



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO:***Procedura per l'affidamento del servizio straordinario di bonifica dalle polveri di potassio dell'archivio e dei tomi dell'Ufficio Provinciale del Territorio di Pisa, servizi catastali, per un importo pari ad € 17.500,00 oltre IVA.*

***Determina a contrarre***

***CIG: Z54310FCF7***

Premesso che:

- nella giornata di sabato 13 febbraio 2021 nell'archivio posto al piano terra dell'immobile sede dell'UPT di Pisa si è attivato, probabilmente per un malfunzionamento dell'impianto, il sistema di spegnimento automatico a aerosol a polveri di potassio;
- tale evento, venendo meno le condizioni di sicurezza e salubrità, ha inibito l'utilizzo dell'archivio e dei volumi in esso conservati, comportando notevole limitazione nell'erogazione dei servizi all'utenza;
- con nota prot.n. 9687 del 13 febbraio 2021 è stata immediatamente informata la proprietà;
- con successiva nota prot.n.12902 del 26 febbraio 2021 è stato, altresì, trasmesso alla proprietà il verbale di sopralluogo redatto dal Comando dei Vigili del Fuoco di Pisa, intervenuti il 13 febbraio 2021, chiedendo di conoscere con la massima urgenza le iniziative che sarebbero state poste in essere per ripristinare il normale utilizzo dell'archivio, anche per poter dare informazioni certe all'utenza;
- non ricevendo alcun riscontro formale alle note di cui sopra e dovendo riattivare urgentemente i servizi all'utenza, con nota prot.n.16833 del 15 marzo 2021 l'Ufficio Risorse Materiali ha comunicato alla proprietà che si sarebbe attivato per porre in essere le iniziative atte al ripristino dei locali riservandosi di rivalersi agendo nelle sedi opportune, e neanche a tale comunicazione è pervenuto riscontro;
- risulta improcrastinabile procedere alla bonifica dalle polveri di potassio, dei volumi (nell'ordine di circa 35.000 unità) e degli armadi dell'archivio della Conservatoria per renderne possibile la fruizione e la relativa consultazione degli atti all'utenza, la cui normale attività è attualmente inibita;
- il servizio in oggetto non è presente nelle Convenzioni Consip attive;
- si procederà all'affidamento mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 36, del d.lgs. 50/2016;
- in ragione dell'urgenza e della complessità del lavoro è stata interpellata la Biblion srl, che si è dichiarata disponibile a iniziare immediatamente le operazioni, società che nell'anno in corso ha svolto per la Direzione Regionale delle attività in una diversa categoria merceologica. Si è infatti occupata delle operazioni di sanificazione

anticovid degli uffici dell’Agenzia delle Entrate della Toscana con velocità, professionalità ed economicità;

- l’offerta presentata si ritiene congrua;
- per tale servizio è stato acquisito il CIG n. Z54310FCF7;
- ai sensi dell’art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

### **IL CAPO UFFICIO DETERMINA**

di procedere all’affidamento dei servizi di bonifica dai sali di potassio dei volumi e degli armadi della Conservatoria di Pisa ai sensi dell’ art. 36 co. 2 lettera a) del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante affidamento diretto alla Biblion srl P.I./C.F. 04387641006, con sede legale in Roma, via Tazio Nuvolari n. 34,

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l’oggetto dell’appalto è costituito dalla bonifica di polveri di potassio dei locali dell’UPT di Pisa e di tutto il materiale librario e cartaceo;
- b. l’importo massimale del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 17.500,00 (di cui € 500,00 per gli oneri della sicurezza), oltre IVA;
- c. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
  - Criteri di esecuzione;
  - Corrispettivi
  - Fatturazioni e pagamenti
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
  - Penali
  - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
  - Divieto di cessione del contratto
  - Risoluzione e recesso
  - Definizione delle controversie
- d. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità telematica;
- e. di assumere direttamente il ruolo di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del d.lgs. n. 50/2016;
- f. Il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell’Agenzia delle Entrate – Toscana, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016.

Firenze,

**IL CAPO UFFICIO(\*)**

**Luca Dantoni**

*(firmato digitalmente)*

*“(\*) Firma su delega del Direttore Regionale della Toscana, Antonino Di Geronimo -  
disposizione n. 12/2021”*

*L’originale del documento è archiviato presso l’ufficio emittente*