

**OGGETTO:** *DETERMINA A CONTRARRE- Procedura per la pubblicazione su quotidiano di un bando di ricerca immobiliare –  
Codice CIG: Z3722200B9*

**Premesso che:**

- I contratti di locazione degli immobili siti nella città di Sanremo ove hanno sede gli Uffici dell’Agenzia delle Entrate vanno a scadenza entro fine 2018;
- Le ricerche di immobili di proprietà statale, o di enti pubblici, da adibire allo scopo hanno dato esito negativo;
- Per i motivi sopra esposti occorre allargare l’ambito della ricerca al mercato immobiliare privato.

**Verificata** la necessità di pubblicizzare tale fabbisogno, in modo da consentire l’offerta da parte di proprietari di immobili interessati.

**Visto** quanto esposto all’art. 4 del D.Lgs 50/2016, che “l’affidamento e l’esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza”;

**Visto** l’art. 32 del decreto legislativo n. 50/2016 che stabilisce, al 2° comma, che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni pubbliche decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**Visto** l’art. 36, comma 2, lettera a), secondo il quale per servizi o forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro è consentito l’affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Verificata** l’insussistenza di apposite convenzioni Consip sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione di analoghi servizi sul MePA e di contratti quadro stipulati dalla Direzione Centrale dell’Agenzia;

**Atteso** che l'importo stimato del/dei servizio/lavori è inferiore a €. 25.000, importo fino al quale il "Funzionario delegato alla firma" per l'Ufficio Risorse Materiali ha potere di spesa, come al punto 3.2 della scheda A.b del Manuale Interattivo delle Procedure (MIP);

**Atteso** che l'importo stimato del servizio è altresì inferiore ad € 20.000, importo fino al quale il "Funzionario delegato alla firma" dell'Ufficio Risorse Materiali ha potere di spesa, giusta delega Reg. Interno prot. n. 3766 - lettera "E" - del 31/12/2015 così come confermato con disposizione prot. 6221 del 02/03/2017, a firma del Direttore Regionale;

**Tutto ciò premesso**, in base alle attribuzioni conferite dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure (MIP), istituito con delibera del Comitato di Gestione dell'Agenzia delle Entrate il 18 dicembre 2008,

## **II DIRETTORE REGIONALE DETERMINA**

- di affidare il servizio di pubblicità del bando di ricerca immobiliare, attraverso due pubblicazioni, da effettuare una ad ambito nazionale e una in ambito locale, alla società LEXMEDIA-

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) il valore massimale del contratto è stabilito nell'importo complessivo di € 1200,00=(milleduecento/00) - oltre IVA nei termini di legge;
- b) il contratto avrà durata fino alla pubblicazione del bando;
- c) il Responsabile Unico del Procedimento è il Sig. Natale BARONELLO ;
- d) alla sig.ra Rita LAGOMARSINO è affidato il compito di Direttore dell'esecuzione;
- e) la copertura finanziaria della spesa inciderà sul budget economico della Direzione Regionale della Liguria per l'anno 2018.

Per il Dirigente ad interim  
(*Maria Pia PROTANO*)

- Il Funzionario Delegato alla firma –  
(*Andrea AMELOTTI*)  
*Firmato digitalmente*

*un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente*