



*Direzione Regionale del Veneto*

---

*Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali*

**RdO, tramite Mercato elettronico, finalizzata all'acquisizione del servizio professionale di valutazione e verifica in materia di prevenzione igiene e sicurezza degli ambienti di lavoro della sede di Verona, via Fermi.**

## **CAPITOLATO TECNICO**

## **Art. 1 – ENTE APPALTANTE**

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Veneto – Ufficio Risorse Materiali – Via De Marchi,16 – 30175 MARGHERA (VE) – Tel. 041/2904220 – indirizzo di posta elettronica: [dr.veneto.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.veneto.rm@agenziaentrate.it) PEC: [dr.veneto.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.veneto.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

## **Art. 2 – OGGETTO DEL CAPITOLATO**

Il presente capitolato disciplina la Richiesta d’Offerta sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione, per l’acquisizione del servizio professionale di valutazione e verifica in materia di prevenzione igiene e sicurezza degli ambienti di lavoro riguardanti l’attività di accesso ed espletamento del servizio di prelevamento e riposizionamento documenti presso l’archivio posto al secondo piano interrato della sede di Verona, via Fermi.

L’aggiudicatario dovrà fornire i seguenti servizi:

### A. Valutazione dei livelli di illuminamento degli ambienti di lavoro (archivio e percorsi).

L’analisi dovrà essere effettuata nelle normali condizioni di lavoro per verificare l’efficacia dei sistemi d’illuminazione artificiale.

La valutazione sarà così strutturata:

- sopralluogo e prove in sito;
- analisi dell’illuminamento degli ambienti lavorativi con presenza delle attrezzature di lavoro normalmente in uso mediante luxmetro. Come minimo vengono richiesti 15 punti di misurazione;
- relazione tecnica finale con indicazione dei valori rilevati e le soluzioni da adottare per rendere i locali adatti al regolare svolgimento dell’attività.

### B. Misurazione della scivolosità delle pavimentazioni. Verifica del coefficiente di attrito dinamico secondo quanto previsto dal D.M. 236/89.

La misurazione sarà così strutturata:

- sopralluogo e test eseguiti in loco con metodo BCRA ed apparecchio tortus; n. 5 prove su superficie, sia per l’elemento scivolante cuoio su pavimentazione asciutta che per l’elemento scivolante gomma dura standard su pavimentazione bagnata come richiesto dalla normativa vigente;
- attestazione di prova contenente la normativa di riferimento, luogo di esecuzione della misurazione, copia dei report, regolarità o meno della pavimentazione e soluzioni da adottare per rendere i locali adatti al regolare svolgimento dell’attività.

### C. Verifica ispettiva delle scaffalature. Verifica dello stato conservativo delle scaffalature presenti in archivio.

La verifica sarà così strutturata:

- sopralluogo di un tecnico per la verifica accurata dello stato dell’impianto, di ogni modello. Si intenda compreso nel sopralluogo:
  - verifica dell’impianto nello stato di fatto eseguita da terra;
  - controllo dei sistemi di sicurezza;
  - controlli di verticalità a campione delle strutture e verifica di eventuali urti accidentali con deformazioni permanenti della struttura;
  - controllo a campione dei serraggi della bulloneria a terra, spalle, paracolpi, ecc e verifica della componentistica delle scaffalature;
  - verifica della presenza della cartellonistica di portata, delle unità di carico utilizzate e la loro idoneità al tipo di scaffalatura/stoccaggio utilizzato;

- aggiornamento del registro di controllo, dove verranno riportati tutti i dati raccolti attestanti l' idoneità o meno delle scaffalature evidenziando, nel caso, gli interventi necessari alla sicurezza dell' impianto. Si intende compreso:
  - relazione contenente le risultanze dell' ispezione e file riassuntivo contenente le non conformità;
  - identificazione delle non conformità presenti, secondo la classificazione di rischio VERDE, GIALLO e ROSSO;
  - documentazione fotografica.

Si precisa inoltre che:

- l' ufficio è a disposizione per il sopralluogo, obbligatorio, onde prendere conoscenza delle condizioni locali, nonché di tutte le circostanze generali e particolari, per l' esecuzione delle attività;
- la prestazione dovrà prevedere due fasi: la prima di verifica con l' indicazione delle eventuali prescrizioni e la seconda, al termine dei lavori di adeguamento, con il controllo e relativa attestazione che le prescrizioni sono state eseguite come indicato dalla ditta aggiudicataria;
- le attività dovranno essere eseguite dalla ditta aggiudicataria con l' osservanza delle prescrizioni di sicurezza e salute previste dalla normativa vigente in ordine alla sicurezza nei luoghi di lavoro, nei cantieri mobili e temporanei;
- l' offerta deve tener conto di ogni materiale e di tutta la manodopera necessaria alla realizzazione del lavoro alla “regola dell' arte” e deve essere quindi comprensiva anche di quanto non esplicitamente specificato nel presente capitolato;
- il prezzo di offerta s' intende offerto dalla Ditta in base a calcoli di propria convenienza, a suo rischio, ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria non avrà diritto alcuno a pretendere sovrapprezzo di qualsiasi natura o causa o per sfavorevoli circostanze dopo l' aggiudicazione.

### **Art. 3 – PREZZO**

Il prezzo a base d' asta al ribasso, per l' intero servizio, è di € 6.500,00 (seimilacinquecento/00) al netto dell' IVA.

### **Art. 4 – SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

I concorrenti sono tenuti, a pena di esclusione dell' offerta presentata, ad effettuare il sopralluogo presso i locali oggetto della fornitura, al fine di prendere visione della consistenza degli stessi.

L' attestato di avvenuto sopralluogo sarà rilasciato da un referente locale della Stazione Appaltante (“Modello A”).

Il sopralluogo, previo appuntamento da fissarsi con il seguente referente locale:

- sig. Giuseppe La Croce Tel. 045-8496456  
cell. 335.8443039, email: [giuseppe.Lacroce01@agenziaentrate.it](mailto:giuseppe.Lacroce01@agenziaentrate.it)

Il sopralluogo dovrà essere effettuato da uno dei seguenti soggetti:

- legale rappresentante dell' azienda;
- direttore tecnico dell' azienda;
- tecnico incaricato, qualificato dal legale rappresentante dell' azienda e munito di apposita delega scritta;

- un tecnico incaricato, qualificato dal direttore tecnico e munito di apposita delega scritta.

#### **Art. 5 – CONTROLLI**

L’Agenzia delle Entrate, nel corso dell’esecuzione dei lavori, si riserva la facoltà di eseguire qualsiasi tipo di verifica giudicata utile ad insindacabile giudizio della stessa Agenzia.

Qualora l’Agenzia delle Entrate, tramite propri incaricati al controllo, riscontri inadempimenti contrattuali, redigerà un verbale che dovrà essere sottoscritto, in contraddittorio, anche dal rappresentante nominato dall’aggiudicatario dell’appalto.

#### **Art. 6 – SICUREZZA**

L’Appaltatore nell’esecuzione dei Servizi e/o Lavori oggetto dell’appalto, deve attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato, nonché eseguire le attività necessarie nei tempi e nei modi concordati o comunicati dai tecnici dell’Agenzia. Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D.Lgs. 81/2008 in materia di TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene. Ogni irregolarità deve essere comunicata all’Agenzia.

IL RESPONSABILE UNICO DEL  
PROCEDIMENTO

Pierpaolo Tagliapietra

*(\*) firma su delega del Direttore Regionale  
Maria Letizia Schillaci Ventura*

Un originale del documento è archiviato presso l’Ufficio emittente