



Direzione Regionale della Campania

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in legge 11 settembre 2020, n. 120, finalizzata all'acquisizione del servizio di manutenzione delle aree a verde pertinenziali presso le sedi dell'Agenzia delle Entrate della Campania.

Determina a contrarre.

LA DIRETTRICE REGIONALE

in base alle attribuzioni conferite dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure,

DETERMINA

di avviare una procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in legge 11 settembre 2020 n. 120, finalizzata all'acquisizione del servizio di manutenzione ordinaria (*programmata e non programmata*) delle aree verdi presenti presso le varie sedi in uso all'Agenzia delle Entrate della Campania.

A tal riguardo stabilisce che:

- a) l'oggetto del contratto d'appalto sarà costituito dall'acquisizione del servizio manutentivo delle aree verdi pertinenziali, come meglio definito ed integrato nel capitolato tecnico;
- b) la procedura adottata per la scelta del contraente è una procedura negoziata svolta, ai sensi degli artt. 36 e 58 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in legge 11 settembre 2020 n. 120, attraverso mercato elettronico, che sarà espletata tramite Richiesta di Offerta (RDO) in base alle regole del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- c) verranno invitati a presentare offerta gli operatori economici iscritti al MePA con criteri che garantiscano il rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di

trattamento previsti dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Più precisamente, saranno ammessi a presentare offerta n°100 operatori economici iscritti al MePA per l'iniziativa “*Bando Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico*” mediante lo svolgimento di apposita procedura “*RdO-MePA*”, nel rispetto dei principi di *par condicio, trasparenza e rotazione*. I soggetti invitati saranno estratti **in maniera casuale** dall'applicativo MePA tra tutti quelli iscritti e regolarmente abilitati all'esecuzione del Bando di cui sopra, per il tramite dell'algoritmo *SORTEGGIO*. Verranno preventivamente esclusi dal predetto sorteggio sia l'operatore economico attualmente affidatario del servizio che quello immediatamente precedente, in ossequio al principio di rotazione degli affidamenti sotto-soglia comunitaria;

- d) il criterio di aggiudicazione dell'appalto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per cui l'aggiudicazione dell'appalto verrà effettuata in favore della Società che offrirà il miglior rapporto qualità/prezzo, trattandosi di servizi ad alta intensità di manodopera. Si rinvia al *disciplinare di gara* per i dettagli e le modalità di calcolo dei punteggi relativi all'offerta tecnica ed economica;
- e) l'oggetto del servizio e l'entità dell'importo presunto rendono antieconomica e, comunque, non praticabile in maniera conveniente, la suddivisione in lotti della procedura;
- f) il valore massimo di spesa, inteso come massimale integralmente spendibile posto a base di gara, per l'affidamento in questione viene fissato, per l'intera durata del contratto, pari a:
- Totale massimale costo del servizio pari ad € **169.884,00 (centosessantanovemilaottocottantaquattro/00)** di cui:
 - **108.000,00€** per attività di *manutenzione programmata* biennale (12 semestri);
 - **48.600,00 €** per attività di *manutenzione non programmata* biennale;
 - **972,00 €** per costi diretti della sicurezza relativi all'esecuzione delle attività *non programmate* **non soggetti a ribasso**
 - **3.312,00 €** per oneri della sicurezza di tipo interferenziale **non soggetti a ribasso**;
 - **9.000,00 €** per eventuale opzione rinnovo/proroga tecnica;

Nelle *somme a disposizione*, oltre a quanto sopra, figurano ulteriori **40.043,52€** per IVA e disposto dell'art.113 del Decreto Legislativo 50/2016.

- g) il contratto avrà durata minima prevista pari a 24 (ventiquattro) mesi fino alla puntuale e regolare esecuzione del servizio richiesto ed avrà carattere di prestazione continuativa, fatti salvi gli obblighi derivanti dall'applicazione delle norme riguardanti la garanzia delle forniture/prestazioni erogate. Qualora, alla data di scadenza del contratto risultino ancora disponibili fondi residui sul massimale posto a base di gara, il contratto potrà continuare a conservare efficacia fino all'esaurimento del massimale

stesso, previa attivazione di nuova procedura di affidamento a cura della Stazione Appaltante;

- h) il contratto conterrà una clausola che consente all’Agenzia di recedere unilateralmente a fronte dell’attivazione di convenzioni Consip aventi ad oggetto i servizi di cui sopra durante il periodo di vigenza contrattuale, nei termini e secondo le modalità previste dalle leggi vigenti;
- i) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata, secondo il disposto di cui all’art. 32, c. 14, Decreto Legislativo n. 50/2016 ovvero – conformemente alle disposizioni contenute nella legge 94/2012 e 135/2012 – in via elettronica mediante utilizzo della firma digitale e degli strumenti applicativi resi disponibili dal Mercato Elettronico attraverso il portale denominato www.acquistinretepa.it;
- j) la dott.ssa Maria Silvestro, nella qualità di Capo Ufficio Risorse Materiali e di “Punto ordinante” ritualmente abilitato nella procedura delineata dal Mercato Elettronico, viene espressamente autorizzata e delegata alla formalizzazione in modalità elettronica, mediante l’utilizzo della firma digitale o di altro mezzo all’uopo necessario, anche attraverso i punti istruttori abilitati, di ogni atto connesso alle procedure in discorso;
- k) il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 Decreto Legislativo n. 50/2016 ed in osservanza delle Linee Guida ANAC n.3, è la dott.ssa Maria Silvestro;
- l) il Direttore dell’Esecuzione del contratto è l’ing. Marianna Formisano in servizio presso l’Ufficio Risorse Materiali;
- m) la spesa relativa alla fornitura in oggetto sarà assolta mediante ordine di fornitura che andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale della Campania degli anni di competenza;
- n) l’Agenzia delle Entrate si riserva, comunque, la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l’invio di ulteriori *Richieste di offerta* oppure di concludere la procedura senza pervenire alla stipula di alcun contratto;
- o) per tutto quanto non previsto espressamente nel presente documento, si rinvia al Capitolato Tecnico, alla documentazione di gara e al Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico per il servizio *Bando Servizi di Manutenzione del Verde Pubblico* ed ai relativi allegati ove non contrastanti con la *lex specialis* degli atti allegati all’RdO dell’Amministrazione Appaltante.

Motivazioni

L’Agenzia delle Entrate, entro l’ambito regionale campano, occupa 31 sedi territoriali. In ragione del disposto normativo derivante dal Testo Unico 81/2008 nonché

in osservanza di tutte le disposizioni normative di carattere tecnico afferenti al settore specifico, corrono i presupposti per procedere all'acquisizione del servizio in oggetto, ai fini della conservazione della salubrità e del decoro delle aree esterne pertinenziali ai vari immobili in uso.

All'attualità, sulla piattaforma www.acquistinretepa.it, non risultano attive Convenzioni Consip aventi ad oggetto la fornitura specifica in discorso dovendo, pertanto, questa Direzione dare avvio ad un'autonoma procedura di acquisto.

Sulla suddetta piattaforma, il servizio richiesto è presente nei cataloghi del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per cui, al fine di corrispondere alle predette esigenze degli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale della Campania, si ritiene di indire una procedura di negoziazione attraverso mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, e, precisamente, tramite RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Il presente atto viene emesso ai sensi dell'art. 32 Decreto Legislativo 50/2016, il quale stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

Riferimenti normativi

- Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, recante Regolamento di attuazione ed esecuzione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, nella parte ancora vigente;
- *Regolamento di Contabilità* dell'Agenzia delle Entrate;
- *Manuale Interattivo delle Procedure* dell'Agenzia delle Entrate, in quanto compatibile;
- Legge 23 dicembre 2005, n. 266; Legge 27 dicembre 2006 n. 296; Decreto Legge 6 luglio 2012, n. 95, convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 135; Legge 28 dicembre 2015, n. 208, nelle parti non abrogate dal Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- Linee Guida ANAC n.4 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Napoli,

LA DIRETTRICE REGIONALE
Gabriella Alemanno

firmato digitalmente

L'originale del presente atto è archiviato presso l'Ufficio emittente