

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2577943
Descrizione RDO:	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA
Criterio di aggiudicazione:	Offerta economicamente piu' vantaggiosa
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	La congruità è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti)
Amministrazione titolare del procedimento	AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE SARDEGNA 06363391001 Via Bacaredda, 27 CAGLIARI CA
Punto Ordinante	STEFANO COGONI
Soggetto stipulante	Nome: STEFANO COGONI Amministrazione: AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONI REGIONALI - AGENZIA DELLE ENTRATE - COMPETENZA TERRITORIALE REGIONE SARDEGNA
Codice univoco ufficio - IPA	C792AC
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	ANEDDA STEFANO
Inizio presentazione offerte:	28/05/2020 16:59
Termine ultimo presentazione offerte:	15/06/2020 20:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	08/06/2020 17:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	15/12/2020 20:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza	30

Servizi:	
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione)
Numero fornitori invitati:	10

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA
CIG	8321711D26
CUP	
Percentuali ribasso richieste	ECONOMICO (30,00/30,00) / Concava alla migliore offerta (interdipendente) / Esponente alfa: 1;
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	465,00
Dati di consegna	VEDI ALLEGATO "ELENCO IMMOBILI"
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: C792AC . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	175000,00000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	Manutenzione e Riparazione di Impianti Elettrici e speciali (Scheda di RdO)
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori

1	Tipo contratto	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • Acquisto
2	* TEMPO DI INTERVENTO IN URGENZA (IN ORE)	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • ≥ 4 • $\geq 1 \parallel < 2$ • $\geq 3 \parallel < 4$ • $\geq 2 \parallel < 3$
3	* TEMPO DI INTERVENTO "NESSUNA EMERGENZA-NESSUNA URGENZA" (IN ORE)	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • ≥ 48 • $\geq 36 \parallel < 48$ • $\geq 24 \parallel < 36$ • $\geq 12 \parallel < 24$
4	* ISO 14001	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • SI • NO
5	* NUMERO DI SQUADRE DI ALMENO DUE OPERAI (DI CUI ALMENO UN CAPOSQUADRA) PRESENTI IN AMBITO REGIONALE	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • $\geq 2 \parallel < 3$ • $\geq 3 \parallel < 4$ • $\geq 1 \parallel < 2$ • ≥ 4
6	* NUMERO DI MEZZI PROPRI PRESENTI IN AMBITO REGIONALE	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • $\geq 1 \parallel < 2$ • $\geq 3 \parallel < 4$ • $\geq 2 \parallel < 3$ • ≥ 4
7	* NUMERO DI IMMOBILI DELLO STESSO LOTTO IN CUI VIENE GARANTITO UN INTERVENTO MANUTENTIVO CONTEMPORANEO	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • ≥ 4 • $\geq 1 \parallel < 2$ • $\geq 2 \parallel < 3$ • $\geq 3 \parallel < 4$
8	* NUMERO DI INFORTUNI OCCORSI NEGLI ULTIMI DUE ANNI	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • ≥ 3 • $\geq 2 \parallel < 3$ • $\geq 1 \parallel < 2$ • $\geq 0 \parallel < 1$
9	* ORARIO FINE FASCIA ORARIA DI REPERIBILITA'	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • $\geq 18,5 \parallel \leq 19,5$ • $\leq 20,5$ • $\leq 18,5$
10	* NUMERO DI ANNI DI ESPERIENZA MATURATA NELL'ESECUZIONE DI ANALOGHI APPALTI DI MANUTENZIONE	Tecnico	Valore minimo ammesso	<ul style="list-style-type: none"> • $\geq 5 \parallel < 7$ • $\geq 0 \parallel < 3$ • $\geq 3 \parallel < 5$ • $\geq 7 \parallel \leq 10$

