid-19 l'operatore in questione ha sviluppato le specifiche competenze per le sanificazioni professionali secondo il protocollo per il contenimento del Covid-19 così come definito dai competenti organi ministeriali;
- NICMA & PARTNERS spa ha una struttura tale da poter assicurare tutti gli interventi a cadenza periodica per assicurare la sanificazione ordinaria di tutte le unità terminali dei sistemi di condizionamento installate negli Uffici dell'Agazia delle Entrate della Lombardia.

Pertanto, l'Ufficio Risorse materiali ha bandito sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione la Trattativa Diretta n. **1761158** con NICMA & PARTNERS spa per il servizio in oggetto. L'impresa ha formalizzato una offerta complessiva di € 38.700,00 (euro trentottomilasettecento/00) oltre I.V.A., che è stata giudicata congrua.

Il presente appalto sarà contraddistinto dal seguente Codice Identificativo Gara (C.I.G.): **ZF53256D00**.

Riferimenti normativi

a) Disciplina degli affidamenti diretti sotto soglia comunitaria

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

- Art. 36, comma 2, lettera a)

b) Obbligo della stazione appaltante di redigere la determina a contrarre

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

- Art. 32, comma 2

c) Nomina del Responsabile Unico del Procedimento per le forniture di beni e servizi

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

- Art. 31, comma 1

d) Nomina del Direttore dell'Esecuzione del Contratto di fornitura di beni o servizi

Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50

- Art. 111, comma 2

Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate

- Scheda B.b.3 – Punto 3

e) Obbligo del ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per le forniture sotto soglia comunitaria di beni e servizi

Legge 6 luglio 2012, n. 94, di conversione del Decreto Legge 7 maggio 2012, n. 52

- Art. 7, comma 2

f) Attribuzioni del Direttore Regionale in materia di affidamenti diretti

Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia delle Entrate

- Scheda A.b.4 – Punto 5

IL DIRETTORE REGIONALE
Antonino di Geronimo
(Firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente