

OGGETTO: *DETERMINA A CONTRARRE - affidamento diretto dei lavori di adeguamento impianto riscaldamento con distacco dell'alloggio di servizio posto al sesto piano l'immobile di via Fiume, 2 Genova.*

Premesso che:

- L'impianto di riscaldamento è costituito da due circuiti, entrambi collegati alla centrale termica,
 - Uno per le zone uffici
 - Uno per le zone ex alloggi di servizio (piano V zona ex alloggio intendente, piano VI zona attività immobiliari, piano VI uffici del Garante del contribuente, piano VI alloggio Direttore Regionale, piano terra portineria)
- Tale configurazione dell'impianto termico centralizzato dell'immobile, obbliga, per il riscaldamento del solo alloggio al sesto piano, anche al di fuori degli orari d'Ufficio, il mantenimento in funzione dell'intero impianto, tutti i giorni dalle ore 6.00 alle ore 22.00, con un elevato aumento delle spese di riscaldamento.
- Per evitare ciò, dovranno essere realizzate alcune bretelle di collegamento tra le colonne del riscaldamento, in modo da far funzionare tutte le zone ufficio con la centrale termica di nuova installazione, ad eccezione dell'alloggio del Direttore al sesto piano che verrà dotato di un impianto autonomo con caldaia a condensazione, compresa nel contratto;

Visto quanto esposto all'art. 4 del D. Lgs 50/2016 che, "l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza";

Visto l'art. 32 del decreto legislativo n. 50/2016 che stabilisce, al 2° comma, che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Atteso che il valore stimato dei lavori servizio è inferiore a €. 40.000,00 per cui ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lds 50/2016 è consentito l'affidamento diretto, ed è altresì inferiore ad € 20.000, importo fino al quale il "Funzionario delegato alla firma" dell'Ufficio Risorse Materiali ha potere di spesa, giusta delega

Reg. Interno prot. n. 3766 - lettera "E" - del 31/12/2015, così come confermato con disposizione prot. 6221 del 02/03/2017, a firma del Direttore Regionale;

Tutto ciò premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate del 18 dicembre 2008,

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

- di acquisire mediante affidamento diretto i *“lavori di adeguamento impianto riscaldamento zona alloggio sesto piano presso DR Liguria”*;
- di affidare i lavori alla Ditta LA TECNOCASA IMPIANTI SRL CF 80070860103 P.IVA 00977150101, già esecutrice, in subappalto, dei lavori di collegamento della nuova centrale termica all'impianto di riscaldamento esistente, quindi a perfetta conoscenza di tutti i passaggi delle varie colonne, con la certezza che potrà quindi eseguire i lavori in tempi brevi, entro l'inizio dell'esercizio di riscaldamento, e senza interferire con il normale funzionamento delle attività d'ufficio.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) il contratto avrà decorrenza dalla data di consegna del cantiere con una durata di 30 giorni naturali e consecutivi;
- b) l'importo del contratto è pari ad €. 4.800,00=(seimila/00) - oltre IVA nei termini di legge, come da offerta presentata in data 17/10/2018 dalla Ditta Tecnocasa Impianti Srl CF 80070860103 P.IVA 00977150101, acquisita a prot. 29883 DR Liguria in data 18/10/2018;
- c) il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata;
- d) il responsabile del procedimento è il Sig. Fulvio ULISSE, componente del Nucleo Tecnico Regionale;
- e) l'incarico di direttore dei lavori è affidato al Sig. Luca MERCIARI, componente del Nucleo Tecnico Regionale;
- f) la spesa relativa al servizio oggetto del presente provvedimento andrà ad incidere sul budget economico al conto FD.01100040 anno 2018.

Per il Dirigente ad interim
(*Maria Pia PROTANO*)

– Il Funzionario delegato –
(*Andrea AMELOTI*)
Firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente