



Direzione Regionale della Sicilia

*Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali*

CAPITOLATO TECNICO DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE

**SERVIZIO DI RILEGATURA, IN BROSSURA CUCITURA E
RESTAURO DEI VOLUMI DANNEGGIATI, PRESSO GLI UFFICI
PROVINCIALI TERRITORIO – PUBBLICITA' IMMOBILIARE
DELLA SICILIA - ANNO 2021**

Prot. n.

1. INTRODUZIONE

L'Agenzia delle Entrate della Sicilia (d'ora in avanti, per brevità, anche semplicemente "Agenzia") bandisce una RDO sul MEPA al fine di appaltare il Servizio di rilegatura, brossura cucitura e restauro dei volumi danneggiati presso gli Uffici Provinciali Territorio - Pubblicità Immobiliare della Sicilia.

Le caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto sono descritte dettagliatamente nel presente Capitolato che sarà parte integrante del contratto di appalto che verrà stipulato con l'Aggiudicataria.

2. OGGETTO DELL'APPALTO E BASE D'ASTA

Il presente Capitolato ha per oggetto l'affidamento della prestazione per la rilegatura in brossura cucitura e restauro dei volumi danneggiati, presenti presso gli Uffici Provinciali Territorio - Pubblicità Immobiliare della Sicilia, per un **importo massimale a base d'asta di € 119.992,18** (in lettere euro centodiciannovemilanovecentonovantadue/diciotto) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.200,00 (in lettere euro milleduecento/00), I.V.A. esclusa.

Resta inteso che l'Agenzia non ha l'obbligo di attivare i servizi né di utilizzare per intero i massimali sopraindicati, per cui i quantitativi oggetto del contratto saranno correlati esclusivamente al reale fabbisogno dell'Amministrazione. Pertanto nell'ipotesi di mancata utilizzazione del massimale indicato nel Contratto nulla potrà essere preteso a qualsiasi titolo, diritto o ragione dalla Società nei confronti dell'Agenzia. La prestazione per la rilegatura e restauro degli atti sopracitati dovrà svolgersi presso le rispettive sedi dell'Agenzia di seguito riportate nella tabella:

SEDE	INDIRIZZO IMMOBILE
UP – TERRITORIO – AGRIGENTO	VIA MAZZINI,253
UP – TERRITORIO – CALTANISSETTA	VIALE REGINA MARGHERITA,43
UP – TERRITORIO – CATANIA	VIA MONS. DOMENICO ORLANDO,1
UP – TERRITORIO – ENNA	C.DA FERRANTE / PALAZZO DELLE ARCATE O VIALE DIAZ
UP – TERRITORIO – MESSINA	VIA FRATELLI BANDIERA,2
UP – TERRITORIO – PALERMO	VIA KONRAD ROENTGEN, 3
UP – TERRITORIO – RAGUSA	VIA MARIANO RUMOR,8
UP – TERRITORIO - SIRACUSA	VIA ANTONELLO DA MESSINA SNC
UP – TERRITORIO – TRAPANI	VIA G. RUBINO,3

3. ASPETTI ECONOMICI

La base d'asta stabilita della prestazione, IVA esclusa, è pari a € 119.992,18 comprensivi dei costi per la manodopera che si stimano pari al 65%, oltre agli oneri relativi alle spese da sostenere per la sicurezza, che ammontano a € 1.200,00 e non sono soggetti ad alcun ribasso. Il tutto stimato come da contenuto economico (**allegato B**). Tale base d'asta costituisce anche l'importo massimale del contratto.

L'Aggiudicataria sarà tenuta ad accettare ordinativi di fornitura fino a concorrenza del massimale stabilito; al riguardo si precisa che l'ammontare di € 119.992,18 è inteso come massimale contrattuale e le quantità per tipologia di rilegatura sono da intendersi indicative, rimane nella facoltà di questa Agenzia variarne la quantità, fermo restando il massimale.

Tale importo massimale non vincola in alcun modo l'Agenzia ad emettere ordinativi di fornitura che esauriscano il predetto importo.

L'**allegato B** "Contenuto Economico dell'Offerta" riporta i prezzi unitari per ogni tipologia di rilegatura che ha concorso al raggiungimento del massimale previsto. **I concorrenti dovranno offrire un ribasso percentuale sul suddetto massimale, quindi tale ribasso sarà riferito a tutte le tipologie di intervento di rilegatura previste, in sede di stima.**

"A titolo esemplificativo: se il concorrente propone un ribasso del 10% base d'asta di 119.992,18 euro, vorrà dire che avrà proposto un ribasso del 10% sul prezzo offerto per ogni tipologia di rilegatura" (ovvero: brossura, cucitura e restauro).

Il totale complessivo offerto, ottenuto applicando il ribasso percentuale sul massimale a base di gara, dovrà essere coincidente con quanto indicato in sede di offerta telematica.

L'aggiudicataria dovrà garantire l'esecuzione delle prestazioni richieste nei singoli ordinativi di fornitura non potendo tuttavia pretendere alcunché nel caso in cui alla scadenza dei termini contrattuali le prestazioni non dovessero raggiungere l'importo massimale previsto.

Sarà comunque garantito, alla Ditta aggiudicataria, un ordinativo minimo per ogni tipologia di rilegatura e restauro pari a € 1.000,00 (in lettere euro mille/00).

4. DURATA DELL'APPALTO

Con la ditta aggiudicataria verrà stipulato **un contratto della durata di 12 (dodici) mesi** alle condizioni di cui al presente Capitolato, **prorogabile per 1 (uno) ulteriore anno** e comunque fino al raggiungimento del massimale previsto.

L'Agenzia può recedere in ogni tempo dal contratto con un preavviso non inferiore a 30 giorni, qualora nel corso dell'esecuzione dell'appalto vengano attivate convenzioni Consip che prevedano condizioni più vantaggiose per l'Agenzia.

In ogni caso, l'Agenzia si riserva la facoltà di recedere dal contratto dopo due mesi dalla stipula, dandone semplice comunicazione scritta alla Società con un mese di anticipo.

5. CARATTERISTICHE E TIPOLOGIE DEL SERVIZIO

Le lavorazioni oggetto del presente appalto consistono in:

a) **RILEGATURA IN BROSSURA DI TUTTI I VOLUMI**, di Catasto e Pubblicità Immobiliare.

Per quanto riguarda la rilegatura del presente articolo i volumi dovranno raggiungere lo spessore finito massimo di cm 5. Dovranno essere rilegate a perfetta regola d'arte in ordine numerico progressivo tramite incollaggio. Le copertine dovranno essere realizzate in cartoncino semirigido dello spessore di mm 2,5÷2,8 rivestite con carta tipo sealing extra con grammatura di 80gr/m² o, in alternativa, le copertine potranno essere realizzate con un unico strato di masonite dello spessore di mm 3. I risguardi dovranno essere realizzati in cartoncino con grammatura di almeno 80gr/m². Il dorso dovrà essere realizzato in cartoncino o masonite e rivestito in tela di canapa sul quale dovranno riportate a stampa in modo indelebile le seguenti informazioni: la tipologia dei volumi, i numeri progressivi e l'anno di riferimento. La rilegatura dovrà essere eseguita **presso i locali designati dai vari Uffici**.

b) **RILEGATURA CON CUCITURA DI TUTTI I VOLUMI** di Catasto e Pubblicità Immobiliare.

Per quanto riguarda la rilegatura del presente articolo i volumi dovranno raggiungere lo spessore finito massimo di cm 5. Dovranno essere cucite a filo a perfetta regola d'arte in ordine numerico progressivo tramite cucitura e incollaggio. Le copertine dovranno essere realizzate in cartoncino semirigido dello spessore di mm 2,5÷2,8 rivestite con carta tipo sealing extra con grammatura di 80gr/m² o, in alternativa, le copertine potranno essere realizzate con un unico strato di masonite dello spessore di mm 3. I risguardi dovranno essere realizzati in cartoncino con grammatura di almeno 80gr/m². Il dorso dovrà essere realizzato in cartoncino o masonite e rivestito in tela di canapa sul quale dovranno riportate a stampa in modo indelebile le seguenti informazioni: la tipologia dei volumi, i numeri progressivi e l'anno di riferimento. La rilegatura dovrà essere eseguita **presso i locali designati dai vari Uffici**

- **Nella lavorazione, ove possibile, dovranno essere rimossi spilli, scotch, fermagli e quant'altro, uniscono le note ai titoli.**
 - **Dovrà essere assicurata la completa apertura dei volumi a 180°, in modo tale che, una volta posti su macchine fotocopiatrici, eventuali fotocopie riproducano l'intero.**
- c) **RESTAURO DI VOLUMI DANNEGGIATI**, contenenti gli atti di diverso formato, per i quali dovrà essere previsto lo smontaggio, la riparazione dei fogli sciupati, la ricucitura, la re-incollatura ed il rifacimento della copertina.

