

OGGETTO: *Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata all'acquisizione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica degli immobili del Fondo Immobili Pubblici (d'ora in avanti FIP) siti in Vicenza, via Zampieri n. 22 e Vicenza, via del Mercato Nuovo n. 53.*

Premesso

- che questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale delle procedure dell'Agenzia, nonché in conformità alla Disposizione Organizzativa della Direttrice Regionale n.169 del 30/6/2021, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire la funzionalità degli Uffici dell'Agenzia;
- che rientra nei compiti del Datore di Lavoro provvedere alla verifica e al mantenimento dei requisiti di sicurezza degli immobili dell'Agenzia delle Entrate.
- che nel rispetto dell'art. 63 c. 1 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i., e con riferimento alla imprescindibilità di una "valutazione dei rischi strutturali in caso di sisma", è emersa l'esigenza per l'Agenzia delle Entrate e per tutte le Pubbliche Amministrazioni di individuare il valore dell'indice di vulnerabilità sismica di ogni edificio in uso, in linea con le previsioni delle Norme Tecniche delle Costruzioni 2018;
- che con nota prot. 74315 del 3.12.2019 la Direzione Centrale Amministrazione Pianificazione e Logistica ha chiarito che la valutazione dei rischi per quanto concerne gli immobili FIP e FP1 (anche ceduti) spetta alle amministrazioni utilizzatrici;
- che l'Agenzia delle Entrate ha in uso nella città di Vicenza n. 2 (due) immobili FIP.

Visto l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "*Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica*", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'articolo 35 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

✓

Visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;

Considerato che non è attiva nessuna convenzione CONSIP per la fornitura del servizio in oggetto;

Considerato che il servizio verrà descritto in dettaglio con apposito capitolato tecnico da redigersi;

Considerato che tale acquisto è stato inserito nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2019/2020, ex art. 21 del D.lgs. n. 50/2016, della Direzione Regionale del Veneto approvato dal Comitato di Gestione con Delibera n. 36/2020 del 22 dicembre 2020 (Codice Unico Intervento S06363391001202100021);

Visto l'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) le amministrazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.)

LA DIRETTRICE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Consip.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal fine si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento sia costituito dal servizio di verifica della vulnerabilità sismica degli immobili FIP siti in Vicenza, via Zampieri n. 22 e Vicenza, via del Mercato Nuovo n. 53;
- b) la descrizione dettagliata del servizio sia contenuta nel Capitolato tecnico prestazionale;
- c) l'importo a base d'asta per il servizio sia di € 141.094,46 (centoquarantunomilanovantaquattro/46) comprensivi di € 4.771,31 (quattromilasettecentosettantuno/31) per oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA, non soggetti a ribasso;

✓

- d) l’Agenzia invii la richiesta di offerta ad almeno n.20 operatori economici, selezionati mediante sorteggio automatico, iscritti al MePA, “Servizi Professionali – Progettazione e Verifica della progettazione di opere di Ingegneria Civile – Valutazione della Vulnerabilità Sismica di opere di Ingegneria Civile”, che abbiano, in fase di abilitazione al bando, indicato la propria sede legale in Veneto;
- e) tenuto conto della natura del servizio, la procedura sia aggiudicata a favore dell’operatore che avrà presentato l’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95, co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, con un totale di punti assegnabile pari a 100/100;
- f) alla componente tecnica dell’offerta saranno attribuiti fino a 70 dei 100 punti complessivi, assegnabili secondo il criterio tabellare, come da tabella seguente:

N°	Criteri di valutazione	Punteggio max	Sub-criteri di valutazione	Punteggio
1	Offerta temporale (riduzione tempo di esecuzione servizio)	7	Inferiore a 181 giorni	7
			Tra 181 e 200 giorni	5
			Tra 201 e 220 giorni	3
			Tra 221 e 239 giorni	1
2	Numero di coordinazioni per la sicurezza in fase di progettazione e/o di esecuzione svolte negli ultimi dieci anni dalla data della presente RDO	7	Superiore a 21	7
			Tra 15 e 21	5
			Tra 8 e 14	3
			Tra 1 e 7	1
3	Numero di direzioni lavori per l’esecuzione di opere strutturali in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati negli ultimi dieci anni dalla data della presente RDO	11	Superiore a 15	11
			Tra 11 e 15	8
			Tra 6 e 10	5
			Tra 1 e 5	2
4	Numero di collaudi per strutture di edifici in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati negli ultimi dieci anni dalla data della presente RDO	12	Superiore a 15	12
			Tra 11 e 15	8
			Tra 6 e 10	4
			Tra 1 e 5	2
5	Numero di progetti strutturali di edifici in zona sismica in uso alla Pubblica Amministrazione o privati negli ultimi dieci anni dalla data della presente RDO	12	Superiore a 15	12
			Tra 11 e 15	9
			Tra 6 e 10	6
			Tra 1 e 5	3
6	Numero di valutazioni di vulnerabilità	17	Superiore a 15	17

✓

	sismica su edifici esistenti in uso alla Pubblica Amministrazione o privati negli ultimi dieci anni dalla data della presente RDO		Tra 11 e 15	13
			Tra 6 e 10	9
			Tra 1 e 5	5
7	Presenza nella struttura operativa di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza	4	SI	4
			NO	0
TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA		70		

- g) il contratto sia stipulato tramite scrittura privata in modalità elettronica, e abbia durata massima di 240 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna del servizio;
- h) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione sia il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Capo Ufficio Risorse materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- i) la spesa relativa al servizio in oggetto vada ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto per gli anni 2021 e 2022;
- j) le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50 del 2016, siano affidate all'ing. Mazzoccoli Francesco Salvatore, Capo Ufficio Servizi Estimativi e OMI della Direzione Regionale del Veneto.

Venezia-Marghera,

LA DIRETTRICE REGIONALE
 Maria Letizia Schillaci Ventura
(firmato digitalmente)

Un originale è archiviato presso l'Ufficio emittente

✓