

ALLEGATO 1

CAPITOLATO TECNICO

Servizio di sostituzione, con nuova fornitura, di maniglioni antipanico non CE presso le sedi di:

- **Feltre via del Piave, 12**
- **Adria via Bortolo Lupati, 14**
- **Venezia San Marco, Campo Sant'Angelo**

e nuova installazione di maniglioni antipanico presso la sede di:

- **Belluno via Feltre 198**

tramite RDO su mercato elettronico della pubblica amministrazione – CONSIP

Art. 1 – STAZIONE APPALTANTE

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale del Veneto – Ufficio Risorse Materiali – Via De Marchi,16 – 30175 MARGHERA (VE) – Tel. 041/2904220 – indirizzo di posta elettronica: dr.veneto.rm@agenziaentrate.it PEC: dr.veneto.gtpec@pce.agenziaentrate.it

Art. 2 – OGGETTO DEL CAPITOLATO

Il presente capitolato disciplina il servizio di sostituzione, con nuova fornitura, di maniglioni antipanico non CE presso le sedi di:

- Feltre, via del Piave, 12
- Adria via Bortolo Lupati, 14
- Venezia San Marco, Campo Sant' Angelo

e nuova installazione di maniglioni antipanico presso la sede di Belluno via Feltre 198

Nel corso delle manutenzioni semestrali è stata riscontrata la presenza di alcuni maniglioni antipanico privi di marcatura CE, oppure l'assenza di maniglioni sulle uscite di sicurezza indicate come vie di esodo dall'RSPP provinciale.

La distinta dei materiali da fornire ed installare è dettagliata nel computo metrico fornito in coda al presente.

Il servizio richiesto comprende le seguenti attività:

- a) Individuazione delle porte segnalate nei report manutentivi forniti da questa Amministrazione, con maniglione antipanico non CE;
- b) Individuazione delle porte che necessitano di nuova installazione presso la sede di Belluno via Feltre 198, su indicazione del referente tecnico di sede;
- c) Verifica del tipo di maniglione adatto al mantenimento delle caratteristiche EI della porta di installazione, se trattasi di porta dotata di specifiche antincendio.
- d) Lievo e smaltimento a norma di legge del maniglione antipanico esistente
- e) Montaggio del maniglione sostitutivo
- f) Prove di corretto funzionamento e messa in servizio con verifica della completa funzionalità della porta;
- g) Fornitura delle certificazioni di conformità CE e dichiarazioni di corretta posa in opera

L'eventuale necessità di integrazioni alla consistenza del servizio che dovesse manifestarsi in corso di esecuzione (ad es. dovuta a richieste dell'Ufficio oggetto di intervento) dovrà essere comunicata tempestivamente all'Ufficio Risorse Materiali della Direzione Regionale Veneto. Il Responsabile Unico del Procedimento valuterà l'opportunità di adeguare di conseguenza l'entità delle prestazioni richieste. In tal caso, l'importo del servizio verrà rideterminato in aumento fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto ai sensi dell'art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, applicando alle nuove prestazioni la medesima percentuale di sconto offerta sull'importo a base di gara.

Le attività del servizio dovranno essere ultimate entro e non oltre n.80 giorni dalla data di stipula del contratto.

Entro 14 gg dalla stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà comunicare alla stazione appaltante il primo **programma di massima per l'esecuzione del servizio**. Con l'avanzamento dell'esecuzione del servizio il programma verrà aggiornato e sviluppato con maggior dettaglio dalla ditta.

Nel corso dell'esecuzione del servizio la ditta trasmetterà alla stazione appaltante i **report recanti la descrizione degli interventi effettuati** (data, sede, orari, operazioni eseguite, numero di operatori impegnati, ecc.). L'invio di tutti i report riferiti agli interventi eseguiti è condizione necessaria all'emissione del benestare alla fatturazione da parte del Responsabile Unico del Procedimento.