	ORDINARIA E STRAORDINARIA DI IMPORTO MINIMO DI € 75.000,00			
11	* POSSESSO DI STRUMENTI DI MISURA: ANALIZZATORE DI RETE ELETTRICA MONOFASE E TRIFASE CON REGISTRATORE DI EVENTI	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • SI • NO
12	* PRESENZA DI PROFESSIONALITA' INTERNE PER REDAZIONE STUDI TECNICO - ECONOMICI PER EVENTUALI ADEGUAMENTI NORMATIVI, RIQUALIFICAZIONE O CERTIFICAZIONE IMPIANTI	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • LAUREATO • DIPLOMATO • ASSENTE
13	* ASSISTENZA TECNICA CONSISTENTE NELL'AGGIORNAMENTO DELLE PLANIMETRIE CON L'INDICAZIONE PUNTUALE DEGLI IMPIANTI PRESENTI, COMPRESI GLI ELEMENTI TERMINALI	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • SI • NO
14	* REDAZIONE DI REPORT TRIMESTRALI CONTENENTI PROPOSTE DI MIGLIORAMENTO E/O ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI CHE NON COMPORTINO ONERI AGGIUNTIVI PER L'AMMINISTRAZIONE	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • SI • NO
15	* REDAZIONE DI REPORT TRIMESTRALI CONTENENTI PROPOSTE DI MIGLIORAMENTO E/O ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI CHE COMPORTINO ONERI	Tecnico	Lista di scelte	<ul style="list-style-type: none"> • SI • NO

AGGIUNTIVI PER L'AMMINISTRAZIONE			
-------------------------------------	--	--	--

Nessun documento allegato alla Rdo

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
ALL. 10 - PATTO D'INTEGRITÀ	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	No
ALL. 9 - DGUE	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	No
CERTIIFICAZIONE ISO 9001	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si

	SARDEGNA				
COPIA DOCUMENTO DI IDENTITA' FIRMATARI DGUE	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
GARANZIA PROVVISORIA	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
PassOE	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 1 - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 2- CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

	DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA				
all 3 - ELENCO IMMOBILI	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 4- CONSISTENZA IMPIANTI	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 5 -ELENCO PREZZI UNITARI	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 6 - STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
all 7 -	SERVIZIO DI	Amministrativa	Invio	Obbligatorio	Si

DOCUMENTO UNICO DI VALUTAZIONE RISCHI	CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA		telematico con firma digitale		
all 8-DISCIPLINARE DI RDO	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
CERTIFICAZIONE ISO 14001	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Tecnica	Invio telematico	Obbligatorio	Si
Offerta Tecnica (fac-simile di sistema)	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Tecnica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

	ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA				
"Stima costi manodopera (art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016)	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DEGLI UFFICI DEL'AGENZIA DELLE ENTRATE NELLA REGIONE SARDEGNA	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	E.M.I. IMPIANTI SRL	02782010926	02782010926	MONASTIR(SU)	SARDEGNA	SCELTO
2	ELY SISTEMI PROJECT SRL	02944450929	02944450929	CAGLIARI(CA)	SARDEGNA	SCELTO
3	FRANCESCO RAIS S.R.L.	02998350926	02998350926	CAGLIARI(CA)	SARDEGNA	SCELTO
4	IEM SRL - INDUSTRIA ELETTROMECCANICA MEDITERRANEA	03453040929	03453040929	CAGLIARI(CA)	SARDEGNA	SCELTO
5	IMMA SPA	01041270925	01041270925	ASSEMINI(CA)	SARDEGNA	SCELTO
6	PINNA ALESSANDRO IMPIANTI ELETTRICI SRL	01168740957	01168740957	ORISTANO(OR)	SARDEGNA	SCELTO
7	PINNA IMPIANTI SRL	03086430927	03086430927	SESTU(CA)	SARDEGNA	SCELTO
8	SARDA SERVIZI TECNOLOGICI DI G. OLMETTO&C. SAS	00570760959	00570760959	ORISTANO(OR)	SARDEGNA	SCELTO
9	SI.CO. INSTALLAZIONI S.R.L.	03799220920	03799220920	ELMAS(CA)	SARDEGNA	SCELTO
10	TEPOR SPA	00511500928	00511500928	CAGLIARI(CA)	SARDEGNA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.