I volumi da restaurare del presente articolo consistono nel liberare i fascicoli ovvero i fogli dalla vecchia copertina nonché dai nervi e/o dai fili di cucitura esistenti previo controllo della progressione numerica delle pagine per poi procedere alla ricostruzione delle parti logore, quindi al riassetto dei fogli mantenendo la progressione numerica

originaria ed infine si dovrà procedere alla rilegatura con le specifiche tecniche previste nella lettera a) per i volumi da rilegare garantendo la completa apertura del volume di 180°.

Tutti i materiali occorrenti per la rilegatura dei volumi devono essere conformi alle vigenti norme di sicurezza e igiene del lavoro, pertanto dovranno essere depositate presso gli uffici le schede tecniche dei prodotti utilizzati.

L'importo del servizio è comprensivo di tutte le spese accessorie nonché di tutti gli oneri, spese e prestazioni inerenti il servizio.

6. PRESCRIZIONI GENERALI IN ORDINE ALL'ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE

Per la qualità dei materiali, modo di esecuzione della prestazione, valutazione, contabilizzazione e verifica di regolare esecuzione si farà riferimento alle prescrizioni della/del:

- Normativa tecnica UNI e CEI di riferimento;
- Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture: Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016, e s.m.i.;
- Testo Unico in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro: Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;
- Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture: Decreto Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207;
- qualunque altra norma modificativa od integrativa delle sopra riportate norme;
- tutto il materiale fornito e posto in opera deve essere conforme alla normativa vigente;
- tutti gli attrezzi necessari per l'esecuzione della prestazione sono a carico dell'Impresa esecutrice e dovranno presentare idonee misure di sicurezza rispondenti alle norme di prevenzione degli infortuni sul lavoro. Ai fini della sicurezza i luoghi interessati dovranno essere preventivamente segnalati attraverso opportuni segnali di pericolo oltre che delimitati da barriere quali nastri no crossing o recinzioni in ottemperanza al D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i. relativo alla segnaletica di sicurezza nei cantieri e s.m.i.;
- durante tutto il periodo necessario all'esecuzione della prestazione dovranno osservarsi tutte le norme antinfortunistiche ed il rispetto delle vigenti disposizioni di legge sulla prevenzione degli infortuni, sulla prevenzione incendi e sulla salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- tutti i lavoratori dell'Impresa esecutrice dovranno essere dotati di dispositivi di protezione delle mani, camice di protezione, mascherine e quanto altro ritenuto necessario per la sicurezza fisica dei lavoratori; pertanto si precisa che è a carico dell'Impresa ogni responsabilità civile e penale relativa all'organizzazione del lavoro e per eventuali danni, infortuni derivanti a persone e cose, come pure il rispetto delle vigenti disposizioni di legge in materia di igiene e sicurezza del lavoro;

- stante che i locali interessati dalla prestazione sono sede di ufficio, l'Impresa esecutrice dovrà adottare gli opportuni accorgimenti tecnici ed organizzativi al fine di conciliare la condotta dei lavori con le esigenze dell'ufficio, garantendo nel contempo la sicurezza delle persone e delle cose;

- la prestazione eseguita sarà oggetto di verifica di regolare esecuzione, subito dopo l'avvenuta esecuzione, in contraddittorio tra i rappresentanti di questa Agenzia e il rappresentante dell'Impresa esecutrice. Oggetto del collaudo sarà la verifica che la prestazione eseguita sia conforme a quanto richiesto dall'Agenzia e a quanto offerto dall'Impresa esecutrice;

- ove le prove anzidette pongano in evidenza difetti/o inconvenienti l'Impresa esecutrice dovrà provvedere ad eliminarli o sostituire il materiale fornito ad insindacabile giudizio di questa Agenzia non oltre gg. 5 dalla data del verbale di accertamento dei difetti riscontrati,;

- a complemento della prestazione i luoghi interessati dovranno essere lasciati liberi e sgomberi da eventuali residui delle lavorazioni;

- alla fine della prestazione l'Impresa esecutrice ha l'obbligo di rilasciare:

la dichiarazione di avere eseguito il servizio richiesto a perfetta regola d'arte.

7. ESECUZIONE DELLE OPERE E RESPONSABILITA' DELL' IMPRESA - ATTREZZATURE

La ditta dovrà eseguire tutte le prestazioni contenute nel presente capitolato speciale di appalto a perfetta regola d'arte.

La Ditta è parimenti tenuta ad osservare gli ordini e le decisioni del Direttore dell'Esecuzione sia in linea tecnica che in linea amministrativa.

Resta comunque stabilito che la Ditta rimarrà l'unica responsabile della perfetta riuscita della prestazione e della piena rispondenza di esso alle condizioni di contratto, tanto nei riguardi dei materiali impiegati che nell'esecuzione della prestazione.

La sorveglianza del personale dell'Amministrazione appaltante non esonera la Ditta dalle responsabilità dell'esatto adempimento degli ordini e della perfetta esecuzione delle opere a norma del Contratto, nonché della scrupolosa osservanza delle regole dell'arte e dell'ottima qualità dei materiali impiegati, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate al momento dell'esecuzione.

L'Amministrazione si riserva quindi, a giudizio insindacabile del Direttore dell'Esecuzione ed in qualsiasi momento anche ex post all'esecuzione della prestazione d'opera ogni più ampia facoltà di indagine e di sanzioni.

Le attrezzature impiegate, impianti, macchinari, nonché le relative modalità operative devono essere rispondenti alle norme di buona tecnica ed in regola con le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni, tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato dotate di tutti quegli accorgimenti ed accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore ed i terzi da eventuali infortuni, fermo restando la responsabilità in capo all'appaltatore trattandosi di

accertamento connesso ai rischi specifici propri dell'attività.

8. DOTAZIONE MINIMA DI PARTECIPAZIONE

I concorrenti dovranno garantire la disponibilità delle macchine e delle attrezzature necessarie per la prestazione richiesta:

9. PRECISAZIONI

Il servizio richiesto dovrà svolgersi sotto l'osservanza delle prescrizioni contenute nel presente Capitolato nonché negli altri documenti di gara.

Non é previsto il diritto di esclusiva a favore dell'Aggiudicataria, potendo l'Agenzia rivolgersi, in caso di improvvisa necessità o per operazioni particolarmente complesse, ad altra ditta specializzata debitamente selezionata.

Il personale utilizzato nell'esecuzione dell'appalto è alle dipendenze dell'Aggiudicataria e, pertanto, nessun vincolo o rapporto potrà sorgere nei confronti di questa Agenzia. L'Aggiudicataria dovrà rispettare tutte le prescrizioni previste dal C.C.N.L. di riferimento e/o derivanti da accordi sindacali di categoria definiti anche in ambito regionale, comprese le prescrizioni in tema di tutela dei livelli occupazionali.

Il personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto dovrà indossare divise da lavoro decorose e uniformi tra loro, ed esporre apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (Aggiudicataria) ai sensi di quanto disposto dall'art. 20, comma 3 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

Dovrà, inoltre, registrare la presenza presso le sedi ove il servizio viene reso, firmando appositi registri messi a disposizione dall'Agenzia.

10. OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIA NEI CONFRONTI DEI PROPRI DIPENDENTI

L'Aggiudicataria dovrà, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi, compresi quelli assicurativi e previdenziali, ottemperare nei confronti del proprio personale a tutti gli obblighi, nessuno escluso, derivanti da disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, ivi inclusi i contratti collettivi di lavoro e gli atti amministrativi restando esclusa qualsiasi responsabilità da parte dell'Agenzia. L'Aggiudicataria dovrà, altresì, applicare nei confronti dei suddetti soggetti condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni stesse ed in genere da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria.

L'Aggiudicataria dovrà continuare ad applicare i suindicati contratti collettivi anche dopo la loro scadenza e fino al loro rinnovo.

In caso di violazione degli obblighi di cui sopra l'Agenzia si riserva di non liquidare le fatture.

L'Aggiudicataria dovrà tenere indenne l'Agenzia per ogni eventuale pregiudizio e/o danno che la stessa Agenzia dovesse subire a seguito di qualsiasi azione e/o pretesa avanzata nei propri confronti da parte dei dipendenti dell'Aggiudicataria.

11. ONERI SICUREZZA

Relativamente agli oneri della sicurezza atteso che nei servizi oggetto dell'appalto sono presenti rischi interferenziali gli oneri sono stati quantificati in € 1.200,00 (*in lettere euro milleduecento/00*) (IVA esclusa).

Tali oneri non sono assoggettabili a ribasso ai sensi del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i..

12. QUANTITA' PRESTAZIONI

Di seguito vengono indicati i quantitativi di volumi **presunti** da rilegare e restaurare presso i vari Uffici.

CONSERVATORIA	RILEGATURA IN BROSSURA	RILEGATURA CUCITURA	CON	RIPRISTINO RICONDIZIONAMENTO RESTAURO
AGRIGENTO	980	850		600
CALTANISSETTA	1.000	700		350
CATANIA	1.500	1.000		950
ENNA	670	250		113
MESSINA	1.200	1.000		500
PALERMO	800	1.050		900
RAGUSA	700	670		200
SIRACUSA	1.000	550		350
TRAPANI	850	450		100
TOTALE	8.700	6.520		4.063

13. SICUREZZA SUL LAVORO E PREVENZIONE INFORTUNI

L'Aggiudicataria, così come già richiamato, dovrà osservare le disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare il D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008

e s.m.i. nonché le disposizioni che dovessero essere emanate nel corso di validità del contratto in quanto applicabili.

L'Aggiudicataria dovrà, infine, uniformarsi alle procedure di emergenza e di pronto soccorso sanitario in vigore presso le sedi ove si svolgeranno le attività contrattuali.

L'Agenzia ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto di appalto qualora accerti che l'Aggiudicataria non osservi le norme di cui sopra; i danni derivanti da tale risoluzione saranno interamente a carico dell'Aggiudicataria.

14. RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'Aggiudicataria dovrà individuare un Responsabile del Servizio il cui nominativo e recapito telefonico dovrà essere comunicato all'Ufficio Risorse Materiali.

15. COORDINAMENTO DEL SERVIZIO

Il coordinamento ed il controllo dell'esecuzione dell'appalto sarà effettuato dal Direttore dell'Ufficio e/o da un suo incaricato.

16. CONDIZIONI E MODALITÀ DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività oggetto dell'appalto saranno svolte, salvo casi eccezionali, nei giorni e negli orari di apertura delle sedi dell'Agenzia.

17. COPERTURA ASSICURATIVA

L'Aggiudicataria dovrà provvedere alla copertura assicurativa per i massimali di seguito riportati:

- rischi di esecuzione: € 50.000,00 (Cinquantamila/00);
- responsabilità civile verso terzi: € 500.000,00 (Cinquecentomila/00).

18. VIGILANZA E CONTROLLI

L'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto si svolgerà sotto il controllo e la vigilanza dei soggetti incaricati dall'Agenzia e, qualora si ritenga opportuno, potrà essere richiesta la sostituzione o l'integrazione del personale impiegato dalla Ditta aggiudicataria.

Per l'esecuzione del servizio l'Aggiudicataria dovrà rispettare la programmazione e la tempistica concordate con l'Ufficio Risorse Materiali.

Qualora il servizio non venga eseguito in conformità al presente Capitolato, l'Agenzia ne darà formale comunicazione all'Aggiudicataria che dovrà provvedere entro il termine di cinque giorni dalla ricezione della comunicazione. Nel caso di mancato adempimento della

Ditta si applicheranno le disposizioni che disciplinano “Penali, Recesso e Risoluzione” contenute nelle condizioni di contratto.

Nell’esecuzione del servizio, l’Aggiudicataria dovrà seguire esclusivamente le indicazioni fornite dalle persone designate dall’Agenzia ai sensi del presente articolo.

19. CONFERIMENTO DI RIFIUTI SPECIALI IN CENTRI DI RACCOLTA

La gestione dei rifiuti derivanti dalle operazioni del servizio di rilegatura e restauro dei volumi rimane a totale carico dell’affidatario e ne provvederà a proprio nome al corretto smaltimento.

Palermo li,

IL RUP
Ing. G. Incorpora

IL TECNICO
*Geom. C. Di Pietro

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa, ai sensi dell’art. 3 comma 2, del DLgs n. 39/93