Si precisa inoltre che:

- le attività dovranno essere eseguite dalla ditta aggiudicataria nell'osservanza delle prescrizioni di sicurezza e salute previste dalla normativa vigente in ordine alla sicurezza nei luoghi di lavoro, nei cantieri mobili e temporanei;
- l'offerta terrà conto di ogni materiale e di tutta la manodopera necessaria alla realizzazione del servizio alla "regola dell'arte" e deve essere quindi comprensiva anche di quanto non esplicitamente specificato nel presente capitolato;
- il prezzo di offerta s'intende offerto dalla Ditta in base a calcoli di propria convenienza, a suo rischio, ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La Ditta aggiudicataria non avrà diritto alcuno a pretendere sovrapprezzo di qualsiasi natura o causa o per sfavorevoli circostanze dopo l'aggiudicazione.

Per la tipologia di servizio in oggetto **non è ammesso il ricorso al subappalto**.

Art. 3 – PENALI

In caso di ritardata ultimazione delle attività senza giustificati motivi verranno applicate le penali come determinate all'art. n.19 del documento "CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO E DISCIPLINARE DI GARA" cui si rimanda.

Il termine fissato per l'ultimazione del servizio potrà essere superato solo per ritardi dovuti a cause di forza maggiore, vale a dire per fatti imprevedibili, e dovrà essere tassativamente concordato tra le parti.

Art. 4 – PREZZO

Il prezzo a base d'asta al ribasso per l'intero servizio è di € 6.100,27 (seimilacento/27) – al netto IVA, comprensivo di € 266,67 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

L'importo è stato determinato come da computo metrico in coda al presente.

Art. 5 – CONTROLLI

L'Agenzia delle Entrate, nel corso dell'esecuzione del servizio, si riserva la facoltà di eseguire qualsiasi tipo di verifica giudicata utile ad insindacabile giudizio della stessa Agenzia.

Qualora l’Agenzia delle Entrate, tramite propri incaricati al controllo, riscontri inadempimenti contrattuali, redigerà un verbale che dovrà essere sottoscritto, in contraddittorio, anche dal rappresentante nominato dall’aggiudicatario dell’appalto.

Art. 6 – SICUREZZA

L’Appaltatore nell’esecuzione dei servizi oggetto dell’appalto, deve attenersi scrupolosamente alle prescrizioni contenute nel presente Capitolato, nonché eseguire le attività necessarie nei tempi e nei modi concordati o comunicati dai tecnici dell’Agenzia. Tutte le operazioni previste devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D.Lgs. 81/2008 in materia di TUTELA DELLA SALUTE E DELLA SICUREZZA NEI LUOGHI DI LAVORO ed in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

Ogni irregolarità deve essere comunicata all’Agenzia.

Art. 7 – SOPRALLUOGHI OBBLIGATORI

Al fine di prendere visione dei locali, al concorrente è data la facoltà di effettuare i sopralluoghi presso le sedi di seguito indicate:

- Feltre via del Piave, 12
- Adria via Bortolo Lupati, 14
- Venezia San Marco, Campo Sant’Angelo
- Belluno via Feltre 198

Al fine di consentire la programmazione delle attività, il concorrente entro il termine di n.10 gg solari dalla data della comunicazione di invito a formulare l’offerta dovrà inoltrare richiesta di partecipazione ai sopralluoghi all’indirizzo e-mail dr.veneto.rm@agenziaentrate.it indicando le date proposte per ciascuna sede.

Successivamente ad ogni concorrente sarà comunicata la data e l’ora di effettuazione dei sopralluoghi.

I sopralluoghi dovranno comunque concludersi entro il termine di n.24 gg solari dalla data della comunicazione di invito a formulare l’offerta.

Eventuali richieste di chiarimenti in esito ai sopralluoghi dovranno essere inoltrate tramite l’apposito servizio del portale Consip entro n.4 gg solari dal termine fissato per la conclusione dei sopralluoghi.

Art. 8 – MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA

La modalità di presentazione dell’offerta è descritta dettagliatamente agli articoli n.6 e n.7 del documento “CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO E DISCIPLINARE DI GARA” cui si rimanda.

Ai partecipanti alla procedura sarà richiesto di compilare, per il tramite del portale Consip, la propria offerta economica secondo le indicazioni contenute nella RDO. I concorrenti dovranno offrire il ribasso percentuale da applicarsi all’importo posto a base d’asta.

La procedura sarà aggiudicata all’operatore che avrà presentato l’offerta con il minor prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.lgs. 50/2016.

Il termine per la presentazione dell'offerta è fissato alle ore 18:00 del giorno giovedì 24 giugno 2021.

Assieme alla documentazione richiesta a corredo dell'offerta dovranno essere inserite:

- copia degli attestati di avvenuto sopralluogo (se effettuato)
- copia del presente capitolato firmato dal Legale Rappresentante per presa visione ed accettazione

IL RESPONSABILE UNICO
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Eleonora Menaldo



Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

COMPUTO METRICO

DEI 2019	UPT BELLUNO						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA	Importo
A	MANO D'OPERA						
M01024b	installatore 5° categoria	cad	5,00	35,07	175,35		
M01024b	installatore 5° categoria	cad	5,00	35,07	175,35		
					-		
	Totale mano d'opera				€ 350,70	22,94%	€ 350,70
B	MATERIALI						
055049a	maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti, maniglione interno e placca esterna per anta principale o unica	cad	5,00	235,64	1.178,20		
		cad		188,64	-		
	Totale materiali				€ 1.178,20	77,06%	€ 1.178,20
E	Totale				€ 1.528,90		€ 1.528,90
PREZZO			(F+U)		€ 1.528,90	PREZZO AL NETTO DEGLI	€ 1.528,90

DEI 2019	UT FELTRE						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA	Importo
A	MANO D'OPERA						
M01024b	installatore 5°categoria	cad	3,00	35,07	105,21		
M01024b	installatore 5°categoria	cad	3,00	35,07	105,21		
					-		
	Totale mano d'opera				€ 210,42	27,10%	€ 210,42
B	MATERIALI						
055049a	maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti,maniglione interno e placca esterna per anta principale o unica	cad	3,00	188,64	565,92		
	Totale materiali				€ 565,92	72,90%	€ 565,92
E	Totale				€ 776,34		€ 776,34
PREZZO			(F+UI)		€ 776,340	PREZZO AL NETTO DEGLI	€ 776,34

DEI 2019	UT ADRIA							
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA	Importo	
A	MANO D'OPERA							
M01024b	installatore 5°categoria	cad	6,00	35,07	210,42			
M01024b	installatore 5°categoria	cad	6,00	35,07	210,42			
					-			
	Totale mano d'opera				€ 420,84	22,94%	€	420,84
B	MATERIALI							
055049a	maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti,maniglione interno e placca esterna per anta principale o unica	cad	6,00	235,64	1.413,84			
	Totale materiali				€ 1.413,84	77,06%	€	1.413,84
E	Totale				€ 1.834,68		€	1.834,68
PREZZO			(F+UI)		€ 1.834,680	PREZZO AL NETTO DEGLI	€	1.834,68

DEI 2019	UT-UPT VENEZIA						
TIPO	DESCRIZIONE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	% INCIDENZA	Importo
A	MANO D'OPERA						
M01024b	installatore 5° categoria	cad	6,00	35,07	210,42		
M01024b	installatore 5° categoria	cad	6,00	35,07	210,42		
					-		
	Totale mano d'opera				€ 420,84	27,10%	€ 420,84
B	MATERIALI						
055049d	maniglione antipanico a barra orizzontale basculante in acciaio cromato, posto in opera su porte tagliafuoco in acciaio ad uno o due battenti, maniglione interno per seconda anta (lunghezza minima anta 400 mm) del tipo commerciale	cad	6,00	188,64	1.131,84		
	Totale materiali				€ 1.131,84	72,90%	€ 1.131,84
E	Totale				€ 1.552,68		€ 1.552,68
PREZZO			(F+UI)		€ 1.552,680	PREZZO AL NETTO DEGLI	€ 1.552,68

Note:

1. i prezzi ricavati dal prezzo DEI IMPIANTI TECNOLOGICI 2019 sono già comprensivi di spese generali e utile d'impresa (pari al 28,70%)
2. nella sede di VICENZA via Zampieri 22 è richiesta l'installazione ex-novo dei maniglioni indicati.
3. Nelle sedi di Feltre, Adria e Venezia, i maniglioni indicati andranno a sostituire quelli già presenti ma non marcati CE.
4. Il computo orario prevede l'eventuale opera di registrazione delle porte e calibratura della ferramenta per dare il lavoro finito alla regola dell'arte.