



Direzione Regionale della Toscana

Settore Gestione Risorse  
Ufficio Risorse Materiali

**OGGETTO: Procedura per l'affidamento di interventi di minuto mantenimento edile presso la sede dell'Ufficio Territoriale di Montepulciano per un importo pari ad € 430,00 oltre Iva**

**Determina a contrarre  
Cig ZB221E13DCB**

Premesso che:

- in prossimità della riconsegna alla proprietà dell'immobile attuale sede dell'Ufficio Territoriale di Montepulciano si rendono necessari alcuni interventi di minuto mantenimento edile (stuccatura di alcune pareti, sostituzione di un vetro al primo piano);
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016 e s.m.i., le Amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, decretano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la legge 28 dicembre 2015 n. 208 art. 1 comma 502 prevede che per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 1.000,00 si possa procedere senza fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione;
- per garantire la risoluzione della problematica in tempi brevi è stato chiesto un preventivo di spesa alla ditta Cechi Claudio, manutentrice dell'immobile per conto della proprietà;
- il prezzo offerto è stato ritenuto congruo dai tecnici dell'Agenzia;

tutto ciò premesso, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, dalla delega conferita dal Direttore Regionale

### **IL CAPO UFFICIO DETERMINA**

di affidare gli interventi di minuto mantenimento edile da eseguirsi presso la sede dell'Ufficio Territoriale di Montepulciano, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016 alla Ditta Cechi Claudio – Via delle Terme n.40/C – 53045 Montepulciano – C.F. CHCCLD74C27F592Z - P.I. 00855340527.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a. l'oggetto dell'appalto è costituito dalle seguenti attività: stuccatura di alcune pareti e sostituzione di un vetro al primo piano dell'immobile;
- b. l'importo del contratto che si andrà a stipulare è fissato in € 430,00 (inclusi gli oneri per la sicurezza) oltre IVA;
- c. l'aggiudicazione avverrà per affidamento diretto previa congruità del preventivo fornito;
- d. le clausole essenziali del contratto riguarderanno:
  - Oggetto del contratto;
  - Corrispettivi
  - Fatturazioni e pagamenti
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
- e. il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata;
- f. ed assume il ruolo di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016.

Firenze, 05/04/2017

IL CAPO UFFICIO  
Santi Marino  
*firmato digitalmente*