



Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

ALLEGATO 1

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA

Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modifiche in legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i, finalizzata all'acquisizione del servizio di manutenzione delle aree a verde pertinenziali presso le sedi dell'Agenzia delle Entrate della Campania.

L'Agenzia delle Entrate, entro l'ambito regionale campano, occupa 31 sedi territoriali, di cui le strutture maggiormente rappresentative, sia dal punto di vista dimensionale che dal punto di vista del tasso di frequentazione, sono principalmente localizzate presso le città capoluogo.

In particolare, presso talune sedi esistono zone pertinenziali esterne destinate a verde ornamentale o di carattere periurbano di tutela. Per larghissima parte, gli immobili in uso necessitano di interventi manutentivi *periodici* stagionali, quali taglio/trinciatura delle erbe infestanti, potatura delle piante arbustive presenti e rimozione/smaltimento del materiale di risulta o potatura di alberature a medio/alto fusto.

Le principali sedi e le relative consistenze specifiche presso cui è necessario procedere a detto intervento manutentivo periodico possono essere così rappresentate:

<i>Sede Ufficio</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Superficie a verde [MQ]</i>
UPT AVELLINO	Via Mancini	400
DP BENEVENTO	Viale Aldo Moro	450
UPT CASERTA	Via Cesare Battisti	50
UT CASTELLAMMARE DI S.	Via Raiola	250
DP II NAPOLI	Piazza Duca degli Abruzzi	1'050
DP SALERNO	Via degli Uffici Finanziari	10'800
TOTALE =		13'000

Le restanti sedi territoriali concorrono, complessivamente, ad ulteriori **5'000 mq** circa di aree a verde attrezzato/giardini, pertanto si computano complessivamente **18'000 mq di aree adibite “a verde”**.

Si segnala che le aree indicate “a verde” sono all’attualità caratterizzate dalla presenza di manti erbosi, piccoli arbusti o modeste siepi ornamentali, mentre in taluni casi sono occupate da alberi ad alto/medio fusto. Tutte le aree attrezzate necessitano di una ordinaria e periodica operazione di manutenzione che ha come obiettivo la conservazione, l’infillimento del cotico erboso (tecnicamente definibile *prato polifita stabile*) in modo da garantire la preservazione del suolo, l’agevole fruizione delle aree verdi e le funzioni estetiche e di decoro delle medesime, nonché il mantenimento in sicurezza delle aree.

Il Fornitore dovrà asportare, nel più breve tempo possibile, i materiali di risulta e quanto recuperato dalla rastrellatura della superficie a valle delle operazioni di manutenzione. Si segnala l’opportunità che sia cura ed onere del Fornitore effettuare tutte le necessarie operazioni di rifilatura dei bordi nelle zone di intervento, ponendo particolare attenzione a non arrecare danni di alcun tipo ai beni in manutenzione (ad esempio danni alla base delle alberature, ai sistemi illuminanti etc).

In ogni caso si rende necessario che il Fornitore specifichi preventivamente le cautele che intende adottare nell’utilizzo delle macchine per il taglio e dei decespugliatori a filo utilizzati per la rimozione delle erbe sviluppatesi all’interno delle superfici. Le operazioni di taglio devono comunque essere effettuate secondo le modalità dettate dalla buona tecnica agraria. E’ necessario porre particolare attenzione a tutti gli aspetti delle attività operative rilevanti per la tutela ambientale quali a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- corretta gestione dei rifiuti;
- rispetto di tutte le vigenti norme sulla sicurezza (D.Lgs 81/2008), visto il particolare contesto in cui si opera e preventiva redazione del DUVRI ex art. 26 del TU 81/2008 tramite coordinamento preliminare con il S.P.P. del singolo Ufficio Territoriale coinvolto.

Napoli, data del protocollo

Il progettista

Ing. Nicola Cataldo

