



Direzione Regionale della Lombardia

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

DETERMINA A CONTRARRE

Oggetto: Procedura per l'affidamento della concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici presso alcune sedi degli Uffici della Direzione Regionale della Lombardia dell'Agenzia delle Entrate.

CIG: ZC230E3466

Premesso che:

- la Direzione Centrale dell'Agenzia delle Entrate con prot. n. 39822 Rep. n. 148 sottoscritto in data 24.02.2017, ha attivato la concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici per gli Uffici dell'Agenzia su tutto il territorio nazionale che, in seguito a successive proroghe, è rimasta in vigore fino al 23.02.2021;
- con nota prot. n. 326899 del 13.10.2020, la DC APL Ufficio Gare, ha evidenziato l'impossibilità nell'immediato di bandire una nuova gara centralizzata per il servizio in oggetto, in quanto è necessario rielaborare i dati sulle presenze del personale negli Uffici dipendenti che consentano di definire un piano economico equilibrato a base di gara; nella stessa nota ha invitato le Direzioni Regionali ad adottare autonomamente i provvedimenti necessari a livello locale finalizzati a garantire il servizio in oggetto;

- in seguito all'emergenza epidemiologica, che ha determinato una diminuzione dell'utilizzo dei distributori, la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Logistica, con nota prot. n. 362855 del 25.11.2020 ha disposto l'esenzione del versamento del canone di concessione a decorrere dal marzo 2020;
- la Direzione Regionale della Lombardia, al fine di garantire la continuità del servizio, con nota prot. n. 39715 del 04.03.2021, ha comunicato all'attuale concessionario (IVS Italia SpA), la disponibilità alla prosecuzione del servizio sulla base delle seguenti condizioni contrattuali:
 - abbattimento per ciascun break-point del canone di concessione nella misura della 70% rispetto al canone previsto dall'attuale contratto in essere (€ 604,90 per ciascun break point anziché € 2.016,33);
 - disapplicazione del canone di concessione per tutta la durata dello stato di emergenza sanitaria dichiarato dalle autorità governative;
 - stipula di un contratto di durata annuale;

- per tale servizio è stato acquisito il CIG n. ZC230E3466;
- il valore complessivo della concessione, ai sensi dell'art. 35, comma 4, in combinato disposto con l'art. 167 del Codice deve essere calcolato stimando il fatturato del concessionario nel periodo di vigenza della concessione. L'analisi di scenario ha consentito di prevedere un valore complessivo della concessione pari ad € 39.455,33.

La stima è stata determinata delle seguenti valutazioni:

dal valore dei ricavi annuali stimati per il lotto 1 della procedura centralizzata (pari ad € 492.464,79) è stata ricavata la quota di valore presunto applicabile alle singole aree break point (n. 126) del lotto pari ad € 3.908,45.

Moltiplicando tale valore stimato per le 26 aree break point presenti nel territorio regionale si ottiene un valore stimato annuo dei ricavi di € 101.619,72.

Tale importo, in considerazione della riduzione del personale in atto negli uffici a causa del perdurare dello stato di emergenza è stato ridotto del 70% per tutto il periodo di vigenza della concessione, valutando un afflusso medio di personale in presenza corrispondente al 30% della forza lavoro. Il valore presunto annuo dei ricavi così rideterminato è pari ad € 30.485,92.

A tale valore è stato sommato il valore locativo annuale degli spazi oggetto di concessione pari ad € 8.969,41 (individuato dalle stime della procedura centralizzata) ottenendo un valore stimato complessivo della concessione stessa è pari ad € 39.455,33.

- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il criterio di aggiudicazione prescelto è quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, così come derogato dal DL 76/2020 in combinato con l'art 164 del D.lgs. n. 50/2016.

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure

IL DIRETTORE REGIONALE

AFFIDA

il servizio di installazione e gestione di distributori automatici per gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate della Lombardia alla ditta IVS Italia SpA codice fiscale e partita I.V.A. 03320270162, con sede in via dell'Artigianato n. 25, Seriate (BG), ai sensi dell'art. 36 co. 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante concessione.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito dalla concessione del servizio di installazione e gestione di distributori automatici per gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate della Lombardia;
- b. la descrizione del servizio è contenuta nel Contratto;
- c. il contratto avrà durata di dodici mesi;
- d. la società IVS Italia SpA corrisponderà all'Agenzia delle Entrate un canone annuale per ciascun break-point pari ad € 604,90. Il canone annuale complessivo previsto per i 26 break point attualmente necessari all'Agenzia delle Entrate Lombardia è pari ad Euro 15.727,40, suddiviso in rate semestrali dell'importo di Euro 7.863,70 ciascuna;

- e. il numero dei break point potrà variare in base alle effettive esigenze dell’Agenzia;
- f. il canone di concessione non sarà dovuto per tutta la durata dello stato di emergenza sanitaria dichiarato dalle autorità governative, pertanto il canone di concessione semestrale sarà decurtato degli importi relativi al periodo emergenziale;
- g. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
 - Criteri di esecuzione;
 - Corrispettivi
 - Fatturazioni e pagamenti
 - Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Penali
 - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
 - Divieto di cessione del contratto
 - Risoluzione e recesso
 - Definizione delle controversie
- h. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- i. il Responsabile del Procedimento è: Gabriella Colla, Capo Settore Gestione risorse della Direzione regionale della Lombardia;
- j. il Direttore dell’esecuzione è: Gabriella Colla, Capo Settore Gestione risorse della Direzione regionale della Lombardia;
- k. il codice identificativo di gara (CIG) è: ZC230E3466.

Riferimenti normativi

1. Disciplina generale degli affidamenti diretti

Art. 36, comma 2, lettera a, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

2. Oggetto e ambito di applicazione dei contratti di concessione

Art. 164 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

3. Obbligo della stazione appaltante di redigere la determina a contrarre

Art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

4. *Nomina del Responsabile Unico del Procedimento*
Art. 31, comma 1, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
5. *Nomina del Direttore dell'esecuzione*
Art. 111, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
6. *Nomina della dottoressa Gabriella Colla a Capo Settore Gestione risorse della Direzione regionale della Lombardia*
Atto dispositivo del Direttore dell'Agenzia delle Entrate prot. 329693 del 16 ottobre 2020;
7. *Attribuzioni del Direttore regionale*
Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300
Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165
Statuto dell'Agenzia delle Entrate, aggiornato alla Delibera del Comitato di Gestione n. 7 dell'8 febbraio 2018
Regolamento di Amministrazione dell'Agenzia delle Entrate, aggiornato alla Delibera del Comitato di Gestione n. 44 del 13 novembre 2018
Manuale Interattivo delle Procedure – Scheda B.b.4.

IL DIRETTORE REGIONALE
Pier Paolo Verna
(Firmato digitalmente)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente