



Direzione Regionale dell'Emilia Romagna

Settore Gestione Risorse
Ufficio Risorse Materiali

OGGETTO: Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., (D.L. 31 maggio 2021 n. 77 - c.d. Decreto Semplificazioni- convertito nella Legge 108/2021) finalizzata al collaudo decennale degli impianti antincendio di spegnimento automatico a gas presente presso gli Uffici dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale dell'Emilia Romagna, Via Marco Polo, 60 Bologna. Determina a contrarre

Premesso che:

- il DPR 151/2011 “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi” prevede la verifica obbligatoria degli impianti antincendio;
- questa Direzione Regionale, tenuto conto dell'imminente termine di scadenza, intende procedere alle attività di revisione e collaudo decennale del sistema di spegnimento automatico antincendio di tipo gassoso presente presso la sede dell'Agenzia delle Entrate di Bologna in Via Marco Polo n. 60, in osservanza delle stringenti prescrizioni di cui al Testo Unico della sicurezza e salute sui luoghi di lavoro e ai sensi della UNI EN 11280:2020;
- la revisione e il collaudo dell'impianto costituito da n. 93 bombole (gas HFC125+D-LIMONENE) dovrà essere effettuato in ottemperanza a quanto prescritto dal D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 art. 46, comma 2, coordinato con il D.Lgs. 3 agosto 2009, n. 106 e normativa di settore ad esso collegata, oltre che da quanto prescritto dalla norma tecnica “Controllo iniziale e manutenzione dei sistemi di estinzione incendi ad estinguenti gassosi” UNI 11280:2020;
- il collaudo decennale dell'impianto antincendio è diretto a verificare l'intero impianto di spegnimento a gas e dovrà essere effettuato da un'azienda specializzata sulla base delle operazioni di revisione previste per le apparecchiature in pressione, secondo la legislazione vigente e le indicazioni contenute nella norma tecnica sopra menzionata;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016, prima dell'avvio della procedura di affidamento del contratto pubblico, si rende necessario adottare una determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- per tale servizio, questa Direzione Regionale utilizzerà le risorse finanziarie destinate all'intervento di adeguamento dell'immobile di Modena, già approvato dal Comitato

- di Gestione dell'Agenzia nel programma biennale 2020/2021, per un importo massimale di 250.000 euro e non realizzabile nell'anno in corso;
- pertanto, le risorse finanziarie destinate all'intervento sull'immobile di Modena, non utilizzabili per le mutate esigenze organizzative e gestionali, saranno destinate, anche se solo parzialmente e comunque nei limiti previsti per gli affidamenti sotto soglia, al collaudo dell'impianto di spegnimento automatico antincendio di tipo gassoso, presente presso l'immobile di Via Marco Polo, 60 Bologna.
 - questa Direzione Regionale, intende procedere all'acquisizione del predetto servizio mediante gara nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (D.L. del 31 maggio 2021 n. 77- c.d. Decreto Semplificazioni- convertito nella Legge 108/2021) e precisamente tramite RDO, invitando a formulare l'offerta ad almeno 10 società specializzate nel settore, attraverso una procedura interamente gestita con sistemi telematici tale da garantire l'effettivo rispetto dei principi di rotazione, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;
 - questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non aggiudicare la gara nel caso di sopravvenienza di convenzioni Consip riguardanti la categoria merceologica afferente all'oggetto del presente affidamento, nonché di recedere in ogni tempo dal contratto in caso di attivazione, durante il periodo di vigenza contrattuale, di convenzioni Consip aventi ad oggetto i servizi richiesti con la presente procedura ovvero servizi analoghi e/o equivalenti;
 - l'oggetto del servizio, le caratteristiche dello stesso, la limitata durata contrattuale e l'entità dell'importo presunto, rendono antieconomica e, comunque, non praticabile in maniera conveniente, la suddivisione in lotti della procedura;
 - l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 50/2016, in quanto affidamento di un servizio avente caratteristiche di ripetitività e standardizzate con modalità definite dettagliatamente nel capitolato prestazionale e negli altri documenti di gara;
 - il ricorso al criterio del prezzo più basso è giustificato dal fatto che il servizio in oggetto è strettamente vincolato a precisi ed inderogabili standard tecnici ed ha pertanto caratteristiche standardizzate, inoltre non rientra tra quelli ad alta intensità di manodopera poiché il costo per la manodopera incide, sull'importo totale del contratto, in misura inferiore rispetto agli altri costi relativi al trasporto, al reintegro del gas, sostituzione delle manichette ed alla strumentazione impiegata;
 - l'Agenzia applicherà l'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse; sarà rimessa al RUP la verifica di congruità delle offerte anormalmente basse nel caso in cui l'esclusione automatica non sia esercitabile;
 - il contratto avrà durata prevista pari a 120 (centoventi) giorni solari e consecutivi fino alla puntuale e regolare esecuzione del servizio richiesto e non avrà carattere di prestazione continuativa, fatti salvi gli obblighi derivanti dall'applicazione delle norme riguardanti la garanzia delle forniture/prestazioni erogate;
 - sarà possibile, ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. a) del Codice, un'eventuale proroga limitata strettamente al tempo necessario alla conclusione delle eventuali ulteriori modeste lavorazioni, che dovessero rendersi necessarie al completo compimento del collaudo impiantistico richiesto. In tal caso il contraente sarà tenuto all'esecuzione

delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante;
Tutto ciò premesso e considerato, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure, il

IL CAPO SETTORE GESTIONE RISORSE DETERMINA

- di avviare una procedura negoziata tramite mercato elettronico ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i (D.L. n. 77/2021 c.d. Decreto Semplificazioni-convertito nella Legge 108/2021) finalizzata al collaudo e alla revisione decennale di n. 93 bombole (gas HFC125+D-LIMONENE) dell'impianto di spegnimento automatico a gas installato presso la sede dell'Agenzia di Via Marco Polo, 60 Bologna.

A tal riguardo si stabilisce che:

- l'oggetto del contratto è il collaudo e revisione decennale dell'impianto di spegnimento automatico a gas, installato presso della Direzione Regionale Emilia Romagna;
- l'importo massimale della RDO è pari ad euro **122.400,00** al netto dell'IVA e al lordo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- la base d'asta complessiva è quantificata in € **120.000,00** (IVA esclusa)
- l'importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/2008, è pari a € **2.400,00** oltre IVA
- per tutto quanto non previsto nel presente documento, si rinvia alla documentazione di gara e al Bando di Abilitazione al Mercato Elettronico della P.A. - *Servizi agli impianti manutenzione e riparazione – Impianti antincendio* - ed ai relativi allegati ove non contrastanti con la lex specialis degli atti allegati alla RDO dell'Amministrazione Appaltante;
- l'efficacia del contratto risulta subordinata al possesso di tutti i requisiti di partecipazione e, comunque, al positivo esito di tutte le verifiche prescritte e consentite dalla legge;
- il contratto verrà stipulato nella forma della scrittura privata in modalità elettronica mediante utilizzo della firma digitale;
- la spesa relativa alla fornitura in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è individuato il dott. Francesco Vasta nella sua qualità di Capo Settore Gestione Risorse della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna;
- quale Direttore dell'Esecuzione è individuata l'Ing. Tiziana Laffi nella sua qualità di funzionario tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali;

- l’Agenzia delle Entrate si riserva, comunque, la facoltà, qualora nessuna delle offerte presentate venga giudicata soddisfacente, di continuare la procedura di scelta del fornitore mediante l’invio di ulteriori inviti, oppure di concludere la procedura senza procedere alla stipula di alcun contratto;
- il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito internet dell’Agenzia delle Entrate – Emilia Romagna, nella sezione “Amministrazione Trasparente” – “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016.

Il Capo Settore Gestione Risorse
Francesco Vasta
(Firmato digitalmente)