



Direzione Regionale della Toscana

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

OGGETTO: *Lavori complementari di natura edile presso la nuova sede dell'Ufficio Territoriale di Piombino per un importo pari ad € 8.189,00 oltre Iva*
Determina a contrarre

Premesso che:

- con provvedimento prot. n. 1917 del 16.06.2016 è stata aggiudicata alla ditta Migliorati Gian Luca la procedura negoziata relativa ai lavori edili da realizzare presso la nuova sede dell'Ufficio Territoriale di Piombino - Via Fucini n. 25;
- a seguito del rilascio dell'immobile ex sede dell'Ufficio Provinciale di Massa-Territorio, è stato smontato l'impianto di climatizzazione (gruppo frigo e split) perfettamente funzionante, per poterlo riutilizzare nella nuova sede dell'Ufficio Territoriale di Piombino in quanto sprovvista di impianto di climatizzazione;
- i lavori propedeutici all'installazione dell'impianto non erano stati previsti nella predetta procedura negoziata, in quanto l'opportunità di riutilizzare l'impianto è emersa successivamente all'aggiudicazione della gara stessa;
- contestualmente alla consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria, è stato effettuato, da parte dei funzionari tecnici dell'Agenzia, un accurato sopralluogo finalizzato sia alla sicurezza sui luoghi di lavoro sia alla fattibilità degli ulteriori lavori per l'installazione dell'impianto;
- dall'esito del sopralluogo effettuato e sulla scorta delle specifiche richieste espresse dal Direttore dell'Ufficio Territoriale, è emersa la necessità di eseguire lavori complementari ed aggiuntivi rispetto a quelli affidati, ma comunque conformi al progetto base dell'appalto aggiudicato (lavori edili propedeutici all'installazione dell'impianto, fornitura e posa in opera di porte REI, verniciatura delle porte, finestre e ringhiere presenti, revisione di tutte le tapparelle, ecc.);
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016, le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- le attività richieste sono da intendersi complementari con quelle oggetto dell'appalto aggiudicato, questa Direzione Regionale ritiene opportuno affidare i lavori, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lettera a) e 63 comma 5, del D. Lgs. 50/2016, alla ditta Migliorati Gian Luca;
- il preventivo presentato dalla ditta Migliorati Gian Luca è stato reso congruo dai funzionari tecnici dell'Agenzia;

tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 50/2016, e in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

IL CAPO SETTORE DETERMINA

di affidare i lavori indicati nelle premesse da realizzare presso la nuova sede dell'Ufficio Territoriale di Piombino, ai sensi degli articoli 36 comma 2 lett. a) e 63 comma 5 del d.lgs. n. 50/2016, alla Ditta Migliorati Gian Luca – Via B. Belotti n. 4 – 24020 Castione della Presolana (Bg) – P.I. 02422000162.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito dalle seguenti attività:
 1. sfondi e platea per posizionamento split e gruppo frigo per impianto di condizionamento
 2. realizzazione di n. 6 porte REI di varie misure
 3. tinteggiatura di tutte le porte interne 1° e 2° piano
 4. revisione di tutte le tapparelle con eventuale sostituzione di cinghie e molle avvolgi cinghie ove necessario
 5. verniciatura ringhiera esterna 1° piano e sistemazione della porta di ferro di accesso alla terrazza;
- b. l'importo del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 8.189,00 oltre IVA;
- c. l'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 63 comma 5 del d. lgs. 50/2016;
- d. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
 - Criteri di esecuzione;
 - Corrispettivi
 - Fatturazioni e pagamenti
 - Tracciabilità dei flussi finanziari
 - Penali
 - Responsabilità ed obblighi derivanti da rapporti di lavoro
 - Divieto di cessione del contratto
 - Risoluzione e recesso
 - Definizione delle controversie
- e. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata;
- f. quale Responsabile del Procedimento e Direttore dell'esecuzione, ai sensi degli artt. 31 comma 6 e 111 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 è individuata l'Ing. Virginia Regine, nella sua qualità di funzionario tecnico della Direzione Regionale della Toscana.

Firenze, 12 dicembre 2016

IL CAPO SETTORE
Santi Marino
firmato digitalmente

L'originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente